

APSTIPRINĀTS  
Madonas novada pašvaldības  
iepirkumu komisijas sēdē  
2018.gada 23.janvārī  
Protokols Nr. MNP2018/5\_ELFLA  
**Ar 19.02.2018.grozījumiem**  
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

/Ā.Vilšķersts/

## ***NOLIKUMS***

*Izdots saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 23.panta ceturto daļu*

Iepirkuma procedūrā - atklātā konkursā

### **„Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi”**

Iepirkuma identifikācijas numurs: MNP2018/5\_ELFLA



NACIONĀLAIS  
ATTĪSTĪBAS  
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA  
EIROPA INVESTĒ LAUKU APVIDOS  
Eiropas Lauksaimniecības fonds  
lauku attīstībai



**Atbalsta Zemkopības ministrija un Lauku atbalsta dienests**

2018.gads



## SATURA RĀDĪTĀJS

### Vispārīga informācija

1.	Uzaicinājums.....	3
2.	Iepirkuma identifikācijas numurs.....	3
3.	Pasūtītāja kontaktpersona.....	3
4.	Piegādātāji.....	3

### Informācija par iepirkuma līgumu

5.	Īss iepirkuma līguma priekšmeta apraksts .....	3
6.	Ieinteresēto piegādātāju sanāksme .....	3
7.	Informācija par iepirkuma līgumu slēgšanu.....	4
8.	Iepirkuma līguma finansēšanas avots .....	4

### Piedāvājums un tā iesniegšana

9.	Piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas vieta, datums, laiks un kārtība .....	4
10.	Piedāvājumu sagatavošanas, noformēšanas un iesniegšanas prasības .....	4
11.	Piedāvājumu saņemšana. ....	7

### Iepirkuma procedūras dokumentācija un informācijas apmaiņa

12.	Iepirkuma procedūras dokumentācijas pieejamība .....	7
13.	Sarakste, informācijas sniegšana.....	8

### Prasības pretendentiem

14.	Prasības pretendentiem.....	8
15.	Piedāvājumā iekļaujamie dokumenti .....	9
16.	Pretendenta tiesības un pienākumi .....	10

### Piedāvājumu vērtēšana un pretendentu pārbaude

17.	Piedāvājumu vērtēšana, pretendentu atbilstības pārbaude .....	11
18.	Lēmuma paziņošana.....	13
19.	Iepirkumu komisijas tiesības.....	13
20.	Iepirkumu komisijas pienākumi.....	14

### Nolikuma pielikumi

Pielikums Nr.1 „Piedāvājums” forma.....	15
Pielikums Nr.2 „Finanšu piedāvājums” forma .....	17
Pielikums Nr.3 “Atlases prasības” forma .....	18
Pielikums Nr.4 Līguma projekts.....	20



## Vispārīga informācija

### **1. Uzaicinājums:**

1.1. **Madonas novada pašvaldība**, reģistrācijas numurs: LV90000054572, Adrese: Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801, tālrunis: 648060090, fakss: 648060079, e-pasts: [dome@madona.lv](mailto:dome@madona.lv), turpmāk tekstā Pasūtītājs, **uzaicina Piegādātājus** (termina skaidrojums saskaņā ar Publisko iepirkumu likumā lietotajiem terminu skaidrojumiem)  **piedalīties publiskā iepirkumā par būvdarbu līguma “Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi” slēgšanas tiesību piešķiršanu.**

1.2. Pasūtītājs iepirkuma procedūru veic savām vajadzībām.

### **2. Iepirkuma identifikācijas numurs: MNP2018/5\_ELFLA.**

### **3. Pasūtītāja kontaktpersona:**

Kontaktpersonas jautājumos par iepirkuma dokumentiem un iepirkuma sarakstē – Signe Arcimoviča, e-pasts [signe.arcimovica@madona.lv](mailto:signe.arcimovica@madona.lv) , tālr.64860571 vai 29224056, fakss 64860079.

4. **Piegādātāji:** iepirkumā var piedalīties Publisko iepirkumu likumā kā piegādātāji definētās personas, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesīgas veikt komercdarbību / saimniecisko darbību, kas atbilst nolikumā noteiktajām prasībām, kam ir pieejami visi darbu izpildei nepieciešamie resursi, un kas spēj nodrošināt attiecīgā Līguma Darbu izpildi.

## Informācija par iepirkuma līgumu

### **5. Īss iepirkuma līguma priekšmeta apraksts:**

5.1. Iepirkuma līgumu priekšmets ir ēkas atjaunošanas būvdarbi, tostarp arī vējtvera izbūve un pandusa izbūve, u.c. atbilstoši SIA “Procel Pro” izstrādātajai apliecinājuma kartei “Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams” un paskaidrojuma rakstam “Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama uzbrauktuve pie ieejas” (turpmāk tekstā – Būvniecības dokumentācija) un citiem iepirkuma dokumentu noteikumiem, turpmāk tekstā – Būvdarbi.

5.2. Atbilstošākais CPV kods: [45000000-7](#) (CPV klasifikatorā koda atšifrējums latviešu valodā - *Celtniecības darbi.*)

5.3. Iepirkums neietver vides aizsardzības prasības.

5.4. Iepirkums nav sadalīts daļās (līgumos) un piedāvājumu drīkst iesniegt tikai par visu līguma priekšmetu.

5.5. Līguma Būvdarbu izpildes termiņš ir 5 (pieci) mēneši atbilstoši līguma projektā paredzētajam.

5.6. Līguma Būvdarbu samaksa ir bez priekšapmaksas, ar ikmēneša starpmaksājumu par veiktajiem būvdarbiem, atbilstoši līguma projektā paredzētajam.

5.7. Līguma Būvdarbu izpildes vieta ir būvobjekta adrese: Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853.

### **6. Ieinteresēto piegādātāju sanāksme:**

6.1. Pasūtītājs organizē piegādātāju sanākumi Ministru kabineta 28.02.2017.noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 11.punktā noteiktajā kārtībā, ja kāds ieinteresētais piegādātājs to ir ierosinājis, publicējot informāciju par sanākumi pašvaldības mājaslapā pie attiecīgās iepirkuma procedūras dokumentiem.

6.2. Lai nodrošinātu iespēju iepazīties ar situāciju objektos, Pasūtītājs organizē ieinteresēto piegādātāju sanākumi objekta apskatei **2018.gada 2.februārī plkst.10:00 Aronas ielā 1, Sauleskalnā, Bērzaunes pagastā, Madonas novadā.** Pēc ieinteresēto piegādātāju lūguma pasūtītājs organizē ieinteresēto piegādātāju sanākumi objekta apskatei arī citā dienā, iepriekš vienojoties ar iepirkumā norādīto kontaktpersonu (nolikuma 3.punkts) par konkrētu sanāksmes dienu un laiku. Tas tiek publicēts pasūtītāja mājaslapā pie attiecīgā iepirkuma sarakstes, lai vajadzības gadījumā sanākumam var pievienoties arī citi ieinteresētie piegādātāji.

6.3. Pasūtītāja pārstāvis, kurš vada piegādātāju sanākumi, nodrošina sanāksmes protokolēšanu, pierakstot sanāksmes dalībnieku jautājumus un sniedzot atbildes, cik daudz tas uzreiz ir iespējams. Jautājumus un atbildes pasūtītājs publicē mājaslapā pie attiecīgā iepirkuma procedūras dokumentiem, ievērojot termiņus atbilstoši iepirkuma procedūras nolikuma 13.2.punktam.

6.4. Sanāksmē piegādātāja pārstāvis ir tiesīgs neatklāt piegādātāju, kuru tas pārstāv.

## **7. Informācija par iepirkuma līgumu slēgšanu:**

- 7.1. Pasūtītājs slēgs līgumu (saskaņā ar nolikuma pielikumu „Līguma projekts”, tā pielikumiem, pievienotajiem dokumentiem) ar pretendentu, par kura piedāvājumu iepirkumu komisija būs pieņēmusi lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu.
- 7.2. Līgumu iepirkuma procedūrā ir plānots noslēgt uzreiz pēc tam, kad pasūtītājs drīkst slēgt līgumu saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 60.panta sesto, septīto un astoto daļu. Ja atbilstoši līgumcena būs vajadzīgs pašvaldības domes lēmums par finansējumu, tad pasūtītājs līgumu slēgs tikai pēc domes lēmuma par finansējumu līguma izpildei vajadzīgajā apmērā vai attiecīgi pasūtītājs līgumu neslēgs gadījumā, ja nebūs pieejams finansējums.
- 7.3. Pasūtītājs paredz būvobjektu nodot un būvdarbu izpildi uzsākt uzreiz pēc līguma noslēgšanas, orientējoši 2018.gada aprīlī.
- 7.4. Ja pastāv iepirkuma nolikuma 14.1.5.punktā paredzētie apstākļi, kad pretendentam pirms līguma noslēgšanas ir jāveic reģistrācija attiecīgā oficiālā valsts reģistrā, tad pasūtītājs reģistrācijas darbību veikšanai pretendentam dod laiku - 10 (desmit) darba dienas pēc dienas, kad pasūtītājs drīkst slēgt līgumu saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 60.panta sesto, septīto un astoto daļu. Pasūtītājs termiņu var pagarināt, ja pretendents savlaicīgi ir sniedzis objektīvu pamatojumu termiņa pagarināšanai.
- 7.5. Pretendentam, kuram ir piešķirtas Līguma slēgšanas tiesības, ar pasūtītāju ir jāvienojas par konkrētu līguma slēgšanas dienu un parakstīšanas kārtību. Ja puses nevar par to vienoties, līguma slēgšanas dienu un parakstīšanas kārtību nosaka pasūtītājs, nosūtot uzaicinājumu konkrētā termiņā ierasties uz līguma slēgšanu pašvaldībā.
- 7.6. Iepirkuma līgumu slēdz uz pretendenta piedāvājuma pamata atbilstoši nolikuma pielikumam „Līguma projekts” un tā pielikumiem. Līgumam pievieno izraudzītā pretendenta piedāvājumu, iepirkuma dokumentāciju, tostarp arī, iepirkuma laikā veikto saraksti. Iepirkuma procedūras nolikuma un tā pielikumu noteikumi ir spēkā un ir saistoši visā Līguma izpildes laikā, arī gadījumā, ja iepirkuma nolikums ar pielikumiem nav Līgumam pievienoti kā pielikums.
- 7.7. Līgumā var tikt veikti grozījumi, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61., 62.un 63.pantā paredzēto, precizējumi vai papildinājumi, lai nodrošinātu līguma pilnīgu un kvalitatīvu izpildi. Katrā līguma grozīšanas reizē pasūtītājs izvērtē grozījumu pamatotību un norāda konkrētu piemērojamo Publisko iepirkumu likuma normu, iepirkuma dokumentu noteikumu.

## **8. Iepirkuma līgumu finansēšanas avots:**

- 8.1. Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” projekta “Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde”, identifikācijas numurs 16-05-AL23-A019.2203-000016 (iepirkuma dokumentācijā – Projekts) finansējums un pašvaldības finansējums.

## **Piedāvājums un tā iesniegšana**

### **9. Piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas vieta, datums, laiks un kārtība:**

- 9.1. Piedāvājumus var iesniegt personīgi vai pa pastu:  
iesniegšana personīgi – Madonas novada pašvaldībā Saieta laukumā 1, Madonā, Klientu apkalpošanas zālē (101.kabinets, 1.stāvs) pirmdien laikā no plkst. 8:00 līdz 18:00; otrdien, trešdien un ceturtdien laikā no plkst. 8:00 līdz 17:00; piektdien laikā no plkst.8:00 līdz 16:00.  
iesniegšana, sūtīt pa pastu - Madonas novada pašvaldībai, Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801.
- 9.2. **Piedāvājumu iesniegšanas termiņš ir līdz 2018.gada 9.marta plkst.10:00.** Pa pastu sūtītais piedāvājums tiek uzskatīts par iesniegtu noteiktajā termiņā, ja tas Madonas pašvaldībā ir saņemts līdz piedāvājumu iesniegšanai noteiktā termiņa beigām.  
*(grozīts ar iepirkumu komisijas 19.02.2018.lēmumu)*
- 9.3. **Piedāvājumu atvēršana** notiks atklātā piedāvājumu atvēršanas sanāksmē 2018.gada 9.marta plkst.10:00 Madonas novada pašvaldībā Saieta laukumā 1, Madonā, 2.stāva zālē.  
*(grozīts ar iepirkumu komisijas 19.02.2018.lēmumu)*

### **10. Piedāvājumu sagatavošanas, noformēšanas un iesniegšanas prasības:**

- 10.1. Piedāvājums ir jāgatavo datorrakstā, noformējot to papīra izdrukas formā vai elektroniskā formā.
- 10.2. **Piedāvājumu iesniedz aizlīmētā aploksnē vai citā aizlīmētā iepakojumā** (visus eksemplārus ievieto vienā aploksnē (iepakojumā)).

- 10.3. Ja piedāvājumu noformē elektroniskā formā:
- 10.3.1. Tam ir jābūt parakstītam ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 38.panta astotajai daļai (turpmāk tekstā – elektroniskais paraksts);
  - 10.3.2. Piedāvājums iesniegšanai ir jāievieto elektronisko datu nesējā, piemēram, CD vai USB. Elektroniski sagatavotu piedāvājumu iesniedz atbilstoši nolikuma 9.1.punktā noteiktajam (neiesniedz e-pastā).
- 10.4. Ja piedāvājumu noformē papīra formā:
- 10.4.1. Katram piedāvājuma eksemplāram ir jābūt caursūtā ar auklu. Auklai ir jābūt aizsietai mezglā un galiem nostiprinātiem (pārlīmētiem ar papīra uzlīmi), cauršuvumam apliecinātam, norādot vismaz cauršūto lapu skaitu, pārstāvja amata nosaukumu, datumu, parakstu un atšifrējumu.
  - 10.4.2. Piedāvājuma lapām ir jābūt secīgi numurētām.
  - 10.4.3. Tas ir jāgatavo vienā eksemplārā kā oriģināls un vienā eksemplārā kā kopija. Uz katra eksemplāra ir jābūt atbilstošam uzrakstam „ORIĢINĀLS” vai „KOPIJA”.
  - 10.4.4. Papildus piedāvājumam papīra formātā ir jāpievieno aizpildītais Finanšu piedāvājuma tāmes elektroniskā formātā, t.i., ievietotas elektronisko datu nesējā MS Excel formātā.
- 10.5. Uz dokumentu kopijas apliecinājuma ir jānorāda vismaz amata nosaukums, datums, paraksts un atšifrējums.
- 10.6. Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (turpmāk tekstā - ESPD) ir ekonomikas dalībnieka oficiāls paziņojums, ka ir izpildītas iepirkuma procedūras nolikuma 3.pielikumā “Atlases prasības” noteiktās atlases prasības un ka nepastāv Publisko iepirkumu likuma 42.pantā paredzētie pretendenta izslēgšanas iemesli vai gadījumā, ja tie pastāv, tad kopā ar piedāvājumu tiek iesniegts skaidrojums un pierādījumi uzticamības nodrošināšanai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 43.pantam.
- 10.6.1. Kā sākotnējo pierādījumu iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām pretendenta atlases prasībām pretendents piedāvājumā ir tiesīgs neiesniegt iepirkuma procedūras nolikuma 3.pielikumu “Atlases prasības” un tajā minētos piedāvājumā iekļaujamus dokumentus, ja pretendents atbilstību pretendenta atlases prasībām apliecina ar piedāvājumā iekļautu ESPD, kurš ir sagatavots atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 49.pantam, satur informāciju atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 42.pantam, izņemot tā otro daļu, un 43.pantam (ja attiecināms), un atbilstoši iepirkuma procedūras nolikuma 3.pielikumā “Atlases prasības” noteiktajām prasībām.
  - 10.6.2. Eiropas Komisijas 2016.gada 5.janvāra Īstenošanas regula 2016/7 nosaka standarta veidlapu ESPD (regulas 2.pielikums), saite uz regulu: [http://eur-lex.europa.eu/legal-content/LV/TXT/?uri=uriserv:OJ.L\\_.2016.003.01.0016.01.LAV&toc=OJ:L:2016:003:TOC](http://eur-lex.europa.eu/legal-content/LV/TXT/?uri=uriserv:OJ.L_.2016.003.01.0016.01.LAV&toc=OJ:L:2016:003:TOC). Regulas 1.un 2.pielikums, tostarp ESPD standarta veidlapa *word* dokumenta formātā ir pieejama Madonas novada pašvaldības mājaslapā pie iepirkuma procedūras dokumentiem. ESPD standarta veidlapa aizpildīšanai elektroniskā formā ir pieejama Eiropas komisijas tīmekļa vietnē, saite: <https://ec.europa.eu/tools/espd>.
  - 10.6.3. ESPD var sagatavot un iekļaut piedāvājumā atbilstoši pretendenta izvēlētajam piedāvājuma sagatavošanas veidam – elektroniskā vai papīra formātā.
  - 10.6.4. ESPD atsevišķa veidlapa ir jāsniedz par pretendentu un par katru personu, uz kuras iespējams pretendents balstās savas atbilstības pierādīšanai pretendenta atlases prasībām, un par apakšuzņēmēju, kura darbu vērtība ir vismaz 10 procenti no iepirkuma līguma vērtības (ņemot vērā Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešo daļu), un piegādātāju apvienībām – par katru piegādātāju apvienības dalībnieku.
  - 10.6.5. ESPD atsevišķa veidlapa nav jāsniedz tikai par apakšuzņēmēju, uz kura spējams pretendents nebalstās un kura darbu vērtība nesasniedz 10 procentus no iepirkuma līguma vērtības, bet par šādu apakšuzņēmēju ir jānorāda iepirkuma procedūras nolikuma 3.pielikumā “Atlases prasības” 4.punktā “Apakšuzņēmēji” prasītā informācija.
  - 10.6.6. Ja ir jāaizpilda vairākas ESPD veidlapas, tad katrā atsevišķā veidlapā informācija ir jānorāda tādā apjomā, kāds nepieciešams atbilstoši konkrētās personas lomai konkrētajā gadījumā.
  - 10.6.7. Pretendents, kurš piedāvājumā ir iekļāvis ESPD, pēc iepirkumu komisijas uzaicinājuma iesniedz iepirkuma procedūras nolikuma 3.pielikumā “Atlases prasības” minētos

piedāvājumā iekļaujamos dokumentus. Tie tiek pieprasīti gadījumā, ja pretendents būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības.

- 10.7. Piedāvājumam ir jābūt skaidri saprotamam, izlasāmam.
- 10.8. Visi sarakstes un piedāvājuma dokumenti ir jāiesniedz latviešu valodā. Ja piedāvājumā tiek iekļauts dokuments vai tā atvasinājums svešvalodā, tam ir jāpievieno dokumenta tulkojums latviešu valodā. Par tulkojuma atbilstību dokumenta oriģinālam ir atbildīgs pretendents.
- 10.9. Visa nolikumā prasītā informācija (dokumenti) ir jāiesniedz atbilstoši nolikuma prasībām un nolikuma pielikumos pievienotajām veidlapām (formām). Iepirkuma nolikumā dotās formas nedrīkst pārsaukt, dzēst, papildināt vai kā citādi mainīt, izņemot gadījumu, kad iepirkuma procedūras sarakstes laikā iepirkumu komisija pasūtītāja mājaslapā ir publicējusi precizējumus, skaidrojumus vai nebūtiskus grozījumus. Tādā gadījumā, sagatavojot piedāvājumu, pretendents ir pienākums aktualizēt vai izmantot pasūtītāja mājaslapā publicēto aktualizēto iepirkuma nolikuma formu.
- 10.10. Piedāvājuma dokumentus ir jābūt parakstījušai paraksttiesīgai personai. Visu prasīto papildus informāciju un skaidrojumus par piedāvājumu, arī iepirkumu komisijas veiktā aritmētisko kļūdu labojuma apstiprinājumu (ja tāds ir nepieciešams), ir jāparaksta paraksttiesīgai personai. Kopijas jāaplūcina paraksttiesīgai personai.
- 10.11. Gadījumā, ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība (nolikuma tekstā arī – pretendents), tad piedāvājumā ir jānorāda informācija par katru piegādātāju apvienības dalībnieku.
- 10.12. **Uz piedāvājuma titullapas** ir jānorāda vismaz: iepirkuma procedūras nosaukums, identifikācijas numurs, pretendenta nosaukums un reģistrācijas numurs, elektroniskā pasta adrese, faksa numurs (ja ir) un pasta adrese (ar pasta indeksu), uz kuriem iepirkumu komisija nepieciešamības gadījumā sūta vēstuli ar jautājumiem vai, pēc lēmuma pieņemšanas - paziņojumu par pieņemto lēmumu.
- 10.13. Sagatavojot piedāvājumu, pretendenti pašiem ir jāizvērtē izpildāmie Būvdarbi un iepirkuma dokumenti, un ir jāparedz visu Būvdarbu izmaksu lielums un izpilde atbilstoši iepirkuma dokumentos un Līguma projektā paredzētajam, kas ir jāiekļauj piedāvājuma cenā.
- 10.14. Prasības finanšu piedāvājuma noformēšanai:
  - 10.14.1. Piedāvājumā visas cenas ir jāizsaka *euro*, centos;
  - 10.14.2. Finanšu piedāvājumā visas izmaksas norāda ar precizitāti divi cipari aiz komata.
  - 10.14.3. Finanšu piedāvājums ir jānoformē un jāiesniedz atbilstoši iepirkuma dokumentu prasībām. Piedāvājumā ir jānorāda līgumcena (termina skaidrojums atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 1.panta 17.punktam), par kādu Izpildītājs veiks darbus, ņemot vērā būvniecības dokumentācijā, līguma projektā un citos iepirkuma dokumentos noteiktās prasības. Līgumcenā ir jāietver arī visi nodokļi, nodevas u.c. maksājumi, un visas saprātīgi, profesionāli paredzamās ar Darbu izpildi saistītās izmaksas, izņemot tikai PVN.
  - 10.14.4. Gadījumā, ja līguma izpildē ir paredzēts iesaistīt ārvalstu speciālistus, finanšu piedāvātajā līgumcenā ir jāiekļauj tulkošanas izmaksas dokumentācijai un komunikācijas nodrošināšanai ar Pasūtītāju latviešu valodā.
  - 10.14.5. Piedāvājumā norādītās vienības cenas tiek fiksētas uz visu Darbu izpildes laiku un netiks pārrēķinātas, izņemot līguma projektā paredzētos gadījumus. Līguma izpildē kopējā līgumcena veidosies no faktiski izpildīto un uzmērīto Darbu daudzuma un vienības cenām.
  - 10.14.6. Piedāvājumā nav jāiekļauj cenas par tiem Būvniecības dokumentācijā (aplūcinājuma kartē lapā AR-2) norādīto dīvanu, aizkariem un to stiprinājumiem, kuri nav iekļauti darbu daudzumu sarakstā. Tos pasūtītājs pirks atsevišķā līgumā un uzstādīs pēc būvdarbu pabeigšanas.
  - 10.14.7. Vienlaicīgi ar atjaunošanas būvdarbu izpildi (šis līgums) Pasūtītājs paredz slēgt atsevišķu līgumu par ventilācijas sistēmas izbūvi un griestu pastiprināšanas veikšanu skatuves daļā. Tādēļ abu līgumu darbi būs jāorganizē tā, lai savstarpēji netraucētu būvdarbu veikšanu objektā.
  - 10.14.8. Finanšu piedāvājuma tāmes ir jāaizpilda MS Excel formātā. Finanšu piedāvājuma tāme aizpildāma, secīgi reizinot vienības cenas ar būvdarbu apjomiem un pēc tam summējot visas pozīcijas.
  - 10.14.9. Finanšu piedāvājuma tāmes ir jānoformē un jāiesniedz atbilstoši nolikuma pielikumā „Finanšu piedāvājums” dotajiem darbu daudzumiem un elektroniskā formā publicētajām tāmes formām.



- 10.14.10. Finanšu piedāvājuma tāmes ir jāaizpilda saskaņā ar 03.05.2017. Ministru Kabineta noteikumiem Nr.239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvismaksu noteikšanas kārtība”” un to pielikumu Nr.5, 6 un 7. Visām Būvdarbu daudzumu pozīcijām, kurām ir dots daudzums, ir jānorāda piedāvātās cenas
- 10.14.11. Sagatavojot Finanšu piedāvājuma tāmi pretendents ir jāņem vērā, ka atbilstoši 03.05.2017. Ministru Kabineta noteikumu Nr.239 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvismaksu noteikšanas kārtība”” 15.punktam, to pielikumam Nr.5 un 6 tāmi paraksta divas personas (sastādītājs un pārbaudītājs), no kurām vismaz vienai ir jābūt attiecīgajā būvniecības jomā sertificētai.
- 10.14.12. Pretendentam ir jāņem vērā, ka vajadzības gadījumā (nepamatoti lēta vai nepamatoti dārga piedāvājuma aizdomu gadījumā, vai neskaidriību gadījumā) pēc iepirkumu komisijas pieprasījuma būs jāiesniedz izmaksu pamatojums, skaidrojums vai detalizācija.
- 10.14.13. Piedāvājumā nedrīkst pārsaukt, dzēst, papildināt ar nedefinētiem darbu apjomiem vai kā citādi mainīt darbu sarakstu, izņemot gadījumu, kad iepirkuma sarakstes laikā iepirkumu komisija pasūtītāja mājaslapā ir publicējusi precizējumus. Tādā gadījumā sagatavojot finanšu piedāvājumu pretendents ir pienākums aktualizēt vai izmantot pasūtītāja mājaslapā publicēto aktualizēto finanšu piedāvājuma tāmi, ja tāda ir publicēta.
- 10.15. Piedāvājumā drīkst iekļaut iepirkuma dokumentos neprasītu informāciju, ko pretendents uzskata par svarīgu piedāvājumu vērtēšanā vai līguma izpildē. Piedāvājums nedrīkst saturēt grozījumus, kā arī neatrunātus labojumus.
- 10.16. Alternatīvi piedāvājumi (piedāvājumu varianti) netiek pieļauti.
- 10.17. **Piedāvājuma aplokšnes noformējums:**
- 10.17.1. Aplokšni adresē **Madonas novada pašvaldībai** uz sekojošu adresi:  
**Saieta laukums – 1, Madona, Madonas novads, LV-4801**  
un ar sekojošu norādi:  
Piedāvājums iepirkumā – atklātā konkursā  
**„Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi”**  
**identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA**  
**Aizliegts atvērt līdz 2018.gada 9.marta plkst.10.00.**  
*(grozīts ar iepirkumu komisijas 19.02.2018.lēmumu)*
- 10.17.2. Uz aplokšnes jābūt norādītam pretendenta nosaukumam un pasta adresei.

## **11. Piedāvājumu saņemšana**

- 11.1. Piedāvājumus saņem un reģistrē Madonas novada pašvaldībā, Administratīvajā nodaļā (1.stāvs, 101.kabinets), Saieta laukumā 1, Madona, Madonas novads. Saņemot piedāvājumu, tostarp arī pēc noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām saņemtu piedāvājumu, atbildīgā persona uz aplokšnes (iepakojuma) norāda piedāvājuma saņemšanas datumu un laiku. Piedāvājumus to iesniegšanas secībā reģistrē kopējā Madonas novada pašvaldībā saņemto/izsūtīto dokumentu elektroniskajā reģistrā, kur tiek norādīta šāda informācija:
- 11.1.1. Pretendenta nosaukums un adrese;
- 11.1.2. Faktiskais piedāvājuma reģistrēšanas datums.
- 11.2. Ja piedāvājums saņemts atvērtā vai būtiski bojātā iepakojumā, atbildīgā persona uz iepakojuma izdara atzīmi par konstatēto piedāvājuma noformējumu un par to informē pretendentu, ja tas ir iespējams.
- 11.3. Ja iesniedzējs prasa, tad atbildīgā persona pēc piedāvājuma saņemšanas, nokopē piedāvājuma aplokšnes (iepakojuma) pusi, kurā redzams piedāvājuma saņemšanas datums un laiks, un atdod to pretendents kā apliecinājumu par piedāvājuma saņemšanu konkrētajā laikā.

## **Iepirkuma procedūras dokumentācija un informācijas apmaiņa**

### **12. Iepirkuma procedūras dokumentācijas pieejamība:**

- 12.1. Pasūtītājs nodrošina brīvu un tiešu elektronisko pieeju iepirkuma procedūras dokumentiem Madonas novada pašvaldības mājaslapā: [www.madona.lv](http://www.madona.lv), sadaļā PAŠVALDĪBA – Iepirkumi, pie attiecīgā iepirkuma nosaukuma. Tur tiek publicēta arī iepirkuma procedūras laikā veiktā sarakste (uzdotie jautājumi un sniegtās atbildes, kā arī izdarītie precizējumi, skaidrojumi, labojumi) ar ieinteresētajiem piegādātājiem.

### **13. Sarakste, informācijas sniegšana:**

- 13.1. Piegādātājam, kas vēlas saņemt atbildi uz jautājumu par iepirkuma procedūras dokumentiem vai skaidrojumu, kontaktpersonai (skatīt nolikuma 3.punktu) jautājumos par iepirkuma procedūras dokumentiem un iepirkuma sarakstē iesniedz vēstuli ar jautājumu, atsūtot to e-pastā [Signe.arcimovica@madona.lv](mailto:Signe.arcimovica@madona.lv) vai pa faksu 64860079, vai pa pastu, vai personīgi iesniedzot Madonas novada pašvaldībā. Ikvienā sarakstes dokumentā ietver iepirkuma procedūras nosaukumu vai identifikācijas numuru.
- 13.2. Iepirkumu komisija atbildes sniedz iespējami īsā laikā, nepārsniedzot 5 (piecas) darbdienu no jautājuma saņemšanas, bet ne vēlāk kā 6 (sešas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 36.panta otrajā un trešajā daļā noteiktajam. Iepirkumu komisija atbildi nosūta piegādātājam, kas uzdevis jautājumu, un vienlaikus ievieto šo informāciju pasūtītāja mājaslapā pie attiecīgā iepirkuma dokumentiem. Iepirkumu komisija atbildes sniedz rakstiski, pēc iespējas izmanto tādu saziņas veidu, kādā ir saņemts attiecīgais jautājums un kāds nodrošina ātrāku atbildes sniegšanu.
- 13.3. Iepirkumu komisija, izdarot skaidrojumu, precizējumu vai papildinājumu, tādējādi nebūtiski grozot iepirkuma procedūras dokumentus, informē visus ieinteresētos piegādātājus, ievietojot attiecīgu informāciju savā mājaslapā un nosūtot Iepirkumu uzraudzības birojam publicēšanai paziņojumu par izmaiņām vai papildu informāciju. Vajadzības gadījumā, izvērtējot informācijas vai izmaiņu svarīgumu, Pasūtītājs saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 35.panta ceturto daļu pagarina piedāvājumu iesniegšanas termiņu, ņemot vērā Ministru kabineta 28.02.2017.noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 10.punktā noteiktos minimālos termiņus piedāvājumu iesniegšanas termiņa pagarināšanai.
- 13.4. Ja iepirkumu komisija pieprasa papildus informāciju, dokumentus atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41.panta piektajai un sestajai daļai, pretendents atbildi sniedz iepirkumu komisijas noteiktajā termiņā, pievienojot elektroniskajam pastam skenētu parakstītu dokumentu, vai atsūtot to pa faksu un vienlaicīgi izsūtot arī pa pastu, vai tikai elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu, vai iesniedzot personīgi Madonas novada pašvaldībā.

### **Prasības pretendentiem**

#### **14. Prasības pretendentiem:**

- 14.1. Normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, lai būtu tiesīgs veikt līgumā paredzētos darbus:
- 14.1.1. Atbilstoši Būvniecības likuma 22.panta pirmajai daļai, lai veiktu komercdarbību vienā vai vairākās būvniecības jomās, [...], komersants reģistrējas būvkomersantu reģistrā. Konkrētajā gadījumā līguma izpildē ir jābūt tiesīgam strādāt ēku būvdarbu jomā.
- 14.1.2. Ārvalstu pretendents piedāvājuma iesniegšanai var nebūt reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā; Ārvalstu pretendenta un personāla kvalifikācijai jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām noteiktu pakalpojumu sniegšanai.
- 14.1.3. Piegādātāju apvienība piedāvājuma iesniegšanai var nebūt reģistrēta kā komersants un/vai būvkomersants.
- 14.1.4. Piedāvājumā norādītais būvspeciālists piedāvājuma iesniegšanai var nebūt reģistrēts Būvkomersantu reģistrā kā pretendenta vai attiecīgi apakšuzņēmēja būvspeciālists.
- 14.1.5. Ja pretendents, kuram ir piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, ir ārvalstu komersants, kurš nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, vai ir piegādātāju apvienība, kura nav reģistrēta kā komersants un/vai būvkomersants Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, vai pretendenta piedāvājumā norādītais sertificētais būvspeciālists nav iepirkuma veikšanas brīdī pretendentiem vai attiecīgi apakšuzņēmējam reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, tad pretendentiem ir pienākums pirms līguma slēgšanas nodrošināt reģistrāciju attiecīgajā/os valsts reģistrā/os vai veikt citas vajadzīgās darbības, lai atbilstoši normatīvo aktu prasībām viņš būtu tiesīgs veikt konkrētos darbus. Pasūtītājs dod pretendentiem samērīgu laiku nepieciešamo darbību veikšanai (skatīt nolikuma 7.4.punktu) un līgumu slēdz tikai tad, kad ir konstatēts, ka pretendents ir tiesīgs veikt līgumā paredzētos darbus.
- 14.2. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība (turpmāk tekstā arī – pretendents), visi tās dalībnieki savstarpēji noslēdz vienošanos, tās tekstā norādot vismaz sekojošo:

- 14.2.1. noteikumu, ka katrs apvienības dalībnieks atsevišķi un visi kopā ir atbildīgi par iepirkuma līguma noslēgšanu un izpildi, ja pretendents tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības;
- 14.2.2. norāda dalībnieku/s un/vai personu/as, kas ir pilnvarota/s parakstīt piedāvājumu, iepirkuma līgumu un citus dokumentus, saņem un izdot rīkojumus piegādātāju apvienības dalībnieku vārdā, kārtot visus maksājumus, tai skaitā arī saņemt maksājumus no Pasūtītāja;
- 14.2.3. norāda katra piegādātāju apvienības dalībnieka veicamos uzdevumus un to apjomu līguma izpildē;
- 14.2.4. gadījumā, ja tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, nolikumā noteiktajā termiņā nodrošinās pretendenta reģistrāciju oficiālā komersantu valsts reģistrā un Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, rakstiski informējot par to pasūtītāju, un veiks citas darbības, lai atbilstoši normatīvo aktu prasībām būtu tiesīgi veikt līgumā paredzētos Būvdarbus.
- 14.3. Būvdarbu izpildei paredzēto struktūru, atbilstību atlases prasībām pretendents norāda nolikuma pielikuma Nr.3 „Atlases prasības” formā atbilstoši prasītajam.
- 14.4. Ja pretendents balstās uz citas personas iespējām, lai pierādītu savu atbilstību atlases prasībām (3.pielikuma “Atlases prasības” 2.-3.punkti un to apakšpunkti), pretendents ir jāiegūst attiecīgās personas apliecinājums (noformējot to apliecinājuma vai vienošanās formātā) par apņemšanos nodot resursus un/vai attiecīgi veikt Līguma darbus iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā, norādot nododamos resursus un veicamos darbus (darbu daļas īss apraksts un % no piedāvājuma cenas).
- 14.5. Pretendentam ir jābūt pieejamiem Būvdarbu izpildei vajadzīgajiem materiālajiem, finanšu, darbspēka un citiem resursiem, lai kvalitatīvi, noteiktajā termiņā izpildītu visu paredzamo līgumu.
- 14.6. Līguma izpildē norādīto personu (personāla un/vai apakšuzņēmēju) nomaina vai jaunu personu (personāla un/vai apakšuzņēmēju) iekļaušana Būvdarbu izpildē tiek pieļauta tikai Publisko iepirkumu likuma 62.un 63.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā, ievērojot arī Līguma projektā paredzēto.
- 14.7. Pretendents nav izslēdzams no turpmākas dalības iepirkuma procedūrā, pamatojot ar Publisko iepirkumu likuma 42.pantā noteikto, izņemot tā otro daļu, un ņemot vērā minētā likuma 43.pantu.
- 14.8. Citas iepirkuma procedūras nolikumā un tā pielikumos noteiktās prasības.
- 15. Piedāvājumā iekļaujamie dokumenti** (ieteicams ievērot šo secību):
- 15.1. Titullapa, kas noformēta atbilstoši nolikuma 10.12.punktā noteiktajam.
- 15.2. Aizpildīts un parakstīts piedāvājums saskaņā ar nolikuma pielikuma Nr.1 „Piedāvājums” formu.
- 15.3. Aizpildītas un parakstītas Finanšu piedāvājuma tāmes saskaņā ar nolikuma pielikuma Nr.2 „Finanšu piedāvājums” dotajiem darbu daudzumiem atbilstoši tāmes formai, ņemot vērā iepirkuma sarakstē veiktos precizējumus, ja tādi ir.
- 15.4. Aizpildīta un parakstīta nolikuma pielikuma Nr.3 „Atlases prasības” forma un tajā prasītie piedāvājumā iekļaujamie dokumenti vai (pēc pretendenta izvēles) Eiropas vienotais iepirkuma procedūras dokuments (ESPD) (skatīt iepirkuma procedūras nolikuma 10.6.punkta apakšpunktus).
- 15.5. Vienošanās atbilstoši nolikuma 14.2.punktā noteiktajam, attiecināma piegādātāju apvienības gadījumā.
- 15.6. Vienošanās vai apliecinājums atbilstoši nolikuma 14.4.punktā noteiktajam, ja attiecināms.
- 15.7. Ja dokumentus (piedāvājumu, nolikuma 14.2. vai 14.4.punktā minēto vienošanos) parakstījis persona komersantam nav norādīta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, tad piedāvājumā ir jāiekļauj attiecīga dokumenta kopija, kas apliecina tiesības pārstāvēt konkrēto personu.
- 15.8. Ja pretendents vai personālsabiedrības biedrs, ja pretendents ir personālsabiedrība, vai apakšuzņēmējs, kura darbu vērtība ir vismaz 10% no kopējās līguma vērtības, atbilst kādam Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmās daļas 1., 3., 4., 5., 6. vai 7.punktā minētajam izslēgšanas gadījumam, pretendents norāda to piedāvājumā:
- 15.8.1. Ja piedāvājumā tiek iekļauts ESPD, tad atbilstoši ESPD veidlapai;

- 15.8.2. Ja piedāvājumā neiekļauj ESPD, tad piedāvājumā ir jāiekļauj atsevišķs dokuments, kurā norāda, kuram Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 1., 3., 4., 5., 6. vai 7.punktā minētajam izslēgšanas gadījumam atbilst konkrētā persona.
- 15.8.3. Papildus 15.8.1.vai 15.8.2.punktam pretendents atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 43.panta otrajai daļai apliecina, ka gadījumā, ja viņš tiek atzīts par tādu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, pēc iepirkumu komisijas uzaicinājuma iesniegs konkrētās personas skaidrojumu un pierādījumus par nodarītā kaitējuma atlīdzināšanu vai noslēgtu vienošanos par nodarītā kaitējuma atlīdzināšanu, sadarbošanos ar izmeklēšanas iestādēm un veiktajiem tehniskajiem, organizatoriskajiem vai personālvadības pasākumiem, lai pierādītu savu uzticamību un novērstu tādu pašu un līdzīgu gadījumu atkārtošanos nākotnē.
- 15.9. Citi dokumenti, kurus pretendents uzskata par nepieciešamu iekļaut piedāvājumā.

## **16. Pretendenta tiesības un pienākumi:**

- 16.1. Piedalīšanās iepirkuma procedūrā ir pretendentu brīvas gribas izpausme. Iesniedzot piedāvājumu daļībai iepirkuma procedūrā, pretendents pieņem un apņemas ievērot visus iepirkuma procedūras dokumentu noteikumus.
- 16.2. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 45.panta astotajai daļai un 46.panta ceturtajai daļai pretendents, lai pierādītu atbilstību iepirkuma dokumentos noteiktajām atlases prasībām, var balstīties uz citu personu iespējām. Tādā gadījumā pretendents ir jāpierāda, ka līguma izpildē viņa rīcībā būs attiecīgie resursi un/vai norādītā persona līguma izpildē piedalīsies attiecīgo darbu izpildē, iesniedzot šo personu apliecinājumu vai vienošanos.
- 16.3. Pretendents iepirkuma piedāvājumā norāda visus paredzētos apakšuzņēmējus un to apakšuzņēmējus, kā arī izpildei nododamās līguma daļas un kopējo vērtību, ko nosaka atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešajai daļai.
- 16.4. Pretendentam, iesniedzot piedāvājumu, ir tiesības pieprasīt apliecinājumu, ka piedāvājums konkrētajā laikā ir saņemts (atbilstoši nolikuma 11.3.punktam).
- 16.5. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 40.panta trešajai un ceturtajai daļai pretendents ir tiesības pieprasīt un saņemt vispārpieejamo informāciju (dokumentu atvasinājumus), iesniedzot (atsūtot) par to atbilstošu pieprasījumu (iesniegumu).
- 16.6. Pretendentam līdz līguma noslēgšanai ir tiesības atsaukt piedāvājumu, iesniedzot iesniegumu par piedāvājuma atsaukšanu.
- 16.7. Pretendentam ir pienākums pārliicināties, ka visi nolikumā prasītie dokumenti un informācija ir iekļauti piedāvājumā, kā arī par to, vai nav attiecināms kāds no Publisko iepirkumu likuma 42.pantā, izņemot tā otro daļu, noteiktajiem izslēgšanas gadījumiem un ņemot vērā arī 43.pantu.
- 16.8. Pretendentam ir pienākums tikai iepirkuma nolikuma 3.punktā norādītajai kontaktpersonai pieprasīt papildinformāciju vai iepirkuma dokumentu skaidrojumu, ja dokumenti tajos iekļautās prasības nav skaidri saprotamas un/vai ja iepirkuma dokumentu atsevišķās sadaļās iekļautās ziņas ir pretrunā vai ir nepietiekamas piedāvājuma sagatavošanai. Lai nodrošinātu iepirkuma atklātumu un vienādu attieksmi pret visiem, piegādātājam ir tiesības uzdot jautājumus par paredzamā līguma darbu izpildi citai personai tikai pasūtītāja rīkotajās ieinteresēto piegādātāju sanāksmēs.
- 16.9. Ieinteresētajam piegādātājam, sagatavojot piedāvājumu, ir pienākums pasūtītāja mājaslapā internetā pie attiecīgā iepirkuma dokumentiem iepazīties ar iepirkuma procedūras laikā veikto saraksti (saņemtajiem jautājumiem un atbildēm, kā arī citu publicēto informāciju).
- 16.10. Pretendentam ir pienākums sniegt patiesu informāciju (ziņas).
- 16.11. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41.panta piektajai un sestajai daļai noteiktajam pretendents ir pienākums pēc iepirkumu komisijas pieprasījuma izskaidrot savu piedāvājumu, noteiktajā laikā atbildot uz jautājumiem, uzrādot dokumentu oriģinālus, vai iesniedzot citu nepieciešamo informāciju, dokumentus. Pamatotas vajadzības gadījumā pretendents ir tiesīgs prasīt samērīgu termiņa pagarinājumu piedāvājuma skaidrojumu iesniegšanai.
- 16.12. Pretendentam ir pienākums segt visus izdevumus, kas saistīti ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu.
- 16.13. Pretendentam ir pienākums līguma darbus veikt atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentu prasībām un piedāvājumā norādītajam. Atkāpes no piedāvājumā norādītā ir pieļaujamas tikai ar pasūtītāja piekrišanu, kurš izvērtē katru gadījumu atsevišķi, un ar pieņemto

lēmumu nepasliktina savu stāvokli, un nemazina iepirkuma procedūrā noteiktās prasības, kā arī nemaina ekonomisko līdzsvaru par labu izpildītājam.

- 16.14. Pretendentam ir citas iepirkuma procedūras dokumentos un Publisko iepirkumu likumā noteiktās tiesības un pienākumi.
- 16.15. Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 68.pantu personai ir tiesības iesniegt iesniegumu Iepirkumu uzraudzības birojā par pretendentu atlases noteikumiem, tehniskajām specifikācijām un citām prasībām, kas attiecas uz konkrēto iepirkuma procedūru, vai pasūtītāja vai iepirkumu komisijas darbību iepirkuma procedūras laikā.

### **Piedāvājumu vērtēšana un pretendentu pārbaude**

#### **17. Piedāvājumu vērtēšana, pretendentu atbilstības pārbaude**

- 17.1. Piedāvājumu atvēršana notiek atklātā piedāvājumu atvēršanas sanāksmē (skatīt nolikuma 9.3.punktu).
- 17.2. Piedāvājumu vērtēšanu atbilstoši nolikumā noteiktajam izvēles kritērijam, piedāvājumu satura vērtēšanu, atbilstības pārbaudi un piedāvājuma noformējuma novērtēšanu, un lēmumu pieņemšanu slēgtās sēdēs veic Madonas novada pašvaldības iepirkumu komisija (turpmāk tekstā – iepirkumu komisija).
- 17.3. Piedāvājumu vērtēšana notiek atbilstoši spēkā esošajām tiesību normām, saskaņā ar iepirkuma procedūras nolikuma un tā pielikumu noteikumiem.
- 17.4. Iepirkumu komisija uzskata, ka pretendents iesniedzot piedāvājumu ir pilnībā iepazinies ar iepirkuma procedūras dokumentiem, sapratis un piekrīt izpildīt tajos noteiktās prasības, un apņemas par piedāvāto līgumcenu izpildīt Līguma Būvdarbus atbilstoši savam piedāvājumam.
- 17.5. Pēc noteiktā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām iesniegtu piedāvājumu iepirkumu komisija nevērtē.
- 17.6. Piedāvājuma izvēles kritērijs – piedāvājums ar zemāko līgumcenu. Līguma slēgšanas tiesības piešķir tam pretendentam, kura piedāvājums ir ar zemāko piedāvāto līgumcenu un atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām.
- 17.7. Lai izvērtētu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, iepirkumu komisija pārbauda visus finanšu un tehniskos piedāvājumus, veicot aritmētisko kļūdu pārbaudi, acīmredzamu pārrakstīšanās kļūdu un citu kļūdu pārbaudi atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41.panta devītajai daļai un Ministru kabineta 28.02.2017.noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 16.punktam.
- 17.8. Ievērojot procesuālās ekonomijas principu, piedāvājumu pārbaudē, vērtēšanā veicamo darbību secību un apjomu iepirkumu komisija nosaka piedāvājumu vērtēšanas laikā, ņemot vērā attiecīgo situāciju, lai iespējami ātrāk varētu pieņemt lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu:
  - 17.8.1. Vispirms iepirkumu komisija pārbauda, vai pretendents ar zemāko piedāvāto līgumcenu nav jāizslēdz no iepirkuma procedūras, veicot pārbaudi attiecībā uz piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējo dienu atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmās daļas 2.punktam un piektajai daļai.
  - 17.8.2. Lai izvērtētu, kurš no piedāvājumiem ir ar zemāko līgumcenu, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41.panta devītajai daļai iepirkumu komisija pārbauda visus piedāvājumus, vai kādā nav aritmētisko kļūdu vai citu acīmredzamu pārrakstīšanās kļūdu. Ja piedāvājumā ir konstatētas aritmētiskās kļūdas, komisija tās labo visās ailēs un pozīcijās, kurās kļūdas ir konstatētas.
    - 17.8.2.1. Ja konstatēta neatbilstība starp vienības cenu un piedāvājuma cenu, kas iegūta sareizinot vienības cenu ar apjomu vai attiecīgi summējot cenas, tad noteicošā ir norādītā mazākā vienības cena.
    - 17.8.2.2. Ja ir konstatētas aritmētiskās kļūdas vai acīmredzamas pārrakstīšanās kļūdas, komisija par to paziņo attiecīgajam pretendentam. Ja pretendents nepiekrīt kļūdu labojumiem, viņam nekavējoties ir jāsniedz skaidrojums par iemesliem. Iepirkumu komisija var atkārtoti labot aritmētiskās kļūdas vai acīmredzamas pārrakstīšanās kļūdas, ja uzskata, ka tas ir nepieciešams.
    - 17.8.2.3. Novērtējot un salīdzinot piedāvājumus, kuros bijušas aritmētiskas kļūdas vai citas acīmredzamas pārrakstīšanās kļūdas, komisija ņem vērā tikai atbilstoši nolikuma un aritmētikas noteikumiem izlabotās cenas.

- 17.8.3. Pēc tam iepirkumu komisija sakārto pretendētus pēc piedāvātās līgumcenas, sākot ar pretendentu, kurš ir piedāvājis lētāko piedāvājumu.
- 17.8.4. Ja piedāvājumu ir iesniedzis tikai viens pretendents, iepirkumu komisija rīkojas Ministru kabineta 28.02.2017. noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 19.punktā noteiktajā kārtībā.
- 17.8.5. Atkarībā no konkrētās situācijas iepirkumu komisija veic viena vai vairāku pretendentu ar zemāko piedāvāto līgumcenu kvalifikācijas atbilstības pārbaudi, iesniegto dokumentu pārbaudi, satura un noformējuma pārbaudi.
- 17.8.6. Ja iepirkumu komisija vērtēto piedāvājumu ar zemāko līgumcenu noraida kā neatbilstošu kādai no iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, tā sāk vērtēt piedāvājumu ar nākošo zemāko līgumcenu.
- 17.8.7. Kad ir veiktas visas attiecīgā piedāvājuma vērtēšanai un pretendenta pārbaudei nepieciešamās darbības un ir konstatēts piedāvājums ar zemāko līgumcenu, kurš atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, iepirkumu komisija atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 42.pantam, izņemot tā otro daļu, pārbauda, vai attiecīgais pretendents nav izslēdzams no iepirkuma procedūras, veicot pārbaudi attiecībā uz dienu, kad tiek pieņemts lēmums par iespējamu līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ievērojot arī Publisko iepirkumu likuma 43.pantā paredzēto.
- 17.9. Lai pārbaudītu vai kāds no pretendentiem nav izslēdzams no iepirkuma procedūras, pamatojot ar Publisko iepirkumu likuma 42.pantā noteikto, izņemot tā otro daļu, iepirkumu komisija veic minētajā likuma pantā noteiktās darbības, ievērojot arī Publisko iepirkumu likuma 43.pantā paredzēto.
- 17.10. Iepirkumu komisija izslēdz pretendentu no turpmākas dalības iepirkuma procedūrā, ja pastāv kāds no Publisko iepirkumu likuma 42.pantā, izņemot tā otrajā daļā, noteiktajiem pretendentiem izslēgšanas gadījumiem, izvērtējot pretendentu skaidrojumus un pierādījumus vai citus iesniegtos dokumentus atbilstoši minētā likuma 43.pantā paredzētajam.
- 17.11. Iepirkumu komisija pretendenta atbilstību un spējas izpildīt Būvdarbus vērtē no piedāvājumā iekļautās, skaidrotās un citur iegūtās informācijas un uzskata, ka pretendents paredzamā līguma Būvdarbus ir plānojis veikt atbilstoši piedāvājumā norādītajam.
- 17.12. Iepirkumu komisija pārbauda piedāvājumu atbilstību iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām un līguma izpildē vajadzīgo prasību līmenim, pārbauda, vai piedāvājuma līgumcenā ir iekļautas visas paredzamās izmaksas.
- 17.12.1. Ja piedāvājums nav atbilstošs Tehnisko specifikāciju prasībām vai citos iepirkuma dokumentos norādīto un līguma izpildē vajadzīgo prasību līmenim vai arī pretendents paredz samazināt veicamos Būvdarbus vai paredzēto kvalitāti, vai ir neatļauti grozījumi nolikumā dotās formas, vai piedāvājums neietver publicēto iepirkuma saraksti, vai piedāvājums neietver visas paredzamās izmaksas, iepirkumu komisija pieņem lēmumu par piedāvājuma noraidīšanu, ja attiecīgo neatbilstību pēc būtības vērtē kā būtisku. Ja attiecīgo neatbilstību pēc būtības vērtē kā nebūtisku, piedāvājumu nenoraida un turpina vērtēt.
- 17.12.2. Ja iepirkumu komisija uzdod jautājumus par piedāvājumu vai plānoto līguma izpildi un pretendents ar piedāvājumu vai atbildēm uz iepirkumu komisijas uzdotajiem jautājumiem nepierāda spēju Līguma izpildes laikā nodrošināt iepirkuma procedūras dokumentos noteikto prasību izpildi vai nepierāda spēju izpildīt Būvdarbus, iepirkumu komisija pieņem lēmumu par pretendenta noraidīšanu.
- 17.12.3. Iepirkumu komisija vērtē, vai vērtējamais piedāvājums nav nepamatoti lēts. Ja iepirkumu komisija uzskata, ka piedāvājums ir nepamatoti lēts, tā rīkojas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 53.pantā paredzētajam. Nepamatoti lētu piedāvājumu iepirkumu komisija noraida un turpmāk nevērtē.
- 17.12.4. Ja vērtējamais piedāvājums būtiski pārsniedz pasūtītāja plānoto līgumcenu, iepirkumu komisija vērtē, vai vērtējamais piedāvājums nav nepamatoti dārgs.
- 17.13. Iepirkumu komisija pārbauda pretendenta paredzēto darbu izpildes struktūru, atbilstību iepirkuma dokumentos izvirzītajām atlases prasībām.
- 17.13.1. Ja pretendents neatbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām atlases prasībām, iepirkumu komisija pieņem lēmumu par attiecīgā pretendenta piedāvājuma noraidīšanu.
- 17.13.2. Ja pretendents, kurš piedāvājumā ir iekļāvis ESPD, būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, iepirkumu komisija lūdz iesniegt iepirkuma procedūras nolikuma

3.pielikumā “Atlases prasības” minētos piedāvājumā iekļaujamus dokumentus un vērtē pretendenta atbilstību.

- 17.14. Iepirkumu komisija pārbauda, vai piedāvājumi ir noformēti atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos izvirzītajām prasībām un vai ir iesniegti visi prasītie dokumenti.
- 17.14.1. Ja dokumenti nav noformēti atbilstoši iepirkuma dokumentos izvirzītajām prasībām vai nav iesniegti visi prasītie dokumenti, vai arī iesniegtais vai piedāvājumā iekļautais dokuments nesatur prasīto informāciju, iepirkumu komisija pieņem lēmumu par piedāvājuma noraidīšanu, ja attiecīgo neatbilstību pēc būtības vērtē kā būtisku. Ja attiecīgo neatbilstību pēc būtības vērtē kā nebūtisku, piedāvājumu nenoraida un turpina vērtēt.
- 17.14.2. Dokumentu oriģināla un kopijas eksemplāros iekļautās informācijas nesakrītību gadījumā par pareizu tiek uzskatīta oriģināla eksemplārā iekļautā informācija.
- 17.15. Ja piedāvājumu ir iesniedzis tikai viens pretendents, iepirkumu komisija rīkojas Ministru kabineta 28.02.2017.noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 19.punktā noteiktajā kārtībā.
- 17.16. Iepirkumu komisija var pieņemt lēmumu par iepirkuma procedūras izbeigšanu ja ir iestājies Ministru kabineta 28.02.2017.noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” kāds 229.punkta apakšpunkta gadījums.
- 17.17. Iepirkumu komisija var pieņemt lēmumu par iepirkuma procedūras pārtraukšanu, ja pasūtītāja plānotā līgumcena vai attiecīgi pieejamie finanšu līdzekļi ir mazāki par vērtējamā piedāvājuma piedāvāto līgumcenu, vai cita objektīvi pamatota iemeslu dēļ, atbilstoši Ministru kabineta 28.02.2017.noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 230.punktam.
- 17.18. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41.panta piektajai, sestajai, septītajai un astotajai daļai iepirkumu komisija jebkurā no vērtēšanas posmiem var lūgt skaidrojumu vai papildinājumu par piedāvājumā iekļauto vai pretendenta iesniegto informāciju.
- 17.19. Iepirkumu komisija jebkurā no vērtēšanas posmiem var pārbaudīt piedāvājumā iekļautās informācijas patiesumu, izmantojot oficiālas datu bāzes, piemēram, Uzņēmumu reģistra datu bāze, Būvniecības informācijas sistēmas reģistri, mājaslapas u.c., vai lūdzot kompetentu institūciju atzinumu, vai izmantojot citu pieejamo informāciju, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 41.panta ceturto daļu.
- 17.20. Vērtējot piedāvājumus, iepirkumu komisija ņem vērā piedāvājumā iekļauto informāciju un citu iegūto informāciju, pretendentiem uzdotos jautājumus un saņemtās atbildes uz tiem.
- 17.21. Ja iepirkumu komisija piedāvājumu atzīst par neatbilstošu kādai no iepirkuma procedūras dokumentos izvirzītajām prasībām un pieņem lēmumu par noraidīšanu vai izslēgšanu atbilstoši izslēgšanas nosacījumiem, tā piedāvājumu turpmāk nevērtē.
- 17.22. Ja pretendents atsauc piedāvājumu, iepirkumu komisija piedāvājumu turpmāk nevērtē.
- 17.23. Ja pretendents, kuram ir piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, atsakās slēgt iepirkuma līgumu vai nenošlēdz to atbilstoši nolikuma 7.5.punktā paredzētajam, iepirkumu komisija rīkojas Ministru kabineta 28.02.2017.noteikumu Nr.107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 23.un 24.punktā noteiktajā kārtībā.

### **18. Lēmuma paziņošana**

- 18.1. Pieņemto lēmumu par līguma tiesību slēgšanas tiesību piešķiršanu iepirkumu komisija pretendentiem paziņo Publisko iepirkumu likuma 37.pantā noteiktajā kārtībā, - trīs darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas dienas, nosūtot paziņojumu par pieņemto lēmumu kādā no šiem veidiem: elektroniskajā pastā, pievienojot elektroniskajam pastam skenētu dokumentu vai izmantojot drošu elektronisko parakstu, vai, ja pretendents piedāvājumā nav norādījis e-pasta adresi, pa faksu vai pa pastu, vai nododot personīgi. Iepirkumu komisija pašvaldības mājaslapā pie attiecīgās iepirkuma procedūras dokumentiem ievieto iepirkuma procedūras ziņojumu vienlaicīgi ar paziņojumu nosūtīšanu pretendentiem.
- 18.2. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 29.panta pirmajai daļai komisija iesniedz paziņojumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu publicēšanai Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā.

### **19. Iepirkumu komisijas tiesības:**

- 19.1. Apstiprināt iepirkuma procedūras nolikumu un tā pielikumus, veikt precizējumus, skaidrojumus, papildinājumus, nebūtiski grozot iepirkuma procedūras dokumentus un ievietojot par to attiecīgu informāciju Pasūtītāja mājaslapā internetā pie attiecīgā iepirkuma procedūras dokumentiem, un nosūtot Iepirkumu uzraudzības birojam attiecīgu paziņojumu publicēšanai

Iepirkuma procedūra “Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi”, identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA

- publikāciju vadības sistēmā. Ja iepirkuma procedūras dokumentos ir veicami būtiski grozījumi, Iepirkumu komisija pieņem lēmumu par iepirkuma procedūras pārtraukšanu.
- 19.2. Atbilstoši nolikumā noteiktajam saņemt, atvērt piedāvājumus, vērtēt tos un pieņemt lēmumu par aritmētisko kļūdu labojumu, par piedāvājuma turpmāku vērtēšanu vai noraidīšanu. Pieņemt lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu vienam no piedāvājumu iesniegšajiem pretendentiem.
- 19.3. Ņemot vērā procesuālās ekonomijas principu un taupot pasūtītāja resursus, izvēlēties piedāvājumu vērtēšanā veicamo darbību secību un vērtēt piedāvājumus tiktāl, ciktāl tas ir vajadzīgs lēmuma pieņemšanai par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu.
- 19.4. Ja tas ir nepieciešams pretendentu pārbaudei, piedāvājumu vērtēšanai, iepirkumu komisijai ir tiesības pieprasīt pretendentiem precizēt informāciju, iesniegt papildus informāciju, apliecināt piedāvājumā iekļautās informācijas pareizību, pieprasīt uzrādīt dokumenta oriģinālu, u.c. saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 41.un 53.pantu.
- 19.5. Pieaicināt komisijas darbā ekspertu ar padomdevēja tiesībām, kuram ir pienākums parakstīt apliecinājumu, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņš ir ieinteresēts konkrēta pretendenta izvēlē vai darbībā un nav ar to saistīts Publisko iepirkumu likuma 25.panta pirmās, otrās un trešās daļas izpratnē.
- 19.6. Ministru kabineta 28.02.2017.noteikumu Nr.107 "Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība" 4.sadaļā noteiktajos gadījumos izbeigt vai pārtraukt iepirkuma procedūru.
- 19.7. Veikt citas darbības saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu un uz tā pamata izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem, šo nolikumu un citiem normatīvajiem tiesību aktiem.
- 19.8. Pasūtītājs nesedz un nekompensē izdevumus par piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu neatkarīgi no iepirkuma norises un rezultāta.
- 19.9. Pasūtītājs ir atbildīgs par to informāciju, kas noteiktā kārtībā ir sniegta iepirkuma ietvaros.
- 19.10. Pasūtītājs nav atbildīgs par piedāvājuma nonākšanu pie nepareiza adresāta vai tā atvēršanu pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, ja piedāvājuma aploksne nav noformēta atbilstoši nolikuma 10.17.punkta prasībām.

## **20. Iepirkumu komisijas pienākumi:**

- 20.1. Katram iepirkumu komisijas loceklim ne vēlāk kā brīdī, kad tiek uzsākts iepirkums vai citā dienā, kad viņš sāk piedalīties attiecīgajā iepirkumā, ir pienākums izvērtēt, vai nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņš ir ieinteresēts konkrēta pretendenta izvēlē vai darbībā un nav ar to saistīts Publisko iepirkumu likuma 25.panta pirmās, otrās un trešās daļas izpratnē. Savu neieinteresētību un nesaistību iepirkumu komisijas loceklim ir pienākums apliecināt, parakstot apliecinājumu, savukārt, ja kādā no iepirkuma posmiem izrādās, ka ir izveidojušies apstākļi, kuru dēļ pastāv ieinteresētība vai saistība, komisijas loceklim ir pienākums par to nekavējoties paziņot iepirkumu komisijai.
- 20.2. Atbilstoši nolikumā noteiktajam vērtēšanas kritērijam vērtēt visus noteiktajā laikā saņemtos pretendentu piedāvājumus, veicot visas darbības, kuras nepieciešamas lēmuma pieņemšanai par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, atbilstoši nolikuma noteikumiem un Publisko iepirkumu likumam.
- 20.3. Noteiktajā termiņā saskaņā ar nolikuma 13.2.punktu pirms piedāvājumu iesniegšanas sniegt atbildes uz visiem iepirkuma procedūrā saņemtajiem jautājumiem.
- 20.4. Izsniegt vispārpieejamo informāciju saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu un citiem spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
- 20.5. Iepirkumu komisija un Pasūtītājs nodrošina Publisko iepirkumu likumā paredzēto informācijas neizpaušanu, tai skaitā arī tās informācijas neizpaušanu, ko pretendents piedāvājumā ir norādījis kā komercnoslēpumu vai konfidenciālu informāciju.
- 20.6. Veikt citas darbības saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, uz tā pamata izdotajiem Ministru kabineta noteikumiem, šo nolikumu un citām spēkā esošām tiesību normām.



(Uz pretendenta veidlapas ar rekvizītiem)1

## PIEDĀVĀJUMS

Madonas novada pašvaldības iepirkuma procedūrā – atklātā konkursā  
**„Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi”**  
identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA

Pilnībā iepazinušies ar iepirkuma procedūras nolikumu un tā pielikumiem, kā arī ar citu publicēto informāciju, mēs piedāvājam noteiktajos termiņos veikt iepirkuma procedūrā izsludinātos Būvdarbus atbilstoši Būvniecības dokumentācijai un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām par līgumcenu (bez PVN):

Izmaksu pozīcijas nosaukums	Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi
Līgumcena euro bez PVN	
PVN 21 %	
Summa kopā ar PVN 21 %	

Apliecinām, ka:

1. Esam iepazinušies un sapratuši iepirkuma dokumentu, tai skaitā arī līguma projekta, noteikumus un piekrītam izpildīt Būvdarbus par piedāvājumā norādīto līgumcenu.
2. Esam veikuši nolikuma 2.pielikumā doto darbu daudzumu sarakstu, 4.pielikuma „Līguma projekts”, tā pielikuma “Būvniecības dokumentācija” detalizācijas pakāpes novērtēšanu. Esam apzinājuši darbus un aprēķinājuši to izmaksas, lai noteiktajā termiņā pilnībā izpildītu Līgumu.
3. Līguma Būvdarbi tiks veikti atbilstoši iepirkuma dokumentu prasībām, Latvijas Republikā spēkā esošām tiesību normām.
4. Līgumcenā ir iekļautas visas paredzamā Līguma Būvdarbu izpildei nepieciešamās izmaksas un tajās ietvertas visas nodevas un nodokļi, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem jāmaksā Līguma izpildītājam, izņemot tikai PVN.
5. Mums ir pieejami Būvdarbu izpildei vajadzīgie materiālie, finanšu, darbaspēka un citi resursi, lai kvalitatīvi un noteiktajā termiņā pilnībā izpildītu paredzamo līgumu.
6. Līguma izpildē norādīto personu (personāla un/vai apakšuzņēmēju) nomaiņa vai jaunu personu iekļaušana notiek Publisko iepirkumu likuma 62. un 63.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā, ievērojot arī Līguma projektā paredzēto.
7. Mēs piekrītam visām prasībām, kas iepirkuma procedūras dokumentos ir izvirzītas.
8. Kamēr oficiālā Vienošanās (līgums) tiek gatavota un noformēta, šis Piedāvājums kopā ar Jūsu piekrišanu noteiks saistības mūsu starpā.

Informācija, kas pēc pretendenta domām ir uzskatāma par komercnoslēpumu vai konfidenciālu informāciju atrodas pretendenta \_\_\_\_\_ piedāvājuma \_\_\_\_\_ lpp.

Iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā no mūsu puses līgumu parakstīs pretendenta pārstāvis: *pārstāvja amats, vārds uzvārds*, kas pretendentu pārstāv uz *(statūti, pilnvara vai cits – nosaukt atbilstoši)* pamata.

*Pretendenta kontaktpersonas vārds, uzvārds, amats, tālruna Nr., faksa Nr., e-pasta adrese.*

1 Ja pretendenta veidlapas rekvizītos nav norādīts, tad jānorāda sekojošas ziņas:

Pretendenta juridiskā adrese, e-pasta adrese, tālruna Nr., faksa Nr., mājas lapas adrese internetā (ja ir), bankas nosaukums, kods, konta Nr.

Iepirkuma procedūra “Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi”, identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA

*Pretendenta pārstāvja paraksts, paraksta atšifrējums, piedāvājuma parakstīšanas datums.*

## **FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

1. Finanšu piedāvājums ir lokālajā tāmē dotie Darbu daudzumu saraksti, kuri ir aizpildīti atbilstoši finanšu piedāvājuma tāmju formām, kuras publicētas Madonas novada pašvaldības mājas lapā internetā <http://www.madona.lv/lat/?ct=biepirkumi> , sadaļā PAŠVALDĪBA – Iepirkumi, pie attiecīgā iepirkuma (identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA) dokumentācijas.
2. Iepirkumā ir šādi Darbu daudzumu saraksti un finanšu piedāvājuma tāmes (tāmes formas nolikumam tiek pievienotas atsevišķi, publicētas MS xls dokumenta failā):
  - 1.tāme “*Atjaunošanas darbi*”;
  - 2.tāme “*Elektroapgādes un uguns aizsardzības montāžas darbi*”;
  - 3.tāme “*Siltummezgls, apkure*”;
  - 4.tāme “*Kanalizācija un ūdensapgāde*”;
  - 5.tāme “*Pandusa izbūve*”;

*Kopsavilkuma aprēķinu tāme;*  
*Būvdarbu koptāme.*



Lokālā tāme Nr. 1

ATJAUNOŠANAS DARBI

Objekta nosaukums: Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams  
 Būves nosaukums: Atjaunošanas būvdarbi projekta "Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde" ietvaros  
 Objekta adrese: Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853  
 Iepirkums: "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA  
**Pretendents**

Tāme sastādīta 2018.gada tirgus cenās, pamatojoties uz Būvniecības dokumentāciju

Tāmes izmaksas \_\_\_\_\_ euro

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				Summa (euro)				
				Laika norma (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro/h)	Būvstrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietipība (c/h)	Darba alga (euro)	Būvstrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)					
1.	<b>Sagatavošanas un demontāžas darbi</b>																	
2.	Esošo kāpņu demontāža	kompl	1,00															
3.	Esošo akmens mūrējuma sienu demontāža bijušajam baseinam iekšējās 1.st.	m3	2,00															
4.	Galveno ieejas durvju demontāža vēršanās virziena maiņai 1.st.	kompl	1,00															
5.	Akmens masas plātņu demontāža vestibila daļā 1.st	m2	95,00															
6.	Nenesošo starpsienu demontāža esošā WC telpā 1.st.	m2	8,50															
7.	Pakaramo ,dekoratīvo detaļu, instalāciju uc. nevajadzīgo detaļu demontāža 1. un 2.st.	kompl	1,00															
8.	Esošā parketa demontāža saieta zālē tsk. visu grīdlistu demontāža	m2	265,00															
9.	Betona pamatnes attīrīšana un slīpēšana	m2	265,00															
10.	Esošās dekoratīvās griestu apdares demontāža	m2	265,00															



31.	Dekoratīvo metāla konstrukciju izbūve - vārtu, norobežojošo un margu konstrukcijas (kvadrātaurule) kāpnēm	m2	20,00																	
32.	Jaunas lētes izbūve garderobē (2,9x1m) 1.st.	kompl	1,00																	
33.	Aizslēdzamu žalūziju izbūve virs garderobes lētes	kompl	1,00																	
34.	Drēbju pakaramo konstrukciju izbūve garderobē 1.st	kompl	1,00																	
35.	Invalīdu diagonālā pacēlāja un platformas mehānisma komplektācija, uzstādīšana	kompl	1,00																	
36.	Jaunu krāsotu koka durvju ar visu nepieciešamo furnitūru uzstādīšana WC	kompl	3,00																	
37.	Jaunu PVC durvju bloka un virsgaišmas uzstādīšana	m2	7,00																	
38.	Esošo durvju bloka demontāža un atpakaļmontāža uz WC telpu mainot vēršanās virzienu	kompl	1,00																	
39.	Jaunas gludas oša koka durvju bloka montāža tsk. nepieciešamā furnitūra 2200x1200	kompl	1,00																	
40.	<b>Sanitārtehnikas darbi 1.stāvā</b>																			
41.	Esoša WC poda demontāža un pārvietošana pieslēdzot jaunajā vietā tsk. jaunas fasondaiļas/roku balsti pielāgojot cilvēkiem ar īpašām vajadzībām	kompl	1,00																	
42.	Bēnu pārtinamais galds	kompl	1,00																	
43.	<b>Montāžas darbi 2.stāvā</b>																			
44.	Grīdu pamatnes remonts izmantojot remonta javu saieta zālē	m2	265,00																	
45.	Grīdas izlīdzināšana ar pašizlīdzinošo masu saieta zālē	m2	265,00																	
46.	Saplāksņa b12 pamatnes montāža saieta zālē	m2	265,00																	
47.	Ozola koka parketa montāža saieta zālē (līme, grunts, laka/eļļa)	m2	265,00																	
48.	Esošā parketa uz skatuves un vestibīla slīpēšana	m2	152,00																	
49.	Esošā parketa uz skatuves un vestibīla špaktelešana/remonts ,sagatavošana elļošanai/lakošanai	m2	152,00																	

50.	Koka parketa , eļļošana/lakošana un pulēšana 2.stāvā	m2	417,00																
51.	Jaunu ozola koka eļotu, pulētu grīdlīstu uzstādīšana	t.m	145,00																
52.	WC grīdu fīzēšana 2.stāvā tsk. grīdlīste	m2	10,00																
53.	WC sienu fīzēšana 2.stāvā	m2	6,00																
54.	Iekārto ģipskartona griestu montāža	m2	57,00																
55.	Armstrong tipa griestu montāža	m2	4,00																
56.	Skatuves sienu un griestu sagatavošana krāsošanai (melnā krāsā)	m2	94,00																
57.	Metāla (leņķa dzelzs 70x70x5) konstrukciju uzstādīšana starp paneļu ribām akustisko paneļu stiprināšanai	m2	360,00																
58.	Perforētu akustisko koka paneļu montāža uz griestiem	m2	360,00																
59.	Metāla karkass griestu paneļu montāža	m2	360,00																
60.	Perforētu akustisko koka paneļu montāža uz gala sienas	m2	46,00																
61.	Metāla karkass sienas paneļu montāža	m2	46,00																
62.	Podestu izgatavošana 270x1000	kompl	8,00																
63.	Podestu izgatavošana 540x1000	kompl	8,00																
64.	Jaunu pakāpienu izbūve uz skatuvi un skanās pastiprināšanas kastu izbūve	kompl	2,00																
65.	Jauna, aksesuāru un skatuves materiālu, skapja izbūve no ģipskartona konstrukcijas sienām un saplākšņa b30 plauktiem ar pastiprinājumiem unugunsdrošām durvīm	m2	10,00																
66.	Priekšskatuves dūmu aizkars S D60, EI30 ~8500x4000	kompl	1,00																
67.	Koka karnīzes izgatavošana un uzstādīšana tsk. dekoratīvie rāmji ar stiprinājumiem	t.m	22,50																
68.	Loga rūts demontāža tā vieta montējot veramu loga vērtņi 1,5x2,3	kompl	1,00																
69.	Jaunas gludas oša koka durvju bloka montāža tsk. nepieciešamā furnitūra 2450x1450 (pusotra vērtne)	kompl	2,00																
70.	Bojātās lietus caurules nomainīšana - izkalot un atjaunojot apdari	t.m	10,00																



71.	Jauna mitrumizturīga skapja (MDF) 600x600x2,5 ar durvīm montāža (apkopēja inventāram)	kompl	1,00																		
72.	<b>Sanitārtehniskie darbi 2.stāvā</b>																				
73.	Esošas izlietnes pārvietošana WC telpā tsk. jaunas fasondaļas, stiprinājumi	kompl	1,00																		
74.	<b>Apdares darbi</b>																				
75.	Sienu un griestu virsmu izlīdzināšana, slīpēšana un gruntēšana pirms krāsošanas darbiem	m2	874,00																		
76.	Sienu un griestu krāsošana	m2	874,00																		
77.	Dekoratīvā krāsojuma trafaretu izveide uz sienas sagatavojot krāsošanai	m2	46,00																		
78.	Dekoratīvā krāsošana	m2	46,00																		
79.	Skatuves sienu un griestu krāsošana melnā krāsā	m2	94,00																		
80.	<b>Iekārtojuma detaļas</b>																				
81.	Reklāmas kolonna (stacionāra)	kompl	1,00																		
82.	Spoguļa montāža pie sienas 1. stāvā 1200x900	kompl	1,00																		
<b>Tiešās izmaksas kopā, t.sk. darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)</b>																					

Sastādīja

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Tāme sastādīta 2018.gada \_\_\_\_\_.

Pārbaudīja

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_



Lokālā tāme Nr. 2

**ELEKTROAPGĀDES UN UGUNSAIZSARDZĪBAS MONTĀŽAS DARBI**

Objekta nosaukums: Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams  
 Būves nosaukums: Atjaunošanas būvdarbi projekta "Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde" ietvaros  
 Objekta adrese: Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853  
 Iepirkums: "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA  
**Pretendents**

Tāme sastādīta 2018.gada tirgus cenās, pamatojoties uz Būvniecības dokumentāciju

Tāmes izmaksas \_\_\_\_\_ euro

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu								
				Laika norma (ch)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro/h)	Būvstrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietība (ch)	Darba alga (euro)	Būvstrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)				
1.	<b>Sadalnes</b>																	
2.	Sadalne 1SS1 kompl. (skatīt lapā EL-2)	kpl.	1,00															
3.	Sadalne 2SS1 kompl. (skatīt lapā EL-3)	kpl.	1,00															
4.	Montāžas izstrādājumi	kpl.	1,00															
5.	<b>Kabeļu izstrādājumi</b>																	
6.	Kabelis ar vara dzīslām NYM-J-3x1,5	m	435,00															
7.	Kabelis ar vara dzīslām NYM-J-5x1,5	m	390,00															
8.	Kabelis ar vara dzīslām NYM-J-3x2,5	m	550,00															
9.	Kabelis ar vara dzīslām NYM-J-5x6	m	55,00															
10.	Kabelis ar vara dzīslām NYM-J-5x16	m	15,00															
11.	Kabelis ar vara dzīslām NYM-J-5x25	m	45,00															
12.	Kabelis ar vara dzīslām NHXH FE180/E30-3x1,5	m	35,00															
13.	Kabelis ar alumīnija dzīslām AXPk-4x50	m	25,00															
14.	Kabelis ar vara dzīslām 18x1,0	m	40,00															
15.	Kabelis ar vara dzīslām 25x1,5	m	40,00															
16.	Zemējuma vads H07V-K 1x25	m	20,00															
17.	Tranšejas rakšana kabelim (0,7-1,0m dziļumā)	m	10,00															
18.	Bridinājuma lēta "Uzmanību kabelis!"	m	10,00															

19.	Rievu kalšana un aizdarīšana mūra sienā	m	1125,00							
20.	Montāžas izstrādājumi	kpl.	1,00							
21.	<b>Aizsargcaurules</b>									
22.	Caurule PE, d=16mm	m	200,00							
23.	Caurule PE, d=20mm	m	100,00							
24.	Caurule PE, d=25mm	m	30,00							
25.	Stiprinājumi PE caurulēm	gb.	660,00							
26.	Montāžas izstrādājumi	kpl.	1,00							
27.	<b>Instalācijas materiāli</b>									
28.	Slēdzis 10A, 230V, IP20, z/a	gb.	2,00							
29.	Slēdzis 10A, 230V, IP44, z/a	gb.	7,00							
30.	Dubultslēdzis 10A, 230V, IP20, z/a	gb.	4,00							
31.	Kontaktligzda 16A, 230V, IP20, z/a	gb.	38,00							
32.	Kontaktligzda 16A, 230V, IP44, z/a	gb.	6,00							
33.	Kontaktligzda 16A, 230V, IP44, v/a	gb.	4,00							
34.	Kontaktligzda 32A, 400V, IP44, v/a	gb.	2,00							
35.	Montāžas kārba, z/a	gb.	57,00							
36.	Nozarkārba, IP44, z/a	gb.	20,00							
37.	Montāžas izstrādājumi	kpl.	1,00							
38.	<b>Gaismekļi</b>									
39.	Iebūvējams LED gaismeklis 1x19W, IP40	gb.	27,00							
40.	Iebūvējams LED gaismeklis 1x15W, IP40	gb.	13,00							
41.	Iebūvējams LED gaismeklis 1x30W, IP65	gb.	30,00							
42.	Lineārs iebūvējams LED gaismeklis 1440 mm, 74W, IP40	gb.	26,00							
43.	Lineārs iebūvējams LED gaismeklis 1446 mm, 74W, IP40	gb.	4,00							
44.	Sienā iebūvējams gaismeklis 2W, IP20	gb.	9,00							
45.	Virsapmetuma LED gaismeklis 12W, IP65	gb.	2,00							
46.	Virsapmetuma gaismeklis 15W, IP44	gb.	2,00							
47.	Izeju norāde ar iebūvētu akumulatoru 1,5h	gb.	5,00							
48.	Montāžas izstrādājumi	m	1,00							
49.	<b>UAS -Ugunsdrošības signalizācija</b>									
50.	Kontroles panela plate	kompl	1,00							
51.	8 zonu paplašinātājs	kompl	2,00							

52.	Akumulators , hermētisks, neapkalpojams	gab	4,00																			
53.	Metāla skapis	gab	1,00																			
54.	Rokas traukmes poga	gab	11,00																			
55.	Trauksmes sīrēna	gab	15,00																			
56.	Āra sīrēna ar stroblampu	gab	1,00																			
57.	Optiskais dūmu detektors	gab	86,00																			
58.	Staru dūmu detektors	kompl.	4,00																			
59.	Staru dūmu detektora kontrolieris	kompl.	1,00																			
60.	Siltuma detektors	m	8,00																			
61.	Relejs (Spole: 24 VDC; kontakts: NO/NC 230V)	gab	1,00																			
62.	Elektrobarošanas nedegošais kabelis 3x1.5	m	20,00																			
63.	Nedegošais E30/E60 kabelis 2X0,8	m	1000,00																			
64.	Nedegošais E30/E60 kabelis H2X2X0,8	m	30,00																			
65.	Kabelis J-Y(st)Y 2X0,8	m	1200,00																			
66.	Gofrēta caurule ø16	m	100,00																			
67.	Gofrēta caurule ø25	m	80,00																			
68.	Kabeļu penālis 80x40 mm	m	200,00																			
69.	Kabeļu penālis 20x10 mm	m	600,00																			
70.	Izpildokumentācijas izgatavošanas darbi	kompl.	1,00																			
71.	Pārējie izdevumi (stiprinājumi, skrūves, skavas un t.t.)	kompl.	4,00																			
<b>Tiešās izmaksas kopā, t.sk. darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)</b>																						

Sastādīja

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Tāme sastādīta 2018.gada \_\_\_\_\_

Pārbaudīja

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_



Lokālā tāme Nr. 3

SILTUMMEZGLS, APKURE

Objekta nosaukums: Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams

Būves nosaukums: Atjaunošanas būvdarbi projekta "Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde" ietvaros

Objekta adrese: Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853

Iepirkums: "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELF LA

**Pretendents**

Tāme sastādīta 2018.gada tirgus cenās, pamatojoties uz Būvniecības dokumentāciju

Tāmes izmaksas \_\_\_\_\_ euro

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas				Kopā uz visu apjomu								
				Laika norma (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro/h)	Būvstrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbētelpība (c/h)	Darba alga (euro)	Būvstrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)		
1.	<b>Siltummezglis</b>															
2.	Rūpnieciski izgatavots siltuma punkts ar plāksņu siltummaiņiem apkurei priekš zāles un esošās sistēmas ar sūkņiem, armatūru, elektroinstalāciju un regulējošo automātiku, uzmontēts uz rāmja - sastāvā:	kompl	1,00													
3.	Plāksņu siltummaiņš apkurei XB12M-1-40 (004H7546) Q=50 kW	kompl	1,00													
4.	Plāksņu siltummaiņš apkurei XB12M-1-20 (004H7542) Q=22 kW	kompl	1,00													
5.	Temperatūras regulators ar procesoru ECL 310 ar elektrokabeli	kompl	1,00													
6.	Zāles apkures cirkulācijas sūknis G=2,9 m <sup>3</sup> /h; H=4,0m; 230V/1~	kompl	1,00													

7.	Esošās apkures sistēmas cirkulācijas sūknis G=1,25 m <sup>3</sup> /h; H=3,0m; 230V/1~	1,00	kompl																							
8.	Regulējošais vārsts ar izpildmehānismu AMV-435-apkurei Kvs=10,0	1,00	kompl																							
9.	Regulējošais vārsts ar izpildmehānismu AMV-435-apkurei Kvs=4,0	1,00	kompl																							
10.	Āra temperatūras sensors ESMT ar kabeļi	1,00	kompl																							
11.	Uzliekamie sensori ESM-11 - apkurei	8,00	gb																							
12.	Lodveida krāns - metināms PN 16	6,00	gb																							
13.	Lodveida krāns - metināms PN 16	4,00	gb																							
14.	Lodveida krāns - metināms PN 16	4,00	gb																							
15.	Lodveida krāns - metināms PN 16	4,00	gb																							
16.	Filtrs	1,00	gb																							
17.	Filtrs	1,00	gb																							
18.	Filtrs	1,00	gb																							
19.	Piebarošana ūdens skaitītājam 1,5 m <sup>3</sup> /h	1,00	gb																							
20.	Vienvirziena vārsts	2,00	gb																							
21.	Membrānas izplešanās trauks	1,00	kompl																							
22.	Membrānas izplešanās trauks	1,00	kompl																							
23.	Lodveida krāns PN 16	4,00	gb																							
24.	Lodveida krāns - metināms PN 16	2,00	gb																							
25.	Lodveida krāns - metināms PN 16	2,00	gb																							
26.	Lodveida krāns - metināms PN 16	2,00	gb																							
27.	Drošības vārsts	2,00	gb																							



28.	Lodveida krāns ar aizsardzību pret nejašu aizvēršanu	gb	2,00															
29.	Filtrs - atloku	gb	1,00															
30.	Manometrs ar trīsgaitas krānu	kompl	14,00															
31.	Termometrs 0-100°C ar čaulu	gb	6,00															
32.	Tērauda bezšuvju caurule DN 40(d48, 3x3,2)	t.m	8,00															
33.	Tērauda bezšuvju cauruleDN 32(d42, 4x3,2)	t.m	6,00															
34.	Tērauda caurule DN 15	t.m	4,00															
35.	Tērauda caurule DN25	t.m	2,00															
36.	Tērauda līkumi - 90 DN40	gb	10,00															
37.	Tērauda līkumi - 90 DN32	gb	4,00															
38.	Siltuma izolācijas čaula ar folijas pārklājumu d32x50	t.m	2,00															
39.	Siltuma izolācijas čaula ar folijas pārklājumu d42x50	t.m	6,00															
40.	Siltuma izolācijas čaula ar folijas pārklājumu d48x50	t.m	8,00															
41.	Automātiskie atgaisotāji	kompl	6,00															
42.	Caurulvadu stiprinājumi	kompl	1,00															
43.	Tērauda caurulvadu fasondaļas	kompl	1,00															
44.	Izolācijas palīgmateriāli	kompl	1,00															
45.	Elektromateriāli	kompl	1,00															
46.	Pieslēgties pie esošās siltumtrases siltuma punkta iekšienē	kompl	1,00															
47.	Pieslēgties pie esošās apkures sistēmas	kompl	1,00															
48.	<b>Apkure</b>																	
49.	Vara caurule d15x1	m	36,00															
50.	Vara caurule d18x1	m	34,00															
51.	Vara caurule d22x1	m	88,00															
52.	Vara caurule d28x1,5	m	24,00															
53.	Vara caurule d32x1,5	m	54,00															
54.	Tērauda caurule DN40	m	8,00															
55.	Alumīnija sekciju radiators, H=1600 (1642) mm - 12 sek.	kompl	1,00															
56.	Alumīnija sekciju radiators, H=1800 (1842)mm - 10 sek.	kompl	3,00															

57.	Alumīnija sekciju radiators, H=1800 (1842) mm - 12 sek.	kompl	1,00												
58.	Alumīnija sekciju radiators, H=500(582) mm - 25 sek.	kompl	7,00												
59.	Tērauda radiators T22-500x600	kompl	2,00												
60.	Tērauda radiators T22-500x1200	kompl	2,00												
61.	Tērauda radiators T33-500x1600	kompl	2,00												
62.	Termostata vārsts ar termostata galvu	kompl	2,00												
63.	Telpas termostats apkurei	kompl	1,00												
64.	Lodveida krāns	gb	8,00												
65.	Lodveida krāns	gb	4,00												
66.	Lodveida krāns	gb	4,00												
67.	Siltuma izolācijas čaula ar folijas pārklājumu 35x40	m	40,00												
68.	Siltuma izolācijas čaula ar folijas pārklājumu 48x50	m	50,00												
69.	Siltuma izolācijas čaula 15	m	13,00												
70.	Siltuma izolācijas čaula 18	m	13,00												
71.	Siltuma izolācijas čaula 22	m	13,00												
72.	Siltuma izolācijas čaula 28	m	13,00												
73.	Siltuma izolācijas čaula 35	m	13,00												
74.	Pieslēgums pie esošās apkures sistēmas 2xd20	kompl	6,00												
75.	<b>Ventilācijas siltumapgāde</b>														
76.	Cirkulācijas sūkņi G=1,65 m <sup>3</sup> /h; H=5,0 m; 230V/1~	gb	1,00												
77.	Modulējotais trīsceļu vārsts Kvs=6,3	kompl	1,00												
78.	Temperatūras regulators ar pretaizsaišanas automātiku	kompl	1,00												
79.	Filtrs	gb	1,00												
80.	Filtrs	gb	1,00												
81.	Pārspiediena vārsts	gb	1,00												
82.	Izplešanās trauks V=25l	gb	1,00												
83.	Lodveida krāns DN 15	gb	6,00												
84.	Lodveida krāns DN 32	gb	6,00												
85.	Vienvirziena vārsts	gb	1,00												
86.	Manometrs ar trīsgaitas krānu	kompl	8,00												
87.	Termometrs 0-100°C ar čaulu	kompl	6,00												
88.	Vara caurule d35x1,5	m	8,00												

89.	Siltuma izolācijas čaulas ar folijas pārklājumu 35x40	m	8,00																			
90.	Atgaisošanas krāns ar automātisku atgaisotāju	gb	2,00																			
91.	Caurulvadu fasondaļas (pārejas, līkumi, u.c.)	kompl	1,00																			
92.	Elektromateriāli (kabeļi, aizsargpenāļi, stiprinājumi, u.c.)	kompl	1,00																			
93.	Caurulvadu stiprinājumi	kompl	1,00																			
94.	Izolācijas palīgmateriāli	kompl	1,00																			
95.	<b>Demontāžas darbi. Apkure</b>																					
96.	Esošā siltuma punkta demontāža	kompl	1,00																			
97.	Esošo čuguna radiatoru demontāža	kompl	4,00																			
98.	Esošo čuguna radiatoru demontāža	kompl	4,00																			
99.	Esošo čuguna radiatoru demontāža	kompl	2,00																			
100.	Esošo čuguna radiatoru demontāža	kompl	7,00																			
101.	Esošā tērauda radiatora demontāža	kompl	1,00																			
102.	Esošo tērauda cauruļu demontāža	m	75,00																			
			<b>Tiesās izmaksas kopā, t.sk. darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)</b>																			

Sastādīja

\_\_\_\_\_ (paraksts un tā atšifrējums, datums)

Tāme sastādīta 2018.gada \_\_\_\_\_.

Pārbaudīja

\_\_\_\_\_ (paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_



Lokālā tāme Nr. 4

KANALIZĀCIJA UN ŪDENSAPGĀDE

Objekta nosaukums: Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams  
 Būves nosaukums: Atjaunošanas būvdarbi projekta "Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde" ietvaros  
 Objekta adrese: Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853  
 Iepirkums: "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA  
**Pretendents**

Tāme sastādīta 2018.gada tirgus cenās, pamatojoties uz Būvniecības dokumentāciju

Tāmes izmaksas \_\_\_\_\_ euro

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu						
				Laika norma (c/h)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro/h)	Būvstrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietība (c/h)	Darba alga (euro)	Būvstrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	Summa (euro)		
1.	<b>1. un 2.stāvs Kanalizācija</b>															
2.	Plastmasas kanalizācijas caurules Ø110	m	12,00													
3.	Plastmasas kanalizācijas caurules Ø50	m	7,00													
4.	Kanalizācijas veidgabali Ø110;Ø50	gb	50,00													
5.	Noslēgtapa tīrīšanai Ø110	gb	3,00													
6.	Traps Ø50	kompl	1,00													
7.	WC klozētpods ar skalojamo kasti personām ar kustības traucējumiem	kompl	1,00													
8.	WC klozētpods ar skalojamo kasti	kompl	4,00													
9.	Manžete podiem	kompl	5,00													
10.	Iscaurule podiem	kompl	4,00													
11.	Roku mazgātne ar jaucējkāru un pudeļveida sifonu personām ar kustības traucējumiem	kompl	1,00													
12.	Roku mazgātne ar jaucējkāru un pudeļveida sifonu	kompl	4,00													
13.	Cauruļu piestiprināšana pie būvkonstrukcijām	m	20,00													
14.	Pieslēgt esošajam tīklam Ø110	vieta	2,00													
15.	Pāreja Ø110x50	gb	2,00													

16.	Pārsegumā un sienās izsist caurumus un pēc caurules montāžas aizpildīt ar javu	vieta	4,00																	
17.	<b>1. un 2.stāvs Ūdensapgāde</b>																			
18.	Plastmasas ūdensvada caurules Ø20	m	2,00																	
19.	Plastmasas ūdensvada caurules Ø15	m	55,00																	
20.	Ventilis Ø20	gb	1,00																	
21.	Ventilis Ø15	gb	13,00																	
22.	Aukstā ūdens mērītājs DN15	kompl	1,00																	
23.	Aukstā un karstā ūdens krāns telpu uzkopšanai 2Ø15	kompl	2,00																	
24.	Caurules pie stiprināšana pie būvkonstrukcijām	m	60,00																	
25.	Cauruivadu izolācija Ø20 (izolācija B=20)	m	5,00																	
26.	Cauruivadu izolācija Ø15(izolācija B=20)	m	30,00																	
27.	Hidrauliskā pārbaude	kompl	1,00																	
28.	Celtn. darbi ,montāžas un palīgmateriāli	kompl	1,00																	
29.	Pieslēgšanās esošajam tīklam Ø20	vieta	1,00																	
30.	Ūdens sildītājs (~70m3)	kompl	1,00																	
31.	Pārsegumā un sienās izsist caurumus un pēc caurules montāžas aizpildīt ar javu	vieta	3,00																	
<b>Tiešās izmaksas kopā, t.sk. darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)</b>																				

Sastādīja

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Tāme sastādīta 2018.gada \_\_\_\_.

Pārbaudīja

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_

**Lokālā tāme Nr. 5  
PANDUSA IZBŪVE**

Objekta nosaukums: Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams  
 Būves nosaukums: Atjaunošanas būvdarbi projekta "Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde" ietvaros  
 Objekta adrese: Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853  
 Iepirkums: "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA  
**Pretendents**

Tāme sastādīta 2018.gada tirgus cenās, pamatojoties uz Būvniecības dokumentāciju

Tāmes izmaksas \_\_\_\_\_ euro

Nr. p.k.	Būvdarbu nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas				Kopā uz visu apjomu				Summa (euro)			
				Laika norma (ch)	Darba samaksas likme (euro/h)	Darba alga (euro/h)	Būvizrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	Kopā (euro)	Darbietilpība (ch)	Darba alga (euro)		Būvizrādājumi (euro)	Mehānismi (euro)	
1.	<b>Pandusa izbūves darbi</b>														
2.	Augsnes virskārtas un grunts izrakšana izbūvējamā laukumā	m3	3,00												
3.	Blietēta šķembu/grants pamatnes izveide (šķembas fr. 20-40 - 3,10 m3, grants 1,20 m3, smiltis 0,35 m3, palīgmateriāli)	m3	3,00												
4.	Stiegrota betona atbalsta sienu izveide (stiegras b 10 - 85 t.m., betons - 2,45 m3, palīgmateriāli, tsk. veidni)	m3	2,45												
5.	Uzbrauktuves margu (6,8x0,9 - 2gb) izbūve/montāža (palīgmateriāli (stiprinājumi, skrūves)	kompl	1,00												
6.	100x30x15 šķembas apmaļu montāža (šķembas fr. 20-40 - 0,27 m3, betons 0,13 m3, palīgmateriāli)	m	2,70												
7.	Būvgruzu savākšana un utilizēšana	m3	3,00												
8.	Teritorijas sakārtošana pēc izbūves darbiem	kompl	1,00												
<b>Tiešās izmaksas kopā, t.sk. darba devēja sociālais nodoklis (24,09%)</b>															

Sastādīja \_\_\_\_\_

(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Tāme sastādīta 2018.gada \_\_\_\_\_.

Pārbaudīja

\_\_\_\_\_ (paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_



### Kopsavilkuma aprēķins

Objekta nosaukums Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams  
 Būves nosaukums Atjaunošanas būvdarbi projekta "Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde" ietvaros  
 Objekta adrese Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853  
 Iepirkums "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA  
**Pretendents**

Tāme sastādīta 2018.gada tirgus cenās, pamatojoties uz Būvniecības dokumentāciju

Tāmes izmaksas \_\_\_\_\_ euro

Nr. p.k.	Kods, tāmes Nr.	Būvdarbu veids vai konstruktīvā elementa nosaukums	Tāmes izmaksas (euro)	Taiskaitā		Darbietilpība (c/h)
				darba alga (euro)	būvizrādājumi (euro)	
1	LT - 1	Atjaunošanas darbi				
2	LT - 2	Elektroapgādes un uguns aizsardzības montāžas darbi				
3	LT - 3	Siltummezģis, apkure				
4	LT - 4	Kanalizācija un ūdensapgāde				
5	LT - 5	Pandusa izbūve				
<b>Kopā</b>						
			<b>Virszdevumi ( _____ %)</b>			
			<i>t.sk. darba aizsardzība</i>			
			<b>Peļņa ( _____ %)</b>			
			<b>Pavisam kopā līgumcena bez PVN</b>			

Sastādīja \_\_\_\_\_  
 (paraksts un tā atšifrējums, datums)

Tāme sastādīta 2018.gada \_\_\_\_\_

Pārbaudīja \_\_\_\_\_  
 (paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_



APSTIPRINU

2017.gada \_\_\_\_.

Z.v.

**Būvdarbu koptāme**

Objekta nosaukums Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams  
Būves nosaukums Atjaunošanas būvdarbi projekta "Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde" ietvaros  
Objekta adrese Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853  
Iepirkums "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA

**Pretendents**

Objekta nosaukums	Objekta izmaksas (euro)
<b>Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams</b>	
<b>Līgumcena kopā bez PVN</b>	
PVN 21 %	
<b>Līguma summa kopā ar PVN</b>	

Sastādīja: \_\_\_\_\_  
(paraksts un tā atšifrējums, datums)

Sertifikāta Nr. \_\_\_\_\_

Tāme sastādīta 2018.gada \_\_\_\_.



## ATLASES PRASĪBAS

### 1. Pretendenta struktūra un iesaistīto personu juridiskais statuss

Norādīt ziņas (nosaukums un reģ.Nr.) par <u>pretendentu un par citām līguma izpildē paredzētām personām</u> (personu apvienības dalībniekiem un/vai par <u>apakšuzņēmējiem</u> ), ja ir	Norādīt valsti kurā personai ir reģistrēta saimnieciskā darbība vai atrodas tās pastāvīgā dzīvesvieta	Komersants ir mikrouzņēmums, mazais uzņēmums vai vidējais uzņēmums <sup>2</sup> , vai lielais uzņēmums (informācija statistikai)	Norādīt reģistrācijas numuru Būvkomersantu reģistrā vai, ja persona ir reģistrēta ārvalstī vai tās pastāvīgā dzīvesvieta atrodas ārvalstī, tad norādīt attiecīgā oficiālā reģistra nosaukumu un reģistrācijas numuru tajā, vai ierakstīt attiecīgu apliecinājumu, ja konkrētajā ārvalstī attiecīga reģistra nav
<b>Pretendents -</b>			
			<i>Papildināt rindas, ja nepieciešams</i>

1.1. Ja persona (pretendents, personu apvienības dalībnieks vai apakšuzņēmējs) ir reģistrēta ārvalstī vai tās pastāvīgā dzīvesvieta atrodas ārvalstī, piedāvājumā ir jāiekļauj komersanta vai cita subjekta reģistrācijas apliecību kopijas vai cita kompetentās institūcijas izsniegta atbilstoša dokumenta kopija, vai informācija par oficiālu/ām publisku/ām datu bāzi/ēm, lai varētu pārliecināties par to, ka persona ir reģistrējusi savu saimniecisko darbību, un par to, ka persona atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām ir tiesīga veikt Darbus paredzamā līguma izpildei atbilstošā jomā.

### 2. Tehniskās un profesionālās spējas - prasības pretendenta pieredzei:

- 2.1. Pretendentam ir jābūt pieredzei vismaz 1 (vienā) objektā līdzīgu būvdarbu izpildē. Par līdzīgiem būvdarbiem ir uzskatāmi atjaunošanas, pārbūves vai jaunbūves ēku būvdarbi.
- 2.2. Pieredzi var apliecināt par iepriekšējo piecu gadu periodu.
- 2.3. Informāciju par objektu, kas apliecina atbilstību 2.1 un 2.2.punktu prasībām, norādīt turpmāk dotajā tabulā:

Objekta nosaukums, adrese, līguma Nr., gads	Norādīt atbilstību 2.1.punktā minētajām prasībām	Pasūtītājs, kontaktpersona, tālrunis
		<i>Papildināt rindas, ja nepieciešams</i>

2.4. Pretendentam par tabulā norādīto objektu piedāvājumā ir jāiekļauj pasūtītāja (var būt ģenerālu uzņēmēju) atsauksme.

### 3. Tehniskās un profesionālās spējas - prasības personāla profesionālajai kvalifikācijai.

3.1. Turpmāk tabulā pretendents norāda Līguma izpildē paredzēto attiecīgā būvniecības jomā sertificēto personālu - atbildīgo būvdarbu vadītāju:

Nr. p.k.	Sertificētā būvspeciālista darbības sfēra	Vārds Uzvārds	Būvprakses sertifikāta numurs
1.	Ēku būvdarbu vadīšana		

<sup>2</sup> Mazais uzņēmums ir uzņēmums, kurā nodarbinātas mazāk nekā 50 personas un kura gada apgrozījums un/vai gada bilance kopā nepārsniedz 10 miljonus euro; Vidējais uzņēmums ir uzņēmums, kas nav mazais uzņēmums, un kurā nodarbinātas mazāk nekā 250 personas un kura gada apgrozījums nepārsniedz 50 miljonus euro, un/vai, kura gada bilance kopā nepārsniedz 43 miljonus euro.

<sup>3</sup> Gadījumā, ja būvdarbu veicēja pasūtītājs ir ģenerālu uzņēmējs, tad informācija ir jānorāda par objekta pasūtītāju (īpašnieku), papildus norādot arī ģenerālu uzņēmēju/us tādā pakāpē, lai iepirkumu komisija var redzēt saikni ar būvatļaujā norādīto būvdarbu izpildītāju.

Iepirkuma procedūra "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA

- 3.2. Ja 3.1.punkta tabulā norādītā būvniecībā sertificētā persona nav pretendents vai attiecīgi apakšuzņēmējam reģistrēta Būvkomersantu reģistrā un līguma izpildē tiek piesaistīta kā pretendenta vai attiecīgi apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā ir jāiesniedz:
- 3.2.1. pretendenta (apakšuzņēmēja) apliecinājums, ka pēc lēmuma saņemšanas par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, norādītā būvniecībā sertificētā attiecīgā persona nekavējoties tiks reģistrēta pretendenta (apakšuzņēmējam) Būvkomersantu reģistrā;
- 3.2.2. piesaistītās būvniecībā sertificētās personas apliecinājums, ka viņa piekrīt, ka Pretendents (apakšuzņēmējs) līguma slēgšanas gadījumā viņu reģistrē sev Būvkomersantu reģistrā un ka nepastāv šķēršļi, kuru dēļ pretendents nevarēs to izdarīt, ņemot vērā Ministru kabineta 24.02.2014.noteikumu Nr.116 „Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” 5.2.punktu „*tā nodarbinātais būvspeciālists vienlaikus kā būvspeciālists nav darba tiesiskajās attiecībās ar vairāk nekā diviem citiem komersantiem, kas reģistrēti reģistrā*”.
- 3.3. Ja 3.1.punkta tabulā norādītais ārvalstu pretendenta būvspeciālists nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvniecības informācijas sistēmas reģistrā, tad tā kvalifikācijai piedāvājuma iesniegšanai ir jāatbilst speciālista reģistrācijas valsts prasībām līgumā paredzēto pakalpojumu sniegšanai. Tādā gadījumā šī pielikuma 3.2.1.un 3.2.2.apakšpunktos prasītie apliecinājumi piedāvājumā nav jāiekļauj, bet piedāvājumā ir jāiekļauj:
- 3.3.1. Šī pielikuma 3.1.punkta tabulā norādītā būvspeciālista profesionālo kvalifikāciju apliecinošs dokuments (kopija) atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām UN
- 3.3.2. pretendenta apliecinājums, ka gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, viņš ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs kompetentajai Latvijas Republikas atzīšanas institūcijai deklarāciju par norādītā būvspeciālista īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijā Republikā reglamentētā profesijā.

#### 4. Apakšuzņēmēju saraksts

- 4.1. Tabulā atbilstoši prasītajam ir jānorāda visi līguma izpildē plānotie apakšuzņēmēji un viņiem nododamās līguma daļas, tostarp arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmēji (iepirkuma procedūras dokumentos un arī līgumā – apakšuzņēmēji) un viņiem nododamās līguma daļas. Apakšuzņēmēju veicamo darbu kopējo vērtību nosaka atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešajai daļai.
- 4.2. Ja pretendents neplāno Būvdarbu izpildē piesaistīt apakšuzņēmējus, tad tabulā ir jānorāda: „Apakšuzņēmēji nav paredzēti”.

Apakšuzņēmēja nosaukums, kontaktainformācija un pārstāvētiesīgā persona	Veicamā darba daļa	
	Darbu daļas nosaukums vai īss apraksts	% no piedāvājuma cenas
		<i>Papildināt rindas, ja nepieciešams</i>
	Kopā (%)	

*Pretendenta pārstāvja paraksts, paraksta atšifrējums, parakstīšanas datums.*

## LĪGUMS Nr.

“Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi”.

Madonā

2018.gada \_\_\_\_.

**Madonas novada pašvaldība**, kuras vārdā saskaņā ar pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 “Madonas novada pašvaldības nolikums” \_\_\_\_punktu rīkojas \_\_\_\_\_(amats) \_\_\_\_\_(vārds uzvārds), (turpmāk – Pasūtītājs) no vienas puses, un \_\_\_\_\_, kuras vārdā saskaņā ar \_\_\_\_\_ rīkojas \_\_\_\_\_(amats) \_\_\_\_\_(vārds uzvārds), (turpmāk – Izpildītājs) no otras puses, pamatojot ar publiskā iepirkuma Nr.MNP2018/5\_ELFLA “Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi” dokumentu prasībām, Izpildītāja piedāvājumu un iepirkumu komisijas ...2018.pieņemto lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu iepirkumā (turpmāk tekstā – Iepirkums),

īstenojot Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” projektu “Bērzaunes pagasta tautas nama pārbūve un aprīkojuma iegāde”, identifikācijas numurs 16-05-AL23-A019.2203-000016, (turpmāk – Projekts),

izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šādu līgumu ar pielikumiem (turpmāk – Līgums):

### 1. DEFINĪCIJAS

- 1.1. Atbildīgais būvdarbu vadītājs - Izpildītāja norīkota persona Izpildītāja vārdā vada Būvdarbu izpildi būves vietā saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem: 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, 02.09.2014.noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” un šo Līgumu.
- 1.2. Autoruzraugs - Pasūtītāja nolīgta persona – būvniecības dokumentācijas autora pārstāvis, kurš uzrauga būves realizāciju atbilstoši būvniecības dokumentācijai saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un līgumu.
- 1.3. Būvuzraugs – Pasūtītāja nolīgta persona, kura uzrauga Būvdarbu izpildi saskaņā ar 2014.gada 19.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, 2014.gada 2.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” un līgumu.
- 1.4. Būves vieta vai objekts – Būvdarbu tiešās izpildes vieta, kuru veido būvlaukums un būve.
- 1.5. Būvlaukums – atbilstoši būvniecības dokumentācijai dabā norobežota vai nosacīta būvdarbu veikšanai nepieciešamā teritorija būves vietā un citas teritorijas, kurās notiks vai notiek Būvdarbi, ar tajā esošo nepieciešamo aprīkojumu (pagaidu būves, iekārtas utt.).
- 1.6. Būve – Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams, adrese: Aronas iela 1, Sauleskalns, Bērzaunes pagasts, Madonas novads, LV - 4853.
- 1.7. Būvniecības dokumentācija – SIA “Procel Pro” izstrādātā apliecinājuma karte “Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nams” un paskaidrojuma raksts “Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama uzbrauktuve pie ieejas”.
- 1.8. Defekts - jebkuras izpildītā Būvdarbu daļas neatbilstība Līguma vai normatīvo aktu prasībām, kas atklājusies Līguma izpildes vai garantijas periodā.
- 1.9. Darba dienas – darba dienas atbilstoši Pasūtītāja darba laika uzskaites sistēmai (normālais darba laiks).
- 1.10. Dienas - kalendārās dienas, neskaitot Latvijas Republikā noteiktās svētku dienas.

### 2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 2.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs ar saviem spēkiem, resursiem un līdzekļiem apņemas saskaņā ar Būvniecības dokumentāciju un Iepirkuma dokumentiem veikt būvdarbus objektā, turpmāk - Būvdarbi.
- 2.2. Būvdarbi sevī ietver visus objekta izbūvei nepieciešamos būvdarbus, to vadību, organizēšanu, būvizstrādājumu, materiālu un iekārtu piegādi, uzstādīšanu, pieslēgšanu,

- ieregulēšanu, palaišanu, būves vietas apsargāšanu, sakārtošanu un būves nodošanu ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izpilddokumentācijas, tostarp arī atbilstību apliecinošas dokumentācijas un citas dokumentācijas sagatavošanu, un citas darbības, kuras ir vajadzīgas pilnīgai Būvdarbu veikšanai un Līguma noteikumu izpildei.
- 2.3. Līguma objekts ir atbilstoši Būvniecības dokumentācijai un Iepirkuma dokumentiem veikti Būvdarbi objektam un ekspluatācijā nodota būve.
- 2.4. Izpildītājs uzņemas risku par visiem darbiem, kas ir vajadzīgi Līguma pienācīgai izpildei, piemēram, par konstatēto defektu novēršanu, labošanu, par būvdarbiem piedāvāto būvizstrādājumu, materiālu, iekārtu atbilstību prasībām, par citiem darbiem un to izmaksām, kas izriet no Līguma arī tad, ja tās nav tieši norādītas Līgumā vai būvniecības dokumentācijā, bet ir nepieciešamas Līguma pilnīgai izpildei Iepirkumā paredzētajā apjomā, kvalitātē un termiņā. Šādu neparedzēto darbu dēļ līgumcena netiek grozīta.
- 2.5. Nojauktās konstrukcijas un atgūtie materiāli kļūst par Izpildītāja īpašumu, ja vien Būvniecības dokumentācijā nav paredzēts citādi.

### **3. LĪGUMCENA**

- 3.1. Kopējā Līgumcena par Līguma 2.1.punktā minēto Darbu izpildi, kas pamatota ar Izpildītāja Iepirkuma piedāvājumu, ir *euro* ..... (summa vārdiem), pievienotās vērtības nodoklis 21% (divdesmit viena procenta) apmērā ir *euro* ..... (summa vārdiem) apmērā, kas kopā veido Līguma summu *euro* ..... (summa vārdiem).
- 3.2. Līgumcena ir pamatota ar Izpildītāja piedāvājumu Iepirkumā, ņemot vērā veikto aritmētisko kļūdu labojumu. (*Piedāvājumā ir/nav konstatētas aritmētiskas kļūdas euro ... apmērā*).
- 3.3. Līgumcena ietver visus Izpildītāja izdevumus, kas tam rodas saistībā ar Līguma izpildi, un visus piemērojamus nodokļus (izņemot pievienotās vērtības nodokli), kas Izpildītājam ir jāmaksā saskaņā ar normatīvajiem aktiem. Līgumcena ir noteikta par pilnīgu Būvdarbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem un tiek grozīta tikai Līgumā paredzētajos gadījumos.
- 3.4. Pievienotās vērtības nodoklis par Būvdarbu izpildi tiek ieskaitīts valsts budžetā saskaņā ar likuma "Pievienotās vērtības nodokļa likums" 142.pantu, ja konkrētajā gadījumā tas ir piemērojams.
- 3.5. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt samaksu par noteiktajā termiņā faktiski kvalitatīvi veiktiem un Līgumā noteiktā kārtībā nodotiem Būvdarbiem atbilstoši Līguma līgumcenai vai ar grozījumiem noteiktajai līgumcenai un Līguma 4.5.punktam.
- 3.6. Līguma grozījumu gadījumā atsevišķajiem Būvdarbiem (pozīcijām) cenas nosaka sekojoši:
- 3.6.1. Līgumā esošiem Būvdarbiem (pozīcijām) un līdzvērtīgiem Būvdarbiem piemēro tādas pašas cenas kā Iepirkuma piedāvājuma attiecīgajā pozīcijā, t.sk. vienību cenas, virsizdevumi un peļņas procenti;
- 3.6.2. Līgumā sākotnēji neesošiem būvdarbiem (pozīcijām) un tādiem, kurus nevar uzskatīt par līdzvērtīgiem būvdarbiem, Pasūtītāja atbildīgā persona izvērtē Izpildītāja piedāvātās un ar izmaksu kalkulācijām pamatotās vienību cenas, kuras ir saskaņojis arī būvuzraugs, un salīdzina ar līdzīga rakstura darbu cenām citos Pasūtītāja līgumos vai ar citām tirgū esošām cenām;
- 3.6.3. Par izmaiņām, kuras nav apstiprinājis būvuzraugs un Pasūtītājs, samaksa nepienākas.

### **4. SAMAKSAS NOTEIKUMI UN KĀRTĪBA**

- 4.1. Pasūtītājs līgumcenu par Būvdarbu izpildi samaksā ar starpmaksājumiem - tikai par izpildītu Būvdarbu daļu pēc izpildījuma pieņemšanas Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 4.2. Būvdarbu daļas nodošanas un pieņemšanas kārtība ir šāda:
- 4.2.1. Katra izpildīto Būvdarbu daļa tiek pieņemta ar nodošanas un pieņemšanas aktu, to parakstot visiem būvniecības dalībniekiem (Izpildītājs, būvuzraugs, autoruzraugs, Pasūtītājs). Izpildītājs ikreiz pie Būvdarbu daļas nodošanas sagatavo un iesniedz no savas, būvuzrauga puses parakstītu Nodošanas un pieņemšanas aktu (Forma 2) un attiecīgo veikto Būvdarbu izpilddokumentāciju.
- 4.2.2. Izpildīto Būvdarbu daļas pieņemšana (kopsummā līdz 90 % (deviņdesmit procentu) apmērā) notiek ik mēnesi, ja Izpildītājs līdz mēneša 10.datumam ir iesniedzis Pasūtītājam dokumentāciju attiecīgo darbu nodošanai.
- 4.2.3. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc izpildīto Būvdarbu daļas nodošanas un pieņemšanas akta un tam pievienotās dokumentācijas saņemšanas izskata to. Pasūtītājs paraksta nodošanas un pieņemšanas aktu, attiecīgi pieņemot izpildīto Būvdarbu daļu, vai



sagatavo rakstisku pamatojumu veikto Būvdarbu daļas neatbilstībai vai citai neatbilstībai Līguma noteikumiem un norāda uz nepieciešamajām darbībām situācijas risināšanai, attiecīgi nepieņemot konkrēto Būvdarbu daļu.

- 4.2.4. Ja Pasūtītājs 10 (desmit) darbdienu laikā neiesniedz Izpildītājam parakstītu izpildīto Būvdarbu daļas nodošanas un pieņemšanas aktu vai rakstiski nav sniedzis pamatojumu konkrētās Būvdarbu daļas nepieņemšanai, Izpildītājs var iesniegt Pasūtītājam rēķinu attiecīgās darbu daļas apmaksai, izņemot pēdējo Būvdarbu daļas samaksu.
- 4.2.5. Paveikto Būvdarbu pieņemšanu un būves nodošanu – pieņemšanu ekspluatācijā veic saskaņā ar Ministru kabineta 02.09.2014.noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” vai citiem attiecīgajā brīdī spēkā esošiem piemērojamiem normatīvajiem aktiem.
- 4.3. Maksājumu par pieņemtajiem Būvdarbiem kārtība ir sekojoša:
  - 4.3.1. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam par pieņemto Būvdarbu daļu atbilstoši tās apmēram Izpildītāja finanšu piedāvājumā Iepirkumā vai attiecīgi izmaiņu aktā. Starpizpildēs pieņemto Būvdarbu un starpmaksājumu kopsumma nepārsniedz 90 % (deviņdesmit procentus) no kopējās līgumcenas, ieskaitot grozījumus, ja tādi ir bijuši.
  - 4.3.2. Pasūtītājs Būvdarbu izpildi pēdējās daļas pieņemšanu un atlikušo veic līgumcenas par samaksu (gala maksājums) Izpildītājam tikai pēc pilnīgas Būvdarbu pabeigšanas (tostarp arī Izpildītāja dokumentācijas sakārtošanas) un būves nodošanas ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
  - 4.3.3. Gala maksājums par veiktajiem Būvdarbiem tiek aprēķināts atbilstoši Līguma 3.5.punktam un 3.6.punkta apakšpunktiem, un izmaksāts Līguma 4.3.2.apakšpunktā un 4.5.punktā paredzētajā kārtībā. Ja pēc gala maksājuma aprēķina tiek konstatēts, ka Pasūtītājs ir samaksājis vairāk, nekā Izpildītājam pienākas, Pasūtītājs rīkojas atbilstoši Līguma 4.5.punktā paredzētajam.
  - 4.3.4. Pasūtītājam ir jāveic pirmā starpmaksājuma samaksa 30 (trīsdesmit) dienu laikā, bet pārējo starpmaksājumu samaksa 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc attiecīgās Būvdarbu daļas nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un pareiza rēķina saņemšanas. Pasūtītājam ir jāveic pēdējās Būvdarbu daļas atlikusī samaksa 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc Līguma 4.3.2.punktā paredzēto nosacījumu izpildes.
- 4.4. Līguma darbības pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā visi maksājumi tiek apturēti un tiek veikti gala aprēķini par Pušu savstarpējām saistībām uz Līguma izbeigšanas dienu, tostarp arī par līgumsodiem. Gala maksājumus Puses veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izpildīto Būvdarbu un būves vietas pieņemšanas – nodošanas aktu parakstīšanas.
- 4.5. Pasūtītājam ir tiesības pielīdzināt uz Līguma pamata maksājamās summas ar prasībām pret Izpildītāju, kuras izriet no Līguma neievērošanas, ieturot attiecīgo summu no jebkura maksājuma un informējot par to Izpildītāju vai, ja ieturējums vairs nav iespējams, Izpildītājs to atmaksā saskaņā ar Pasūtītāja rēķinu.
- 4.6. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam rēķinus Būvdarbu apmaksai atbilstoši Līguma noteikumiem un Pasūtītāja prasībām, kas ir pamatotas ar Projekta ieviešanas noteikumiem. Izpildītājs nepareizu rēķinu labo un nepamatoti izrakstītu rēķinu anulē, ja Pasūtītājs to ir pamatoti pieprasījis.
- 4.7. Samaksu pārskaita uz Līgumā norādīto norēķinu kontu kredītiestādē. Par samaksas dienu ir uzskatāma veiktajā maksājuma uzdevumā norādītā diena.

## **5. BŪVDARBU IZPILDES TERMIŅŠ**

- 5.1. Pirms Būvdarbu uzsākšanas Pasūtītājam būves vieta ir jānodod, bet Izpildītājam tā ir jāpieņem ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc būvvaldes atzīmes par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi saņemšanas.
- 5.2. Būvdarbi būves vietā ir jāuzsāk ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tās pieņemšanas.
- 5.3. Būvdarbu izpildes termiņš ir 5 (pieci) mēneši no būves vietas pieņemšanas dienas (apliecina būves vietas pieņemšanas un nodošanas akts).
- 5.4. Līguma 5.3.punktā noteiktajā Būvdarbu izpildes termiņā ir jābūt veiktiem visiem Būvdarbiem un iesniegtai izpilddokumentācijai. Būves nodošanu ekspluatācijā var veikt pēc Būvdarbu izpildes termiņa beigām, tomēr bez objektīva pamatojuma nekavējot objekta nodošanu ekspluatācijā.
- 5.5. Būvdarbu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi apliecina visu Būvdarbu pieņemšanas un nodošanas akts, pēc kura Pasūtītājs pieņem un Izpildītājs nodod būves vietu atpakaļ Pasūtītājam.

- 5.6. Būvdarbu izpildē ir jāievēro Būvdarbu izpildes gala termiņš un arī starptermiņi atbilstoši Būvdarbu veikšanas grafikam.
- 5.7. Būvdarbu izpildes termiņa pagarināšana var notikt šādos gadījumos:
  - 5.7.1. Ja izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies no Pasūtītāja atkarīgu apstākļu dēļ.
  - 5.7.2. Ja Līguma izpildes kavējums ir radies saistībā ar cita līguma, kuru Pasūtītājs noslēdzis ar citu izpildītāju, izpildes kavējumu vai pārkāpumu un tādēļ Izpildītājs nav varējis veikt darbus noteiktajos termiņos.
  - 5.7.3. Ja ir pārtraukta vai kavēta Projekta ieviešana, kura ietvaros noslēgts Līgums.
  - 5.7.4. Ja ir pārtraukta vai kavēta citas iestādes īstenota ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta ieviešana un tas ir saistīts ar Līguma izpildi.
  - 5.7.5. Ja Būvdarbu izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies vai ir nepieciešama nepārvaramas varas dēļ.
  - 5.7.6. Ja Līgumā paredzētajos gadījumos tiek veikti grozījumi un/vai citos gadījumos, kad Pasūtītājs uzņemas risku par Līgumā neparedzētiem darbiem.
  - 5.7.7. Ja Būvdarbu izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies cita objektīva no Izpildītāja vai attiecīgi Pasūtītāja gribas vai darbības neatkarīga iemesla dēļ, kas tieši ietekmē Būvdarbu izpildi un ko Izpildītājs vai attiecīgi Pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt un novērst.
- 5.8. Būvdarbu izpildes termiņa pagarināšanai par objektīvu pamatojumu nav uzskatāmi, piemēram, Līgumā iesaistīto personu darbnespēja vai prombūtne, valstī noteiktās svētku dienas.
- 5.9. Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājuma apmēram (ilgumam) ir jābūt objektīvi pamatotam un pēc iespējas atbilstošam notikušajam kavējumam vai attiecīgi papildus darbu izpildei vajadzīgajam laikam. Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājuma apmēru nosaka atbilstoši veicamo darbu apjomam un specifikai, piemēram, ņemot vērā attiecīgo izpildāmo darbu tehnoloģisko procesu, materiālu piegādes iespējas, izmaiņu saskaņošanu un dokumentu noformēšanu, u.c. apstākļus, tomēr ievērojot Projekta ieviešanai paredzēto termiņu.
- 5.10. Būvdarbu izpildes termiņa pagarināšana nekādā gadījumā nenotiek automātiski. Līguma izpildes gaitā Puses dokumentē apstākļus, kuri ir par pamatu Būvdarbu izpildes termiņa pagarināšanai, un vajadzības gadījumā savlaicīgi vienojas par termiņa pagarinājumu atbilstoši Līguma noteikumiem.

## **6. APDROŠINĀŠANA UN DARBA AIZSARDZĪBA**

- 6.1. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu", to 5.un 6.punktam, ir jāveic apdrošināšana.
  - 6.1.1. Izpildītājam ir pienākums iesniegt būvspeciālistu, kurš veic atbildīgā būvdarbu vadītāja pienākumus, kā arī citu personu, ja to paredz iepriekšējā punktā minētie noteikumi, apdrošinātāja izsniegto būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju un apliecinājumu par prēmijas samaksu un, ja apdrošināšanas līgums tiek noslēgts uz noteiktu termiņu, – izziņu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
  - 6.1.2. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam civiltiesiskās atbildības obligātā apdrošināšana ir jānodrošina arī turpmāk, Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu, nodrošinot būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu visā normatīvajos aktos noteiktajā periodā.
  - 6.1.3. Izpildītājam ir jānodrošina, ka attiecīgais apdrošināšanas līgums par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu atbilst Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām.
- 6.2. Gadījumā, ja būvdarbus veic vairāki būvdarbu veicēji, Pasūtītājs ar šo Līgumu pilnvaro Izpildītāju un Izpildītājam ir pienākums norīkot projekta vadītāju un darba aizsardzības koordinatoru/s atbilstoši Ministru kabineta 25.02.2003.noteikumiem Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" 6.punktu.
- 6.3. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam ir pienākums izstrādāt darba aizsardzības plānu, ja ir iestājies kāds no Ministru kabineta 25.02.2003.noteikumu Nr.92 "Darba aizsardzības

Iepirkuma procedūra "Madonas novada Bērzaunes pagasta Sauleskalna tautas nama atjaunošanas būvdarbi", identifikācijas numurs MNP2018/5\_ELFLA

prasības, veicot būvdarbus” 11.punkta apakšpunktu nosacījumiem. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam ir pienākums nosūtīt Valsts darba inspekcijai iepriekšēju paziņojumu par būvdarbu veikšanu, ja pastāv kaut viens no minēto noteikumu 12.1.vai 12.2.apakšpunktu nosacījumiem.

## **7. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS**

7.1. Papildus citos Līguma punktos minētajam Izpildītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar Būvdarbiem:

- 7.1.1. Izpildītājs pie Līguma parakstīšanas Pasūtītāja atbildīgajai personai iesniedz sekojošus dokumentus: rīkojumu par atbildīgā personāla nozīmēšanu, būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu apliecinošus dokumentus, būvdarbu žurnālu un būvdarbu vadītāja saistību rakstu 2 eksemplāros u.c. no Izpildītāja nepieciešamo dokumentāciju atzīmes par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi saņemšanai būvvaldē un Būvdarbu uzsākšanai.
- 7.1.2. Pirms Būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam ir pienākums izstrādāt Būvdarbu veikšanas projektu atbilstoši Ministru kabineta 21.10.2014.noteikumiem Nr.655 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN310-14 “Darbu veikšanas projekts”, saskaņot to ar Pasūtītāju un Pasūtītāja pamatotu iebildumu gadījumā veikt attiecīgas izmaiņas. Vajadzības gadījumā Būvdarbu veikšanas projekts ir jāaktualizē, izmaiņas iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju.
- 7.1.3. Izpildītājs kārtos visas Būvdarbu izpildei nepieciešamās dokumentācijas saņemšanu, kuru ir iespējams saņemt bez Pasūtītāja piedalīšanās, izņemot gadījumus, kad Līgumā paredzēts citādi.
- 7.1.4. Ar Līgumu Izpildītājs ir pilnvarots Pasūtītāja vārdā ar iesniegumu vērsties institūcijās, kuras ir izdevušas tehniskos vai īpašos noteikumus, saņemt institūciju atzinumus par būves gatavību ekspluatācijai, tās atbilstību tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un normatīvo aktu prasībām.
- 7.1.5. Izpildītājam ir pienākums visā Līguma izpildes laikā nodrošināt, lai viņam būtu aktīva reģistrācija Būvkomersantu reģistrā un Būvdarbus veiktu atbilstoši normatīvajiem aktiem sertificēti un reģistrēti attiecīgās jomas speciālisti, kuri norādīti Iepirkuma piedāvājumā, vai citi Izpildītāja vai viņa Apakšuzņēmēju speciālisti, kuri iepriekš ir saskaņoti ar Pasūtītāju.
- 7.1.6. Izpildītājs veic būvdarbus saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošām attiecīgo jomu regulējošām tiesību normām Būvdarbu izpildes brīdī, Darbu veikšanas projektu un labu būvniecības praksi. Izpildītājs veicot būvdarbus it īpaši ievēro Būvniecības likumu, Vispārīgos būvnoteikumus, būvnormatīvus, Darba aizsardzības likumu.
- 7.1.7. Būvdarbu daudzumu sarakstā norādīto Būvdarbu izpilde, būvizstrādājumu iebūvēšana un iekārtu montāža ietver pilnu darba ciklu līdz attiecīgās detaļas, mezgla, izstrādājuma, iekārtas vai sistēmas gatavībai pilnīgai ekspluatācijai, ietverot visus būvizstrādājumus un citus materiālus, kas tehnoloģiski nepieciešami drošai ekspluatācijai atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 7.1.8. Būvdarbus izmantojami tikai tādas kvalitātes būvizstrādājumi (gan reglamentētās, gan nereglamentētās sfēras), kas nav zemāka kā prasīts būvniecības dokumentācijā. Attiecībā uz jautājumiem, kuriem kvalitātes prasības nav noteiktas būvniecības dokumentācijā, kvalitātei ir jāatbilst vismaz spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, labas būvniecības prakses vadlīnijām vai, ja tādu nav, vispārpieņemtiem standartiem. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, lai tiktu iebūvēti tikai atbilstoši būvizstrādājumi un materiāli.
- 7.1.9. Izpildītāja piedāvātajiem būvizstrādājumiem (gan reglamentētās, gan nereglamentētās sfēras) ir jāatbilst Eiropas Parlamenta un Padomes Regulas Nr.305/2011, ar ko nosaka saskaņotus būvizstrādājumu tirdzniecības nosacījumus un atceļ Padomes Direktīvu 89/106/EEK, prasībām. Piegādājot būvizstrādājumus būvobjektā, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam ekspluatācijas īpašību deklarāciju vai citu attiecīgā materiāla kvalitātes atbilstību apliecinošu dokumentu.
- 7.1.10. Konstrukciju elementu komplektācija ir jāveic atbilstoši izgatavotāju instrukcijām.
- 7.1.11. Izpildītājam ir pienākums savlaicīgi iesniegt Pasūtītājam visu ar Būvdarbiem saistīto izpildedokumentāciju, tostarp arī uzmērījumus, shēmas, būvizstrādājumu deklarācijas, sertifikātus un visus nepieciešamos atzinumus, kā arī citus dokumentus atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

- 7.1.12. Būvniecības dokumentācijā neatzīmēto tehnoloģisko risinājumu izvēle, iebūvējamo būvizstrādājumu, būvkonstrukciju un iekārtu izvēle Izpildītājam vienmēr ir iepriekš rakstiski jāsaskaņo ar būvuzraugu un Pasūtītāja atbildīgo personu.
- 7.1.13. Gadījumos, kad nav skaidri saprotama kāda Būvdarbu veida izpilde vai būvizstrādājumi, vai ir nepieciešama papildus informācija, Izpildītājam obligāti ir jāinformē Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis. Tādā gadījumā, līdz attiecīgās situācijas noskaidrošanai Izpildītājs pēc iespējas turpina citu darbu izpildi, ciktāl tas ir tehnoloģiski pieļaujams, lai nekavētu Līguma izpildi termiņā.
- 7.1.14. Izpildītājs apņemas nepieļaut Būvdarbu turpināšanu, ja nav sastādīts un abpusēji parakstīts iepriekšējo segto darbu pieņemšanas akts.
- 7.1.15. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja uzaicinājuma piedalīties būvniecībā iesaistīto personu būvsapulcēs vai citās ar Būvdarbu izpildi saistītās sanāksmēs.
- 7.1.16. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt atbildīgā būvdarbu vadītāja atrašanos būvobjektā ne mazāk kā 3 (trīs) reizes nedēļā un citas nepieciešamības gadījumā pēc Pasūtītāja aicinājuma. Ja atbildīgais būvdarbu vadītājs ir saslimis un nevar ierasties būvobjektā, par to nekavējoties ir jābrīdina būvuzraugs, un pēc Pasūtītāja pieprasījuma Būvdarbi būvobjektā ir jāpārtrauc, ja Izpildītājs nav piedāvājis atbildīgā būvdarbu vadītāja aizvietošanu. Atbildīgā būvdarbu vadītāja slimības dēļ Būvdarbu pabeigšanas termiņa pagarinājums netiek piešķirts.
- 7.1.17. Izpildītājam ir tiesības aizvietot vai nomainīt atbildīgo būvdarbu vadītāju, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju. Piedāvātajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam ir jābūt reģistrētam kā Izpildītāja vai apakšuzņēmēja būvspeciālistam Būvkomersantu reģistrā ar būvprakses sertifikātu atbilstošā jomā.
- 7.1.18. Izpildītājs apņemas savlaicīgi veikt visu rakstiski pamatoto defektu un neatbilstību novēršanu izpildītajos Būvdarbos.
- 7.1.19. Ja par iepriekšējos aktos izpildītajiem Būvdarbiem ir atklātas nepilnības vai kļūdas, tās labo pēc iespējas nekavējoties.
- 7.2. Papildus citos Līguma punktos minētajam Izpildītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar būves vietu un pieguļošo teritoriju:
  - 7.2.1. Izpildītājam ir pienākums pieņemt būves vietu noteiktajā termiņā (Līguma 5.1.punkts), abpusēji parakstot būves vietas nodošanas un pieņemšanas aktu, ar kuru Pasūtītājs nodod Izpildītājam būves vietu un visas citas Līguma izpildē iesaistītās teritorijas. Līdz Būvdarbu pabeigšanai Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par būves vietu un visu materiālo vērtību saglabāšanu tajā.
  - 7.2.2. Izpildītājs nodrošina informatīvas būvtāfeles esamību objektā visā būvdarbu periodā atbilstoši normatīvo aktu prasībām, izmēru un tekstu iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju.
  - 7.2.3. Izpildītājs nodrošina būvuzraugam, Pasūtītāja atbildīgajai personai un citām viņu norādītajām personām vai kompetento institūciju pārstāvjiem brīvu pieeju būves vietai un citām ar Būvdarbu izpildi saistītām vietām, lai varētu pārbaudīt Būvdarbu gaitu, Būvdarbu un būvizstrādājumu kvalitāti u.c. atbilstoši attiecīgās personas kompetencei.
  - 7.2.4. Būves vietā visu laiku ir jābūt regulāri aizpildītam būvdarbu žurnālam, pareizai būvniecības dokumentācijai, būvizstrādājumu ekspluatācijas īpašību deklarācijām, sertifikātiem, izpildes pārbaužu aktiem u.c. dokumentiem, ko nosaka normatīvie akti. Izpildītājs nodrošina uzraudzības personām un Pasūtītāja atbildīgajai personai iespēju pārliecināties par vajadzīgās dokumentācijas esamību būves vietā un saturu.
  - 7.2.5. Pirms Būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam ir jāpārliecinās par pazemes komunikāciju faktisko novietojumu, ievērojot tehniskos noteikumus.
  - 7.2.6. Būvdarbu laikā ēkas 1.stāva sānu (gala) korpusi tiek ekspluatēti, tajos atrodas Bērzaunes pagasta pārvalde un ēdnīca. Būvdarbu laikā klientu nokļūšana sānu korpusos tiek nodrošināta ar atsevišķu ieeju katrā ēkas galā, tādējādi galvenā ēkas ieeja un piekļuvei tai, kā arī kultūras nama koridorā, kur arī ir paredzēti būvdarbi, tiek nodoti Izpildītājam. Izpildītājam Būvdarbu zona ēkas ārpusē ir jānorobežo ar žogu, ievērojot drošības pasākumus objektā, lai nepiederošas personas netīšām neiekļūtu Būvobjektā.
  - 7.2.7. Izpildītājs laikā, kad viņam ir nodota būves vieta, veic maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem (piemēram, elektrība, ūdens, kanalizācija).

- 7.2.8. Izpildītājs uzņemas atbildību par būves vietā esošo būvizrādājumu, materiālu, iekārtu, instrumentu, tehnikas u.tml. saglabāšanu un apsargāšanu. Izpildītājam par saviem līdzekļiem ir jānodrošina būves vietas apsargāšana.
- 7.2.9. Izpildītājam regulāri ir jāveic būves vietas un ar Būvdarbu izpildi saistīto teritoriju sakopšana un sakārtošana, atkritumu savākšana un izvešana.
- 7.2.10. Izpildītājs apņemas nodrošināt, lai netiktu bojātas saglabājamās konstrukcijas (tai skaitā arī segtās), izpildītie un izpildīšanā esošie Būvdarbi, piegādātie būvizrādājumi un iekārtas. Izpildītājs apņemas nodrošināt, lai netiktu izdarīti neatļauti vai nepamatoti traucējumi būvlaukuma apkārtnē esošo īpašumu izmantošanai un netiktu izdarīts kaitējums videi, lai netiktu izdarīti bojājumi būves vietas apkārtnē esošiem apstādījumiem un citam labiekārtojumaam.
- 7.2.11. Izpildītājs apņemas ievērot būves vietas iekšējos kārtības noteikumus, kā arī nodrošināt šo noteikumu ievērošanu no Būvdarbu izpildei piesaistīto apakšuzņēmēju puses.
- 7.2.12. Pēc Būvdarbu pabeigšanas Izpildītājs nojauc savas uzstādītās pagaidu būves, konstrukcijas u.c., aizved neizmantotos materiālus un darbarīkus.
- 7.2.13. Izpildītājam ir pienākums pēc Būvdarbu pabeigšanas sakārtot būves vietu tādā stāvoklī, lai to varētu nekavējoties ekspluatēt un tās stāvoklis nekādā ziņā nebūtu sliktāks, nekā pirms būves vietas pieņemšanas.
- 7.3. Papildus citos Līguma punktos minētajam Izpildītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar Līguma izpildi:
  - 7.3.1. Izpildītājam nekavējoties ir jāinformē Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildē tādiem paredzamiem apstākļiem vai notikumiem, kas var nelabvēlīgi ietekmēt Būvdarbu kvalitāti, palielināt Līgumcenu vai aizkavēt Būvdarbu izpildi. Izpildītājam pēc Pasūtītāja atbildīgās personas pieprasījuma ir jāiesniedz apstākļu vai notikumu sagaidāmās ietekmes novērtējums attiecībā uz Līgumcenu, Būvdarbu kvalitāti vai pabeigšanas termiņu, vai citu.
  - 7.3.2. Izpildītājs apņemas izrakstīt un izsniegt Pasūtītājam rēķinus Līgumā atrunāto maksājumu veikšanai, iepriekš saskaņojot rēķinā iekļaujamās ziņas ar Pasūtītāja atbildīgo personu.
  - 7.3.3. Izpildītājam ir tiesības prasīt Pasūtītāja atbildīgās personas vai cita pārstāvja nomainīšanu, ja šī persona nepilda Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus, ir nekompetents vai nolaidīgs.
  - 7.3.4. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par pienācīgi veiktajiem Būvdarbiem atbilstoši Līgumā paredzētajai kārtībai.

## **8. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS**

- 8.1. Papildus citos Līguma punktos minētajam Pasūtītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar Būvdarbu veikšanu:
  - 8.1.1. Pasūtītājam ir pienākums pārbaudīt piegādāto būvizrādājumu, materiālu atbilstību un veikto Būvdarbu atbilstību prasībām un nesaskaņot tos, ja tie neatbilst Līguma noteikumiem.
  - 8.1.2. Pasūtītājam ir pienākums pieņemt un apstiprināt Izpildītāja kvalitatīvi un atbilstoši Līguma noteikumiem izpildītos Būvdarbus un veikt maksājumus saskaņā ar Līgumā paredzēto apmaksas kārtību un apmēru.
  - 8.1.3. Defektu konstatēšanas gadījumā Pasūtītājam ir pienākums sagatavot pamatotu defektu aktu, norādot visus defektus un nosakot termiņu to novēršanai.
  - 8.1.4. Pasūtītājam ir pienākums no Izpildītāja pieņemt un pārbaudīt visus Būvdarbu dokumentus atbilstoši būvniecības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām, un attiecīgā gadījumā pieprasīt no Izpildītāja, lai viņš iesniedz vai attiecīgi sakārto Būvdarbu dokumentāciju, ciktāl tas ir viņa kompetencē.
  - 8.1.5. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Būvdarbu turpmāku izpildi, nepagarinot par šo laiku Būvdarbu izpildes termiņu, ja Izpildītājs nenovērš defektus vai neievēro citus Līgumā noteiktos pienākumus, uz laiku, līdz pārkāpumi tiek novērsti.
  - 8.1.6. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt būvdarbu vadītāja nomainīšanu, kā arī apakšuzņēmēja vai personāla nomainīšanu, kurš atkārtoti pavisā pilda savus pienākumus vai pienākumu izpildē ir nekompetents vai nolaidīgs, vai atkārtoti veic tādas darbības, kas kaitē drošībai, videi vai Būvdarbu kvalitātei, vai tiek pieļauti būtiski defekti Būvdarbos, vai tiek izmantoti neatbilstoši vai nekvalitatīvi būvizrādājumi, konstrukcijas, iekārtas u.c.
- 8.2. Papildus citos Līguma punktos minētajam Pasūtītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar Būvdarbiem:

- 8.2.1. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Izpildītāju ar to Līguma izpildei nepieciešamo dokumentāciju, kuru Izpildītājam nav iespējams saņemt bez Pasūtītāja piedalīšanās.
- 8.2.2. Pasūtītājam ir pienākums savlaicīgi nodrošināt Izpildītājam piekļušanu Būvdarbu izpildes vietai.
- 8.2.3. Pasūtītājam ir pienākums sniegt informāciju par trešajām personām, kuras tiek iesaistītas Līguma izpildē (piemēram, būvuzraugs, autoruzraugs), un par sadarbību ar šīm personām.
- 8.2.4. Pasūtītājam ir pienākums sniegt vai pamatoti atteikt Līgumā paredzētos saskaņojumus, kā arī veikt Līgumā paredzētās izvēles vai citas darbības.
- 8.2.5. Pasūtītājam ir pienākums informēt Izpildītāju par iespējamiem vai paredzamiem kavējumiem Līguma izpildē un par apstākļiem, notikumiem vai problēmām, kas varētu ietekmēt Līguma precīzu un pilnīgu izpildi vai tā izpildi noteiktajā laikā.
- 8.2.6. Pasūtītāja atbildīgajai personai par Līguma izpildi ir tiesības dot saistošus norādījumus par Līguma izpildi, ciktāl tas nemaina Līguma priekšmetu vai nepadara neiespējamu Līguma izpildi.
- 8.2.7. Pasūtītājam ir tiesības saņemt no Izpildītāja informāciju par Būvdarbu izpildes gaitu un par apstākļu vai notikumu sagaidāmās ietekmes novērtējumu attiecībā uz līgumcenu, Būvdarbu kvalitāti vai pabeigšanas termiņu, un par citiem Līguma izpildes jautājumiem.
- 8.2.8. Pasūtītājam ir tiesības apturēt vai izbeigt Līguma izpildi vai apturēt un atlikt Līgumā paredzētos maksājumus ārējā normatīvajā aktā vai Līgumā noteiktajos gadījumos.
- 8.2.9. Lai nodrošinātu Būvdarbu izpildījuma kvalitāti un atbilstību Līguma mērķim un noteikumiem, jautājumā, kurā Pasūtītājam nav kompetentu speciālistu vai pieredzes, Pasūtītājam ir tiesības iegūt būvuzrauga vai citas kompetentas neatkarīgas personas atzinumu.

## **9. APAKŠUZŅĒMĒJI UN PERSONĀLS**

- 9.1. Būvdarbu daļas veikšanai Izpildītājs piesaista Iepirkuma piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus / personālu. Apakšuzņēmēju sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību noteic saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešajā daļā noteikto. Par apakšuzņēmēju ir uzskatāmas Publisko iepirkumu likuma 63.panta ceturtajā daļā noteiktās personas.
- 9.2. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par to, lai apakšuzņēmēju veiktie darbi pilnībā atbilst Līguma un tā pielikumu prasībām.
- 9.3. Izpildītājs uzņemas atbildību par to, ka apakšuzņēmēji ir konkrēto darbu veikšanai atbilstoši kvalificēti un viņiem ir nepieciešamie saskaņojumi.
- 9.4. Personāla vai apakšuzņēmēja nomainīšanu vai jauna apakšuzņēmēja piesaisti drīkst veikt tikai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 62. un 63.panta regulējumam un Līgumam. Izpildītājs nav tiesīgs bez Pasūtītāja rakstveida piekrišanas Līguma izpildē iesaistīt jaunu apakšuzņēmēju vai nomainīt apakšuzņēmēju vai personālu, kura atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis Iepirkumā vai Līguma izpildē.
- 9.5. Lai Izpildītājs saņemtu Pasūtītāja piekrišanu (saskaņojumu vai lēmumu) personāla vai apakšuzņēmēja maiņai, vai jauna apakšuzņēmēja iesaistei, viņš Pasūtītājam iesniedz iesniegumu un visu nepieciešamo dokumentāciju, kas ir vajadzīga attiecīgās personas atbilstības un/vai izslēgšanas noteikumu pārbaudei katrā konkrētajā gadījumā, atbilstoši Iepirkuma noteikumiem un Publisko iepirkumu likumam.
- 9.6. Pasūtītāja iepirkumu komisija izvērtē piedāvātā personāla vai apakšuzņēmēja atbilstību Iepirkuma dokumentu prasībām un pārbauda attiecībā uz Publisko iepirkumu likuma 42.panta, izņemot tā otro daļu, izslēgšanas noteikumiem, ciktāl tas konkrētā gadījumā ir jāveic atbilstoši likumā paredzētajam. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja maiņai vai jauna apakšuzņēmēja piesaistei Publisko iepirkumu likuma 62.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā.

## **10. LĪGUMA GROZĪŠANA**

- 10.1. Puses, savstarpēji rakstiski vienojoties, ir tiesīgas izdarīt Līguma grozījumus, ja tie nemaina Līguma vispārējo raksturu (Līguma veidu un Iepirkuma dokumentos noteikto mērķi). Pasūtītājs uzņemas risku par Līgumā sākotnēji neparedzētiem darbiem, par kuriem risks nav jāuzņemas Izpildītājam, un vajadzības gadījumā groza Līgumu, ja to pieļauj Publisko iepirkumu likums un Līguma noteikumi.
- 10.2. Saņemot Izpildītāja iesniegumu par Līguma grozīšanu vai citādi konstatējot nepieciešamību grozīt Līgumu, Pasūtītājs izvērtē nepieciešamo grozījumu apjomu, objektīvo

pamatojumu, raksturu, būtiskumu un pieļaujamību Publisko iepirkumu likuma izpratnē, ņemot vērā kompetento institūciju izstrādātos metodiskos norādījumus un vadlīnijas. Ja konkrētie grozījumi ir pieļaujami, tad tos klasificē, konkrēti atsaucoties uz Publisko iepirkumu likuma 61.panta attiecīgo daļu un Līguma punktu. Pasūtītājs Līguma grozījumu preambulā norāda vai atsevišķā lēmumā izvērtē katra grozījuma objektīvo nepieciešamību (pamatojumu), izdarītos apsvērumus un juridisko pamatojumu grozījumu pieļaujamībai.

- 10.3. Iepirkuma dokumentos noteiktās prasības Līguma izpildē ir spēkā un ir jāievēro arī tad, ja tie nav pievienoti kā Līguma pielikums. Atkāpes no Iepirkuma dokumentos noteiktā vai piedāvājuma precizējumi, grozījumi ir pieļaujami tikai ar Pasūtītāja piekrišanu, kurš izvērtē ierosinājuma nepieciešamību, būtiskumu, pieļaujamību atbilstoši Līguma noteikumiem un Publisko iepirkumu likumam, un ar pieņemto lēmumu nemazina sākotnēji Iepirkuma dokumentos noteiktās prasības un nepasliktina savu stāvokli.
- 10.4. Pamatojot ar Publisko iepirkumu likumu un Līgumu, Līguma priekšmets var tikt grozīts tikai kādā no turpmāk minētajiem gadījumiem vai Līgumā citur minētā gadījumā:
  - 10.4.1. Ikvienā gadījumā, kad grozījumi nav būtiski, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas 1.un 2.punktam.
  - 10.4.2. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas 3.punktu un piekto daļu, - lai nodrošinātu sekmīgāku Līguma izpildes rezultātu, Pasūtītājs, pamatojot ar objektīvu nepieciešamību, ņemot vērā ekonomisko pamatotību, efektivitāti un Līguma kvalitātes uzlabošanu, bet nevērtējot attiecīgo grozījumu būtiskumu, var izdarīt grozījumus Līgumā, kopsummā nepārsniedzot 15 % (piecpadsmit procentus) no sākotnējās līgumcenas, bet neieskaitot grozījumus, kuri veikti atbilstoši Līguma 10.4.3.punktam un tā apakšpunktiem, un 10.4.4.punktam.
  - 10.4.3. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 1.punktu, Pasūtītājs paredz šādu gadījumu iespēju, nosacījumus, grozījumu apjomu un būtību:
    - 10.4.3.1. Ja pēc Līguma noslēgšanas normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi nodokļos un/vai nodevās, kas Izpildītājam pazemina vai paaugstina Līguma Būvdarbu izmaksas un kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma (piemēram, PVN) vai pārbaudāma, tad pēc abu Pušu savstarpējas vienošanās līgumcena var tikt grozīta attiecīgo grozījumu apmērā.
    - 10.4.3.2. Ja grozījumi ir objektīvi pamatoti ar nepilnību precizēšanu, labošanu Būvniecības dokumentācijā, vai, ja grozījumi ir pamatoti ar tehnoloģiju attīstības progresa rezultātā piedāvātām jaunām tehnoloģijām, risinājumiem, grozījumu apjoms nedrīkst pārsniegt 20 % (divdesmit procentu) apjomu no sākotnējās līgumcenas.
  - 10.4.4. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 2.un 3.punktu, - ietverot darbus, kas sākotnēji nav paredzēti Līgumā, kā arī izslēdzot darbus, kas ir paredzēti Līgumā, ja šādu grozījumu dēļ līgumcenas pieaugums nepārsniedz 50 % (piecdesmit procentus) no sākotnējās līgumcenas.
  - 10.4.5. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 4.punktu, - ja Izpildītājs tiek aizstāts ar citu piegādātāju.
- 10.5. Līgums netiek grozīts, ja tas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma regulējumam konkrētajā gadījumā nav pieļaujams vai ja plānotie grozījumi pēc būtības maina Līguma veidu vai mērķi.
- 10.6. Grozot Līguma priekšmetu, atbilstoši katram konkrētajam gadījumam var tikt grozīta arī līgumcena, Būvdarbu izpildes termiņš un citi atbilstošie noteikumi, ciktāl tas ir nepieciešams konkrēto grozījumu izpildei.
- 10.7. Līgumu groza tikai ar abpusēju rakstisku vienošanos, kas noformēta kā Līguma grozījumi. Visas izmaiņas, papildinājumi, vienošanās pie Līguma ir uzskatāmi par Līguma grozījumiem. Līguma grozījumi tiek secīgi numurēti.
- 10.8. Labojumi, precizējumi, papildinājumi vai grozījumi būvniecības dokumentācijā tiek dokumentēti ar izmaiņu aktu. Pasūtītāja apstiprināts izmaiņu akts ir Līguma sastāvdaļa un Izpildītājam jāpilda bezierunu kārtībā. Pasūtītājs pirms izmaiņu akta apstiprināšanas izvērtē aktā iekļauto izmaiņu pamatojumu, finansiālo ietekmi un pieļaujamību atbilstoši Līgumam un Publisko iepirkumu likumam.

## **11. LĪGUMA APTURĒŠANA, ATKĀPŠANĀS NO LĪGUMA UN IZBEIGŠANA**

- 11.1. Lai novērstu neatbilstoši veiktu izmaksu risku Projektā vai gadījumā, kad Pasūtītājam tiek samazināts vai atsaukts Projekta finansējums, vai citu objektīvi pamatotu iemeslu dēļ,

- Pasūtītājs var vienpusēji apturēt Līguma darbību uz laiku, kas nepieciešams konkrēto risku izvērtēšanai, novēršanai vai samazināšanai, vai attiecīgi lēmuma pieņemšanai par Līguma Darbības izbeigšanu pirms termiņa.
- 11.2. Līguma darbība pirms termiņa vai pirms Būvdarbu pabeigšanas, ja termiņš ir beidzies, var tikt izbeigta ar Pušu savstarpēju vienošanos.
- 11.3. Pasūtītājam ir tiesības pirms termiņa vai pirms Būvdarbu pabeigšanas, ja termiņš ir beidzies, vienpusēji atkāpties no Līguma, ja ir iestājies kāds no turpmāk minētajiem gadījumiem:
- 11.3.1. Izpildītājs ir būtiski nokavējis Būvdarbu uzsākšanas termiņu, starptermiņu vai izpildes gala termiņu un termiņa kavējumā nav vainojams Pasūtītājs. Par būtisku kavējumu ir uzskatāms periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas.
- 11.3.2. Būvdarbu izpildījums neatbilst Līgumam, šis defekts nav novērsts vai nevar tikt novērsts Līgumā paredzētajā termiņā un neatbilstībā nav vainojams pats Pasūtītājs.
- 11.3.3. Izpildītājs Iepirkuma vai Līguma noslēgšanas, vai Līguma izpildes laikā ir sniedzis nepatiesas ziņas vai apliecinājumus;
- 11.3.4. Ir pasludināts Izpildītāja maksātspējas process vai iestājušies citi apstākļi, kas viņam liedz vai liegs turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem, vai kas negatīvi ietekmē Pasūtītāja tiesības, kas izriet no Līguma.
- 11.3.5. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai izpildes laikā ir pārkāpis normatīvo aktu normas attiecībā uz Līguma slēgšanu vai izpildi.
- 11.3.6. Izpildītājs nepilda kādu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu, piemēram, nesaņem saskaņojumu attiecībā uz atbildīgo būvdarbu vadītāju vai uz apakšuzņēmēju nomainību vai piesaisti, vai nenodrošina atbildīgā būvdarbu vadītāja esamību objektā atbilstoši Līgumā paredzētajam, u.c.;
- 11.3.7. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, piemēram, ilgstoši (periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas) neatbild uz Pasūtītāja vēstulēm vai iesniegumiem, vai Līgumā norādītā kontaktpersona neatsaucas uz saziņas aicinājumiem un Izpildītājs nav sasniedzams Līgumā norādītajā adresē.
- 11.3.8. Ja Būvdarbu izpilde nav iespējama bez Līguma grozījumiem un atbilstoši Publisko iepirkumu likumam attiecīgie Līguma grozījumi konkrētajā situācijā nav pieļaujami.
- 11.3.9. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde nav apstiprinājusi projekta pieteikumu vai ir samazinājusi sākotnēji paredzēto finansējumu un, līdz ar to, Pasūtītājam nav vajadzīgā finansējuma Projekta īstenošanai;
- 11.3.10. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde ir noteikusi Projekta izmaksu korekciju 25 % vai lielākā apmērā no līgumcenas, un minētā korekcija izriet no Izpildītāja pieļauta Līguma pārkāpuma;
- 11.3.11. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistītā iestāde ir konstatējusi normatīvo aktu pārkāpumus Līguma noslēgšanas vai izpildes gaitā, un tādēļ tiek piemērota Līguma izmaksu korekcija 100 % apmērā.
- 11.3.12. Ārējā normatīvajā aktā noteiktajos gadījumos.
- 11.3.13. Turpmāku Līguma izpildi padara neiespējama nepārvarama vara.
- 11.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji pirms termiņa vai pirms Būvdarbu pabeigšanas atkāpties no Līguma, ja ir iestājies kāds no turpmāk minētajiem gadījumiem:
- 11.4.1. Pasūtītājs ir būtiski nokavējis samaksas termiņu par vairāk kā vienu maksājuma termiņa apmēru un kavējumā nav vainojams Izpildītājs.
- 11.4.2. Pasūtītājs pārkāpj vai nepilda citu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu;
- 11.4.3. Pasūtītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, piemēram, ilgstoši (periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas) neatbild uz Izpildītāja vēstulēm, iesniegumiem, vai Līgumā norādītā kontaktpersona neatsaucas uz saziņas aicinājumiem un Pasūtītājs nav sasniedzams Līgumā norādītajā adresē.
- 11.4.4. Turpmāku Līguma izpildi padara neiespējama nepārvarama vara.
- 11.5. Iestājoties kādam no Līgumā paredzētajiem gadījumiem, Puse ir tiesīga vienpusēji pirms termiņa vai pirms Būvdarbu pabeigšanas atkāpties no Līguma un ar to Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, ja tā vismaz 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš par plānoto Līguma izbeigšanu ir brīdinājusi otru pusi un, savukārt, otra puse 10 (desmit) dienu laikā vai citā termiņā, par ko Puses iepriekš vienojušās, nav novērsusi Līguma pirmstermiņa atkāpšanās iemeslu. Līgums



pirms termiņa tiek izbeigts paziņojuma kārtībā un ir uzskatāms par izbeigtu paziņojumā norādītajā dienā, ja otra Puse līdz tai nav paziņojusi pamatotus iebildumus.

- 11.6. Līguma izbeigšanas gadījumā pirms termiņa vai pirms Būvdarbu pabeigšanas Puses rīkojas sekojoši:
  - 11.6.1. Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Būvdarbus, 15 (piecpadsmit) dienu laikā nodot Pasūtītājam paveiktos būvdarbus, sakārto būves vietu atbilstoši būvuzrauga un Pasūtītāja norādījumiem, kas ir pamatoti ar nepieciešamību saglabāt uzbūvētās konstrukcijas līdz būvdarbu turpināšanai, nodod Pasūtītājam būvuzrauga parakstītu visu Izpildītāja rīcībā esošo Būvdarbu izpildes dokumentāciju, par ko puses paraksta Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas aktu.
  - 11.6.2. Izpildītājs ir atbildīgs par būves vietas uzturēšanu līdz brīdim, kad tā ar nodošanas un pieņemšanas aktu tiek nodota Pasūtītājam.
  - 11.6.3. Gadījumā, ja Izpildītājs neveic Līguma 11.6.1.punktā paredzētās darbības noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji pārņemt būvobjektu savā valdījumā. Tādā gadījumā Izpildītājs nesāņem nekādu samaksu pēc Līguma izbeigšanas datuma.
  - 11.6.4. Izpildītājs saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem un Pasūtītājam nodotajiem Būvdarbiem.
- 11.7. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu, kad Puses ir pilnībā izpildījušas Līguma saistības.
- 11.8. Līguma neizdevīgums, pārmērīgi zaudējumi, būtiskas nelabvēlīgas izmaiņas materiālu, iekārtu, darbaspēka un citā tirgū, izpildes grūtības vai citi līdzīgi apstākļi nav pamats, lai kāda Puse atkāptos no Līguma, ja vien Līgumā nav noteikts citādi.

## **12. PUŠU ATBILDĪBA**

- 12.1. Pirms Būvdarbu uzsākšanas būves vieta un tās materiālās vērtības ar pieņemšanas un nodošanas aktu tiek nodotas Izpildītājam. Līdz būves vietas nodošanai atpakaļ Pasūtītājam par to un tajā esošo materiālo vērtību saglabāšanu pilnu atbildību nes Izpildītājs.
- 12.2. Puses ir atbildīgas par Līguma pārkāpuma dēļ otrai Pusei un trešajām personām nodarītiem zaudējumiem atbilstoši Līguma noteikumiem un normatīvajiem aktiem.
- 12.3. Izpildītājs atbild par visiem zaudējumiem, kas Pasūtītājam un citām personām radušies sakarā ar to, ka Izpildītājs nav nodrošinājis drošību būves vietā un citās Būvdarbu veikšanas teritorijās, vai kādā citā veidā pārkāpis normatīvos aktus, un atbrīvo Pasūtītāju no šādas atbildības trešo personu priekšā, un aņņemas Pasūtītājam kompensēt visus zaudējumus, kuri tam radušies saistībā ar trešo personu prasībām.
- 12.4. Par Būvdarbu izpildes gala termiņa kavēšanu Izpildītājs maksā līgumsodu 0,05 % (nulle komats nulle piecu procentu) apmērā no nenodoto Būvdarbu kopējās summas (bez PVN) par katru nokavēto dienu. Līgumsodu aprēķina sākot no pirmās dienas, kad tiek nokavēts Būvdarbu izpildei noteiktais termiņš.
- 12.5. Par pieņemto Būvdarbu apmaksas termiņa kavēšanu Pasūtītājs maksā līgumsodu 0,05 % (nulle komats nulle piecu procentu) apmērā no konkrēta nokavētā maksājuma summas (bez PVN) par katru nokavēto dienu. Līgumsodu aprēķina sākot no pirmās dienas, kad tiek nokavēts maksājums.
- 12.6. Puses atsakās no iepriekšminētā līgumsoda gadījumā, ja otra Puse pierāda, ka pastāv objektīvs kavēšanās iemesls, ko izraisījusi trešā persona vai cita viegla neuzmanība, vai nepārvarama vara un to minētā Puse nebūtu varējusi iepriekš paredzēt un novērst.
- 12.7. Līgumsoda kopējā summa katrai Pusei nedrīkst pārsniegt 10 % (desmit procentus) no Līgumcenas (summa bez PVN).
- 12.8. Līgumsoda samaksa neatbrīvo vainīgo Pusi no zaudējumu atlīdzības pienākuma, kas otrai Pusei radušies Līguma saistību pārkāpuma dēļ.
- 12.9. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no Līguma saistību pienācīgas izpildes.

## **13. STRĪDU IZŠĶIRŠANAS KĀRTĪBA**

- 13.1. Strīdus, kas Pusēm rodas Līguma sakarā, vispirms mēģina atrisināt Pusēm vienojoties.
- 13.2. Ja Puses nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīdīgais jautājums ir risināms Latvijas Republikas tiesā, piemērojot Latvijas Republikas normatīvos aktus.

## **14. NEPĀRVARAMA VARA**

- 14.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma saistību neizpildi vai izpildes kavēšanu un pie viņas nevar vērsties ar zaudējumu piedziņas prasījumu vai vainot Līguma nepildīšanā, ja izpildi kavē nepārvaramas varas apstākļi, piemēram, stihiskas nelaimes, ārējie normatīvie

akti vai valsts institūciju lēmumi, kas tieši ietekmē Līguma izpildi. Iekārtu vai materiālu defektus vai to piegādes kavējumus var uzskatīt par nepārvaramas varas apstākļiem tikai tad, ja tie tieši izriet no nepārvaramas varas darbības.

- 14.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem ir atzīstams notikums, kas atbilst visām turpmāk minētajām pazīmēm:
- 14.2.1. No kura nav iespējams izvairīties un kura sekas nav iespējams pārvarēt;
  - 14.2.2. Kuru Līguma slēgšanas brīdī nebija iespējams paredzēt;
  - 14.2.3. Kas nav radies puses vai tās kontrolē esošas personas kļūdas vai rīcības dēļ;
  - 14.2.4. Kas padara saistību izpildi ne tikai apgrūtinošu, bet arī neiespējamu.
- 14.3. Līgumslēdzējai pusei, kurai ir iestājušies nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties rakstiski ir jāinformē par to otra puse, kā arī dokumentāli jāpierāda nepārvaramas varas apstākļi.

## 15. SADARBĪBAS KĀRTĪBA UN ATBILDĪGĀS PERSONAS

- 15.1. Visi oficiālie paziņojumi, lūgumi, prasības saistībā ar Līgumu ir uzskatāmi par nodotiem otrai Pusei, ja tie ir noformēti rakstiski un nodoti otras Puses atbildīgajai personai par Līguma izpildi personīgi vai nosūtīti pa pastu ierakstītā vēstulē, vai nosūtīti elektroniski, parakstīti ar drošu elektronisko parakstu.
- 15.2. Visas vēstules, kas nogādātas uz Pušu atbildīgo personu adresēm, uzskatāmas par saņemtām:
- 15.2.1. to nosūtīšanas dienā, ja tās izsniegtas personīgi;
  - 15.2.2. nākamajā darba dienā, ja vēstule pa e-pastu vai faksu nosūtīta ārpus normālā darba laika;
  - 15.2.3. 7. (septītajā) dienā pēc izsūtīšanas, ja tā izsūtīta ierakstītā pasta sūtījumā, vai 2.(otrajā) dienā pēc izsūtīšanas, ja tā izsūtīta ierakstītā prioritārā pasta sūtījumā.
  - 15.2.4. Līguma izpildē dokumentus nodod (iesniedz) atbildīgās personas adresē.
- 15.3. Savstarpējā saziņa par Būvdarbu izpildi notiek, izmantojot Līgumā norādīto atbildīgo personu kontaktinformāciju vai citu kontaktinformāciju, par kuru ir paziņojusi otra Puse.
- 15.4. Būvdarbu izpildē visa veida paziņojumiem, rīkojumiem, apstiprinājumiem, apliecinājumiem, saskaņojumiem, iesniegumiem, vienošanās un lēmumiem, kas izriet no Līguma noteikumiem vai kas ir jāizdod saskaņā ar Līgumu, ir jābūt noformētiem rakstiski. Tā kā visa Projekta ieviešana ir jādokumentē, tad Pusēm savstarpējā saziņa un visa informācija, priekšlikumi u.c. ir jānoformē rakstiski un atbildes ir jāsniedz rakstiski.
- 15.5. Lai sekmīgi vadītu Līguma izpildi, Izpildītājs un Pasūtītājs norīko atbildīgo personu, kura risina ar Līguma izpildi saistītos jautājumus. Pusēm ir tiesības nomainīt atbildīgo personu, iepriekš par to brīdinot otru Pusi.
- 15.6. Pušu atbildīgās personas:

<b>Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:</b>	<b>Izpildītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:</b>
Amats	Amats
Vārds uzvārds	Vārds uzvārds
Tālrunis:	Tālrunis:
Fakss, ja ir:	Fakss, ja ir:
e-pasts:	e-pasts:

- 15.7. Būvdarbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti sanāksmēs (turpmāk – būvsapulces). Būvsapulces darba kārtība, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā. Parasti būvsapulces sasauk un organizē Pasūtītāja pārstāvis. Izpildītājs ir tiesīgs pēc savas iniciatīvas sasaukt būvsapulces. Par to laiku un vietu Puses savstarpēji vienojas. Protokola sagatavošanu nodrošina būvuzraugs.
- 15.7.1. Būvdarbu izpildes laikā būvsapulces tiek rīkotas 1 (vienu) reizi 2 (divās) nedēļās. Būvsapulču biežumu Pasūtītājs var samazināt vai palielināt atkarībā no situācijas būvobjektā. Pirmā būvsapulce tiek sasaukta pirms Būvdarbu uzsākšanas.
  - 15.7.2. Būvsapulces notiek Madonas novada pašvaldības ēkā vai pēc Pasūtītāja izvēles - citā pašvaldības ēkā. Izpildītājs būvsapulces laikā Pasūtītājam iesniedz progresa pārskatu (tajā ir jāiekļauj aktualizēts Būvdarbu veikšanas projekts, tā papildinājumi) un izskata paveiktos un atlikušos Būvdarbus, nepieciešamās izmaiņas u.c. aktuālos jautājumus Būvdarbu izpildei).

- 15.7.3. Būvsapulcēs obligāti piedalās Pasūtītāja, Izpildītāja un būvuzrauga atbildīgā persona par Līguma izpildi. Būvsapulcē ir jāpiedalās arī citām pieaicinātajām attiecīgajām jautājumā kompetentām personām.
- 15.7.4. Pusēm ir pienākums nodrošināt atbildīgo kontaktpersonu un kompetento personu piedalīšanos būvsapulcē. Ja kādas personas neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Līguma Puse, kuras intereses viņa pārstāv.
- 15.8. Situācijā, kad ir iestājies iepriekš noteikts termiņš, bet attiecīgie Būvdarbi vai to daļa nav izpildīti vai nodoti, vai nav veikta kāda cita noteikta darbība, Pusēm pēc attiecīgā termiņa izbeigšanās ir pienākums dokumentēt situāciju (pieprasīt no otras Puses informāciju un saņemt pamatotu skaidrojumu).
- 15.9. Puse atbild uz otras Puses iesniegtajiem dokumentiem, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas vai citā samērīgā termiņā, par ko vienojušās atbildīgās personas.

## **16. GARANTIJAS**

- 16.1. Būvdarbu kvalitātes garantijas termiņš ir 5 (pieci) gadi pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā. Izpildītājs garantē, ka Būvdarbi saglabās kvalitātes, drošuma un to pielietojuma īpašības noteiktajā garantijas termiņā. Izpildītājs garantē, ka par saviem līdzekļiem novērsīs defektus, kas atklājušies pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā Līgumā paredzētajā garantijas termiņā.
- 16.2. Izpildītājs uzņemas garantijas saistības attiecībā uz visiem Būvdarbu, tostarp arī uz būvizstrādājumiem, neatkarīgi no tā, kurš ir izpildījis Būvdarbus vai izgatavojis, piegādājis būvizstrādājumus un materiālus.
- 16.3. Pasūtītājs par garantijas termiņā konstatētajiem defektiem rakstiski paziņo Izpildītājam, uzaicinot viņu ierasties uz defektu akta sastādīšanu, norādot arī laiku, kad Izpildītājam jāierodas būves vietā. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 5 (piecām) darba dienām, bet puses var vienoties par citu termiņu defekta akta sastādīšanai. Iepriekšminētais termiņš neattiecas uz avārijas stāvokli vai citiem ārkārtas gadījumiem, kad Izpildītājam būves vietā ir jāierodas nekavējoties (ne ilgāk kā 24 stundu laikā).
- 16.4. Ja garantijas laikā būvē atklājušies defekti ir radušies Izpildītāja nekvalitatīvo Būvdarbu, būvizstrādājumu vai materiālu rezultātā, tad saskaņā defektu aktu Izpildītājam defekti ir jānovērš par saviem līdzekļiem pušu savstarpēji saskaņotā termiņā. Ja Izpildītājs uzskata, ka viņš nav atbildīgs par kādu defektu, viņš Pasūtītājam iesniedz rakstisku pamatojumu. Ja Pasūtītājs tomēr uztur prasījumu, tad Izpildītājam jāveic defektu novēršanas darbi. Pēc Defektu novēršanas Izpildītājam par to nekavējoties ir jāinformē Pasūtītājs, un Puses sagatavo aktu par novērstajiem defektiem.
- 16.5. Ja Izpildītājs neierodas uz defekta akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt defekta aktu vienpusēji un pēc nosūtīšanas tas ir saistošs Izpildītājam, kā arī tas ir pamats, lai iestātos turpmāk minētās sekas:
  - 16.5.1. Ja Izpildītājs nav novērsis defektus saskaņā ar defektu aktu un tajā noteiktu objektīvi pamatotu darbu izpildes termiņu vai nav ieradies uz defekta akta sastādīšanu saskaņā ar Līgumā noteikto, Pasūtītājs ir tiesīgs vai nu ar saviem spēkiem, vai ar citu komersantu piesaisti novērst defektus, par to informējot Izpildītāju vismaz 5 (piecas) dienas iepriekš.
  - 16.5.2. Defektu aktā norādīto defektu novēršanai radušās izmaksas ir pienākums segt Izpildītājam: Pasūtītājs defektu novēršanas darbu izmaksas atgūst no Izpildītāja, piestādot attiecīgu rēķinu Izpildītājam, kuram tas ir jāapmaksā rēķinā norādītajā termiņā.
- 16.6. Pēc Būvdarbu pabeigšanas Izpildītājs nav atbildīgs par tādu defektu rašanos, kas ir radušies trešo personu vai Pasūtītāja vainas dēļ.
- 16.7. Ja Pasūtītājs garantijas termiņā būvē veic būvdarbus, viņam ir pienākums iepriekš par to rakstiski informēt Izpildītāju.

## **17. CITI NOTEIKUMI**

- 17.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas.
- 17.2. Līgums tiek slēgts un visi ar Līgumu saistītie jautājumi tiek risināti saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem tiesību aktiem.
- 17.3. Līguma valoda un darbu izpildes valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda - latviešu.

- 17.4. Pasūtītājam pieder visi Līguma ietvaros izstrādātie dokumenti, veikto pārbaužu u.tml. rezultātu atzinumi, un cita dokumentācija, kas liecina par veiktajiem Būvdarbiem, to kvalitāti.
- 17.5. Puses apņemas ievērot informācijas konfidencialitāti, izmantot informāciju tikai Līgumā noteikto saistību un uzdevumu izpildīšanai. Puses ir tiesīgas izpaust informāciju tādā veidā un/vai personām, kurām saskaņā ar ārējos normatīvajos aktos noteikto uzdevumu un funkciju izpildi ir tiesības to pieprasīt un saņemt. Tas paliek spēkā arī pēc Līguma darbības izbeigšanās.
- 17.6. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 17.7. Līguma noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai atsaucēm un neietekmē Līguma noteikumu piemērošanu.
- 17.8. Līgums kopā ar pielikumiem ietver visas Pasūtītāja un Izpildītāja vienošanās par Līguma priekšmetu un aizstāj visas iepriekšējās vienošanās un pārrunas, ja tādas ir bijušas, izņemot Iepirkuma dokumentus.
- 17.9. Pušu paraksti apliecina, ka tās pilnībā ir iepazīnušās ar Līgumu un piekrīt tā noteikumiem.
- 17.10. Līgums sagatavots latviešu valodā 3 (trīs) eksemplāros, katrs uz .... lappusēm, ar 3 (trīs) pielikumiem, kur visiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja līgumu reģistra, otrs glabājas Projekta dokumentācijā, bet trešais - pie Izpildītāja.

## 18. LĪGUMA SASTĀVDAĻAS

- 18.1. Līgums tā noslēgšanas brīdī sastāv no sekojošiem dokumentiem, kas ir uzskatāmi par neatņemamu Līguma sastāvdaļu:
  - 18.1.1. Līgums;
  - 18.1.2. Līguma Pielikumi:
    - 18.1.2.1. Pielikums Nr.1 „Sarakste Iepirkumā” (kopija uz ... lapām);
    - 18.1.2.2. Pielikums Nr.2 „Būvniecības dokumentācija” (Līgumam pievieno atsevišķi);
    - 18.1.2.3. Pielikums Nr.3 „Izpildītāja piedāvājums Iepirkumā” (kopija uz ... lapām; Līgumam pievieno atsevišķi).
- 18.2. Līguma slēgšanas brīdī un izpildes laikā Līgumam tiek pievienoti citi Līgumā paredzētie dokumenti, piemēram, būvspeciālistu un būvdarbu veicēja obligāto apdrošināšanu apliecinājoši dokumenti, u.c. dokumenti.

## 19. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

<b>Pasūtītājs</b>	<b>Izpildītājs</b>
<b>Madonas novada pašvaldība</b>	
Reģistrācijas Nr.	Reģistrācijas Nr.
Adrese:	Adrese:
AS	AS
TREL LV22	
Norēķinu konts	Norēķinu konts Nr.
<b>AMATS</b>	<b>AMATS</b>
PARAKSTS	PARAKSTS
Paraksta atšifrējums	Paraksta atšifrējums
Parakstīšanas datums	Parakstīšanas datums