

TEHNISKĀS APSEKOŠANAS ATZINUMS

Izpildītājs

SIA „B&L projekti”

Reģ. Nr. 45403026924, būvkom. reģ. Nr. 8387-R
Raiņa iela 21a-19, Madona, Madonas nov., LV-4801
Mob.T. 27787759, Tel. 6482788, E-pasts: blprojekti@inbox.lv

Pasūtītājs

Madonas novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000054572
Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads

Pasūtījuma Nr.

54-2016

Objekts

Madonas kultūras nama filiāle "Vidzeme"

K/t "Vidzeme", Tīrgus iela 5, Madona, Madonas novads



Tehniskās apsekošanas atzinums

K/t "Vidzeme", kad. Nr. 70010010037003, Tirgus iela 5, Madona, Madonas novads.

Ēkas tehniskā stāvokļa novērtējums pirms vienkāršotās fasādes atjaunošanas

Tehniskā apsekošanas atzinuma mērķis ir galvenokārt novērtēt ēkas jumta atjaunošanas iespējas un pamatojumu, pārbaudīt un fiksēt galveno nesošo konstrukciju, kā arī jumta un to elementu tehnisko stāvokli vai radušos bojājumus un sniegt risinājumus to novēršanai.

Vērtējums veikts pamatojoties uz sekojošo:

- ēkas, vispārējo vizuālo un tehnisko apsekošanu;
- ēkas elementu fotografēšanu;
- 2011. gada SIA "Rēzeknes Nams" tehniskās apsekošanas atzinumu;
- 2011. gada SIA "KOMUNĀLPROJEKTS IZPĒTE" ģeotehnisko izpēti.

1. Vispārīgas ziņas par būvi

1.1.	būves veids	1261 Plašizklaides pasākumu ēkas
1.2.	apbūves laukums (m ²)	738.0
1.3.	būvtilpums (m ³)	4187
1.4.	kopējā platība (m ²)	727.7
1.5.	stāvu skaits	2 virszemes 1 pazemes
1.6.	zemes gabala kadastra numurs	7001 001 0037
1.7.	zemes gabala platība (m ² – pilsētās, ha – lauku teritorijās)	4628 m ²
1.8.	būves iepriekšējais īpašnieks	-
1.9.	būves pašreizējais īpašnieks	Pašvaldība
1.10.	būvprojekta autors	-
1.11.	būvprojekta nosaukums, akceptēšanas gads un datums	-
1.12.	būves nodošanas ekspluatācijā (gads un datums)	1962. gads
1.13.	būves konservācijas gads un datums	-
1.14.	būves renovācijas (kapitālā remonta), rekonstrukcijas, restaurācijas gads	Ēkas energoefektivitātes paaugstināšana – vienkāršotā fasādes renovācija 2012. gads
1.15.	būves inventarizācijas plāns; numurs, izsniegšanas gads un datums	Būves kadastrālās uzmērīšanas lieta Nr. 70010010037003- 02

2. Situācija

2.1.	Zemesgabala izmantošanas atbilstība teritorijas plānojumam
Zemesgabala izmantošana atbilst teritorijas plānojumam un tā ir publiskās apbūves teritorijas.	

2.2. Būves izvietojums zemesgabalā



(Attēls nr. 1)

Zemesgabals atrodas Madonā, Blaumaņa ielā 1, ēka atrodas Turgus ielas kreisajā pusē, iepretim Saieta laukumam. Uz zemesgabala atrodas dzīvojamā māja ar palīgēku un kinoteātra ēka.

2.3. Būves plānojums

Ēkas galvenais izmantošanas veids – Plašizklaides pasākumu ēkas.

Ēkas telpu izmantošanas funkcija atbilst norādītajai un tā ir kinoteātris.

Kinoteātra ēkai ir divi stāvi. Ēkas konstrukcijas veidotas no nesošām un norobežojošām silikāta ķieģeļu sienām, koka un dobo dz/b paneļu pārsegumu, līmēto jumtu segumu uz koka spāru un kopņu konstrukcijas.

Ēkai ir ārējā lietussūdens noteksisatēma.

3. Teritorijas labiekārtojums

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām.	Tehniskais nolietojums (%)
3.1. Brauktuves, ietves, celiņi un saimniecības laukumi	
Kinoteātra ēkas teritorijai piekļaujas bruģēti ceļi un laukumi. Sīkāk netiek apsekots;	-

3.2.	Bērnu rotaļlaukumi, atpūtas laukumi un sporta laukumi	
	Netiek apsekots;	-
3.3.	Apstādījumi un mazās arhitektūras formas	
	Netiek apsekots;	-
3.4.	Nožogojums un atbalsta siena	
	Netiek apsekots;	-

4. Būves daļas

Apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta nosaukums. Īss konstatēto bojājumu un to cēloņu apraksts, tehniskā stāvokļa novērtējums atsevišķiem būves elementiem, konstrukciju veidiem, būves daļām. Atbilstība normatīvo aktu prasībām		Tehniskais nolietojums (%)
4.1.	Pamati un pamatne	
<p>Pamati ir dz/betona lentveida, iepriekš starp piebūves pamatiem un ēkas pamatiem konstatēta plaisa 3-4mm, kura izveidojusies piebūves sēšanās laikā. Tagad veicot apsekošanu šī plaisa vairs netika konstatēta, kas norāda, ka piebūve vairs nesēstās.</p> <p>Pamatu pamatne: morēnas smilšmāls no 0 - 50cm un apakšslānis – rupja smilts vai grants. Pamatu pēdas platums svārstās robežās no 50 - 60cm. To iebūves dziļums pārsniedz normatīvo grunts caursalšanas dziļumu un tas ir robežās no 140 - 160cm.</p> <p>Apkārt ēkai ir bruģēti ceļi un laukumi, kuri pilda betona apmales funkciju.</p> <p>Ēkas cokols siltināts ar ekstrudēto putu polistirolu (EPS 150) b-5cm, vertikāli līdz 1,8m pa ēkas perimetru, cokola daļa apmesta un krāsota.</p> <p>Pamatu konstrukcijas termiskā pretestība neatbilst spēkā esošā būvnormatīva LBN 002-15 prasībām.</p>		
<div></div>		30
<p>Attēls nr. 2 līdz 5 – novēroti bojājumi cokola zonā, nolupis un nodrupis apmetums, rekomendēju veikt kosmētisko remontu cokolam, atjaunot apmetumu un krāsojumu.</p>		

		
<p>Attēls nr. 6 un 7 – ēkas ziemeļrietumu fasādē neprecīza bruģa slīpuma ieklāšanas dēļ lietus ūdeņi netek uz aku, bet uzkrājas pie ēkas cokola, rezultātā tiek bojāta cokola apdare un pieguļošā silikātkieģeļu siena un tās siltinājums. Rekomendēju demontēt esošo bruģakmens segumu un ieklāt to ar kritumu no ēkas sienas uz aku, veikt lokālu remontu bojātajam cokola un sienas apdares posmam, apsvērt variantu par sapelējušās vates nomaiņu, kas atradusies ilgstošā mitruma iespaidā.</p>		
4.2.	Nesošās sienas, ailu sijas un pārsedzes	
 	 	<p>20</p>
<p>Attēls nr. 8 līdz 11 – ēkas fasādes; Ēkas konstruktīvā shēma – nesošās silikātkieģeļu mūra sienas ar dzelzsbetona, koka pārsegumiem. <u>Virszemes stāvu sienas.</u> Nesošās un norobežojošās ēkas sienas būvētas no izšuvota silikātkieģeļu mūra. Norobežojošo sienu biezums – 510 mm, nesošos iekšsienu – 380 mm. Iepriekš apsekošanas aktā norādīta silikātkieģeļu marka M100 un javas marka M25. Piebūves sienu savienojuma vietā ar ēku ir nelielas sēšanās plaisas, plaisa ir arī kinoteātra zāles priekšējā sienā. Tagad veicot apsekošanu šīs plaisas vairs netika konstatētas. Sienas apmierinošā stāvoklī. Vietām nepieciešams veikt lokālus remontus apmetumam un krāsojumam. Logailu un durvju pārsedzes ir veidotas no saliekamām dz/betona pārsedzēm un ir apmierinošā stāvoklī. Nav novērotas plaisas un bojājumi pārsedžu vietās. <u>Ārsienu siltuma pretestība.</u> Ēkas ārsienas siltinātas ar akmens vati b-10cm, dekoratīvais apmetums un krāsojums. Ārsienu siltuma pretestība ir neatbilstoša LBN 002-15 prasībām.</p>		

4.3.	Karkasa elementi: kolonnas, rīģeļi un sijas.	
Nesošie telpiskie elementi virs zāles ir apmierinošā stāvoklī un savu funkciju pilda.		
4.4.	Pašnesošās sienas	
Pašnesošās sienas veidotas no silikātķieģeļiem, labā tehniskā stāvoklī. Sīkāk netiek apsekotas.		-
4.5.	Šuvju hermatizācija, hidroizolācija un siltumizolācija.	
Ēkai ir horizontālā hidroizolācija. Pamatu daļa siltināta ar ekstrudēto putu polistirolu (EPS 150) b-5cm, vertikāli līdz 1,8m pa ēkas perimetru, ārsienas siltinātas ar akmens vati b-10cm, pagraba griesti ar putupolistirolu (EPS 100) b-10cm un bēniņu pārsegums siltināts ar akmens vati b-20cm. Pamatu un ārsienas daļas konstrukcijas termiskā pretestība neatbilst spēkā esošā būvnormatīva LBN 002-15 prasībām.		-
4.6.	Pagraba, starpstāvu un bēniņu pārsegumi	
<p>Pagraba pārsegums dz/betona, sīkāk netiek apsekots.</p> <p>Ēkas starpstāvu pārsegums virs foajē dobo dz/betona paneļu Attēls nr. 12 - virs 2. stāva telpām pārsegums veidots koka konstrukcijā, sīkāk netiek apsekots.</p> <p>Virs piebūves pārsegums veidots no saliekamajiem dobajiem starpstāvu dz/betona paneliem (b-22cm). Virs kino zāles pie koka kopņu apakšjoslas iekārtas koka sijas zāles griestu un bēniņu pārseguma izveidošanai, kopējais stāvoklis apmierinošs. Pie sijām stiprināti koka griesti, uz kuriem guļ bēniņu siltumizolācijas slānis.</p>		
		
		
<p>Attēls nr. 13 un 14 – skats uz griestiem zāles daļā, konstatētie bojājumi griestos, bēniņu pārsegumā. Proti, mitruma ietekmē zem sateknes bojātas bēniņu sijas, kuras zaudējušas savu noturību. Veikts remonts, bet bojātās sijas nav nomainītas. Rekomendēju sijas nomainīt un atjaunot griestu konstrukciju iepriekšējā veidolā.</p> 		
<p>Attēls nr. 15 – skats uz bēniņu pārsegumu no augšas.</p>		

30

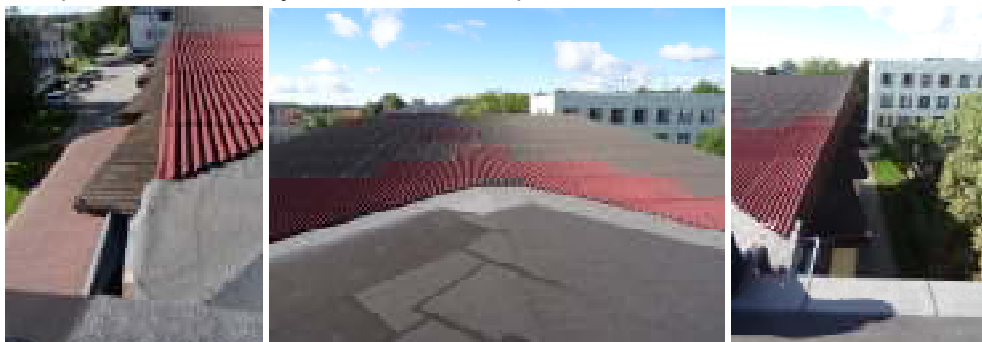
4.7.	Būves telpiskās noturības elementi	
<p>Ķieģeļu mūra sienas ar dz/betona pārsegumiem un telpiskās jumta konstrukcija (koka kopnes ar koka rīģeļiem, koka spārēm un koka dēļu klāju virs jumta konstrukcijas) nodrošina ēkas telpisko noturību, Ēkai nav novērojamas konstrukciju atsevišķu daļu, vai būves elementu deformācijas pazīmes, vai sabrukuma gadījumi. Apsekojot nebija konstatētas nopietnas konstrukciju mezglu deformācijas vai bojājumi, kas varētu ietekmēt būves noturību.</p> <p>Būves telpiskās noturības elementi: nesošo sienu, pārseguma un jumta konstrukciju elementi atbilst Būvniecības likuma prasībām un atbilst paredzētajai funkcijai un lietošanas mērķim.</p>		-
4.8.	Jumta elementi: nesošā konstrukcija, jumta klājs, jumta segums, lietusūdens novadsistēma	
 <p>Attēls nr. 16 un 17 – griestu-bēniņu pārsegums, siltumizolācija, pretvēja izolācija, jumta konstrukcija - koka kopnes un koka laipas virs zāles. Nesošās koka konstrukcijas sākotnēji apstrādātas ar kalķi. Jumta konstrukcijai nav veikta ugunsdrošā apstrāde, nepieciešams veikt;</p>  <p>Attēls nr. 18 un 19 – koka kopnes ar soli 3,0m, koka rīģeļi 15x15cm ar soli 2,45m, koka spāres 5x15cm ar soli 1,25m, koka dēļu klājs vietām piesūcināts ar bitumu. Veicot spāres nestspējas pārbaudi, konstatēts, ka to nestspēja ir nepietiekoša, nepieciešams samazināt spāru soli, pa vidu ievietojot tādas pašas dimensijas elementu. Arī rīģeļa nestspēja ir nepietiekoša, rīģeļi rekomendēju pastiprināt "blankojot". Blankas naglot ar soli 40-50cm, šahveidā, naglas garums 3cm + blankas b + sijas b, lai naglu galus var atlikt.</p>  <p>Attēls nr. 20 un 21 – koka dēļu klājs zem bitumena jumta seguma, vietām konstatēti</p>		40

dēļi, kas bojāti mitruma ietekmē dēļ bojājumiem jumta segumā.

Rekomendēju nomainīt visu dēļu klāju pret mitrumizturīgām OSB loksnēm divās kārtās un OSB loksnes montēt "šāhveidā", lai iegūtu stingāku plakni.



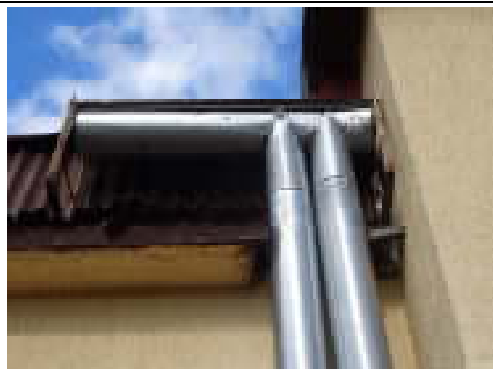
Attēls nr. 22 līdz 24 – atsevišķās vietās dēļ spraugām vertikālajā fasādes apšuvumā un bojājumiem jumta segumā pie sateknes - mitruma, nokrišņu un citu laikapstākļu ietekmē bojāts mūris, mitruma piesātināts un sācis izdalīt sāļus;



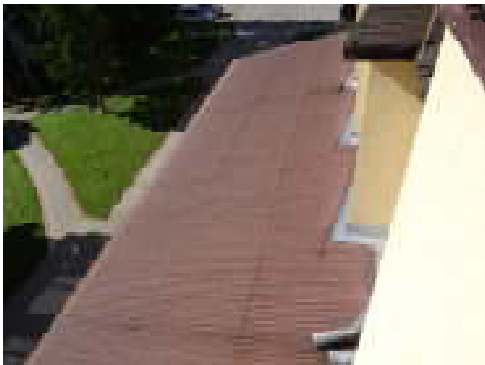
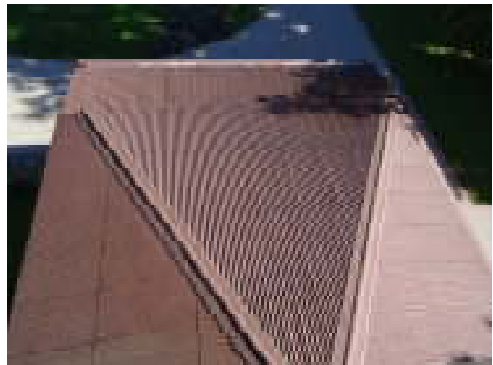
Attēls nr. 25 līdz 27 – bojātais līmētais jumta segums lielā daļā pārklāts ar pagaidu jumta segumu - viļņoto bitumena lokšņu segumu uz koka latām, jumta slīpums ir pārāk mazs šim materiālam, rezultātā sniega slodzes iespaidā loksnes ieliekušās starp latām un segums apgrūtina nokrišņu, lietus novadīšanu no jumta plaknes.

Ēkas jumtam ir ārējā ūdens novadīšana (iepriekš bijusi iekšējā, bet dēļ problēmām ar tās tecēšanu pāriets uz ārējo). Cinkotā skārda teknes un notekas.





Attēls 28 līdz 33 – atsevišķi jumta elementi (ventilācijas lūkas, jumta lūka, teknes un notekas) un novērotie bojājumi (bojātās notekas un vertikālais fasādes apšuvums);



Attēls 34 un 35 – divslīps jumts ar viļņoto bitumena lokšņu segumu virs ēkas piebūves daļas. Sākotnēji virs piebūves daļas bijis līmētā jumta segums uz dobajiem dz/betona paneļiem. Kopumā līmētā jumta seguma stāvoklis slikts, tajā ir daudz plaisu un caurumu, kuru rezultātā mitrums bojājis pārseguma paneļus un iekšējo apdari, kā rezultātā pieņemts risinājums līmētam jumta segumam virsū uzstādīt divslīpu jumtu koka karkasa konstrukcijā ar viļņoto bitumena lokšņu iesegumu. Šis jumta daļas seguma stāvoklis labs.

Secinājumi:

Jāveic visa pagaidu seguma demontāža, jumta ieseguma nomaiņa ar visu skārda un lietūsūdens sistēmu nomaiņu. Rekomendēju pārskatīt teknu, noteku novietojumus, lai atrastu labāko risinājumu lietūsūdens novadīšanai.

Demontējot, piebūvju esošo jumta iesegumu, papildus jāapseko - nesošo koka konstrukciju, latojuma stāvoklis virs dz/betona paneļiem. Un jāveic bojātā latojuma nomaiņa un bojāto nesošo konstrukciju (mūrlatu, spāru, savilču un krēslu) protezēšana.

Kā arī zem līmētā jumta ieseguma nomainīt visu dēļu klāju, rekomendēju pret mitrumizturīgām OSB loksnēm divās kārtās.

Jāveic spāru, rīgēļu pastiprināšana un jauno, esošo koka konstrukciju impregnācija un pretuguns apstrāde.


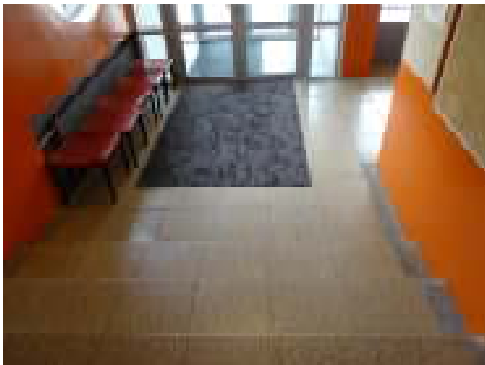


4.9. Balkoni, lodžijas, lieveņi, jumtiņi



Attēls nr. 36 - pie otras ieejas ēkas piebūvē izveidoti ieejas pakāpieni (lievenis). Tie veidoti no monolītā betona, labā stāvoklī. Sīkāk netiek apsekoti.

Ēkai nav balkonu vai lodžiju.

Pie galvenās ieejas monolītā dz/betona izvirzījums ar līmēto jumta segumu, kas pārsegts ar viļņoto bitumena lokšņu segumu. Iepriekš apsekošanas aktā konstatēti bojājumi tanī, kas novērsti veicot ēkas energoefektivitātes paaugstināšanu.

4.10.	Kāpnes, pandusi	
  <p>Attēls nr. 37 un 38 - pie galvenās ieejas ir betona bruģakmens ieejas kāpnes ar pandusu, lai nodrošinātu vides pieejamību ēkā. Savukārt ēka no garderobes uz zāli nav nodrošināta vides pieejamība, esošās kāpnes neļauj cilvēkiem ar kustības traucējumiem (izmantojot invalīdu ratiņus) iekļūt ēkā.</p>  <p>Attēls nr. 39 - starpstāvu kāpnes ir no saliekamiem kāpņu laidiem ar pakāpieniem, kas balstās uz saliekamiem dzelzsbetona kāpņu laukumiem. Kāpņu starplaukumu un savienojumu vietās būtiskās deformācijas vai bojājumi nav novērojami, kāpnēm nepieciešams veikt kosmētisko remontu. Kāpņu margas - metāla konstrukcijā – apmierinošā stāvoklī. Uz bēniņiem un jumta var nokļūt ar pieslienamo koka kāpņu palīdzību.</p>		30
4.11.	Starpsienas	
Starpsienas veidotas no silikātkieģeļiem, pusķieģeļa biezumā. Apmierinošās stāvoklī, vietām tanīs novērotas plaisas, kas būtiski neietekmē to noturību. Tuvāk netiek apsekotas.		-
4.12.	Grīdas	
<p>Ēkā 1. stāva telpās ir betona pamatnes grīdas ar flīžu (telpās ar mitru ekspluatācijas režīmu), linoleja vai saplākšņu lokšņu uz koka karkasa, koka stabiņiem.</p> <p>2. stāva grīdas – linolejs uz koka dēļu grīdas, pamatnē dobais dz/betona panelis. Grīdu stāvoklis apmierinošs, atsevišķās telpās nodilušas un nepieciešams veikt kosmētisko remontu.</p>		30
4.13.	Ailu aizpildījumi: vārti, ārdurvis, iekšdurvis, logi, lūkas	
 <p>Attēls nr. 40 - ēkas galvenās fasādes stiklotā konstrukcija (logi un durvis) Alu rāmju konstrukcijā. Evakuācijas durvis alumīnija ugunsdrošās (EI-30), pārējās durvis PVC konstrukcijas. Labā stāvoklī. Pārējie ēkas logi energoefektivitātes paaugstināšanas ietvaros nomainīti uz PVC konstrukcijas rāmja stikla pakešu logiem. Labā stāvoklī. Iekšējās durvis koka, pēc kosmētiskā remonta labierīcību durvis nomainītās uz lamināta, sīkāk netiek apsekotas un vērtētas.</p>		10
4.14.	Apkures krāsnis, virtuves pavardi, dūmeņi	
Ēka ir pieslēgta pie pilsētās centralizētās apkures tīkliem, telpās atrodas čuguna radiatorī. Sīkāk netiek apsekots.		-

4.15.	Konstrukciju un materiālu ugunsizturība	
<p>Ēkai ir IV lietošanas veids - publiskas būves, kuras tiek izmantotas komercdarbībai un publiskiem pasākumiem, tai skaitā kinoteātri.</p> <p>Apsekojot izmantoto materiālu veidu un daudzumu var konstatēt, ka pēc LBN 201-15 klasifikācijas ēkai ir U3 ugunsnoturības pakāpe.</p> <p>Jumta nesošai konstrukcijai nav veikta ugunsdroša apstrāde. Novērots, ka koka apdares elementiem zāles telpā nav veikta ugunsdroša apstrāde.</p>		-
4.16.	Ventilācijas šahtas un kanāli	
<p>Ēkā ir dabīgā ventilācija, ar ventilācijas šāhtām sienās un izvadiem virs jumta. Piespiedu ventilācija izbūvēta tikai telpā 2. stāvā, kur atrodas kin0 tehnika un aparatūra. Sīkāk netiek apsekots.</p>		-
4.17.	Liftu šahtas	
Nav un netiek apsekots.		-
4.18.	Iekšējā apdare un arhitektūras detaļas	
 <p>Attēls nr. 41 un 42 – 1. stāvā garderobē, foajē un personāla telpās iekšējā apdare ir ar krīta vai eļļas krāsām krāsots apmetums vai koka apdares dēļu elementi. Atsevišķām telpām nepieciešams veikt kosmētisko remontu. Tāda pati aina novērota ēkas 2. stāva telpās.</p>  <p>Attēls nr. 43 un 44 – savukārt 1. stāva labierīcībās veikts kosmētiskais remonts, apdare - apmetas, špaktelētas un flīzētas, krāsotas pusķieģeļa starpsienas, ģipškartona piekārtie griesti. Kā arī jaunas sanitārās ietaises.</p>  <p>Attēls nr. 45 un 46 – kinoteātra zāles daļā iekšējā apdare veidota no koka paneļiem apšūtiem ar audumu vai vertikāliem koka apdares dēļu elementiem.</p> <p>Bēniņu stāva telpās nav apdares, neapmetas ķieģeļu mūra sienas, griesti pašūti ar</p>		30

ģipškartona loksne. Vietām uz sienas novērojumi mitruma bojājumi, kas ir radušies līmētā jumta seguma caurumu rezultātā (skat. attēlu nr. 24).		
4.19.	Ārējā apdare un arhitektūras detaļas	
	<p>Attēls nr. 47 līdz 49 – ēkas fasādes ārējā apdare dekoratīvais apmetums un krāsojums, vietām bojāts (nokritis un atlipis no izolācijas materiāla). Nepieciešams veikt lokālus remontus.</p>	20
4.20.	Citas būves daļas	
	<p>Attēls nr. 50 un 51 – jumtiņam virs noejas uz pagrabu nav izveidots skārda elements pieslēgumam pie sienas, nepieciešams uzstādīt. Pārskatīt latojuma dimensiju, jo novērots, ka jumtiņa plakne izliekusies no pašsvara slodzes.</p> <p>Attēls nr. 52 – monolītā dz/betona plātne pie noejas uz pagrabu. Vietām plātnei mitruma ietekmē nodrupis betons un atsegtas stiegras, nepieciešams uzklāt remontjavu – atjaunot stiegru aizsargkārtu, lai novērstu to tālāku korodēšanu.</p>	-

5. Kopsavilkums

5.1 Būves tehnisko rādītāju un ar tiem saistīto ekspluatācijas rādītāju stāvokļa pasliktināšanās pakāpe noteiktā laika momentā attiecībā pret jaunu būvi dabas, klimatisko un laika faktoru ietekmē, kā arī cilvēku darbības dēļ sastāda 25 %.

Ēkas kopējais stāvoklis apmierinošs, būtiski bojājumi galvenajās nesošajās konstrukcijās netika konstatēti, galvenokārt tika konstatēti trūkumi, kas varētu atstāt būtisku iespaidu uz nesošajām konstrukcijām, ja tie laicīgi netiks novērsti. Proti, būtu jāpievērš uzmanība jumta segumam, **ēkai ir nepieciešams veikt jumta seguma un ar to saistītos atjaunošanas darbus.**

Galveno darbu kopsavilkums kam jāpievērš uzmanība:

- 1) nodrošināt vides pieejamību ēkā;
- 2) veikt kosmētisko remontu cokolam, atjaunot apmetumu un krāsojumu;
- 3) bruģakmens segumu pie ieejas kāpņu telpā, izveidot ar kritumu no ēkas sienas uz aku, veikt lokālus remontu bojātajam cokola un sienas posmam;
- 4) vietām fasādē veikt lokālus remontus apmetumam un krāsojumam;
- 5) **nomainīt bojātās bēniņu sijas un atjaunot griestu konstrukciju iepriekšējā veidolā;**
- 6) **veikt spāru, rīģeļu pastiprināšanu;**
- 7) **veikt jauno, esošo koka konstrukciju impregnāciju un pretuguns apstrādi;**
- 8) **nomainīt koka dēļu klāju zem bitumena seguma pret mitrumizturīgām OSB plātnēm;**
- 9) **demontēt pagaidu jumtu, līmēto jumta segumu, vertikālos fasādes apdares elementus un izveidot jaunu līmētā jumta iesegumu;**
- 10) **lietusūdens sistēmas nomaiņa.**

Tehniskā apsekošana veikta 2016. gada 5. septembrī.

Jānis Irbe, Sertif. Nr. 20-7386

(izpildītāja paraksts / atšifrējums)

Z.v.

Pēteris Imants Broks

(juridiskā persona, vadītāja vārds, uzvārds un paraksts)

Pielikumi

Aktuālā būves tehniskās inventarizācijas lieta
Būvkomersanta reģistrācijas apliecība
Būvprakses sertifikāts

9 lapas
1 lapa
1 lapa