



PASKAIDROJUMA RAKSTS

VISPĀRĪGĀ DAĻA

Pirmskolas izglītības iestādes rekonstrukcijas projekts par pansionātu izstrādāts pēc Madonas novada pašvaldības pasūtījuma. Tehniskais projekts izstrādāts atbilstoši Madonas novada pašvaldības būvvaldes (07.11.2013.) izdotajam Plānošanas un arhitektūras uzdevumam Nr.165, pasūtītāja izsniegtajam Projektēšanas uzdevumam, Latvijas būvnormatīviem un institūciju izdotajiem tehniskajiem noteikumiem.

ĢENPLĀNS

Esošā situācija:

Rekonstruējamā pirmskolas izglītības ēka atrodas Mārcienas centrā, publiskās apbūves teritorijā, Mārcienas muižas aizsardzības zonā.

Ēka atrodas uz Mārcienas pagasta pašvaldības zemes (kadastra apzīmējumu 7074 004 0286) ar kopējo platību 0.8089ha. Zemes gabals atrodas Stacijas ielas un Meža ielas stūrī. Uz zemes gabala atrodas pirmskolas izglītības iestāde, pagrabs, sūkņu stacija, vecas pamatu drupas un demontējama palīgēka- bijušais transformātors. Zemes gabalā ir daudz koku, pagalmā bruģēts gājēju celiņš, atsevišķi stiepļu žoga fragmenti. Ēka ar galveno fasādi un galveno ieeju orientēta pret Meža ielu, pirmskolas izglītības iestādes iejas no pagalma puses, saimnieciskās ieejas no ēkas galiem.

Lai palielinātu zaļo zonu ap pansionātu, rekonstrukcijas vajadzībām papildus tiks izmantots zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7074 004 0236) un kopējo platību 0.1203ha.

Projekta risinājumi:

Pansionāta teritorijā paredzēts izbūvēt divas lapenes, saimniecības ēku, esošam pagrabam izbūvēt jaunu jumta konstrukciju. Viena no lapenēm paredzēta demontētās transformatora ēkas vietā pie ielas, otra - veco pamatu vietā. Saimniecības ēks jaunbūve izvietosies pagalma tālākajā daļā, pretī vārtiem, ar galveno fasādi pret Meža ielu. Teritorijas labiekārtošanas darbi paredz pastaigām izmantot blakus esošo dabīgo meža parku un izveidot jaunus celiņus ar bruģa segumu, atjaunot asfaltbetona segumu automašīnu stāvlaukumam, uzstādīt žogu, atpūtas soliņus, atkritumu urnas, ievilkt teritorijas apgaismojumu.

Gar Meža ielas sarkano līniju uzstādāms koka žogs ar betona stabiem un pasētu, pārējā teritorija norobežojama ar stiepļu paneļu žogu. Veicot labiekārtošanas darbus, teritorijā tiks nodrošinātas vides pieejamības prasības – izbūvēts panduss pie galvenās ieejas un uz lapenēm.



ARHITEKTONISKAIS RISINĀJUMS

PANSIONĀTA ĒKA

Projekts paredz ēkas telpu rekonstrukciju par pansionātu.

Esošā ēka ir taisnstūrveida 3.stāvu ķieģeļu mūra ēka, ar četrslīpu jumtu. Ēkas ārsienas ir siltinātas, bēniņi siltināti ar vati b~25cm, nomainīts jauns profilētā tērauda jumta segums (Monterrey- sarkanbrūns), nomainīti PVC logi un PVC durvis galvenai ieejai, ir koka ārdurvis no pagalma puses. Ēkai ir divas ķāpņu telpas, kas izmantojas kā evakuācijas izejas.

Ēkas 1.stāvā atrodas ēdnīcas bloks un dažas darbnīcas skolas vajadzībām, 2.stāvā izvietojas pirmskolas izglītības iestāde (bērnudārzs), 3.stāvs agrāk tika izmantots, kā dienesta viesnīca, bet šobrīd neizmantojas.

Projekts paredz pirmskolas izglītības ēkas telpu rekonstrukciju par pansionātu, saglabājot ēdināšanas bloku. Pirmskolas izglītības iestādei tiks ierādītas jaunas telpas.

Rekonstrukcijas gaitā tiks veiktas plānojuma izmaiņas visos stāvos, lai piemērotu telpas pansionāta vajadzībām. Ēkā paredzēts izbūvēt liftu 3 stāvu augstumā, ar iespēju nokļūt pansionāta pagalmā. Projektā paredzēts pārkārtot iekšējo ūdensapgādes, kanalizācijas un apkures sistemu, pārkārtot iekšējo elektroinstalāciju, iebūvēt UAS un trauksmes signalizācijas sistēmu, veidot divas atsevišķas vēdināšanas sistēmas virtuves daļai un pansionāta daļai.

Celtniecības gaitā tiks demontētas atsevišķas esošās starpsienas un izbūvētas jaunas starpsienas, veidotas jaunas ailes. Lai nodrošinātu vides pieejamību, pie galvenās ieejas paredzēts panduss, saglabājamās saimnieciskās ieejas ēkas galos.

Ēsošās ķāpņu telpas tiks norobežotas ar gāzbetona mūri (b= 250mm), sienā stiklotas koka ugunsdrošas durvis (EI-30) abos stāvos.

Pansionātā paredzētas 60 pacientu gultas vietas un telpas tiks piemērotas cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Rekonstrukcijas darbu gaitā paredzēts:

1.stāvā - izbūvējama ieejas halle, administrācijas un personāla telpas, ratiņu telpa, apmeklētāju WC un pacientu uzņemšanas telpas, izbūvējamas 2 istabas smagi kopjamiem pacientiem ar stacionārajiem pacēlājiem, sanmezglis un saimnieciskās palīgtelpas. Lifts paredzēts pie ēkas gala sienas.

2.stāvā – paredzētas 14 istabas 28 pansionāta iemītniekiem, no tām 8 istabas ar sanmezglīm domātas pacientiem ar īpašām vajadzībām. Šajā stāvā paredzēta arī sociālā darbinieka telpa, virsdrēbju telpa, ratiņu telpa, veļas telpa un apkopējas palīgtelpa. Vingrošanas zālē jeb rehabilitācijas telpā paredzēta zviedru siena un pārējie vingrošanas palīglīdzekļi. 2. un 3.stāvā iemītniekiem paredzēta pieejama virtuve ar aprīkojumu un kopēja atpūtas telpa brīvālaika pavadīšanai.

3.stāvā – paredzētas 15 istabas 29 pansionāta iemītniekiem, no tām 9 istabas ar sanmezglīm domātas pacientiem ar īpašām vajadzībām. Šajā stāvā paredzēta arī kapella ar palīgtelpu, ratiņu telpa, veļas telpa un apkopējas palīgtelpa. 2.un 3.stāvā paredzēti papildus sanmezglis ar vannu, kas piemēroti vides pieejamības prasībām.



Sociālajā centrā paredzētas 31 pacientu istabas, no kurām 17 istabas ir paredzētas cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.

Invalīdu sanmezglos paredzēti:

- nolaižams rokturis pie poda ($h=0.85\text{m}$ augstumā)
- rokturis podam pie sienas ($h=0.85\text{m}$ augstumā)
- rokturis dušā pie sienas ($h=0.85\text{m}$ augstumā)
- nolaižamais sēdeklītis dušā $30\times 40\text{cm}$ ($h=0.50\text{m}$ augstumā)
- ieliekamais sēdeklītis vannai
- papildus rokturis durvju iekšpusē ($h=0.90\text{m}$ augstumā)
- tualetes papīra turētājs ($h=0.80\text{m}$ augstumā)
- ziepju turētājs, dvieļu žāvētājs ($h=0.90\text{m}$ - 1.00m augstumā)
- izlietnes augstums ($h=0.80\text{m}$ augstumā)
- klozetpoda sēdvirsmas augstums no grīdas līmeņa $h=0.50\text{m}$,
- dušas ierīce ar regulējamu augstumu gar sienu.

Telpu labiekārtojums :

Koridoriem pie sienas paredzētas koka margas kontrastējošā krāsā ($h=0.90\text{m}$ augstumā) visā sienas garumā.

Telpu apdarē nepieciešams ievērot kontrasta principu. (Sienu un griestu krāsu toņi, grīdas apdares toņi saskaņojami būvdarbu gaitā).

Stikla sienas un stiklotas durvju virsmas marķējamas ar spilgtu lentu ($h=1.60\text{m}$, 1.40m , 0.35m augstumā).

Grīdas līmeņu maiņu iezīmēt ar 0.10m platu kontrastējošu marķējuma lentu (kāpņu telpā pirmajam un pēdējam laiduma pakāpienam, ārējam pandusam).

Telpu iekšējās durvis- bez sliekšņiem, ārējo durvju sliekšnis nedrīkst pārsniegt 1.5cm .

Pie ieejas liftā izgaismotas, kontrastējošas izsaukuma pogas ($h=0.90\text{m}$ augstumā no grīdas). Uz pogas ir taktīlas (sataustāmas) virziena norādes „Uz augšu” un „Uz leju”. Virs lifta izsaukuma pogas- ($h=1.30\text{m}$ - 1.60m augstumā) atrodas stāva taktīla cipars (sataustāms: 5mm , kontrastains, ne mazāks par 5cm). Liftā jābūt palīdzības izsaukuma pogai un iekšējai margai.

Pirmskolas izglītības iestādes rekonstrukcija par pansionātu
Meža ielā 24, Mārcienā, Mārcienas pagastā, Madonas novadā



Tehniskie dati liftam (Eurolifts Baltic):

Lifta veids	Orona Electra-Vitoria O3G_2016
Celtspēja	1600 kg; 21 personas
Ātrums	1 m/s
Celšanas augstums	~ 7.5 m
Pieturvietas	4
Pieejas	0 no vienas puses; 1,2,3 pretēji
Mašīntelpa	Bez mašīntelpas
Tīkla spriegums	3 x 380/50 Hz
Jauda	16kw
Lifta tips	Trošu
Kabīne	C3 Nerūsējoša tērauda
Opcijas	Foto elements; Led 7-segmentu displejs kabīnē un visos stāvos; Pogas ar brail rakstu; Trauksmes signāls ar avārijas apgaismojumu; Durvju atvēršanas poga; Svara kontroles indikātors; Bedrē kāpnes; Šahtas apgaismojums; Ugunsdzēsības sistēma, Intercoms
Kabīnes izmērs	1400x2400x2100 mm (platums x dziļums x augstums)
Kabīnes frontālās sienas	Nerūsējoša tērauda
Kabīnes sānu sienas	Nerūsējoša tērauda
Kabīnes durvis	Automātiskas teleskopiskas 1200 x 2000mm ; nerūsējoša tērauda
Griesti	Ar apgaismojumu; polikarbonāta, modulārs
Grīda	Sagatavots mākslīgā akmens ieklāšanai 23 mm
Sliekšņi	Metāla
Šahtas durvis	Automātiskas teleskopiskas 1200 x 2000mm ; gruntēta: EI-120
Šahtas izmēri (minimālie)	2090x2960 mm (Platums x dziļums)
Šahtas galvas augstums	3600 mm
Šahtas bedres dziļums	1100 mm
Prasības šahtas ventilācijai	Saskaņā ar noteikumiem min. 1% no šahtas bedres grīdas laukuma
Prasības apkurei	ne zemāk par +6C līdz +40C

Garantija :

Iekārtas garantija ir 24 (divdesmit četri) pēc iekārtas nodošanas ekspluatācijā, pie kompetentas apkopes. Garantijas laikā rezerves daļu piegāde bez maksas, izņemot



gadījumus, kad bojājumi radušies nepareizas ekspluatācijas, nekvalitatīvas tehniskās apkopes vai force majeure apstākļu dēļ.

Pirmsmontāžas uzsākšanas būvdarbi

Izbūvēt lifta šahtu, saskaņā ar Iekārtas rasējumiem (ko nodrošina lifta piegādātājs), spēkā esošajiem būvnormatīviem un LVS EN81, t.sk.

1. nodrošināt šahtas izmērus (BS un TS) ar pielaidi +/- 25mm;
2. izveidot šahtas durvju ailes visos stāvos;
3. izveidot šahtas durvju stiprinājumu vietas (betons vai metāla ieliekamās detaļas);
4. izveidot padziļinājumus durvju sliekšņiem visos stāvos;
5. uzstādīt šahtas durvju ailu drošības nožogojumus (aizsardzība pret nokrišanu) atbilstoši Iekārtas rasējumam;
6. nodrošināt tīro grīdu atzīmes pieturvietās pie šahtas durvju ailām 1 m augstumā no tīrās grīdas līmeņa;
7. uzstādīt ieliekamās detaļas pēc Iekārtas rasējumā norādītajām augstuma atzīmēm un dotajām slodzēm (nav nepieciešams, ja ir monolīta betona vai metāla karkasa šahta);
8. būvējot šahtas galvu, nodrošināt izmēru starp pēdējās pieturas tīro grīdu un šahtas pārsegumu (montāžās sijām) – ne mazāku par rasējumā uzrādīto;
9. uzstādīt montāžas sijas / āķus saskaņā ar Iekārtas rasējumu;
10. nodrošināt šahtas bedres dziļumu, kā arī bedres grīdas nestspēju, atbilstoši Iekārtas rasējumā dotajām slodzēm;
11. nodrošināt lifta šahtas un bedres hidroizolāciju;
12. veikt sienu apstrādi (ja nepieciešams, nogriezt armatūras gabalus, aizpildīt visus esošos caurumus šahtas sienās, šahtas sienas ieteicams nokrāsot ar putekļus piesaistošu krāsu);
13. pievadīt augstākajā pieturā grīdas līmenī spēka strāvas pievadu, maiņstrāvas pieslēgumu, liftam sadalē izdalot atsevišķu grupu ar drošinātājiem, kā arī atsevišķu zemējuma;
14. izveidot šahtas dabiskās ventilācijas atveri min. 0,1 m² (ieteicams - 300 mm x 300 mm) šahtas augšdaļā;
15. nodrošināt apgaismojumu un pagaidu strāvas pievadīšanu montāžas laikā;
16. nodrošināt slēdzamu telpu instrumentu un materiālu uzglabāšanai, kā arī automašīnas stāvvietu materiālu un personāla pievešanai montāžas laikā un iekārtas izkraušanu objektā.

Pēcmontāžas veicamie būvdarbi

17. nodrošināt pastāvīgo elektropieslēgumu;
18. veikt šahtas durvju ailu apdari;
19. šahtas durvju krāsošana (ja nepieciešams);
20. uzstādīt šahtas sienu apšuvumu, ja nepieciešams;
21. izveidot tīro grīdu pie šahtas durvīm (t.sk. piebetonēt šahtas durvju sliekšņus).



Lifta piegādātājs un ražotais var tikt aizstāts ar analogu piegādātāju iepriekš saskaņojot ar pasūtītāju un būvprojekta autoru.

KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

- Pamati - *esošie* - lentveida saliekamā betona,
ir horizontālā hidroizolācija.
- Ārsienas - *esošās* - ķieģeļu mūra ārsiena $b=51\text{ cm}$ ar siltinājumu, apmetumu un krāsojumu,
- Iekšsienas- *esošās* - ķieģeļu 38cm, 25cm un 12cm biezumā, apmetas ar kaļķu javu atsevišķas režģipša starpsienas, krāsotas ar līmes un eļļas krāsu,
- *jaunās* - keramzītbloku mūris $b=250\text{ mm}$ (logu ailu vietās), gāzbetona mūris $b=250\text{ mm}$ kāpņu telpās un ailu aizmūrējumi nesošās iekšsienās, ķieģeļu mūris (liftam, ailu aizmūrējumi),
- starpsienas - Knauf karkasa starpsienas W112 ($b=150\text{ mm}$) ar divkāršu režģipša GKB ($2 \times 12.5\text{ mm}$) apšuvumu un vates izolāciju $b=75\text{ mm}$.
Sanmezglos 1.šķiras keramikas sienas flīzes ($25 \times 50\text{ cm}$, $h=2.50\text{ m}$).
Virtuves blokā keramikas sienas flīzes ($h=1.80\text{ m}$).
- Pārsegums - *esošais* - 1. un 2.stāvam – dz/b. pārsegums, griesti apmesti,
- bēniņi siltināti ar vates siltumizolāciju,
Lifta vietā demontējams pārsegums 1.un 2. stāvā, bēniņos -jauns monolītais dz/b. pārsegums,
- Logi - *esošie* - PVC logi.
- Durvis - *esošās*- koka iekšdurvis demontējamas,
- *jaunas*- iekšdurvis - ugunsdrošas koka durvis kāpņu telpām un (EI-30),
- ugunsdrošas koka durvis pacientu istabām (EI-30),
gludas, laminētas koka oša tekstūrā,
- gludas, laminētas koka durvis sanmezgļiem un pārējām telpām,
- stiklotas koka durvis personāla atpūtas telpā,
- stiklotas koka durvis stiklotā starpsienā.
Jaunās koka durvis uzstādāmas ar aplodām, slēdzenēm un atdurām, ierīkojamas bez sliekšņiem, vērtnes apakšējā daļā uzstādāmas birstītes vai gumijas skaņas izolācijai. Ugunsdrošām durvīm krītošais sliekšnis. Pacientu istabām un sanmezgļiem, virtuves un atpūtas telpām paredzēts nerūsējošā tērauda (NT) aizsargelements ($h=1.20\text{ m}$) ailai, durvju kārbai.

Grīdas - *esošās* :

- 1.stāvā ir dēļu grīdas pa lāgām un flīžu grīdas pa betona pamatni,
virs dēļu grīdas krāsota kokšķiedru plāksne;
Virtuves daļā- flīžu grīdas pa betona pamatni un dēļu grīdas



-
- palīgtelpās.
- 2.stāvā ir dēļu grīdas pa koka lāgām ar parketa segumu, laminātu, linoleju;
flīžu grīdas pa betona pamatni
- 3.stāvā ir dēļu grīdas pa koka lāgām ar parketa segumu,
flīžu grīdas pa betona pamatni.
- jaunās –
pagrabā- armēta betona grīda $b=100\text{mm}$ uz šķembu pamatnes $b=150\text{mm}$,
1.stāvā - Pansionāta daļā demontējams 1.stāva grīdas, siltināmas, ieklājams
jauns segums. Virtuves blokā pārlicams jauns grīdas segums pēc iekārtu uzstādīšanas.
- flīžu segums un linoleja segums pa armētu betona pamatni $b=80\text{mm}$
uz putupolistirola EPS 150 $b=10\text{cm}$, šķembu pamatne,
- kāpņu telpā pakāpieniem un podestiem- divkomponentu poliuretāna
pārklājums ar PVC čipšiem
- 2.stāvā - demontējamas 2.stāva grīdas, ieklājama skaņas izolācija un jauns segums:
- flīžu segums un linoleja segums pa armētu betona pamatni $b=50\text{mm}$
uz skaņas izolācijas plāksnes PAROC SSB 2t ($b=50\text{mm}$),
- 3.stāvā - demontējamas 3.stāva grīdas, ieklājama skaņas izolācija un jauns
segums,
- flīžu segums un linoleja segums pa armētu betona pamatni $b=50\text{mm}$
uz skaņas izolācijas plāksnes PAROC SSB 2t ($b=50\text{mm}$),
- jaunās grīdas flīzes - 1.šķiras akmens masas flīzes ($30\times 60\text{cm}$ ar R10),
flīžu grīdām - flīžu grīdlīste $h=8\text{ cm}$.
- jaunais linolejs - heterogēns nodilumizturīgais PVC linolejs, 34./43 klase,
kopējais biezums $b=2.0\text{mm}$ – (Tarket Accent Excellence 70 Ruby vai analogs),
antibakteriāls, nodilumizturības grupa $T\leq 0.08\text{mm}$, pārklāts ar PUR, nodiluma
slāņa biezums $b=0.70\text{mm}$ tīra PVC, paliekošais iespietums $\leq 0.10\text{mm}$, noturība uz
slīdēšanu R10, ugunsizturība Bfl-s1, elektrostatiskās īpašības
 $R>10^9\Omega$ (antistatisks), noturība uz ķīmiskām vielām – laba.
Linolejam – koka grīdlīste, $h=12\text{cm}$.
Zem jaunā flīžu un linoleja seguma paredzēta jauna pašizlīdzinošā kārtā.
- Griesti – *esošie* - krāsoti griesti, piekārtie griesti 1.stāva koridorā.
- *jaunie*:
- KNAUF Danoline- globe (belgravia) modulgriesti ($60\times 120\text{cm}$)-
hallei, koridoriem,
- KNAUF Danoline Tiles modulgriesti ($60\times 60\text{cm}$)- sanmezglos,virtuves blokā.
Pārējām telpām - jauns režģīša pašuvums, griestu krāsojums.
Kāpņu telpām - griestu krāsojums.
Sienu un griestu krāsojumam pansionāta telpās un virtuves blokā izmantojama
mitrumizturīga krāsa, izturīga pret dezinficējošiem mazgāšanas līdzekļiem (piem.
„Luja”).



Kāpnes - esošiem betona pakāpieniem un podestam paredzēts divkomponentu poliuretāna pārklājums ar PVC čipšiem, kāpņu telpā no pagalma puses grīdai jauns flīžu segums. Kāpņu telpā gar sienu jauns koka rokturis $h=0.90\text{m}$

Jumts- nomaiīts jauns profilētā tērauda jumta segums (Monterrey- sarkanbrūns) un notekas.

Bēniņos paredzēta atsevišķu jumta koptura statņu demontāža, lai uzstādītu vēdināšanas agregātu.

Demontēto jumta kopturu vietā, uzstādāmi jauni koptura elementi.

Jumta korē papildus uzstādāms jumta drošības elements - Ruukki jumta laipa.

Lai nodrošinātu pietiekamu bēniņu vēdināšanu, esošiem bēniņu jumta logiem demontējams stiklojums, uzstādāmas koka restītes, aiz koka restītēm skārda elements, lai novadītu mitrumu uz jumta.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Ūdensvads un kanalizācija - rekonstruējama iekšējo tīklu sistēma.

Vēdināšana - gaisa rekuperācijas vēdināšanas sistēmas izbūve atsevišķi pansionātam un virtuves blokam. Ēkā paredzēta iebūvētā putekļu sūcēju sistēma.

Apkure – apkures sistēmas rekonstrukcija no siltummezgla 1.stāvā.

Elektropagāde- rekonstruējama esošā iekšējā elektroapgādes sistēma, iebūvēt UAS un trauksmes signalizācijas sistēmu.

Būvgruži – būvdarbu laikā radītos atkritumus apsaimniekot atbilstoši LR „Atkritumu apsaimniekošanas likumam” un 25.04.2006.MK noteikumiem Nr.332 ”Noteikumi par azbesta un azbesta atkritumu apsaimniekošanu”.

Par būvgružu utilizāciju jānoslēdz līgums ar atbildīgo dienestu. Būvgružu apjoms 242m^3 .

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

	<i>Pirms rekonstrukcijas</i>	<i>Pēc rekonstrukcijas</i>
Apbūves laukums / m^2 /	751.90 m^2	767.00 m^2
Kopējā platība / m^2 /	1700.10 m^2	1712.02 m^2
Kubatūra / m^3 /	6940.00 m^3	7344.00 m^3
Ugunsdrošības pakāpe	U2a	U2a
Stāvu skaits	3	3
Būvju klasifikators	1263	1130



SAIMNIECĪBAS ĒKA

ARHITEKTONISKAIS RISINĀJUMS

Projektētā saimniecības ēka ir viestāvīga, taisnstūrveida ēka ar četrslīpu jumtu. Saienas apšūtas ar ēvelētiem koka dēļiem vertikāli, noklāti ar aizsarglīdzekli „Pinotex Classic” ozls (105) uz aizsarggrunts „Pinotex Base” vai analogs materiāls. „Ruukki Classic C” tērauda profilētais jumta segums ar PURAL pārklājumu brūnā tonī RR-29 vai analogs materiāls.

KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

Pamati – betona B15 lentveida, zem pamatiem ierīkots pabetonējums B3.5, 100mm biezumā, virs pamatiem ierīkojama horizontālā hidroizolācija – 2 kārtas ruberoīda bituma mastikā.

Ārsienas – koka karkass (150x150) ar ēvelēto koka dēļu apšuvumu.

Jumts – koka spāres 50x150, solis ~625mm (antiseptizētas), Jumta segums – tērauda profilēto lokšņu segums

Grīdas – stiegrota betona grīda b-100mm uz šķembu pamatne b-150mm.

Ailas – koka neverami logi, koka ārdurvis

Ēkai paredzēta betonēta apmale.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Elektroapgāde – pieslēgums pie esošās ēkas.

Būvgruži – būvniecības laikā radītos atkritumus apsaimniekot atbilstoši LR „Atkritumu apsaimniekošanas likumam”. Par būvgružu utilizāciju, jānoslēdz līgums ar atbildīgo dienestu. Būvgružu apjoms 2.00 m³.

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

	Lapene 4.0x4.0m
Apbūves laukums /m ² /	33.22
Kopējā plātība /m ² /	29.32
Būvtilpums /m ³ /	101.00
Ugunsnoturības pakāpe	U3
Stāvu skaits	1
Būves klasifikators	127402

LAPENE 4.0X4.0m

ARHITEKTONISKAIS RISINĀJUMS

Projektētā lapene ir viestāvīga ēka ar četrslīpu jumtu. Ēka apšūta ar laminētām finiera loksnēm „Riga Smooth Mesh”, kas iestrādātas koka karkasā. Telpā ieklāts koka dēļu segums un atpūtas soli. Ēku paredzēts izgaismot. Seguma pīrāgu un labiekārtojuma elementus skatīt rasējumu lapās. Ēvelētie koka elementi noklāti ar aizsarglīdzekli



„Pinotex Classic” ozols (105) uz aizsarggruntis „Pinotex Base” vai analogs materiāls.
„Ruukki Classic C” tērauda profilētais jumta segums ar PURAL pārklājumu brūnā tonī
RR-29 vai analogs materiāls.

KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

Pamati – betona B15 lentveida, zem pamatiem ierīkots pabetonējums B3.5, 100mm biezumā, virs pamatiem ierīkojama horizontālā hidroizolācija – 2 kārtas ruberoīda bituma mastikā.

Ārsienas – koka karkass (150x150 un 75x100mm) ar laminētā finiera „Riga Smooth Mesh” lokšņu apšuvumu b-21mm.

Jumts – koka spāres 50x150, solis ~1000mm (antiseptizētas), Jumta segums – tērauda profilēto lokšņu segums

Grīdas – terases dēļu klājs pa lāgam 75x75mm uz betona pamatnes.

Ailas – koka neverami logi.

Ēkai paredzēta betonēta apmale.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Elektroapgāde – pieslēgums pie esošās ēkas.

Būvgruži – būvniecības laikā radītos atkritumus apsaimniekot atbilstoši LR „Atkritumu apsaimniekošanas likumam”. Par būvgružu utilizāciju, jānoslēdz līgums ar atbildīgo dienestu. Būvgružu apjoms 2.00 m³.

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

	Lapene 4.0x4.0m
Apbūves laukums /m ² /	17.06
Kopējā plātība /m ² /	14.82
Būvtilpums /m ³ /	50.00
Ugunsnoturības pakāpe	U3
Stāvu skaits	1
Būves klasifikators	127402

LAPENE 8.0X4.0m

ARHITEKTONISKAIS RISINĀJUMS

Projektētā lapene ir viestāvīga ēka ar četrslīpu jumtu. Ēka apšūta ar laminētām finiera loksnēm „Riga Smooth Mesh”, kas iestrādātas koka karkasā. Telpā ieklāts koka dēļu segums un atpūtas soli. Ēku paredzēts izgaismot. Seguma pīrāgu un labiekārtojuma elementus skatīt rasējumu lapās. Ēvelētie koka elementi noklāti ar aizsarglīdzekli „Pinotex Classic” ozols (105) uz aizsarggruntis „Pinotex Base” vai analogs materiāls. „Ruukki Classic C” tērauda profilētais jumta segums ar PURAL pārklājumu brūnā tonī RR-29 vai analogs materiāls.



KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

Pamati – betona B15 lentveida, zem pamatiem ierīkots pabetonējums B3.5, 100mm biezumā, virs pamatiem ierīkojama horizontālā hidroizolācija – 2 kārtas ruberoīda bituma mastikā.

Ārsienas – koka karkass (150x150 un 75x100mm) ar laminētā finiera „Riga Smooth Mesh” lokšņu apšuvumu b-21mm.

Jumts – koka spāres 50x150, solis ~1000mm (antiseptizētas), Jumta segums – tērauda profilēto lokšņu segums

Grīdas – terases dēļu klājs pa lāgam 75x75mm uz betona pamatnes.

Ailas – koka neverami logi.

Ēkai paredzēta betonēta apmale.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Elektroapgāde – pieslēgums pie esošās ēkas.

Būvgruži – būvniecības laikā radītos atkritumus apsaimniekot atbilstoši LR „Atkritumu apsaimniekošanas likumam”. Par būvgružu utilizāciju, jānoslēdz līgums ar atbildīgo dienestu. Būvgružu apjoms 3.00 m³.

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

	Lapene 8.0x4.0m
Apbūves laukums /m ² /	33.58
Kopējā plātība /m ² /	30.22
Būvtilpums /m ³ /	98.50
Ugunsnoturības pakāpe	U3
Stāvu skaits	1
Būves klasifikators	127402

PAGRABS

ARHITEKTONISKAIS RISINĀJUMS

Rekonstruējamais pagrabs ir daudzstūra formas ēka ar dz/betona pārsegumu un koka vienslīpu jumtu. Pagraba sienas apbērtas. Pagrabam paredzēta jauna četrslīpu jumta konstrukcija un pārseguma siltināšana ar Paroc vati b=150mm. Ēvelētie koka elementi noklājami ar aizsarglīdzekli „Pinotex Classic” ozols (105) uz aizsarggrunts „Pinotex Base” vai analogs materiāls. „Ruukki Classic C” tērauda profilētais jumta segums ar PURAL pārklājumu brūnā tonī RR-29 vai analogs materiāls. Pagraba ieejas daļai jauns līmētā jumta segums 2.kārtās.



KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

Pamati, ārsienas – esošie dz/betona, ķieģeļu mūris b-250mm, apmetams no iekšpuses.

Pārsegums – esošie dz/betona saliekamie paneļi b-220mm,

Paroc vates siltumizolācija b= 150mm.

Jumts – koka spāres 75x150, solis ~980mm (antiseptizētas), Jumta segums – tērauda profilēto lokšņu segums” Ruukki Classic A”.

Grīdas – esošā – blīvēts grunts

Ailas – jaunas siltinātas koka durvis.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Elektroapgāde – pieslēgums pie esošās ēkas.

Būvgruži – būvniecības laikā radītos atkritumus apsaimniekot atbilstoši LR „Atkritumu apsaimniekošanas likumam” un 25.04.2006. MK noteikumiem Nr.332 ”Noteikumi par azbesta un azbesta izstrādājumu ražošanas radīto vides piesārņojumu un azbestu atkritumu apsaimniekošanu.”. Par būvgružu utilizāciju, jānoslēdz līgums ar atbildīgo dienestu. Būvgružu apjoms 6.56 m³.

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

	Lapene 8.0x4.0m
Apbūves laukums /m ² /	25.30
Kopējā plātība /m ² /	20.20
Būvtilpums /m ³ /	63.00
Ugunsnoturības pakāpe	U2a
Stāvu skaits	1
Būves klasifikators	127402

Sastādīja:

I.Zviedre