



MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA

BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801
tel. 64860097, fakss 64860079, e-pasts: dome@madona.lv

Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 037

Dzelzavas speciālās internātpamatskolas ēkas rekonstrukcija

Kļavu ielā 4, Dzelzavā, Dzelzavas pagastā,

Madonas novadā

Izsniegts 2014. gada 13.martā

Madonas novada pašvaldība

(kam izsniegts)

Zemes gabala raksturojums

1.1.**	Zemes vienības (gabala) kadastra apzīmējums	7050 005 0390
1.2.**	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs -----	- (fiziskas personas vārds, uzvārds personas kods, adrese, tālrunis) <i>Madonas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000054572, Saieta laukumā 1, Madonā, Madonas novadā, LV-4801, tālrunis 29128476</i> ----- (juridiskās personas rekvizīti) -
1.3.**	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	<i>Dzelzavas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0014 8848</i> (nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība	<i>ha(lauku teritorija) 4534m2 (pilsētās un ciemos)</i>
1.5.**	Pārvades, sadales tīkla garums	-
1.6.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	<i>Kļavu ielas labajā pusē aiz tās krustojuma ar Ozolu ielu. Uz zemes gabala atrodas internātskolas un divas skolas ēkas</i>
1.7.**	Pārvades, sadales tīkla novietne un situācija (apraksts)	-
1.8.**	Īpašie apstākļi (zemes gabals atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā)	<i>Kultūras pieminekļa aizsargjosla</i>
1.9.**	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana (piemēram, mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija)	<i>Publiskās apbūves teritorija</i>
1.10.**	Ierobežojumi (piemēram, servitūti)	<i>Valsts vietējā autoceļa V862 aizsargjosla, Mierkalna kapu aizsargjosla, ceļa servitūts</i>
1.11.**	Papildu prasības (piemēram, jāveic zemes transformācija uz apbūves zemi)	-
1.12.		
1.13.		

	2. Būvprojektēšanas nosacījumi	
2.1.	Būvniecības veids (piemēram, jaunbūve, rekonstrukcija, restaurācija)	<i>Rekonstrukcija</i>
2.2.	Būvprojektēšanas stadija	<i>viena</i>
2.3.**	Būvprojektēšanas stadija (shēma, tehniskais projekts)	<i>Tehniskais projekts</i>
2.4.**	Apbūves pamatnosacījumi	<i>Atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu būvei piekrītošajām nodaļas 3 u.c.saistošo nodaļu prasībām</i>
2.4.1.	maksimālā apbūves intensitāte	-
2.4.2.	maksimālais apbūves blīvums	-
2.4.3.	Minimālā brīvā teritorija	-
2.4.4.	maksimālais stāvu skaits	-
2.4.5.	autostāvvietu skaits	-
	no tām invalīdu autostāvvietu skaits	-
2.5.**	Kompozīcijas pamatnoteikumi	<i>Respektēt apkārtnes ainavu un apbūvi</i>
2.5.1.	būves bloķēšana (piemēram, brīvi stāvoša ēka, bloķēta ēka)	<i>Bloķēta ēka</i>
2.5.2.*	apbūves līnija (piemēram, būvlaide, atkāpes no sarkanās līnijas)	<i>Saglabāt esošo</i>
2.5.3.	augstuma ierobežojumi (piemēram, stāvu skaits, jumta dzegas augst.)	<i>Divplakņu jumta izbūve</i>
2.5.4.	iebrauktuves un ieejas (piemēram, no kuras ielas)	<i>No Kļavu ielas</i>
2.6.	Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi	<i>Atbilstoši būvnormatīvu prasībām</i>
2.6.1.	ugundrošības pakāpe	" "
2.6.2.	nesošās konstrukcijas	" "
2.6.3.	tehniskās apsekošanas akts (esošām būvēm)	<i>Nepieciešams</i>
2.7	Ārējās apdares nosacījumi	<i>Fasādes un fasādes elementu renovācija</i>
2.7.1	sienas	
2.7.2.	jumta veids un iesegums	<i>Materiāla un krāsas toni pielāgot bloķēto ēku jumtiem</i>
2.7.3.	logi un vitrīnas	
2.7.4.	durvis	
2.8.**	Teritorijas iekārtošanas nosacījumi	<i>Saskaņā ar projektēšanas uzdevumu</i>
2.8.1.**	apzaļumošana	" "
2.8.2.**	nožogošana	" "
2.8.3.**	apgaismošana	" "
2.8.4.	vertikālā plānošana	" "
2.8.5.**	brauktuvi un ietvju segums	" "
2.8.6.**	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	<i>Projektā uzrādīt būvgružu apjomu un utilizācijas vietu</i>
2.8.7.**	prasības atkritumu apsaimniekošanai	-
2.9.	Vides pieejamības prasības	<i>Atbilstoši vides pieejamības normatīviem</i>
2.9.1.	teritorija	" "
2.9.2.	iekštelpas	" "

3.Pieslēgšanās tehniskās prasības (pieslēgšanās inženierkomunikācijām vai to šķērsošana, pieslēgšanās infrastruktūrai)

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

3.1	Ūdensapgāde un kanalizācija	
3.2.	Ielas un ceļi	-
3.3.	Elektroapgāde	<i>A/S „Sadales tīkls” Ziemeļaustrumu reģiona Madonas nodaļa Rūpniecības 37, Madona, Madonas novads LV-4801, tālrunis 64810377</i>
3.4.	Gāzes apgāde	-
3.5.	Siltumapgāde	
3.6.	Elektroniskie sakari	

3.7.	Citas komunikācijas	-
		-

4. Tehniskie un īpašie noteikumi ***
(Valsts un pašvaldību institūciju izdotie tehniskie noteikumi vai prasības) (norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

4.1.	Vides un dabas aizsardzības prasības (Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde)	-
4.2.	Kultūras pieminekļu aizsardzības prasības (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija)	-
4.3.	Pašvaldību institūciju prasības	Projektu saskaņot ar Dzelzavas pagasta pārvaldes vadītāju
4.4.	Citas prasības	
.		

5. Pašvaldību institūciju izsniegtās atļaujas

(norādīt izsniedzēju, tā adresi un tālruna numuru)

5.1.	Koku ciršanas atļauja	-
5.2.	Citas atļaujas	-

Tehniski ekonomiskais pamatojums (TEP) akceptēts (kompleksām ūdensapgādes, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvēm):

 (akceptēšanas datums un numurs)

Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs līdz

2016. gada 13. martam

(termiņš)

Galvenais arhitekts

Augusts Apinis

 (vārds, uzvārds, paraksts****)

Par inženiertīkliem atbildīgā amatpersona

 (amats, vārds, uzvārds, paraksts****)

Būvvaldes vadītājs

Andris Rieba

 (vārds, uzvārds, paraksts****)

iezīmes.

1. * Atbilstoši būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpei būvvalde var sašaurināt un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapā ietveramās informācijas apjomu.
2. ** Aizpilda attiecībā uz inženierkomunikāciju būvēm (līnijbūvēm).
3. *** Būvvalde pieprasa tehniskos un īpašos noteikumus, ja tas noteikts attiecīgās jomas normatīvajos aktos.
4. **** Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā."