

PASKAIDROJUMA RAKSTS

VIŠPĀRĒJĀ DAĻA

Rekonstruējamā kultūras nama ēkas projekts izstrādāts zemes gabalam Vesetas ielā 8, Jaunkalšnavā, Kalšnavas pagastā, Madonas novadā ar kadastra Nr. 7062-011-0320 pēc Madonas novada pašvaldības pasūtījuma. Projekts sagatavots atbilstoši Madonas novada pašvaldības būvvaldes 17.05.2012. izsniegtajam Plānošanas un Arhitektūras uzdevumam Nr.8 un ir saskaņā ar LR būvnormatīviem un tehnisko noteikumu prasībām.

ĢENPLĀNS

Rekonstruējamais kultūras nams atrodas Jaunkalšnavā, Vesetas ielā 8. telpu rekonstrukcijas darbu gaitā darbi pie teritorijas labiekārtošanas netiek paredzēti.

ARHITEKTONISKAIS RISINĀJUMS

Kultūras nama rekonstrukcijas projektā paredzēti darbi pie telpu pārbūves neskarot ēkas kopējo apjomu un fasādi.

Rekonstrukcijas darbu gaitā ēkā paredzēta izbūvēt jaunus sanmezglus, tanī skaita personām ar kustības traucējumiem. Pie zāles izveidojama pasākumu telpa ar virtuves bloku. Izbūvējams siltummezgl. Veicami arī renovācijas darbi pārējās telpas paredzot – priekštelpu, ģērbtuves, noliktavu, zāles ar skatuvi, personāla telpu un vestibulu ar ģērbtuvi.

Rekonstrukcijas darbu gaitā telpās paredzēta piekļuve personām ar kustības traucējumiem.

KONSTRUKTĪVAIS RISINĀJUMS

Pamati – esošie – laukakmeņu-betona lentveida; *projektētie* – monolītā betona lentveida b-250mm. Horizontālā hidroizolācija – 2 kārtas ruberoīda bituma mastikā.

Ārsienas – esošās – māla ķieģeļu mūris b-51mm.

Iekšsienas – esošās – ķieģeļu mūra 120mm, 250mm, 380mm, 510mm biezumā; *projektētas* – keramzītbetona bloku mūris b-200mm, karkasa ar dubulto ģipškartona lokšņu apšuvumu un akmens vates pildījumu b-75mm.

Pārsegums – esošais – koka sijas ar vates pildījumu un apmesti griesti pa dēļu pašuvumu; *projektētais* – riģipša pašuvums pa karkasu, piekārtito modulgriestu konstrukcija.

Jumts – esošais – koka spāres ar tērauda kārniņu imitācijas segumu.

Dūmeņi – esošie – ķieģeļu.

Ārdurvis – esošās – PVC, stiklotas.

Logi – esošie – PVC, verami paketlogi.

Iekšdurvis – projektētas – koka pildīņu; uz siltumezglu ugunsdrošas EI-30, uz vējtverī PVC stiklotas. Durvju furnitūru saskaņojama ar projekta autoru.

Grīdas – esošā – dēļu pa lāgām; *projektētā* – flīžu pa betona pamatni b-80mm uz putupolistirola EPS-150 biezuma 100mm, linoleja pa OSB loksni b-12mm uz dēļu pamatnes virs lāgām un keramzīta siltumizolāciju.

Apdare – sienu, griestu, durvju un grīdas apdares toņi saskaņojami būvdarbu gaitā ar projekta autoru. Cokola daļā caurumotas sienu panelis – 2 kārtas ģipškartona loksnes pa karkasu.

INŽENIERKOMUNIKĀCIJAS

Ūdensvads, Kanalizācija – rekonstruējas esošās iekšējo tīklu sistēma.

Vēdināšana – dabīgā un ar ventilatoru palīdzību caur esošajiem vēdināšanas kanāliem.

Apkure – centrālā, pieslēgums pie ārējas siltumtrases.

Elektroapgāde – rekonstruējas esošā elektroapgādes sistēma.

Ugunsdrošības signalizācija – jauna sistēma.

Būvgruži – būvniecības laikā radītos atkritumus apsaimniekot atbilstoši LR „Atkritumu apsaimniekošanas likumam” un 25.04.2006. MK noteikumiem Nr.332 ”Noteikumi par azbesta un azbesta izstrādājumu ražošanas radīto vides piesārņojumu un azbestu atkritumu apsaimniekošanu.” Par būvgružu utilizāciju, jānoslēdz līgums ar atbildīgo dienestu. Būvgružu apjoms 55.00 m³.

TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

	<i>Pirms rekonstrukcija</i>	<i>Pēc rekonstrukcijas</i>
Apbūves laukums	557.80	557.80
Kopējā platība	507.70	459.18
Kopējā kubatūra	2446.00	2178.00
Ugunsnoturības pakāpe	U3	U3

Sastādīja:



P. Broks