**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Nr. 4**

Madonā

2025. gada 23. aprīlī

Sēde sasaukta plkst. 11.00

Sēdi atklāj plkst. 11.00

Sēde notiek attālināti videokonferences platformā ZOOM.

**Sēdi vada:** Madonas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Agris Lungevičs.

**Protokolē:** lietvedības nodaļas vadītāja Dace Cipule.

**Sēdē piedalās deputāti**:

Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Iveta Peilāne, Vita Robalte, Zigfrīds Gora.

**Sēdē nepiedalās deputāti:**

Rūdolfs Preiss - attaisnotu iemeslu dēļ.

**Deputāti:**

Vita Robalte nepiedalās darba kārtības un 1.-4. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

Andris Sakne nepiedalās 9.-41. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

Zigfrīds Gora nepiedalās 9. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

Gatis Teilis nepiedalās 11., 12., 39.-44. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

Iveta Peilāne nepiedalās 16., 17. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

Gunārs Ikaunieks nepiedalās 16., 17., 35. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

Artūrs Grandāns nepiedalās 17., 37. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

Artūrs Čačka nepiedalās 32. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

Kaspars Udrass nepiedalās 33., 36. jautājuma izskatīšanā un balsojumā.

**Sēdē piedalās:**

Administrācijas darbinieki: Uģis Fjodorovs – pašvaldības izpilddirektors, Artūrs Leimanis – informācijas tehnoloģiju nodaļas lietotāju atbalsta speciālists, Liene Ankrava – finanšu nodaļas vadītāja, Klinta Galeja – projektu ieviešanas nodaļas vadītāja, Evita Zāle – juridiskās un personāla nodaļas vadītāja, Aigars Noviks – vecākais speciālists sabiedrības integrācijas un līdzdalības jomā, Laura Mikāla – projektu sagatavošanas un ieviešanas speciāliste.

Pagastu un apvienību pārvalžu vadītāji: Reinis Braķis – Ērgļu apvienības pārvaldes vadītājas p. i., Tālis Salenieks – Lubānas apvienības pārvaldes vadītājs, Guntis Ķeveris – Madonas apvienības pārvaldes vadītājs, Artūrs Portnovs – Ļaudonas un Kalsnavas pagastu pārvalžu vadītājs, Jānis Daiders – Liezēres pagasta pārvaldes vadītājs, Sandis Kalniņš – Dzelzavas, Sarkaņu un Aronas pagastu pārvalde vadītājs, Ilona Zalāne – Praulienas un Mētrienas pagastu pārvaldes vadītāja.

Iestāžu vadītāji un darbinieki: Dace Raubiška – pirmskolas izglītības iestādes “Kastanītis” vadītāja, Ilze Fārneste – Madonas novada sociālā dienesta vadītāja, Ilze Kanča – Madonas novada sociālā dienesta Sociālo pakalpojumu vadītāja.

Pieaicinātās personas: Lauma Balode - dokumentālās filmas Gaismas klusumā režisore, Marta Romanovska-Jēkabsone - dokumentālās filmas Gaismas klusumā producente.

Laikraksta “Stars” žurnāliste: Zane Bikovska.

Sēdes vadītājs Agris Lungevičs iepazīstina ar Madonas novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības komitejas sēdes darba kārtību.

**DARBA KĀRTĪBĀ:**

**0. Par darba kārtību**

*ZIŅO: Agris Lungevičs*

**1. Par finansiālu atbalstu dokumentālās filmas Gaismas klusumā izveidei**

*ZIŅO: Aigars Noviks*

**2. Par Madonas novada pašvaldības 2025. gada 27. februāra saistošo noteikumu Nr. 4 “Grozījumi Madonas novada pašvaldības 2021. gada 25.novembra saistošajos noteikumos Nr. 19 “Par sociālajiem pakalpojumiem Madonas novadā”” precizēšanu**

*ZIŅO: Ilze Kanča*

**3. Par dalības maksas apstiprināšanu Lubānas vidusskolas salidojumam**

*ZIŅO: Tālis Salenieks*

**4. Par Brāļu Jurjānu memoriālā muzeja "Meņģeļi" teritorijā esoša objekta "Dziesmu kalns" demontāžu**

*ZIŅO: Reinis Braķis*

**5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 3, Cesvaine, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumu veikšanai**

*ZIŅO: Vita Robalte*

**6. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa iela 23A, Madona, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumu veikšanai**

*ZIŅO: Vita Robalte*

**7. Par finansējuma piešķiršanu Dzelzavas pagasta pārvaldei bīstamo koku nozāģēšanai**

*ZIŅO: Sandis Kalniņš* **8. Par finansējuma piešķiršanu elektroautobusa uzlādes stenda uzstādīšanai Ērgļu vidusskolā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**9. Par finansējuma piešķiršanu Lauteres kultūras namam skatuves gaismu iegādei**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**10. Par finansējuma piešķiršanu ceļu uzturēšanai Aronas pagastā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**11. Par finansējuma piešķiršanu ceļu uzturēšanai Dzelzavas pagastā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**12. Par finansējuma piešķiršanu ielu apgaismojuma izbūvei Liezērē, Madonas novadā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**13. Par finansējumu komunālajai tehnikai**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**14. Par finansējuma piešķiršanu Madonas apvienības pārvaldei**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**15. Par personāla izmaksu palielinājumu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**16. Par transportlīdzekļu dāvinājumu/ziedojumu Ukrainas Bobrinecas pilsētas pašvaldībai**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**17. Par transportlīdzekļa izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un nodošanu utilizācijai**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**18. Par nekustamā īpašuma “Ješkukalni”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**19. Par nekustamā īpašuma “Vārpas”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**20. Par nekustamā īpašuma “Laukmaļi”, Liezēres pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**21. Par pašvaldības kustamās mantas – malkas un zaru Lubānā - atsavināšanu, izsoles sākumcenas un noteikumu apstiprināšanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**22. Par dzīvokļa īpašuma Parka iela 10-6, Lubāna, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**23. Par nekustamā īpašuma “Strautmaļu māja”, Cesvaines pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**24. Par dzīvokļa īpašuma Meža iela 2-13, Mārciena, Mārcienas pag., Madonas nov., atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**25. Par dzīvokļa īpašuma Meža iela 2-18, Mārciena, Mārcienas pag., Madonas nov., atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**26. Par nekustamā īpašuma Parka iela 2-3, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, pagasts, Madonas novads, nodošanu atsavināšanai, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**27. Par nekustamā īpašuma Strauta iela 4, Jāņukalns, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**28. Par nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Lazdonas pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**29. Par nekustamā īpašuma “Priedkalnītes”, Cesvaines pagasts, Madonas novads, atsavināšanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**30. Par nekustamā īpašuma “Ozolkalns 1”, Mētrienas pagasts, Madonas novads, atsavināšanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**31. Par biroja telpu nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, nomas tiesību izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**32. Par ražošanas telpu nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, nomas tiesību izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**33. Par noliktavas telpu nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, nomas tiesību izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**34. Par zemes nomas līguma slēgšanu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7001 001 1399, Tirgus ielā 6, Madonā, Madonas novadā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**35. Par 2025. gada prioritārā investīciju projekta “Ambulances telpu vienkāršota atjaunošana Vidzemes ielā 1, Liezērē, Liezēres pagastā, Madonas novadā” īstenošanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**36. Par Madonas novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**37. Par ERAF projekta Nr. 4.3.1.3124A026 “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novadā” izmaksu apstiprināšanu un aizņēmuma ņemšanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**38. Par finansējuma sadali un novirzīšanu pašvaldības mežu apsaimniekošanai**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**39. Par grozījumiem Madonas novada pašvaldības domes 29.09.2022. lēmumā Nr. 653 “Par Madonas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu”**

*ZIŅO: Valda Kļaviņa*

**40. Par grozījumiem Madonas novada pašvaldības domes 24.01.2023. lēmumā Nr. 6 “Par Madonas novada pašvaldības iestāžu amata vienību sarakstu apstiprināšanu”**

*ZIŅO: Valda Kļaviņa*

**41. Par atbrīvošanu no telpu īres maksas tautas namā “Kalnagravas”**

*ZIŅO: Valda Kļaviņa*

**42. Par papildus finansējuma piešķiršanu projekta “Dzīvojamās ēkas pārbūve par pirmsskolas izglītības iestādes ēku Blaumaņa ielā 19, Madonā, Madonas novadā” īstenošanai**

*ZIŅO: Laura Mikāla*

**43. Par finansējuma piešķiršanu Liezēres pagasta pārvaldei teritorijas labiekārtošanai**

*ZIŅO: Jānis Daiders*

**44. Informatīvais jautājums: Par veikparka nomu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

**0. Par darba kārtību**

*ZIŅO: Agris Lungevičs*

Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Iveta Peilāne, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:

Apstiprināt Madonas novada pašvaldības 2025. gada 23. aprīļa sēdes darba kārtību

**1. Par finansiālu atbalstu dokumentālās filmas Gaismas klusumā izveidei**

*ZIŅO: Aigars Noviks,* Lauma Balode, Marta Romanovska-Jēkabsone

*DEBATĒS PIEDALĀS: Z. Gora, A. Masaļskis, M. Olte, A. Sakne, A. Greidiņš, A. Lungevičs*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldībā saņemts SIA “Gesta” iesniegums (reģistrēts Madonas novada pašvaldībā 14.04.2025 ar Nr. 2.1.3.1/25/1520) ar lūgumu finansiāli atbalstīt dokumentālās filmas “Gaismas klusumā” izveidi.

Filma "Gaismas klusumā" ir stāsts par holandiešu mākslinieku Pēteru Jansenu, kurš savu dzīvesvietu, iedvesmu radošai darbībai atradis Latvijā, Ērgļos, Madonas novadā. Filmas režisore ir Lauma Balode, producente – Marta Romanova-Jēkabsone. Filmas mērķis ir caur vizuāli izteiksmīgu un emocionāli smalku pieeju iemūžināt ne vien Pētera mākslas pasauli, bet arī Latvijas lauku reģiona ainavu, klusumu un gaismu, kas kļuvusi par mākslinieka radošās dzīves fonu.

Projekts ir daļēji uzfilmēts, filmēšana turpināsies Madonas novadā, Ērgļos. Filmas veidotāji uzskata, ka šis projekts nesīs pievienoto vērtību gan Latvijas kultūras ainavai, gan Madonas novada starptautiskai atpazīstamībai.

Filmas kopējās izmaksas ir EUR 21 750,00 (divdesmit viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit euro, 00 centi), filmas veidotāji lūdz finansiālu atbalstu EUR 3700,00 (trīs tūkstoši septiņi simti euro, 00 centi) apmērā režisores, scenāristes, operatora, asistenta, montāžas režisora atalgojumiem, kā arī skaņas dizaina pēcapstrādes nodrošināšanai. (Projekta tāme pielikumā )

Noklausījusies A. Novika sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atbalstīt SIA “Gesta” veidotās filmas “Gaismas klusumā” izveidi 1000,00 EUR apmērā. Finansējums paredzēts 2025.gada Madonas novada pašvaldības budžetā, tāmē 150105 “Kultūras pasākumi”.

Noviks 28378298

**2. Par Madonas novada pašvaldības 2025. gada 27. februāra saistošo noteikumu Nr. 4 “Grozījumi Madonas novada pašvaldības 2021. gada 25.novembra saistošajos noteikumos Nr.19 “Par sociālajiem pakalpojumiem Madonas novadā”” precizēšanu**

*ZIŅO: Ilze Kanča*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2025. gada 27. februārī izdeva saistošos noteikumus Nr. 4 “Grozījumi Madonas novada pašvaldības 2021. gada 25.novembra saistošajos noteikumos Nr.19 “Par sociālajiem pakalpojumiem Madonas novadā”” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 4) un nosūtīja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.

Pašvaldība 2025. gada 12. martā saņēma VARAM atzinumu Nr. 1-18/1342 “Par saistošajiem noteikumiem Nr. 4”, kas reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2.1.3.2/25/1037 (turpmāk – Atzinums), kurā VARAM izteikusi iebildumu par Pašvaldības Saistošajiem noteikumiem Nr. 4.

Pašvaldību likuma 47. panta piektajā daļā paredzēts, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to atsevišķu normu prettiesiskums, pašvaldība precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumam un atkārtoti nosūta tos ministrijai atzinuma sniegšanai šā panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā.

VARAM Atzinumā norādījusi, ka spēku zaudējusi Saistošo noteikumu Nr.4, tostarp saistošo noteikumu pamatredakcijas, izdošanas tiesiskajā pamatojumā norādītā Invaliditātes likuma 12. panta 6.2 daļa, līdz ar ko spēku zaudē arī uz šī pamata izdotā pašvaldības 2021. gada 25.novembra saistošo noteikumu Nr.19 “Par sociālajiem pakalpojumiem Madonas novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.19) daļa, proti, saistošo noteikumu 5.1.6. apakšpunkts un 3.1.6. apakšnodaļa. Saistošo noteikumu Nr.19 5. punktā noteikti tie pašvaldības sociālie pakalpojumi, kurus tā sniedz vai nodrošina, tieši, 5.1.6. apakšpunktā - aprūpes pakalpojums bērniem ar invaliditāti. Saistošo noteikumu Nr. 19 3.1.6. apakšnodaļā Aprūpes pakalpojums bērniem ar invaliditāti tika noteikta kārtība, kā šo sociālo pakalpojumu piešķir.

Invaliditātes likuma 12. panta 6.2 daļā bija dots deleģējums pašvaldībai saistošajos noteikumos noteikt aprūpes pakalpojuma bērniem no 5 līdz 18 gadu vecumam ar invaliditāti, kurām ir izteikti un smagi funkcionēšanas ierobežojumi, piešķiršanas, atteikšanas, izbeigšanas un pārtraukšanas nosacījumus un kārtību, kritērijus aprūpes pakalpojuma nepieciešamības novērtēšanai un prasības aprūpes pakalpojuma sniedzējam.

Izdarot grozījumus Invaliditātes likumā, kā arī Sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu likumā, tika konstatēts, ka abos minētajos likumos pēc satura viens pakalpojums bija nosaukts atšķirīgi: aprūpes mājās pakalpojums un aprūpes pakalpojums, kas izveidojies, jo tiem bijis atšķirīgs finansējuma avots un arī nelielas atšķirības pakalpojuma saturā. Šī dažādība tika novērsta, izdarot grozījumus abos likumos. Tāpat tika grozīti arī Ministru kabineta 2021. gada 18. maija noteikumi Nr. 316 “Noteikumi par asistenta, pavadoņa un aprūpes mājās pakalpojumu personām ar invaliditāti” (turpmāk – Noteikumi Nr.316), paredzot aprūpes mājās pakalpojuma bērniem ar invaliditāti un personām līdz 24 gadu vecumam ar invaliditāti maksimālo apjomu un valsts līdzfinansējumu.

Saistošo noteikumu Nr.4 redakcija papildināti ar punktiem, kas paredz saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu izteikt jaunā redakcijā, no tā izslēdzot Invaliditātes likuma 12. panta 6.2 daļu, svītrot saistošo noteikumu 5.1.6. apakšpunktu un 3.1.6. apakšnodaļu. Līdz ar šiem papildinājumiem precizēts arī saistošo noteikumu punkts par spēkā stāšanos, tieši, noteikts, ka šo saistošo noteikumu 1.4. un 1.7. apakšpunkti stājas spēkā 2025. gada 1.septembrī. Pārējie noteikumu punkti stāsies spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā.

Atbilstoši jaunajiem papildinājumiem tiek precizēts arī Saistošo noteikumu Nr. 4 paskaidrojuma raksts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47. panta piekto daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Precizēt Madonas novada pašvaldības 2025. gada 27. februāra saistošos noteikumus Nr.4 “Grozījumi Madonas novada pašvaldības 2021. gada 25.novembra saistošajos noteikumos Nr.19 “Par sociālajiem pakalpojumiem Madonas novadā”” un to paskaidrojuma rakstu.

2. Uzdot Lietvedības nodaļai precizētos saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.

3. Ja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto precizēto saistošo noteikumu tiesiskumu vai pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, uzdot Lietvedības nodaļai triju darbdienu laikā pēc atzinuma saņemšanas precizētos saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu elektroniskā veidā nosūtīt Latvijas Republikas oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis” un pēc tam Madonas novada Centrālās administrācijas Attīstības nodaļai publicēšanai.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Madonas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Melle 27307570

**3. Par dalības maksas apstiprināšanu Lubānas vidusskolas salidojumam**

*ZIŅO: Tālis Salenieks*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Iveta Peilāne), "Nepiedalās" – nav**, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Lubānas vidusskolas salidojums notiks 2025. gada 31. maijā.

Ir pagājuši 60 gadi kopš Lubānas vidusskola 1965. gada 20. februārī pārcēlusies uz ēku Krasta ielā 6, Lubānā. Lai atzīmētu šo nozīmīgo notikumu, 2025. gada 31. maijā tiek organizēts Lubānas vidusskolas salidojums ar mērķi veicināt piederību vietējai kopienai, organizēt absolventu, skolotāju un darbinieku satikšanos.

Salidojumā aicināti piedalīties Lubānas vidusskolas absolventi, kādreizējie un esošie skolas darbinieki un lūgtie viesi.

Dienas kārtībā paredzēta pedagogu, darbinieku satikšanās skolā, koncerts “Kādas fotogrāfijas stāsts”, vakara saviesīgā daļa ar grupu “Bruģis”.

Lai nodrošinātu Lubānas vidusskolas salidojuma organizēšanai nepieciešamo izdevumu un pakalpojumu apmaksu, nepieciešams apstiprināt dalības maksu Lubānas vidusskolas salidojumam:

1) 10,00 EUR (desmit euro 0 centi), tā nodrošinās ieejas kartes koncertā un dalību salidojumā, kuras tiks novirzītas salidojuma organizēšanai un skolas estētiskās vides sakārtošanai un uzlabošanai;

2) bezmaksas pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem.

Dalības maksu paredzēts iekasēt pasākuma dienā gan skaidras, gan bezskaidras naudas norēķinu veidā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. pantu, Madonas novada Lubānas apvienības pārvalde ierosina apstiprināt dalības maksu Lubānas vidusskolas salidojuma 2025. gada 31. maijā organizēšanai.

Noklausījusies T.Salenieka sniegto informāciju, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. pantu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt dalības maksu Lubānas vidusskolas salidojumam 10,00 EUR (desmit euro 0 centi) apmērā. Pasākumu bez dalības maksas var apmeklēt pedagogi un tehniskie darbinieki.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Madonas novada pašvaldības izpilddirektoram U.Fjodorovam

Bodžs 26165144

**4. Par Brāļu Jurjānu memoriālā muzeja "Meņģeļi" teritorijā esoša objekta "Dziesmu kalns" demontāžu**

*ZIŅO: Reinis Braķis*

*DEBATĒS PIEDALĀS: A. Masaļskis, M. Olte, A. Dombrovskis*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Brāļu Jurjānu memoriālā muzeja “Meņģeļi” teritorijā atrodas objekts “Dziesmu kalns” – XXII Vispārējo dziesmu un deju svētku simbols, kas uzstādīts 2003. gadā. Objektu izmantoja dažādu kultūras pasākumu norisei muzeja teritorijā. 2012. gadā objekts tika atjaunots, taču kopš tā laika nav veikti būtiski atjaunošanas darbi.

Veicot “Dziesmu kalna” tehniskā stāvokļa apsekošanu, konstatēts, ka objekts ir sliktā tehniskā stāvoklī. Koka klājuma dēļi ir stipri nolietojušies, satrupējuši un deformējušies. Konstrukcija vairs nav droša lietošanai un nav piemērota izmantošanai publiskos pasākumos vai apmeklētāju uzņemšanai. Papildus tehniskajām problēmām objekts šobrīd bojā arī muzeja teritorijas vizuālo tēlu.

Šobrīd “Dziesmu kalns” vairs netiek izmantots muzeja organizētajos pasākumos, ņemot vērā tā slikto tehnisko stāvokli, drošības riskus un faktu, ka objekts vairs nav funkcionāli nepieciešams muzeja darbībā.

Demontāžu veiktu Ērgļu apvienības pārvaldes īpašumu uzturēšanas darbinieki, papildus izmaksas demontāžas darbiem nav nepieciešamas.

Noklausījusies apvienības pārvaldes vadītājas sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut veikt Brāļu Jurjānu memoriālā muzeja “Meņģeļi” teritorijā esošā objekta “Dziesmu kalna” demontāžu.

2. Izslēgt no grāmatvedības uzskaites pamatlīdzekli “Brāļu Jurjānu memoriālais muzejs “Meņģeļi” (Ērgļi)” Struktūrvienība 1805.2 ar pamatlīdzekļu uzskaites kartītes numuru E-/M120028 un atlikušo vērtību EUR 1682,16.

Braķis 20221105

**5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 3, Cesvaine, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumu veikšanai**

*ZIŅO: Vita Robalte*

*DEBATĒS PIEDALĀS: S. Maksimova, A.Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

2025.gada 4.februārī Madonas novada pašvaldībā ir saņemts SIA “Madonas namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.47103000233, iesniegums ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 3, Cesvaine, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumu veikšanai. Iesniegumam pievienoti energoefektivitātes pasākuma veikšanu apliecinoši dokumenti, kas apliecina, ka, pamatojoties uz Madonas pilsētas domes 30.10.2003. lēmumu Nr.3, protokols Nr.18, SIA ’Madonas namsaimnieks’’ ir Madonas pilsētas pašvaldības Dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmuma tiesību un saistību pārņēmējs un ir daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 3, Cesvaine, Madonas novads, pārvaldnieks.

Saskaņā ar Madonas novada pašvaldības 31.08.2022. saistošo noteikumu Nr.32 “Madonas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, renovācijai un tām piesaistīto zemes gabalu labiekārtošanai” (turpmāk tekstā – Saistošie noteikumi) līdzfinansējums tiek piešķirts, ja daudzdzīvokļu dzīvojama māja atbilst Saistošo noteikumu 12. punktā noteiktajiem kritērijiem un izpildījusi Saistošo noteikumu 12. punkta noteiktos nosacījumus. Komisija energoefektivitātes pasākumu veikšanas atbalstam (turpmāk tekstā – Komisija) ar 2025.gada 1.aprīļa lēmumu Nr.6, protokols Nr.1, konstatējusi, ka Pretendents atbilst Saistošo noteikumu 12. punkta prasībām.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 4.1. un 4.2. punktu, līdzfinansējums dzīvojamās mājas energoefektivitātes pasākumiem piešķirts: energoaudita un tehniskās apsekošanas veikšanai - 50 % no izmaksām.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 3, Cesvaine, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumiem ir iesniegti 31.08.2022. Saistošo noteikumu Nr.32 12. punkta prasībām atbilstošie dokumenti, kas apliecina dzīvojamās mājas energoefektivitātes pasākumu veikšanu – energoaudita un tehniskās apsekošanas atzinuma izstrādi un saņemto pakalpojumu apmaksu EUR 2057,00 apmērā.

2025.gada 1.aprīlī Komisija pieņēma lēmumu virzīt lēmumprojektu par līdzfinansējuma daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Celtnieku iela 3, Cesvaine, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumu veikšanai piešķiršanu 50% apmērā no veikto energoefektivitātes pasākumu veikšanas izmaksām, kas sastāda EUR 1028,50 (viens tūkstotis divdesmit astoņi euro 50 centi).

Noklausījusies sniegto informāciju, ņemot vērā Komisijas lēmumu, pamatojoties uz ’’Madonas novada pašvaldības 31.08.2022. saistošo noteikumu Nr.32 “Madonas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, renovācijai un tām piesaistīto zemes gabalu labiekārtošanai” 11. un 21. punktu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu Centrālās administrācijas tāmei 1501.10.4 “Energopārvaldība” 1028,50 (viens tūkstotis divdesmit astoņi euro 50 centi), lai nodrošinātu līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopībai 50% apmērā no veikto energoefektivitātes pasākumu veikšanas izmaksām Celtnieku ielā 3, Cesvaine, Madonas novads.

2. Finansējumu piešķirt Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Cesvaines apvienības pārvaldes 2024.gada budžeta atlikuma

3. Finanšu nodaļai līdzfinansējumu ieskaitīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieka SIA “Madonas namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.47103000233, norēķinu kontā 5 darba dienu laikā no rēķina saņemšanas.

Mārka 22004050

**6. Par līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa iela 23A, Madona, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumu veikšanai**

*ZIŅO: Vita Robalte*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

2025.gada 3.februārī Madonas novada pašvaldībā ir saņemts SIA “Madonas namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.47103000233, iesniegums ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa iela 23A, Madona, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumu veikšanai. Iesniegumam pievienoti energoefektivitātes pasākuma veikšanu apliecinoši dokumenti, kas apliecina, ka, pamatojoties uz Madonas pilsētas domes 30.10.2003. lēmumu Nr.3, protokols Nr.18, SIA ’Madonas namsaimnieks’’ ir Madonas pilsētas pašvaldības Dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmuma tiesību un saistību pārņēmējs un ir daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa iela 23A, Madona, Madonas novads, pārvaldnieks.

Saskaņā ar Madonas novada pašvaldības 31.08.2022. saistošo noteikumu Nr.32 “Madonas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, renovācijai un tām piesaistīto zemes gabalu labiekārtošanai” (turpmāk tekstā – Saistošie noteikumi) līdzfinansējums tiek piešķirts, ja daudzdzīvokļu dzīvojama māja atbilst Saistošo noteikumu 12. punktā noteiktajiem kritērijiem un izpildījusi Saistošo noteikumu 12. punkta noteiktos nosacījumus. Komisija energoefektivitātes pasākumu veikšanas atbalstam (turpmāk tekstā – Komisija) ar 2025.gada 1.aprīļa lēmumu Nr.5, protokols Nr.1, konstatējusi, ka Pretendents atbilst Saistošo noteikumu 12. punkta prasībām.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 4.3. punktu, līdzfinansējums dzīvojamās mājas energoefektivitātes pasākumiem piešķirts: vienkāršotās renovācijas tehniskās dokumentācijas izstrādāšanai - 50 % no izmaksām.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa iela 23A, Madona, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumiem ir iesniegti 31.08.2022. Saistošo noteikumu 12. punkta prasībām atbilstošie dokumenti, kas apliecina dzīvojamās mājas energoefektivitātes pasākumu veikšanu – vienkāršotās renovācijas tehniskās dokumentācijas izstrādāšanu un saņemto pakalpojumu apmaksu EUR 21442,36 apmērā.

2025.gada 1.aprīlī Komisija pieņēma lēmumu virzīt lēmumprojektu par līdzfinansējuma daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa iela 23A, Madona, Madonas novads, energoefektivitātes pasākumu veikšanai piešķiršanu 50% apmērā no energoefektivitātes pasākumu veikšanas izmaksām, kas sastāda EUR 10721,18 (desmit tūkstoši septiņi simti divdesmit viens euro 18 centi).

Noklausījusies sniegto informāciju, ņemot vērā Komisijas lēmumu, pamatojoties uz ’’Madonas novada pašvaldības 31.08.2022. saistošo noteikumu Nr.32 “Madonas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, renovācijai un tām piesaistīto zemes gabalu labiekārtošanai” 11. un 21. punktu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu Centrālās administrācijas tāmei 1501.10.4 “Energopārvaldība” 10 721,18 (desmit tūkstoši septiņi simti divdesmit viens euro 18 centi), lai nodrošinātu līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopībai 50% apmērā no veikto energoefektivitātes pasākumu veikšanas izmaksām Raiņa ielā 23A, Madona, Madonas novads.

2. Finansējumu piešķirt no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Madonas apvienības pārvaldes 2024.gada budžeta atlikuma

3. Finanšu nodaļai līdzfinansējumu ieskaitīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieka SIA “Madonas namsaimnieks”, reģistrācijas Nr.47103000233, norēķinu kontā 5 darba dienu laikā no rēķina saņemšanas.

Mārka 22004050

**7. Par finansējuma piešķiršanu Dzelzavas pagasta pārvaldei bīstamo koku nozāģēšanai**

*ZIŅO: Sandis Kalniņš*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada Dzelzavas pagasta pārvaldē saņemts fiziskas personas iesniegums ar lūgumu veikt bīstamo koku nozāģēšanu Mierakalna kapos Dzelzavā, jo tie apdraud cilvēku drošību un var sabojāt labiekārtotās kapu vietas.

Pagasta pārvalde uzaicināja sertificētu arboristu apsekot Mierakalna kapos esošos kokus, lai noskaidrotu speciālista viedokli par koku bīstamību. Rezultātā 3 no 4 kokiem, par kuriem tika saņemts iesniegums, atzīti par bīstamiem un ir noņemami.

Kopējās bīstamo koku noņemšanas izmaksas, ieskaitot PVN, ir 883,30 EUR.

Noklausījusies pagasta pārvaldes vadītāja sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt finansējumu Madonas novada pašvaldības Dzelzavas pagasta pārvaldei 883,30 EUR apmērā bīstamo koku nozāģēšanai Mierakalna kapos Dzelzavā no Madonas novada pašvaldības 2025. gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Dzelzavas pagasta pārvaldes 2024. gada budžeta atlikuma.

S. Kalniņš 28308227

**8. Par finansējuma piešķiršanu elektroautobusa uzlādes stenda uzstādīšanai Ērgļu vidusskolā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

*DEBATĒS PIEDALĀS: A. Masaļskis, L. Ankrava, A. Dombrovskis, S. Maksimova*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Aivis Masaļskis), "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ērgļu vidusskola 2025.gada martā saņēma jaunu elektroautobusu un uzlādes stendu. Lai uzstādītu uzlādes stendu, bija nepieciešams ierakt pievadkabeli pie esošās sadales, izgatavot karkasu uzlādes stenda uzstādīšanai, kā arī uzstādīt lādētājus. Uzlādes stacijas uzstādīšanai finanšu līdzekļi nebija ieplānoti 2025.gada budžetā. Darbus veica vietējais uzņēmējs SIA IMG Energy. Iepriekšminēto darbu izmaksas ir 2341.26 EUR (divi tūkstoši trīs simti četrdesmit viens euro 26 eurocenti).

Finanšu piedāvājums:

Elektroautobusa uzlādes stenda uzstādīšana, cena bez PVN

EUR1934.92; PVN 406.33 EUR cena kopā ar PVN EUR 2341.25

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt finansējumu EUR 2341.25 (divi tūkstoši trīs simti četrdesmit viens euro 25 eurocenti) apmērā no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Ērgļu apvienības pārvaldes 2024.gada atlikuma.

Kraukle 26471778

**9. Par finansējuma piešķiršanu Lauteres kultūras namam skatuves gaismu iegādei**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada Aronas pagasta Lauteres kultūras nams ir aprīkots ar skatuves gaismu, kas ir tehniski novecojusi. Tās jauda, veiktspēja un izveidotais skatuves vizuālais noformējums nav atbilstošs mūsdienu prasībām kvalitatīvu kultūras pasākumu norisēm.

Plānotās iegādes ietvaros Lauteres kultūras namam tiks piegādāti 5 (pieci) LED joslas stieņi (LED bar), katrs ar 18x3W diodēm (RGB), 4 (četri) LED prožektori (LED spotlight), katrs ar 18x12W diodēm (RGBW), gaismekļus savienojošie DMX un strāvas vadi, stiprinājumi, kā arī divi gaismu statīvi, kurus izmantot pasākumu apgaismošanai ārpus kultūras nama telpām.

Iegādājamo inventāru ir iespējams pieslēgt pie esošās kultūras nama apgaismojuma sistēmas (gaismu pults, DMX signāla sadalītājs). LED prožektorus plānots izmantot gan skatuves apgaismošanai un vadīšanai ar DMX pulti, gan pasākumos citās vietās, izmantojot gaismekļos iebūvētās manuālās vadības iespējas.

Pagasta pārvalde ir noskaidrojusi piegādājamā inventāra tehnisko specifikāciju un izmaksas vietnē www.thomann.de. Kopējais nepieciešamais finansējums skatuves gaismu iegādei, ieskaitot PVN, ir 2868,05 EUR.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt finansējumu Madonas novada pašvaldības Aronas pagasta Lauteres kultūras namam 2 868,05 EUR apmērā no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Aronas pagasta pārvaldes 2024. gada budžeta atlikuma.

Kalniņš 28308227

**10. Par finansējuma piešķiršanu ceļu uzturēšanai Aronas pagastā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada Aronas pagasta pārvaldei ir izveidojies finanšu līdzekļu atlikums 2024. gada ceļu un ielu uzturēšanas (ACF) mērķdotācijas budžetā 12358,44 EUR.

Saskaņā ar Madonas novada domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 167, no iepriekš minētā atlikuma 11155,94 EUR ir novirzīti ielu apgaismojuma nomaiņas darbiem Kusā.

Atlikušo uzkrājumu 1202,44 EUR Aronas pagasta pārvalde plāno novirzīt pagasta lauku ceļu grants virskārtas atjaunošanas darbiem.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt finansējumu Madonas novada pašvaldības Aronas pagasta pārvaldei 1202.44 EUR apmērā Aronas pagasta ceļu uzturēšanai (lauku ceļu grants virskārtas atjaunošanas darbiem) no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Aronas pagasta pārvaldes 2024. gada ceļu un ielu uzturēšanas (ACF) valsts mērķdotācijas atlikuma.

Kalniņš 28308227

**11. Par finansējuma piešķiršanu ceļu uzturēšanai Dzelzavas pagastā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada Dzelzavas pagasta pārvaldei ir izveidojies finanšu līdzekļu atlikums 2024. gada ceļu un ielu uzturēšanas (ACF) mērķdotācijas budžetā 1457,42 EUR. Šo uzkrājumu Dzelzavas pagasta pārvalde plāno novirzīt pagasta lauku ceļu grants virskārtas atjaunošanas darbiem.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt finansējumu Madonas novada pašvaldības Dzelzavas pagasta pārvaldei 1457,42 EUR apmērā Dzelzavas pagasta ceļu uzturēšanai (lauku ceļu grants virskārtas atjaunošanas darbiem) no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Dzelzavas pagasta pārvaldes 2024. gada ceļu un ielu uzturēšanas (ACF) valsts mērķdotācijas atlikuma.

Kalniņš 28308227

**12. Par finansējuma piešķiršanu ielu apgaismojuma izbūvei Liezērē, Madonas novadā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Vidzemes ielas posmā starp Bērzu ielu un Liezēres Luterāņu baznīcu, Liezērē nav izbūvēts ielu apgaismojums. Līdz šim brīdim, šis ceļa posms ir bijis tumšs un iedzīvotājiem neapgaismots.

30.07.2024. Madonas novada pašvaldības būvvaldē akceptēta būvniecības ieceres dokumentācija. 24.02.2025. izsludināts iepirkums būvdarbiem, kā rezultātā 08.04.2025. pieņemts lēmums par būvdarbu veicēju. Kopējās būvdarbu un būvuzraudzības izmaksas sastāda 74 889, 68 euro t.sk. pievienotās vērtības nodoklis.

Būvdarbu ietvaros tiks izbūvēti 1 127 m elektroapgādes tīkli un uzstādīti 20 apgaismojuma balsti.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt finansējumu Madonas novada pašvaldības Liezēres pagasta ielu apgaismojuma izbūvei posmā starp Bērzu ielu un Liezēres Luterāņu baznīcu 74 889,68 euro apmērā no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti daļēji 36408,72 eiro no Liezēres pagasta pārvaldes autoceļu fonda mērķdotācijas 2024.gada atlikuma, 13 480,96 eiro no Liezēres pagasta pārvaldes 2024.gada atlikuma un 25 000.00 eiro no Liezēres pagasta pārvaldes autoceļa fonda 2025. gada tekošā budžeta.

Daiders 26361110

**13. Par finansējumu komunālajai tehnikai**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldības Madonas apvienības pārvaldes īpašumu uzturēšanas dienesta vajadzībām ir nepieciešams iegādāties komunālo tehniku – zāles pļāvēju. Šobrīd lietošanā ir 10 un 12 gadus veci CUB Cadett zāles pļāvēji, kuri ir fiziski nolietojušies un to remontdarbi sastāda ļoti lielus izdevumus. Madonas apvienības pārvalde ir veikusi tirgus izpēti mazlietota komunālā traktora Ransomes Commander 3510 4x4 iegādei par tirgus cenu 12057,65 EUR, kurš tiktu izmantots Madonas apvienības pārvaldes vajadzībām vasaras sezonā zāles pļaušanai un trotuāru kopšanai -slaucīšanai un ziemā sniega tīrīšanai.

Komunālā traktora cena 9965,00 EUR, papildus aprēķinot PVN 21% 2092,65 EUR apmērā.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu Madonas apvienības pārvaldes īpašumu uzturēšanas dienestam EUR 12057,65 EUR . Finansējumu paredzot no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Madonas apvienības pārvaldes 2024.gada budžeta atlikuma.

Ķeveris 26325419

**14. Par finansējuma piešķiršanu Madonas apvienības pārvaldei**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

*DEBATĒS PIEDALĀS: S. Maksimova*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas apvienības pārvalde lūdz piešķirt finansējumu Rāceņu ezera, Lazdonas pagastā, labiekārtošanai. Ļoti liela daļa Madonas pilsētas iedzīvotāji šo ezeru ir izvēlējušies kā atpūtas vietu vasarā. Pie ezera pludmalē plānots uzstādīt dubulto pārģērbšanās kabīni, 2 zviļņus un vienu atkritumu urnu.

Nepieciešamais finansējums 3798,19 EUR tai skaitā 21% PVN.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt finansējumu Madonas apvienības pārvaldei 3 798,19 EUR (trīs tūkstoši septiņi simti deviņdesmit astoņi eiro un 19 centi) apmērā Rāceņu ezera labiekārtošanas darbiem. Finansējumu paredzot no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Madonas apvienības pārvaldes 2024.gada budžeta atlikuma.

Ķeveris 26325419

**15. Par personāla izmaksu palielinājumu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

*DEBATĒS PIEDALĀS: S. Maksimova, A. Dombrovskis*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldība ir saņēmusi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Madonas namsaimnieks", reģ.Nr. 47103000233 (turpmāk – SIA "Madonas namsaimnieks") 03.04.2025. iesniegumu Nr.1.2./199 “Iesniegums par atļauju personāla izmaksu palielinājumam”, kurš Madonas novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2.1.3.1/25/1416, (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu Madonas novada pašvaldībai piekrist personāla izmaksu palielinājumam 2025.gadā par 9,8 %, kas tiek aprēķināti papildus ar likumu “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” (turpmāk – arī likums) 82.pantā noteiktajiem 2,6 procentiem.

Likuma 82. pants nosaka, ka publiskas personas kapitālsabiedrības un tās atkarīgās kapitālsabiedrības, publiski privātās kapitālsabiedrības un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības dalībnieku (akcionāru) sapulce vai padome (ja tāda ir izveidota), izņemot gadījumus, kad ir pieņemts publiskas personas augstākās lēmējinstitūcijas (Ministru kabineta par valsts kapitālsabiedrībām, pašvaldības domes par pašvaldības kapitālsabiedrībām) atsevišķs lēmums, nodrošina, ka 2025. gadā kopējās personāla izmaksas kapitālsabiedrībā var tikt palielinātas ne vairāk kā par 2,6 procentiem salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

Atbilstoši likuma 82. pantā noteiktajam, SIA "Madonas namsaimnieks" dalībnieku sapulcei ir pienākums nodrošināt, ka 2025. gadā kopējās personāla izmaksas kapitālsabiedrībā tiek palielinātas ne vairāk kā par 2,6 % salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu, izņemot gadījumus, kad kapitālsabiedrības augstākās lēmējinstitūcija, cita starpā Madonas novada pašvaldības dome, ir pieņēmusi lēmumu par piekrišanu kapitālsabiedrības kopējo personāla izmaksu palielinājumam, kas atšķiras no likumā noteiktajiem 2,6 %.

SIA "Madonas namsaimnieks" Iesniegumā norādīts, ka personāla izmaksu palielinājums 2025. gadā salīdzinājumā ar 2024. gadu galvenokārt saistīts ar SIA "Madonas namsaimnieks" darbības paplašināšanos – paplašināts saimnieciskā darbība namu apsaimniekošanas nozarē. 2024.gadā apsaimniekošanā pārņemtas 9 (deviņas) mājas, kā rezultātā ir palielinājies nodarbināto administratīvais slogs. Uz Iesnieguma iesniegšanas brīdi 2025.gadā ir pārņemtas apsaimniekošanā 3 (trīs) mājas un interesi par apsaimniekošanas uzsākšanu izrāda 14 (četrpadsmit) mājas. Tiek prognozēts, ka apsaimniekojamo māju skaita pieaugums 2025.gadā varētu ievērojami palielināties. SIA "Madonas namsaimnieks" veic ne tikai pamatfunkcijas, lai nodrošinātu apsaimniekošanā esošo dzīvojamo māju uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, bet arī veic pasākumus, lai nodrošinātu ne tikai minimālās prasības energoefektivitātes uzlabošanai daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām. SIA "Madonas namsaimnieks" realizēt projektus divās Akciju sabiedrības "Attīstības finanšu institūcija Altum" programmās – Energoefektivitātes paaugstināšanas programmā un remontdarbu atbalsta programmā.

SIA "Madonas namsaimnieks" savu saimniecisko darbību ir paplašinājis arī atkritumu apsaimniekošanas nozarē. 2024.gadā ievērojami ir pieaudzis apkalpojamo klientu skaits un izvedamo atkritumu apjoms. Madonas pilsētā uzsākts lapu maisu savākšanas pakalpojums Madonas pilsētas iedzīvotājiem. Saistībā ar to ir pieaudzis darbinieku darba pienākumu apjoms un, lai uzņēmums būtu konkurētspējīgs darba tirgū, ir nepieciešams pārskatīt un palielināt darbinieku atalgojumu, atbilstoši darba apjomam. Tiek plānots paplašināt pakalpojumu, kas saistīts ar dalīto atkritumu laukumu izveidošanu.

Izvērtējot SIA “Madonas namsaimnieks” plānoto atalgojumu 2025. gadā un Iesniegumā skaidrotos iemeslus personāla izmaksu palielinājumam, pamatojoties uz likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 82. pantu, Madonas novada pašvaldība tos atzīst par objektīviem un pamatotiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un saskaņā ar likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 82. pantu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piekrist kapitālsabiedrības SIA "Madonas namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 47103000233, personāla izmaksu palielinājumam 2025.gadā salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu par 9,8 %, kas tiek aprēķināti papildus ar likuma “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam” 82.pantā noteiktajiem 2,6 procentiem;

2. Lēmums stājas spēkā 2025. gada 1.maijā.

Lauva 26199545

**16. Par transportlīdzekļu dāvinājumu/ziedojumu Ukrainas Bobrinecas pilsētas pašvaldībai**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

*DEBATĒS PIEDALĀS: Z. Gora, A. Dombrovskis*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Guntis Klikučs, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldības Centrālajā administrācijā, pagastu pārvaldēs un apvienību pārvaldēs norit esošo pašvaldības transportlīdzekļu nomaiņa uz jauniem nomas transportlīdzekļiem.

Vecie transportlīdzekļi, kuri vēl ir derīgi lietošanai, varētu vēl kalpot Ukrainas sabiedrības vajadzībām kara apstākļos. Ukrainas Kirovogradas apgabala Bobrinncas pilsētas pašvaldība lūgusi atbalstīt ar transporta līdzekļiem pilsētas komunālo saimniecību, kā arī skolēnu aizvešanu uz skolām.

Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. pantā paredzēts, ka pašvaldībai, pamatojoties uz domes lēmumu, ir tiesības dāvināt (ziedot) finanšu līdzekļus vai mantu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

Komunālajai saimniecībai pašvaldība vēlas dāvināt/ziedot Ukrainas Kirovogradas apgabala Bobrinecas pilsētas pašvaldībai (BOBRYNETS TOWN COUNCIL) vieglo pasažieru automobili Opel Vivaro ar valsts reģistrācijas numuru JK2952, vieglo pasažieru automobili Škoda Oktavia ar valsts reģistrācijas numuru HO3188, vieglo pasažieru automobili Škoda Oktavia ar valsts reģistrācijas numuru HC5817, vieglo pasažieru automobili Subary Forester ar valsts reģistrācijas numuru HE4103, vieglo pasažieru automobili Opel Vivaro ar valsts reģistrācijas numuru KN4006, vieglo pasažieru automobili MERCEDES BENZ SPRINTER 416 ar valsts reģistrācijas numuru JP8204, vieglo pasažieru automobili PEUGEOT BOXER ar valsts reģistrācijas numuru KH8199.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. pantu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Dāvināt (ziedot) vieglo pasažieru automobili Opel Vivaro ar valsts reģistrācijas numuru JK2952, vieglo pasažieru automobili Škoda Oktavia ar valsts reģistrācijas numuru HO3188, vieglo pasažieru automobili Škoda Oktavia ar valsts reģistrācijas numuru HC5817, vieglo pasažieru automobili Subary Forester ar valsts reģistrācijas numuru HE4103, vieglo pasažieru automobili Opel Vivaro ar valsts reģistrācijas numuru KN4006, vieglo pasažieru automobili MERCEDES BENZ SPRINTER 416 ar valsts reģistrācijas numuru JP8204, vieglo pasažieru automobili PEUGEOT BOXER ar valsts reģistrācijas numuru KH8199 komunālās saimniecības darbiem Ukrainas Kirovogradas apgabala Bobrinecas pilsētas pašvaldībai (BOBRYNETS TOWN COUNCIL).

2. Uzdot domes priekšsēdētāja vietniekam izglītības, kultūras un sociālajos jautājumos Zigfrīdam Goram organizēt transportlīdzekļu nogādāšanu Ukrainas Kirovogradas apgabala Bobrinecas pilsētas pašvaldībai

Jakovļevs 26151372

**17. Par transportlīdzekļa izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un nodošanu utilizācijai**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 14 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Guntis Klikučs, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas apvienības pārvaldes grāmatvedības uzskaitē ir fiziski nolietojies mikroautobuss VW CARAVELLE, Valsts Nr. HD7574; Pases Nr. AF0046293 un vieglā automašīna VOLVO XC 70, Valsts Nr.GH 7838: Pases NR. AF 0274845.

Transportlīdzekļu pamatlīdzekļu uzskaites atlikusī vērtība pēc grāmatvedības datiem uz 2025.gada 14.aprīli ir 0,00 EUR (nulle eiro un 00 centi) jeb transportlīdzeklis ir pilnībā nolietojies.

Mikroautobuss ir ļoti sliktā stāvoklī, veikta transportlīdzekļa novērtēšana kur vērtība ir 234,00 EUR un vieglajai automašīnai ir bojāts motors un ātrumkārba, kā arī būtiska korozija un šie abi transportlīdzekļi nav remontējami.

Lai pašvaldībai nerastos nelietderīgi izdevumi, augstāk minēto transportlīdzekli nepieciešams izslēgt no CSDD reģistra un norakstīt, nodot to utilizācijai metālapstrādes uzņēmumam.

Noklausījusies sniegto informāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likuma “Nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanas likums” 6.panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izslēgt no grāmatvedības uzskaites pašvaldības mikroautobusu VW CARAVELLE, Valsts Nr. HD07574; Pases Nr. AF0046293 un automašīnu VOLVO XC 70, Valsts NR. GH 7838; Pases Nr. AF 0274845.

2. Transportlīdzekļus realizēt, nododot utilizācijai transportlīdzekļu apstrādes uzņēmumā, pretī saņemot likvidācijas sertifikātu.

Ķeveris 26325419

**18. Par nekustamā īpašuma “Ješkukalni”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar Madonas novada pašvaldības 27.12.2024. domes lēmumu Nr.747 (protokols Nr.26,10.p.) nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Ješkukalni”, Sarkaņu pagastā, Madonas novadā, rīkojot izsoli.

Ir veikta nekustamā īpašuma novērtēšana.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „DZIETI” (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.15) novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta – EUR 1 100,00 (viens tūkstotis viens simts eiro, 00 centi).

Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu “tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 47.pantu „publiskas personas mantas atsavināšanā iegūtos līdzekļus pēc atsavināšanas izdevumu segšanas ieskaita attiecīgas publiskās personas budžetā. Atsavināšanas izdevumu apmēru nosaka MK noteikumu paredzētajā kārtībā”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 47.pantu, uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Organizēt nekustamā īpašuma “Ješkukalni”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads, kadastra numurs 7090 004 0308 0,26 ha platībā, mutisko izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma “Ješkukalni”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads nosacīto cenu - izsoles sākumcenu EUR 1 100,00 (viens tūkstotis viens simts eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ješkukalni”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

4. Uzdot pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram U.Fjodorovam.

Čačka 28080793

**19. Par nekustamā īpašuma “Vārpas”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar Madonas novada pašvaldības 27.12.2024. domes lēmumu Nr.746 (protokols Nr.26,9.p.) nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Vārpas”, Sarkaņu pagastā, Madonas novadā, rīkojot izsoli.

Ir veikta nekustamā īpašuma novērtēšana.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „DZIETI” (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.15) novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta – EUR 5 800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti eiro, 00 centi) .

Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu “tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 47.pantu „publiskas personas mantas atsavināšanā iegūtos līdzekļus pēc atsavināšanas izdevumu segšanas ieskaita attiecīgas publiskās personas budžetā. Atsavināšanas izdevumu apmēru nosaka MK noteikumu paredzētajā kārtībā”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 47.pantu, uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Organizēt nekustamā īpašuma “Vārpas”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads, kadastra numurs 7090 004 0138 2,49 ha platībā, mutisko izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma “Vārpas”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads nosacīto cenu - izsoles sākumcenu EUR 5 800,00 (pieci tūkstoši astoņi simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Vārpas”, Sarkaņu pagasts, Madonas novads, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

4. Uzdot pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram U.Fjodorovam.

Čačka 28080793

**20. Par nekustamā īpašuma “Laukmaļi”, Liezēres pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar Madonas novada pašvaldības 26.09.2024. domes lēmumu Nr.571 (protokols Nr.21,4.p.) nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Laukmaļi”, Liezēres pagastā, Madonas novadā, rīkojot izsoli.

Ir veikta nekustamā īpašuma novērtēšana.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „DZIETI” (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.15) novērtējumam, nekustamā īpašuma- zemes vienības ( ar mežaudzi) “Laukmaļi”, Liezēres pagastā, tirgus vērtība noteikta – EUR 39 300,00 (trīsdesmit deviņi tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi).

Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu “tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 47.pantu „publiskas personas mantas atsavināšanā iegūtos līdzekļus pēc atsavināšanas izdevumu segšanas ieskaita attiecīgas publiskās personas budžetā. Atsavināšanas izdevumu apmēru nosaka MK noteikumu paredzētajā kārtībā”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 47.pantu, uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Organizēt nekustamā īpašuma “Laukmaļi”, Liezēres pagasts, Madonas novads, kadastra numurs 7068 012 0102 9,52 ha platībā, elektronisko izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma “Laukmaļi”, Liezēres pagasts, Madonas novads nosacīto cenu - izsoles sākumcenu EUR 39 300,00 (trīsdesmit deviņi tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Laukmaļi”, Liezēres pagasts, Madonas novads, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

4. Uzdot pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram U.Fjodorovam.

Čačka 28080793

**21. Par pašvaldības kustamās mantas – malkas un zaru Lubānā - atsavināšanu, izsoles sākumcenas un noteikumu apstiprināšanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldības Lubānas apvienības pārvalde ierosina pašvaldības kustamās mantas –zaru, kas atrodas Lubānas pilsētā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7013 005 0084, pārdošanu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Kustamajai mantai – malkai 43,967 m3 un zariem 55,227 berm3, kas atrodas Lubānas pilsētā, Madonas novadā, ir veikts, novērtējums. Sertificēts kokmateriālu mērnieks Matīss Kreklis (Koksnes kvalitātes ekspertu savienības sertifikāts Nr. 540) veicis kustamās mantas novērtējumu. Atbilstoši sertificēta vērtētāja novērtējumam kopējā koksnes tirgus vērtība ir EUR 1 816,05 (viens tūkstotis astoņi simti sešpadsmit eiro, 05 centi).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta sestajā daļā noteikts, ka kustamās mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija, kura saskaņā ar šā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrās daļas nosacījumu atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija vai tās noteikta institūcija.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta sesto daļu, 6.panta otro daļu, 10.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Rīkot Madonas novada pašvaldības kustamas mantas – malkas 43,967 m3 apjomā un zaru 55,227 berm3 apjomā, kas atrodas Lubānā, Madonas novadā, pārdošanu atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt pašvaldības kustamās mantas – malkas 43,967 m3 apjomā un zaru 55,227 berm3 apjomā, kas atrodas Lubānā, Madonas novadā – izsoles sākumcenu EUR 1 820,00 (viens tūkstotis astoņi simti divdesmit eiro, 00 centi) bez PVN. Papildus izsolē nosolītajai cenai maksājams pievienotās vērtības nodoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

3. Apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – malkas 43,967 m3 apjomā un zaru 55,227 berm3 apjomā, kas atrodas Lubānā, Madonas novadā, izsoles noteikumus.

4. Uzdot Pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt kustamās mantas izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram U.Fjodorovam.

Semjonova 27333721

**22. Par dzīvokļa īpašuma Parka iela 10-6, Lubāna, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar 31.10.2024. Madonas pašvaldības domes lēmumu Nr. 627 (protokols Nr. 22, 13. p.) nolemts nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Parka iela 10-6, Lubāna, Madonas novads.

Dzīvoklis Parka iela 10-6, Lubāna, Madonas novads, ar kadastra numuru 7013 900 0314, ir Madonas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Lubānas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 196 6, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 6 44,5 kv.m. platībā un 445/3293 domājamām daļām no:

- būves ar kadastra apzīmējumu 70130050063001;

- būves ar kadastra apzīmējumu 70130050063002;

- zemes ar kadastra apzīmējumu 70130050063.

2025. gada 24. februārī dzīvokļa īpašuma novērtēšanu ir veicis SIA “DZIETI” reģistrācijas Nr. 42403010964 (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83). Saskaņā ar nekustamā īpašuma novērtējumu dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir EUR 1 300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro, 00 centi).

Saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu “Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē”, 4.panta pirmo daļu [..] Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 5.panta pirmo daļu Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu un 5. panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atsavināt, nekustamo īpašumu Parka iela 10-6, Lubāna, Madonas novads, rīkojot elektronisku izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu EUR 1 300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles noteikumus.

4. Uzdot Pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod pašvaldības izpilddirektoram Uģim Fjodorovam.

Semjonova 27333721

**23. Par nekustamā īpašuma “Strautmaļu māja”, Cesvaines pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldībā saņemti divu fizisku personu iesniegumi par nekustamā īpašuma “Strautmaļu māja”, Cesvaines pagastā , Madonas novadā atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “Strautmaļu māja”, Cesvaines pagastā, Madonas novadā ar kadastra Nr.7027 010 0068 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7027 010 0120 0,59 ha platībā, uz kuru Madonas novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības Cesvaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000909237.

Nekustamais īpašums “Strautmaļu māja”, Cesvaines pagastā, Madonas novadā nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Ir veikta nekustamā īpašuma novērtēšana.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „DZIETI” (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.15) novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta – EUR 1 600,00 (viens tūkstotis seši simti eiro, 00 centi) .

Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu “tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 47.pantu „publiskas personas mantas atsavināšanā iegūtos līdzekļus pēc atsavināšanas izdevumu segšanas ieskaita attiecīgas publiskās personas budžetā. Atsavināšanas izdevumu apmēru nosaka MK noteikumu paredzētajā kārtībā”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 47.pantu, uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Organizēt nekustamā īpašuma “Strautmaļu māja”, Cesvaines pagasts, Madonas novads, kadastra numurs 7027 010 0068 0,59 ha platībā, elektronisko izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma “Strautmaļu māja”, Cesvaines pagasts, Madonas novads nosacīto cenu - izsoles sākumcenu EUR 1 600,00 (viens tūkstotis seši simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Strautmaļu māja”, Cesvaines pagasts, Madonas novads, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

4. Uzdot pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram U.Fjodorovam.

Čačka 28080793

**24. Par dzīvokļa īpašuma Meža iela 2-13, Mārciena, Mārcienas pag., Madonas nov., atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar 31.10.2024. Madonas pašvaldības domes lēmumu Nr. 623 (protokols Nr. 22, 9. p.) nolemts nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Meža iela 2-13, Mārciena, Mārcienas pagasts, Madonas novads.

Dzīvoklis Meža iela 2-13, Mārciena, Mārcienas pagasts, Madonas novads, ar kadastra numuru 7074 900 0183, ir Madonas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Mārcienas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 209 13, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 13 44,2 kv.m. platībā un 442/15516 domājamām daļām no:

- būves ar kadastra apzīmējumu 70740040202001;

- būves ar kadastra apzīmējumu 70740040202002;

- būves ar kadastra apzīmējumu 70740040202003;

- zemes ar kadastra apzīmējumu 70740040202.

2025. gada 5. martā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu ir veicis SIA “DZIETI” reģistrācijas Nr. 42403010964 (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83). Saskaņā ar nekustamā īpašuma novērtējumu dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir EUR 2 300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi).

Saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu “Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē”, 4.panta pirmo daļu [..] Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 5.panta pirmo daļu Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu un 5. panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atsavināt, nekustamo īpašumu Meža iela 2-13, Mārciena, Mārcienas pagasts, Madonas novads, rīkojot elektronisku izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu EUR 2 300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles noteikumus.

4. Uzdot Pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod pašvaldības izpilddirektoram Uģim Fjodorovam.

Semjonova 27333721

**25. Par dzīvokļa īpašuma Meža iela 2-18, Mārciena, Mārcienas pag., Madonas nov., atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar 31.10.2024. Madonas pašvaldības domes lēmumu Nr. 624 (protokols Nr. 22, 10. p.) nolemts nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Meža iela 2-18, Mārciena, Mārcienas pagasts, Madonas novads.

Dzīvoklis Meža iela 2-18, Mārciena, Mārcienas pagasts, Madonas novads, ar kadastra numuru 7074 900 0182, ir Madonas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Mārcienas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 209 18, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 18 46,7 kv.m. platībā un 449/15516 domājamām daļām no:

- būves ar kadastra apzīmējumu 70740040202001;

- būves ar kadastra apzīmējumu 70740040202002;

- būves ar kadastra apzīmējumu 70740040202003;

- zemes ar kadastra apzīmējumu 70740040202.

2025. gada 5. martā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu ir veicis SIA “DZIETI” reģistrācijas Nr. 42403010964 (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83). Saskaņā ar nekustamā īpašuma novērtējumu dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir EUR 2 400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).

Saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu “Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē”, 4.panta pirmo daļu [..] Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 5.panta pirmo daļu Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu un 5. panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atsavināt, nekustamo īpašumu Meža iela 2-18, Mārciena, Mārcienas pagasts, Madonas novads, rīkojot elektronisku izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu EUR 2 400,00 (divi tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles noteikumus.

4. Uzdot Pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod pašvaldības izpilddirektoram Uģim Fjodorovam.

Semjonova 27333721

**26. Par nekustamā īpašuma Parka iela 2-3, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, pagasts, Madonas novads, nodošanu atsavināšanai, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Bērzaunes pagasta pārvalde rosina nodot atsavināšanai dzīvokli adresē Parka iela 2-3, Sauleskalns, Bērzaunes pag., Madonas nov., kurš ir neizmantojams. Dzīvoklis atrodas koka mājā, otrajā stāvā, viena istaba ar platību 30 m2, māja nodota ekspluatācijā 1960.gadā, minētais dzīvoklis prasa lielus finanšu ieguldījumus.

Nekustamais īpašums Parka iela 2-3, Sauleskalns, Bērzaunes pag., Madonas nov., (kadastra Nr. 7046 900 0182) ir Madonas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Bērzaunes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 387 3, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr. 3 30 m² platībā un 300/1509 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas un zemes.

Ar 06.03.2025. Madonas pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu Nr. 34 nolemts atzīt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma adresē Parka iela 2-3, Sauleskalns, Bērzaunes pag., Madonas nov., atsavināšanu publiskā izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar likuma “Pašvaldību likums” 10.panta pirmās daļas 16.punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Lai izskatītu jautājumu par pašvaldības dzīvokļu īpašuma atsavināšanu, ir nepieciešama nekustamā īpašuma novērtēšana.

Noklausījusies sniegto informāciju, pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 45. panta trešo daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Parka iela 2-3, Sauleskalns, Bērzaunes pag., Madonas nov.

2. Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritoriālās plānošanas nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

3. Pēc īpašuma novērtēšanas virzīt jautājumu par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu, rīkojot izsoli.

Semjonova 27333721

**27. Par nekustamā īpašuma Strauta iela 4, Jāņukalns, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – 2 (Sandra Maksimova, Vita Robalte), "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar 31.01.2025. Madonas pašvaldības domes lēmumu Nr. 7 (protokols Nr. 2, 5. p.) nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Strauta iela 4, Jāņukalns, Kalsnavas pagasts, Madonas novads.

Nekustamais īpašums Strauta iela 4, Jāņukalns, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, (kadastra Nr. 7062 005 0136) ir Madonas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Kalsnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 494, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7062 005 0136 2338 kv.m. platībā un uz zemes gabala atrodošas viendzīvokļa dzīvojamā ēkas ar apbūvēto laukumu 78.8 kv.m. un divām palīgceltnēm.

2025. gada 26. februārī nekustamā īpašuma novērtēšanu ir veicis SIA “DZIETI” reģistrācijas Nr. 42403010964 (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83). Saskaņā ar nekustamā īpašuma novērtējumu dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir EUR 16 800,00 (sešpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro, 00 centi).

Saskaņā ar likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu “Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē”, 4.panta pirmo daļu [..] Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, 5.panta pirmo daļu Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu un 5. panta pirmo daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atsavināt, nekustamo īpašumu Strauta iela 4, Jāņukalns, Kalsnavas pagasts, Madonas novads, rīkojot elektronisku izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma izsoles sākumcenu EUR 16 800,00 (sešpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles noteikumus.

4. Uzdot Pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod pašvaldības izpilddirektoram Uģim Fjodorovam.

Semjonova 27333721

**28. Par nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Lazdonas pagasts, Madonas novads, atsavināšanu, rīkojot izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar Madonas novada pašvaldības 27.10.2022. domes lēmumu Nr. 689 (protokols Nr.24,2.p.) nolemts nekustamo īpašumu “Lejiņas”, Lazdonas pagastā, Madonas novadā, nostiprināt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums “Lejiņas”, Lazdonas pagastā, Madonas novadā ar kadastra Nr.7066 001 0107 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7066 001 0107 2,61 ha platībā, uz kuru Madonas novada pašvaldībai ir nostiprinātas īpašuma tiesības Lazdonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000941355.

Nekustamais īpašums “Lejiņas”, Lazdonas pagastā, Madonas novadā nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Ir veikta nekustamā īpašuma novērtēšana.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „DZIETI” (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.15) novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta – EUR 7 400,00 (septiņi tūkstoši četri simti eiro, 00 centi) .

Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu “tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 47.pantu „publiskas personas mantas atsavināšanā iegūtos līdzekļus pēc atsavināšanas izdevumu segšanas ieskaita attiecīgas publiskās personas budžetā. Atsavināšanas izdevumu apmēru nosaka MK noteikumu paredzētajā kārtībā”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 47.pantu, uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Organizēt nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Lazdonas pagasts, Madonas novads, kadastra numurs 7066 001 0107 2,61 ha platībā, elektronisko izsoli ar augšupejošu soli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Lazdonas pagasts, Madonas novads nosacīto cenu - izsoles sākumcenu EUR 7 400,00 (septiņi tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Lejiņas”, Lazdonas pagasts, Madonas novads, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).

4. Uzdot pašvaldības īpašuma iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoli.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram U.Fjodorovam.

Čačka 28080793

**29. Par nekustamā īpašuma “Priedkalnītes”, Cesvaines pagasts, Madonas novads, atsavināšanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,** "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar Madonas novada pašvaldības domes 28.10.2021. sēdes lēmumu Nr.372 (protokols Nr.13, 30.p.) nolemts nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7027 001 0059, Cesvaines pagastā, Madonas novadā nostiprināt zemesgrāmatā uz Madonas novada pašvaldības vārda un nodot atsavināšanai [..].

Ir veikta nekustamā īpašuma novērtēšana.

Atbilstoši sertificēta vērtētāja SIA „DZIETI” (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.15) novērtējumam, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta – EUR 2 000,00 (divi tūkstoši eiro, 00 centi).

Saskaņā ar „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 47.pantu „publiskas personas mantas atsavināšanā iegūtos līdzekļus pēc atsavināšanas izdevumu segšanas ieskaita attiecīgas publiskās personas budžetā. Atsavināšanas izdevumu apmēru nosaka MK noteikumu paredzētajā kārtībā”.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Pārdošana par brīvu cenu saskaņā ar Atsavināšanas likuma 1. panta 7. punktu ir mantas pārdošana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, savukārt, nosacītā cena saskaņā ar tā paša likuma 1. panta 6. punktu ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 10.panta (1)daļu Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu;“Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai” un 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums un “Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka “atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai”, 5.panta pirmo daļu Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, 37.panta pirmās daļas 4.punktu nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Kā arī tā paša likuma 8.panta otro daļu, kas nosaka, ka paredzētā atsavinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atsavinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas kārtībā, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu “Priedkalnītes”, Cesvaines pagasts, Madonas novads, ar kadastra numuru 7027 001 0059, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7027 001 0059 0,67 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7027 013 0100 0,1687 ha platībā, pārdodot to par nosacīto cenu [..].

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu EUR 2 000,00 (divi tūkstoši eiro, 00 centi).

3. Noteikt, ka pirkuma maksa ir veicama 100% apmērā pirms līgums noslēgšanas vai veicams pirkums uz nomaksu, paredzot avansa maksājumu ne mazāku par 10% no pirkuma maksas un pirkuma maksas atliktā maksājuma nomaksas termiņu līdz 5 gadiem.

4. Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritoriālās plānošanas nodaļai nosūtīt [..] atsavināšanas paziņojumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 188.panta pirmo daļu, lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Čačka 28080793

**30. Par nekustamā īpašuma “Ozolkalns 1”, Mētrienas pagasts, Madonas novads, atsavināšanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,** "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Ar 31.01.2025. Madonas pašvaldības domes lēmumu Nr. 10 (protokols Nr. 2, 8. p.) nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Ozolkalns 1”, Mētrienas pagasts, Madonas novads, pārdodot to dzīvokļa īrniecei, [..].

Nekustamais īpašums “Ozolkalns 1”, Mētrienas pagasts, Madonas novads, kadastra numurs 7076 008 0384, ir Madonas novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Mētrienas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000906836, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 70760080384 0,38 ha platībā, būves ar kadastra apzīmējumu 70760080384001, būves ar kadastra apzīmējumu 70760080384002, būves ar kadastra apzīmējumu 70760080384003.

2025. gada 28. februārī dzīvokļa īpašuma novērtēšanu ir veicis SIA “DZIETI” reģistrācijas Nr. 42403010964 (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83). Saskaņā ar nekustamā īpašuma novērtējumu dzīvokļa īpašuma tirgus vērtība ir EUR 6 000,00 (seši tūkstoši eiro, 00 centi).

Pašvaldības īpašumi atsavināmi saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, turpmāk arī – Atsavināšanas likums. Šā likuma 4. panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā, savukārt, kura trešā daļa nosaka: atsavinot pašvaldības īpašumā esošu dzīvokļa īpašumu, par kura lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Pārdošana par brīvu cenu saskaņā ar Atsavināšanas likuma 1. panta 7. punktu ir mantas pārdošana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, savukārt, nosacītā cena saskaņā ar tā paša likuma 1. panta 6. punktu ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6. un 7. punktu, 3.panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu un piekto daļu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar adresi “Ozolkalns 1”, Mētrienas pagasts, Madonas novads, nosacīto (brīvo) cenu EUR 6 000,00 (seši tūkstoši euro, 00 centi), nosakot, ka pirkuma maksa ir veicama 100% apmērā pirms līguma noslēgšanas vai veicams pirkums uz nomaksu, paredzot avansa maksājumu ne mazāku par 10% no pirkuma maksas un pirkuma maksas atliktā maksājuma nomaksas termiņu līdz 5 gadiem, pārdodot [..].

2. Uzdot Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritoriālās plānošanas nodaļai nosūtīt īrniecei nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Semjonova 27333721

**31. Par biroja telpu nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, nomas tiesību izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Nomas tiesību izsolei nepieciešams nodot biroja telpas “Madonas novada Biznesa un attīstības centrā”, Saieta laukumā 2A, Madonā, Madonas novadā.

Telpa Nr. 010-1 104,5 kv.m. platībā un telpa Nr. 008-1 58,3 kv.m. platībā ir Madonas novada pašvaldībai piederošas telpas, kurām noteikts lietošanas veids – 1220 – biroja telpu grupa.

2025. gada 6. martā telpu novērtēšanu ir veicis SIA “DZIETI” reģistrācijas Nr. 42403010964 (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83). Saskaņā ar nekustamā iespējamās telpu nomas maksas novērtējumu, noteikta nomas maksa 3,56 EUR/m2 (trīs euro, 56 centi) mēnesī par vienu telpas kvadrātmetru, neieskaitot PVN.

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3.panta otro daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru Kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.,23.-27., 34. un 80.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumus Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” īstenošanas noteikumi”, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Rīkot nedzīvojamās telpas Nr. 010-1 un Nr. 008-1 nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, (Telpu grupas kadastra apzīmējums 7001 001 0019 001 012), 2. stāvā, (turpmāk – Nomas Objekti) nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt Nomas objektu nomas maksas sākumcenu – 3,56 EUR/m2 (trīs euro, 56 centi) mēnesī par vienu telpas kvadrātmetru, papildus aprēķinot PVN.

3. Apstiprināt izsoles noteikumus. (Pielikums Nr.1).

4. Uzdot Pašvaldības īpašumu iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai veikt Nomas objekta izsoli un apstiprināt izsoles rezultātus.

5. Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritoriālās plānošanas nodaļai, pamatojoties uz apstiprinātiem izsoles rezultātiem, organizēt nomas līguma slēgšanu ar nomas tiesību ieguvējiem.

Semjonova 27333721

**32. Par ražošanas telpu nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, nomas tiesību izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" –** nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Nomas tiesību izsolei nepieciešams nodot ražošanas telpas “Madonas novada Biznesa un attīstības centrā”, Saieta laukumā 2A, Madonā, Madonas novadā.

Telpas Nr. 003-1 100,7 kv.m. platībā, Nr. 005 -1 (005-2, 005-3) 283 kv.m. platībā ir Madonas novada pašvaldībai piederošas telpas, kurām noteikts lietošanas veids – rūpnieciskās ražošanas telpu grupa.

2025. gada 10. martā telpu novērtēšanu ir veicis SIA “DZIETI” reģistrācijas Nr. 42403010964 (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83). Saskaņā ar nekustamā iespējamās telpu nomas maksas novērtējumu, noteikta nomas maksa 1,85 EUR/m2 (viens euro, 85 centi) mēnesī par vienu telpas kvadrātmetru, neieskaitot PVN.

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3.panta otro daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru Kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.,23.-27., 34. un 80.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumus Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” īstenošanas noteikumi”, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Rīkot nedzīvojamo telpu Nr. 003-1 un Nr. 005 -1 (005-2, 005-3) nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, (kadastra apzīmējums 7001 001 0019), pagrabstāvā (turpmāk – Nomas Objekti) nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt Nomas objektu nomas maksas sākumcenu – 1,85 EUR/m2 (viens euro, 85 centi) mēnesī par vienu telpas kvadrātmetru, papildus aprēķinot PVN.

3. Apstiprināt izsoles noteikumus. (Pielikums Nr.1).

4. Uzdot Pašvaldības īpašumu iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai veikt Nomas objekta izsoli un apstiprināt izsoles rezultātus.

5. Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritoriālās plānošanas nodaļai, pamatojoties uz apstiprinātiem izsoles rezultātiem, organizēt nomas līguma slēgšanu ar nomas tiesību ieguvējiem.

Semjonova 27333721

**33. Par noliktavas telpu nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, nomas tiesību izsoli**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" –** nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Nomas tiesību izsolei nepieciešams nodot noliktavas telpas “Madonas novada Biznesa un attīstības centrā”, Saieta laukumā 2A, Madonā, Madonas novadā.

Telpas Nr. 014-2 95,7 kv.m. platībā, Nr. 015-3 78,6 kv.m. platībā, Nr. 015-2 35 kv.m. platībā, Nr. 015-1 33,4 kv.m. platībā, Nr. 016-2 28,6 kv.m. platībā, Nr. 106-1 42,9 kv.m. platībā un 016-3 53,1 kv.m. platībā un telpa Nr. 008-1 58,3 kv.m. platībā ir Madonas novada pašvaldībai piederošas telpas, kurām noteikts lietošanas veids – noliktavas telpas.

2025. gada 11. martā telpu novērtēšanu ir veicis SIA “DZIETI” reģistrācijas Nr. 42403010964 (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83). Saskaņā ar nekustamā iespējamās telpu nomas maksas novērtējumu, noteikta nomas maksa 1,44 EUR/m2 (viens euro, 44 centi) mēnesī par vienu telpas kvadrātmetru, neieskaitot PVN.

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3.panta otro daļu, 6.¹panta pirmo daļu, Ministru Kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.,23.-27., 34. un 80.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumus Nr.645 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” īstenošanas noteikumi”, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Rīkot nedzīvojamo telpu Nr. 014-2, Nr. 015-3, Nr. 015-2, Nr. 015-1, Nr. 016-2, Nr. 016-1 un Nr. 016-3 nekustamajā īpašumā ar adresi Saieta laukums 2A, Madona, Madonas novads, (kadastra apzīmējums 7001 001 0019), pagrabstāvā (turpmāk – Nomas Objekti) nomas tiesību mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt Nomas objektu nomas maksas sākumcenu – 1,44 EUR/m2 (viens euro, 44 centi) mēnesī par vienu telpas kvadrātmetru, papildus aprēķinot PVN.

3. Apstiprināt izsoles noteikumus. (Pielikums Nr.1).

4. Uzdot Pašvaldības īpašumu iznomāšanas un atsavināšanas izsoļu komisijai veikt Nomas objekta izsoli un apstiprināt izsoles rezultātus.

5. Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritoriālās plānošanas nodaļai, pamatojoties uz apstiprinātiem izsoles rezultātiem, organizēt nomas līguma slēgšanu ar nomas tiesību ieguvējiem.

Semjonova 27333721

**34. Par zemes nomas līguma slēgšanu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7001 001 1399, Tirgus ielā 6, Madonā, Madonas novadā**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldībā saņemts fiziskas personas iesniegums (reģistrēts 27.03.2025. ar Nr. 2.1.3.6/25/597) ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemi, uz kuras atrodas Madonas novada pašvaldībai piederošs informācijas stends. Lūdz noslēgt līgumu par nomas maksu EUR 80,00 (astoņdesmit euro, 00 centi) gadā.

Zemes īpašums Tirgus iela 6, Madona, kadastra numurs 7001 001 1399, ir fiziskai personai piederošs nekustamais īpašums ar kopējo platību 852 m². Zemes vienības lietošanas mērķis - komercdarbības objektu apbūve. Uz zemes vienības 7001 001 1399, izvietots Madonas novada pašvaldībai piederošs informācijas stends un trotuārs.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” pašvaldībām” 10.panta pirmās daļas 16.punktu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Slēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības 7001 001 1399, Tirgus iela 6, Madona, Madonas novads, 852 kv.m. platībā, pieņemšanu nomā uz šī zemesgabala esošā informācijas stenda un trotuāra izmantošanai, par summu EUR 80,00 (astoņdesmit euro, 00 centi) gadā ar termiņu 5 (pieci) gadi.

Semjonova 27333721

**35. Par 2025. gada prioritārā investīciju projekta “Ambulances telpu vienkāršota atjaunošana Vidzemes ielā 1, Liezērē, Liezēres pagastā, Madonas novadā” īstenošanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" –** nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldības Investīciju projekts “Ambulances telpu vienkāršota atjaunošana Vidzemes ielā 1, Liezērē, Liezēres pagastā, Madonas novadā” iekļauts Madonas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022.-2047. gadam un Madonas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam investīciju plānā 2023.-2027. gadam.

Projekta ietvaros ir veikta iepirkuma procedūra būvdarbiem, kuras rezultātā pieņemts lēmums par būvdarbu veicēju un kopējām būvdarbu izmaksām, kas sastāda EUR 204 516,04 (divi simti četri tūkstoši pieci simti sešpadsmit euro, 04 centi) kopā ar pievienotās vērtības nodokli. Plānotās būvuzraudzības izmaksas līdz EUR 5 000,00 (pieci tūkstoši euro 0 centi). Kopējās projekta izmaksas sastāda EUR 209 516,04 (divi simti deviņi tūkstoši pieci simti sešpadsmit euro, 04 centi).

Būvdarbu līguma ietvaros paredzēts veikt telpu pārplānošanu un kosmētisko remontu abos ēkas stāvos. Paredzēts sakārtot iekšējos inženiertīklus – ūdensvadu un kanalizācijas tīklus, ventilācijas, apkures, elektroapgādes un UATS tīklus. Paredzēta siltumtrases izbūve, nodrošinot īpašumam centralizēto siltumapgādi. Pēc būvdarbiem ēkā paredzēts izveidot kopienas centru, apvienojot tajā gan pašvaldības iestādes, gan biedrības, gan aktīvo iedzīvotāju iniciatīvas.

Lai īstenotu prioritāro investīciju projektu “Ambulances telpu vienkāršota atjaunošana Vidzemes ielā 1, Liezērē, Liezēres pagastā, Madonas novadā" būvdarbu un būvuzraudzības darbu veikšanai nepieciešams finansējums EUR 209 516,04 (divi simti deviņi tūkstoši pieci simti sešpadsmit euro, 04 centi), t.sk. aizņēmums Valsts kasē EUR 173 838,63 (viens simts septiņdesmit trīs tūkstoši astoņi simti trīsdesmit astoņi euro, 63 centi), un pašvaldības līdzfinansējums EUR 35 677,41 (trīsdesmit pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi euro, 41 cents).

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt būvdarbu līguma “Ambulances telpu vienkāršota atjaunošana Vidzemes ielā 1, Liezērē, Liezēres pagastā, Madonas novadā” slēgšanu par kopējo summu EUR 204 516,04 (divi simti četri tūkstoši pieci simti sešpadsmit euro, 04 centi).

2. 2025. gada prioritārā investīciju projekta “Ambulances telpu vienkāršota atjaunošana Vidzemes ielā 1, Liezērē, Liezēres pagastā, Madonas novadā” īstenošanai, kas atbilst Madonas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022.-2047. gadam un Madonas novada attīstības programmai 2022.-2028. gadam un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas “sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm” un “veikt darbu ar jaunatni” izpildei:

2.1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu EUR 173 838,63 (viens simts septiņdesmit trīs tūkstoši astoņi simti trīsdesmit astoņi euro, 63 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu 3 gadi. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt 2025. un 2026.gadā.

2.2. Paredzēt pašvaldības 2025. gada budžetā nepieciešamo līdzfinansējumu līdz EUR 35 677,41 (trīsdesmit pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi euro, 41 cents) apmēram, veicot attiecīgus grozījumus 2025. gada pašvaldības budžetā, un 2026. gada budžetā nepieciešamo līdzfinansējumu līdz EUR 35 677,41 (trīsdesmit pieci tūkstoši seši simti septiņdesmit septiņi euro, 41 cents).

Galeja 29360277

**36. Par Madonas novada Attīstības programmas 2022.-2028. gadam investīciju plāna aktualizāciju**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Pamatojoties uz Madonas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022.-2047. gadam un Madonas novada attīstības programmu 2022.-2028. gadam, likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punktu, kas nosaka, ka pašvaldības pienākums ir izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 22. punktu, kas nosaka, ka attīstības programmā ietilpst rīcības plāns un investīciju plāns, kurus izstrādā ne mazāk kā triju gadu periodam, 72. punktu, kas nosaka, ka rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam; aktualizēto investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Lai veicinātu Madonas novada ilgtspējīgu attīstību, plānojot budžeta līdzekļu lietderīgu izlietojumu nepieciešams aktualizēt Madonas novada attīstības programmas investīciju plānu (2022.- 2028. gadam).

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Aktualizēt Madonas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam investīciju plānu (2022.-2028. gadam). (Pielikums Nr. 1)

2. Paziņojumu par Madonas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Investīciju plāna aktualizāciju publicēt pašvaldības mājas lapā www.madona.lv.

3. Madonas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Investīciju plānu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

4. Iesniegt aktualizētās Madonas novada attīstības programmas 2022.-2028. gadam Investīciju plānu Vidzemes plānošanas reģionā.

Galeja 29360277

**37. Par ERAF projekta Nr. 4.3.1.3124A026 “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novadā” izmaksu apstiprināšanu un aizņēmuma ņemšanu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Pamatojoties uz 2024. gada 19. augustā noslēgto Vienošanos Nr. 4.3.1.3/1/24/A/026 ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru ir uzsākta projekta “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novadā” īstenošana.

Projekta ietvaros plānots veikt ieguldījumus 20 pašvaldības mājokļos Madonas novada teritorijā, nodrošinot mājokļa pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām.

Pasākuma mērķa grupa ir personas, kuras ir reģistrētas likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3. panta 1. un 2. punktā minētās palīdzības saņemšanai.

Projekta ietvaros ir veikta iepirkuma procedūra MNP2025/4\_ERAF “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novada administratīvajā teritorijā”. Iepirkumu komisijā pretendentam Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Erbauer group", reģistrācijas numurs 55403039511 piešķirtas iepirkuma līgumu slēgšanas tiesības iepirkuma 1.daļā “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novada pašvaldības Dzelzavas pagasta un Lubānas apvienības pārvaldē” slēgšanas tiesības par kopējo līgumcenu 81 067,36 euro (astoņdesmit viens tūkstotis sešdesmit septiņi euro, 36 centi), 2. daļā “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novada pašvaldības Kalsnavas pagasta, Mārcienas pagasta, Ļaudonas pagasta un Madonas apvienības pārvaldēs” slēgšanas tiesības par kopējo līgumcenu 183 166,20 euro (viens simts astoņdesmit trīs tūkstoši viens simts sešdesmit seši euro, 20 centi) un 3.daļā “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novada pašvaldības Liezēres pagasta un Ērgļu apvienības pārvaldēs” slēgšanas tiesības par kopējo līgumcenu 117 769,28 euro (viens simts septiņpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit deviņi euro, 28 centi).

Kopā iepirkumu līgumu summas ir 382 002,84 euro (trīs simti astoņdesmit divi tūkstoši divi euro, 84 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa. Līgumu summas ar Pievienotās vērtības nodokli 462 223,44 euro (četri simti sešdesmit divi tūkstoši divi simti divdesmit trīs euro, 44 centi).

Pēc iepirkumu rezultātiem kopējās projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/026 “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novadā” izmaksas ir 462 223,44 euro (četri simti sešdesmit divi tūkstoši divi simti divdesmit trīs euro, 44 centi). Projekta īstenošanai pieejami avansa līdzekļi 50% apmērā no ERAF atbalsta summas, tas ir 148 750,00 euro (viens simts četrdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro, 00 centi).

Lai īstenotu projekta iesniegumā minētās atbalstāmās darbības un sasniegtu rezultatīvos rādītājus, to īstenošanai nepieciešams ņemt aizņēmumu 313 473,44 euro (trīs simti trīspadsmit tūkstoši četri simti septiņdesmit trīs euro, 44 centi) Valsts kasē uz 20 gadiem ar noteikto procentu likmi un atlikto maksājumu uz 3 gadiem.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt ERAF projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/026 “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novadā” izmaksas 462 223,44 euro (četri simti sešdesmit divi tūkstoši divi simti divdesmit trīs euro, 44 centi) apmērā.

2. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atbalstīt aizņēmuma ņemšanu 313 473,44 euro (trīs simti trīspadsmit tūkstoši četri simti septiņdesmit trīs euro, 44 centi) apmērā Valsts kasē uz 20 gadiem ar noteikto procentu likmi un atlikto maksājumu uz 3 gadiem ERAF projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/026 “Sociālo mājokļu atjaunošana Madonas novadā” īstenošanai.

3. Aizņēmumu izņemt un apgūt 2025. un 2026. gadā.

4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar Madonas novada pašvaldības budžetu.

Solozemniece 62302391

**38. Par finansējuma sadali un novirzīšanu pašvaldības mežu apsaimniekošanai**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

*DEBATĒS PIEDALĀS: M. Olte, S. Maksimova*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Guntis Klikučs), "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritorijas plānošanas nodaļa, veic pašvaldības īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošo mežu apsaimniekošanu.

Šobrīd Madonas novada pašvaldības īpašumā ir 1441,36 ha meža zemes, kā arī 1090,32 ha meža īpašumi atrodas tiesiskajā valdījumā.

Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritorijas plānošanas nodaļa plāno veikt meža apsaimniekošanas ciklā nepieciešamās darbības atbilstoši mežaudzi raksturojošiem rādītājiem, palielinot apsaimniekojamo mežaudžu produktivitāti, tādējādi tiecoties uz iespējami lielāku nākotnes vērtību. Lai nodrošinātu stratēģisku meža resursu pārvaldību nepieciešama paredzama finanšu plūsma, kas spēj to nodrošināt.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Novirzīt 20 % finansējuma no meža īpašumu pārdošanas un cirsmu pārdošanas Nekustamā īpašuma pārvaldības un teritorijas plānošanas nodaļa budžeta pozīcijā - 1501.10.3 Meža apsaimniekošanas darbi.

Vucāne 20228813

**39. Par grozījumiem Madonas novada pašvaldības domes 29.09.2022. lēmumā Nr. 653 “Par Madonas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu”**

*ZIŅO: Valda Kļaviņa*

*DEBATĒS PIEDALĀS: L. Ankrava, A. Šķēls, G. Ikaunieks, V. Robalte, A. Lungevičs*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Saskaņā ar “Pašvaldību likumu” 10. panta 1. punktu “Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu” 2.2. d “citiem pašvaldības sniegtajiem pakalpojumiem” punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, maksu par pakalpojumiem.

Madonas novada pašvaldības domes 29.09.2022. lēmumā Nr.653 (protokols Nr. 21, 46. p.) “Par Madonas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu” pielikumā Nr. 9 “Madonas pilsētas iestāžu sniegtie maksas pakalpojumi un to cenrādis” Madonas novada pašvaldības iestādes “Jāņa Simsona Madonas mākslas skola” 6. punkta “Maksa par Madonas mākslas skolas sniegtajiem pakalpojumiem” 6.3., 6.3.1., 6.3.2. apakšpunktos “maksa par Jāņa Simsona Madonas mākslas skolas telpu nomu”, noteikta nomas maksa atbilstoši Tabulai Nr.1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Platība m2 | Mērvienība | Cena bez PVN (EUR) | PVN (EUR) | Cena kopā ar PVN (EUR) |
| 6.3. | J. Simsona Madonas mākslas skolas telpu noma | | | | |
| 6.3.1. | klases telpa 20 m2 | 1 stunda | 0,24 | 0,05 | 0,29 |
| 6.3.1. | klases telpa 40 m2 | 1 stunda | 0,48 | 0,10 | 0,58 |

Tabula 1. Jāņa Simsona Madonas mākslas skolas telpu nomas maksa, Valdemāra bulvāris 3, Madona, LV-4801.

Ņemot vērā 2024. gada Jāņa Simsona Madonas mākslas skolas uzturēšanas izmaksas, jaunās skolas telpas adresē: Skolas iela 8, Madonas pilsēta, Madonas nov., LV-4801, kā arī ņemot vērā Finanšu nodaļas veiktos aprēķinus, Jāņa Simsona Madonas mākslas skola ierosina veikt grozījumus Madonas novada pašvaldības domes 29.09.2022. lēmumā Nr.653 (protokols Nr. 21, 46. p.) “Par Madonas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu” pielikumā Nr. 9 “Madonas pilsētas iestāžu sniegtie maksas pakalpojumi un to cenrādis” Madonas novada pašvaldības iestādes “Jāņa Simsona Madonas mākslas skola” 6. punkta “Maksa par Madonas mākslas skolas sniegtajiem pakalpojumiem” 6.3., 6.3.1., 6.3.2. apakšpunktos “maksa par Jāņa Simsona Madonas mākslas skolas telpu nomu”. Pievienot Jāņa Simsona Madonas mākslas skolas jaunās telpas adresē: Skolas iela 8, Madonas pilsēta, Madonas nov., LV-4801, nomas maksas pakalpojumu cenrādim.

2025.gada 31. martā ir saņemts Finanšu nodaļas veiktais aprēķins par Jāņa Simsona Madonas mākslas skolas telpu nomu adresē Valdemāra bulvāris 3 un Skolas iela 8, Madonas pilsēta, Madonas nov., LV-4801.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Pakalpojuma veids** | **Platība, m2** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN (euro)** | **PVN (euro)** | **Cena ar PVN (euro)** |
| **6.3.** | J. Simsona Madonas mākslas skolas telpu noma | | | | | |
| 6.3.1. | telpa Nr. 4 (1. stāvs) | 63,99 | EUR/h | 3,01 | 0,63 | 3,65 |
| 6.3.2 | telpa Nr. 5 (2. stāvs) | 47,27 | EUR/h | 2,23 | 0,47 | 2,69 |

Tabula 2. Jāņa Simsona Madonas mākslas skolas telpu nomas maksa

Adrese: Valdemāra bulvāris 3, Madona, LV-4801

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Pakalpojuma veids** | **Platība, m2** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN (euro)** | **PVN (euro)** | **Cena ar PVN (euro)** |
| 1 | telpa Nr. 28 (2. stāvs) | 169 | EUR/h | 1,78 | 0,37 | 2,16 |
| 2 | telpa Nr. 26 (2. stāvs) | 173,5 | EUR/h | 1,83 | 0,38 | 2,22 |

Tabula 3. Jāņa Simsona Madonas mākslas skolas telpu nomas maksa

Adrese: Skolas iela 8, Madona, LV-4801

Noklausījusies sniegto informāciju, pamatojoties uz “Pašvaldību likumu” 10.pantu, , ņemot vērā 17.04.2025. Izglītības un jaunatnes lietu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt šādus grozījumus Madonas novada pašvaldības 2022. gada 29.septembra lēmuma Nr. 653 “Par Madonas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu” (protokols Nr. 21, 46. p.),

1.1. pielikumā Nr. 9 “Madonas pilsētas iestāžu sniegtie maksas pakalpojumi un to cenrādis” grozīt un izteikt jaunā redakcijā 6.3.punktu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Pakalpojuma veids** | **Platība, m2** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN (euro)** | **PVN (euro)** | **Cena ar PVN (euro)** |
| **6.3.** | **J. Simsona Madonas mākslas skolas telpu noma** | | | | | |
| 6.3.1. | Valdemāra bulvāris 3. telpa Nr. 4 (1. stāvs) | 63,99 | EUR/h | 3,01 | 0,63 | 3,65 |
| 6.3.2 | Valdemāra bulvāris 3. telpa Nr. 5 (2. stāvs) | 47,27 | EUR/h | 2,23 | 0,47 | 2,69 |
| 6.3.3. | Skolas iela 8. telpa Nr. 28 (2. stāvs) | 169 | EUR/h | 1,78 | 0,37 | 2,16 |
| 6.3.4. | Skolas iela 8. telpa Nr. 26 (2. stāvs) | 173,5 | EUR/h | 1,83 | 0,38 | 2,22 |

M-Ksavjera 64821979

Ankrava 29374376

**40. Par grozījumiem Madonas novada pašvaldības domes 24.01.2023. lēmumā Nr. 6 “Par Madonas novada pašvaldības iestāžu amata vienību sarakstu apstiprināšanu”**

*ZIŅO: Valda Kļaviņa*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

No Praulienas pagasta pirmskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” vadītājas saņemts priekšlikums veikt izmaiņas iestādes amata vienību sarakstā. No 30.04.2025. vairs nav nepieciešama viena amata vienība “Pirmsskolas skolotāja palīgs (asistents)”, ņemot vērā, ka bērns, kuram tika nodrošināts atbalsts mācīšanās procesā, sasniedzis 5 gadu vecumu, līdz ar ko veicami grozījumi esošajā amata vienību sarakstā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmo daļu, ņemot vērā 23.04.2025. Finanšu un attīstības komitejas atzinumu, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Madonas novada Praulienas pagasta pārvaldes un tās pakļautībā esošo iestāžu amata vienību sarakstā, kas apstiprināts ar Madonas novada pašvaldības domes 24.01.2023. lēmumu Nr. 6 (protokols Nr. 1, 6. p.) “Par Madonas novada pašvaldības iestāžu amata vienību sarakstu apstiprināšanu” (32. pielikums), izdarīt šādus grozījumus:

1.1. Ar 30.04.2025. Praulienas pagasta pirmsskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” (bez pedagogu amatiem) amata vienību sarakstā grozīt esošo amata vienību “Pirmsskolas skolotāja palīgs (asistents)” ar profesijas kodu 5312 01, amata vienību skaitu 3, mēnešalgas likmi 820 EUR, mēnešalgas fondu 2460 EUR, amata saimi 33., amata saimes līmeni I, mēnešalgas grupu 4., uz “Pirmsskolas skolotāja palīgs (asistents)” ar profesijas kodu 5312 01, amata vienību skaitu 2, mēnešalgas likmi 820 EUR, mēnešalgas fondu 1640 EUR, amata saimi 33., amata saimes līmeni I, mēnešalgas grupu 4.

2. Uzdot Madonas novada pašvaldības iestāžu vadītājiem, kuru vadīto iestāžu amata vienību sarakstos ir izdarītas izmaiņas ar šo lēmumu, darba tiesiskās attiecības to vadītajās iestādēs organizēt saskaņā ar šajā lēmumā noteikto, ja nepieciešams, izbeidzot, grozot vai nodibinot darba tiesiskās attiecības saskaņā ar darba tiesiskās attiecības regulējošajiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajā aktiem.

3. Uzdot Madonas novada Centrālās administrācijas Juridiskajai un personāla nodaļai, aktualizējot Madonas novada pašvaldību iestāžu amata vienību sarakstus, ņemt vērā šajā lēmumā noteiktos grozījumus amata vienību sarakstos.

4. Uzdot Madonas novada Centrālās administrācijas Finanšu nodaļai, veicot ar darbinieku atlīdzību saistītos aprēķinus un maksājumus, ņemt vērā šajā lēmumā noteiktos grozījumus amata vienību sarakstos.

Maderniece 25620771

Lauva 26199545

**41. Par atbrīvošanu no telpu nomas maksas tautas namā “Kalnagravas”**

*ZIŅO: Valda Kļaviņa*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldībā saņemts LR Zemessardzes 2.Vidzemes (ZS 2VBde) brigādes 17.04.2025. iesniegums, reģ.Nr.2/3.2/71, “Par atbalstu mācībās “AUSMA 2025” ar lūgumu rast iespēju atbrīvot no telpu nomas maksas tautas namā “Kalnagravas”.

No š.g. 29. līdz 30. aprīlim ZS 2.VBde savā atbildības teritorijā, Madonas, Gulbenes un Ogres novados, organizē ikgadējās mācības “AUSMA 2025” ar mērķi turpināt pilnveidot brigādes Medicīnas rotas, Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta (NMPD) un civilo ārstniecības iestāžu sadarbību Vidzemē.

Plānotais mācību laiks 29.04.2025. no plkst.12.00 līdz 30.04.2025. plkst. 12.00.

Izmaksas par lielās zāles telpu nomu tautas namā “Kalnagravas” 24 stundas ir 334,26 euro (trīs simti trīsdesmit četri euro centi), t.sk. pamatsumma EUR 276,21 (divi simti septiņdesmit seši euro 21, cents) un 21% PVN EUR 58,05 (piecdesmit astoņi euro 05 centi) un izmaksas par kamīnzāles nomu tautas namā “Kalnagravas” 24 stundas ir 179,79 (viens simts septiņdesmit deviņi euro 79 centi), t.sk. pamatsumma EUR 148,50 (viens simts četrdesmit astoņi euro 50 centi) un 21% PVN EUR 31,29 (trīsdesmit viens euro 29 centi), saskaņā ar 2022.gada 29.septembra lēmumu Nr.653 “Par Madonas novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu”. Kopējā nomas maksa sastādās EUR 514,05.

Noklausoties sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atbrīvot LR Zemessardzes 2.Vidzemes brigādi no tautas nama “Kalnagravas” telpu nomas maksas š.g. 29.aprīlī no plkst.12.00 līdz 30.aprīlim plkst.12.00 ikgadējo mācību “AUSMA 2025” organizēšanā. Aprēķinātie telpu nomas neieņemtie ienākumi kopā sastāda EUR 514,05 (pieci simti četrpadsmit euro 05 centi), t.sk. PVN.

Kļaviņa 29424739

**42. Par papildus finansējuma piešķiršanu projekta “Dzīvojamās ēkas pārbūve par pirmsskolas izglītības iestādes ēku Blaumaņa ielā 19, Madonā, Madonas novadā” īstenošanai**

*ZIŅO: Laura Mikāla*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 14 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa), "Pret" – nav, "Atturas" – 3 (Andris Sakne, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības** komiteja **NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Madonas novada pašvaldība ir noslēgusi būvdarbu līgumu Nr. 2.4.6/24/107 “Dzīvojamās ēkas pārbūve par pirmsskolas izglītības iestādes ēku Blaumaņa ielā 19, Madonā, Madonas novadā”. Projekta risinājumi paredz inžniertehnisko tīklu pārbūvi, 2. stāva pārseguma atsegšanu un siltināšanu, jumta konstrukciju stiprināšanu un jumta seguma nomaiņu, kāpņu telpas un kāpņu pārbūvi, nodrošinot vismaz U2b ugunsnoturības pakāpi, grupiņu telpu un sanitāro telpu pārbūvi un remontdarbus, UATS sistēmas un zibensaizsardzības sistēmas nomaiņu, ēkas fasādes atjaunošanu.

Būvdarbu laikā tika konstatēts, ka daļa žoga ap teritoriju ir sliktā tehniskā stāvoklī. Ir izstrādāta dokumentācija un sagatavota tāme žoga nomaiņas darbiem.

Tāpat, būvniecības laikā veicot būvdarbus radušies papildus darbi, kuru pamatojums ir darbu daudzumu apjomu precizēšana būvdarbu laikā, kļūdas būvprojektā un neparedzēti darbi, kas atklājušies būvdarbu laikā.

Kopējais nepieciešamais finansējums papildus darbu finansēšanai ir 62 686,65 (sešdesmit divi tūkstoši seši simti astoņdesmit seši euro, 65 centi), t.sk. pievienotās vērtības nodoklis.

Noklausījusies sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt papildus būvdarbu izmaksas SIA “Trast būve” līgumam Nr. 2.4.6/24/107 “Dzīvojamās ēkas pārbūve par pirmsskolas izglītības iestādes ēku Blaumaņa ielā 19, Madonā, Madonas novadā” par kopējo summu 62 686,65 (sešdesmit divi tūkstoši seši simti astoņdesmit seši euro, 65 centi).

2. Piešķirt finansējumu papildus būvdarbu veikšanai EUR 32 686,65 no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Madonas apvienības pārvaldes 2024.gada budžeta atlikuma. (30 000,00 EUR jau ir piešķirti pie 2025.gada budžeta apstiprināšanas )

3. Slēgt vienošanos pie līguma Nr. 2.4.6./24/107 ar SIA “Trast būve” par papildus darbu veikšanu objektā “Dzīvojamās ēkas pārbūve par pirmsskolas izglītības iestādes ēku Blaumaņa ielā 19, Madonā, Madonas novadā”.

Mikāla 29324572

**43. Par finansējuma piešķiršanu Liezēres pagasta pārvaldei teritorijas labiekārtošanai**

*ZIŅO: Jānis Daiders*

*DEBATĒS PIEDALĀS: V. Robalte, A. Lungevičs, S. Maksimova, A. Šķēls, A. Dombrovskis*

Sēdes vadītājs aicina balsot par lēmuma projektu.

**Atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Zigfrīds Gora), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Vita Robalte), "Nepiedalās" – nav, Madonas novada pašvaldības domes finanšu un attīstības komiteja NOLEMJ:**

**Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai uz kārtējo domes sēdi.**

Lēmuma projekts:

Liezēres pagasta pārvalde lūdz piešķirt finansējumu teritorijas, kas paredzēta iedzīvotāju atpūtai pie Liezēra ezera, Liezēres pagastā, labiekārtošanai. Atpūtas vietā “Sapņu pludmale” plānots uzstādīt divus zviļņus. To iegādei nepieciešamais finansējums ir 791,34 EUR, t.i. 654 EUR un PVN 137,34 EUR.

Noklausījusies pagasta pārvaldes vadītāja sniegto informāciju, atklāti balsojot: PAR - \_\_\_, PRET - \_\_\_, ATTURAS - \_\_\_, Madonas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt finansējumu Liezēres pagasta pārvaldei 791,34 EUR (septiņi simti deviņdesmit viens eiro un 34 centi) apmērā Liezēra ezera krasta Atpūtas vietas labiekārtošanai. Finansējumu paredzot no Madonas novada pašvaldības 2025.gada budžeta nesadalītajiem līdzekļiem, kas ņemti no Liezēres pagasta pārvaldes 2024.gada budžeta atlikuma.

Daiders 26361110

**44. Informatīvais jautājums: Par veikparka nomu**

*ZIŅO: Aigars Šķēls*

A. Šķēls informē, ka par veikparka nomu interesi ir izrādījusi biedrība. Vai deputāti atbalsta priekšlikumu uzsākt lēmuma projekta sagatavošanu par nomas tiesību izsoles rīkošanu? Deputāti atbalsta.

Sēdi slēdz 13:25

*Sēdes darba process, ziņojumi, priekšlikumi, komentāri, diskusijas atspoguļoti sēdes audio ierakstā.*

Sēdes vadītājs A. Lungevičs

Sēdes protokolists D. Cipule