



Latvijas Republikas Vides ministrija

VALSTS VIDES DIENESTA

MADONAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90000017078, Blaumaņa ielā 7, Madona, Madonas novads, LV-4801
Tālr. 64807451, fakss 64807452, mob. 29417895, e-pasts: madona@madona.vvd.gov.lv

Madona

Datums: 10.11.2010. Nr. 6.5.-6/ 12145

Tehniskie noteikumi Nr. MA10TN0184

(izdoti saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi
novērtējumu" 4.panta otro daļu,
MK noteikumu Nr.91/2004 1. pielikuma 10.2. punktu)

Derīgi līdz 2015.gada 10. novembrim

Derīguma termiņš pagarinās līdz ar arhitektūras un plānošanas uzdevuma derīguma termiņa
pagarināšanu būvvaldē

Persona, kura gatavojas veikt darbību: Madonas novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000054572;
Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

Paredzētā darbība: Sadržīves atkritumu izgāztuves „Lindes” rekultivācija;

Paredzētās darbības norises vieta: „Lindes”, Aronas pagasts, Madonas novads;
zemes vienības kadastra Nr. 7042-010-0338

Pamatojums: Iesniedzēja 2010. gada 1. novembrī reģistrētais iesniegums.

1. Vides aizsardzības prasības :

- 1.1. Izstrādājot projektu, ievērot 2006.gada 13.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 474 „Atkritumu poligonu ierīkošanas, atkritumu poligonu un izgāztuvju apsaimniekošanas, slēgšanas un rekultivācijas noteikumi” prasības.
- 1.2. Projektā iekļaut informāciju par derīgo izrakteņu (māla un auglīgās grunts) ieguves vietas nosaukumu un atrašanās vietu administratīvajā teritorijā.
- 1.3. Novērtēt izgāztuves radīto piesārņojumu un potenciālo piesārņojumu pēc rekultivācijas. Atbilstoši piesārņojuma bīstamībai, izvēlēties normatīvajos aktos noteikto rekultivācijas veidu.
- 1.4. Pēc sadzīves atkritumu izgāztuves slēgšanas un rekultivācijas nodrošināt vides stāvokļa monitoringu.
- 1.5. Paredzēt metāllūžņu, lielizmēra atkritumu un citu specifisko noglabāto atkritumu novākšanu no izgāztuves virsmas un nogādāšanu otrreizējai atkritumu pārstrādei vai pārvešanai uz poligonu.
- 1.6. Iepļānot vēja aiznesto atkritumu (piem. polietilēna maisiņu, papīra) savākšanu no izgāztuvei pieguļošajām teritorijām.
- 1.7. Izgāztuves rekultivācijai jāizmanto derīgie izrakteņi, kas iegūti licencētos karjeros. Inspektoram pārbaudes laikā ir jāuzrāda dokumentācija par derīgo izrakteņu, tai skaitā pretinfiltrācijas materiāla- māla ieguves vietu un attiecīgā dokumentācija, ka pretinfiltrācijas materiāls atbilst specifikācijā noteiktajām prasībām. Ir jānodrošina izmantotā pretinfiltrācijas slāņa laboratoriskā pārbaude, analīzes noņemot un veicot ar akreditētām metodēm.

- 1.8. Paredzēt rekultivētās izgāztuves preterozijas pasākumus. Sējot zālāju, piejaukt klāt labības kultūras (miežus, auzas u.c.), kas palielina sakņu sistēmu.
- 1.9. Gar izgāztuves malām, kuras robežojas ar lauksaimniecībā izmantojamām zemēm, pļavām, ganībām, virszemes ūdens objektiem, paredzēt krūmu un koku aizsargjoslu. Ja nepieciešams, paredzēt ātraudzīgu krūmveida kultūru un koku stādīšanu.
- 1.10. Lai izvairītos no nelegālas atkritumu noglabāšanas, paredzēt pasākumus (piemēram, iezogojuma ar žogu vai dzīvžoga apstādījumu ierīkošana), kas nodrošinātu izgāztuves teritorijas nepieejamību dažādiem transporta līdzekļiem. Slēgt ceļus uz izgāztuvi un nodrošināt informatīvu paziņojumu par izgāztuves slēgšanu.
- 1.11. Paredzamajai darbībai iekļauties ainavā.
- 1.12. Pirms izgāztuves rekultivācijas uzsākšanas projektu saskaņot ar Valsts vides dienesta Madonas reģionālo vides pārvaldi.
- 1.13. Pirms objekta nodošanas ekspluatācijā Madonas reģionālajā vides pārvaldē saņemt atzinumu par tā atbilstību vides aizsardzības prasībām (MK noteikumu Nr.299/2004 *“Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā”* 4.punkta 4.3.apakšpunkts).

2. Izvērtētā dokumentācija:

- 2.1. Paredzētās darbības iesniegums 2 lapas.
- 2.2 Iesniedzēja sagatavotā papildu informācija 3 lapas.
- 2.3. Valsts un pašvaldību institūciju sniegtā informācija 4 lapas.

Darbības ierosinātajam nodrošināt teritorijai blakus esošo nekustamo īpašumu īpašnieku un valdītāju informēšanu par paredzamo darbību saskaņā ar 2004.gada 17.februāra Ministru kabineta noteikumos Nr.91 *„Kārtība, kādā reģionālā vides pārvalde izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai, kurai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums”* noteikto.

Paredzēto darbību veikt atbilstoši Latvijas Republikas *“Būvniecības likumam”* un spēkā esošajam Aronas pagasta teritorijas plānojumam.

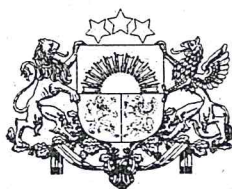
Tehniskajos noteikumos noteiktās vides aizsardzības prasības var grozīt saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 17.februāra noteikumiem Nr.91 *„Kārtība, kādā reģionālā vides pārvalde izdod tehniskos noteikumus paredzētai darbībai, kurai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums”*.

Šos tehniskos noteikumus mēneša laikā var apstrīdēt Vides pārraudzības valsts birojā, iesniegumu iesniedzot Madonas reģionālajā vides pārvaldē Blaumaņa ielā 7, Madonā, LV 4801.

Direktors



J.Sobko



Zemesgrāmatu apliecība

Madonas zemesgrāmatu nodaļa

Aronas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1000 0042 9725

Kadastra numurs: 7042 010 0338

Nosaukums: Atkritumu izgāztuve Lindes

"Lindes", Aronas pag., Madonas nov.

I.daļa 1.iedaļa

Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnekustamības	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7042 010 0338.		4,2 ha
1.2.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes kopplatība var tikt precizēta.		
1.3.	Inženierbūve - norobežojošais valnis un piebraucamais ceļš (kadastra apzīmējums 7042 010 0338 001).		

Žurnāls Nr. 300002398967 (11.03.2008), lēmuma datums: 19.03.2008, tiesnesis Baiba Caunīte

II.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: Madonas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000054572.	1	
1.2.	Pamats: 2008.gada 11. marta Madonas pilsētas domes uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.221/1-18, 2008.gada 12. februāra akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā.		

Žurnāls Nr. 300002398967 (11.03.2008), lēmuma datums: 19.03.2008, tiesnesis Baiba Caunīte

2.1.	Īpašnieks: Madonas namsaimnieks, SIA, nodokļu maksātāja kods 47103000233.	1	
2.2.	Persona: Madonas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000054572. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
2.3.	Pamats: 2008.gada 10. aprīļa Madonas pilsētas domes sēdes protokols Nr.8, 2008.gada 16. maija SIA "Madonas namsaimnieks" kopsapulces protokols Nr.2, 2008.gada 16. maija pieņemšanas/nodošanas akts.		

Žurnāls Nr. 300002558634 (21.10.2008), lēmuma datums: 28.10.2008, tiesnesis Baiba Caunīte

3.1.	Īpašnieks: Madonas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000054572.	1	
3.2.	Persona: Madonas namsaimnieks, SIA, nodokļu maksātāja kods 47103000233. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.3.	Pamats: 2012.gada 24. oktobra vienošanās par nekustamā īpašuma nodošanu.		

Žurnāls Nr. 300003325381 (29.10.2012), lēmuma datums: 31.10.2012, tiesnesis Baiba Caunīte

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - ceļa servitūts. Pamats: 2008.gada 11. marta Madonas pilsētas domes uzziņa par pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu Nr.221/1-18.	

III.daļa 1. iedaļa

Ieraksta
Nr.

Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu

Platība,
lielums

Žurnāls Nr. 300002398967 (11.03.2008), lēmuma datums: 19.03.2008, tiesnesis Baiba Caunīte

- 2.1. Nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabala daļu (zemes gabala daļas kadastra apzīmējums 7042 010 0338 8001) uz 24 gadiem. 0,6027-ha
Nomnieks : SIA "Vidusdaugavas SPAAO", nodokļu maksātāja kods 55403015551.
Pamats: 2008.gada 5. marta zemes nomas līgums.

Žurnāls Nr. 300002587277 (03.12.2008), lēmuma datums: 16.12.2008, tiesnesis Benita Meļņika

III.daļa 2. iedaļa

Ieraksta
Nr.

Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi

Platība,
lielums

- 1.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 3.1 (žurnāla Nr. 300003223896, 24.04.2012).
Pamats: 2012. gada 24. oktobra nostiprinājuma lūgumi, 2012.gada 24. oktobra vienošanās par nekustamā īpašuma nodošanu.

Žurnāls Nr. 300003325381 (29.10.2012), lēmuma datums: 31.10.2012, tiesnesis Baiba Caunīte

Valsts nodeva Ls 273,00 samaksāta
Kancelejas nodeva Ls 20,00 samaksāta

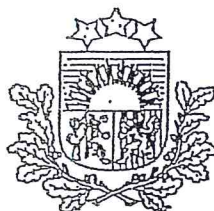
Žurnāla Nr. 300003325381, datums 29.10.2012., lēmuma datums: 31.10.2012.

Tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā
spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Baiba Caunīte





LATVIJAS REPUBLIKA

MADONAS RAJONA ARONAS PAGASTA

FC-1510-0335

ZEMES GABALA "LINDES"

zemes kadastra Nr.

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši Aronas pagasta Tautas deputātu padomes 1992.gada 7.aprīļa 20.sasaukuma 15.sesijas lēmumam nr.3

Robežu plāns sastādīts pēc 1995.gada robežu ierādīšanas materiāliem mērogā 1: 5000 ar mēroga 1: 10 000 noteiktību

Zemes kopplatība ir 4.2 (četri un divas desmitdaļas) ha

Zemes īpašums reģistrēts _____ zemes

grāmatu nodaļas _____ zemes grāmatā

_____ gada _____

Nodalījuma (folijas) Nr. _____

Zemes grāmatu nodaļas priekšnieks

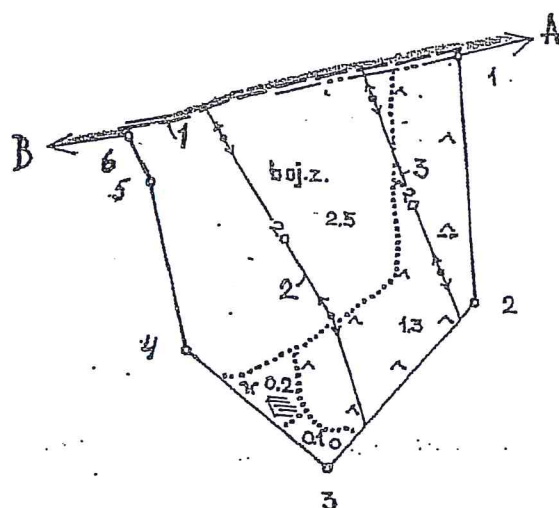
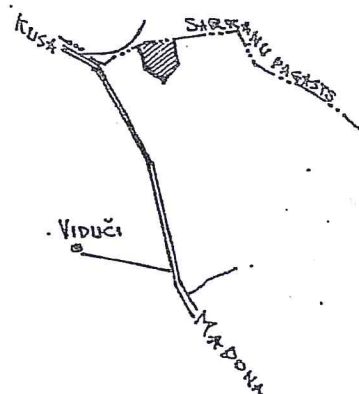


VALSTS ZEMES DIENESTS
MADONAS RAJONA NODAĻA

Nodaļas priekšnieks *O. Smiltnieks* O.Smiltnieks

ZEMES IZVIETOJUMA SHĒMA

EKSPLIKĀCIJA								
Zemes nogaba- la Nr.	Kop- pla- tība ha	tai skaitā						
		Lauks.	no tās		Meži	Krūmi	Ēkām, pag.	Pārē- jās zemes
		izm. zeme	tīru- mi	nosu- sināta				
	4.2	1.3	-	-	0.1	-	-	2.8



APGRŪTINĀJUMI

1. Servitūta ceļš 0.2 km
2. Ziemeļaustrumu elektrotīkli 20KV EPL josla 0.2 km/13m - 0.3 ha
3. Ziemeļaustrumu elektrotīkli 20KV EPL josla 0.2 km/13m - 0.3 ha

ROBEŽU APRAKSTS

No A līdz B saimniecības "Mālnieki" zeme
no B līdz A Sarkaņu pagasta zeme

Kontūru fotokartes Nr. 1487.
Nr.zemes ierīcības projektā 6³⁸³
Valsts zemes dienesta
uzskaites Nr. 748.
1995.gada "15" DE.
Reģistra spec. *[Signature]*

Par darbu samaksāts Ls.

Zvērināts mērnieks
K.DZENĪTIS

30.05.95.



ZEMES VIENĪBAS DAĻAS
ROBEŽPUNKTU KOORDINĀTAS
Koordinātu sistēma : LKS-92 (TM)
Mēroga koeficients 0.999816

EKSPLIKĀCIJA

ZEMES VIENĪBAS DAĻAS
IZVIETOJUMA SHĒMA

	X	Y
z.v.d.206	306309.11	632665.30
z.v.d.240	306242.97	632688.79
z.v.d.231	306224.50	632598.53
5	306250.98	632589.30
6	306277.14	632573.93
100*	306281.57	632574.49
101*	306281.48	632575.19
102*	306281.53	632580.54
103*	306282.97	632588.64
104*	306290.64	632610.19
105*	306298.19	632630.38
106*	306306.05	632653.83
107*	306310.22	632664.91

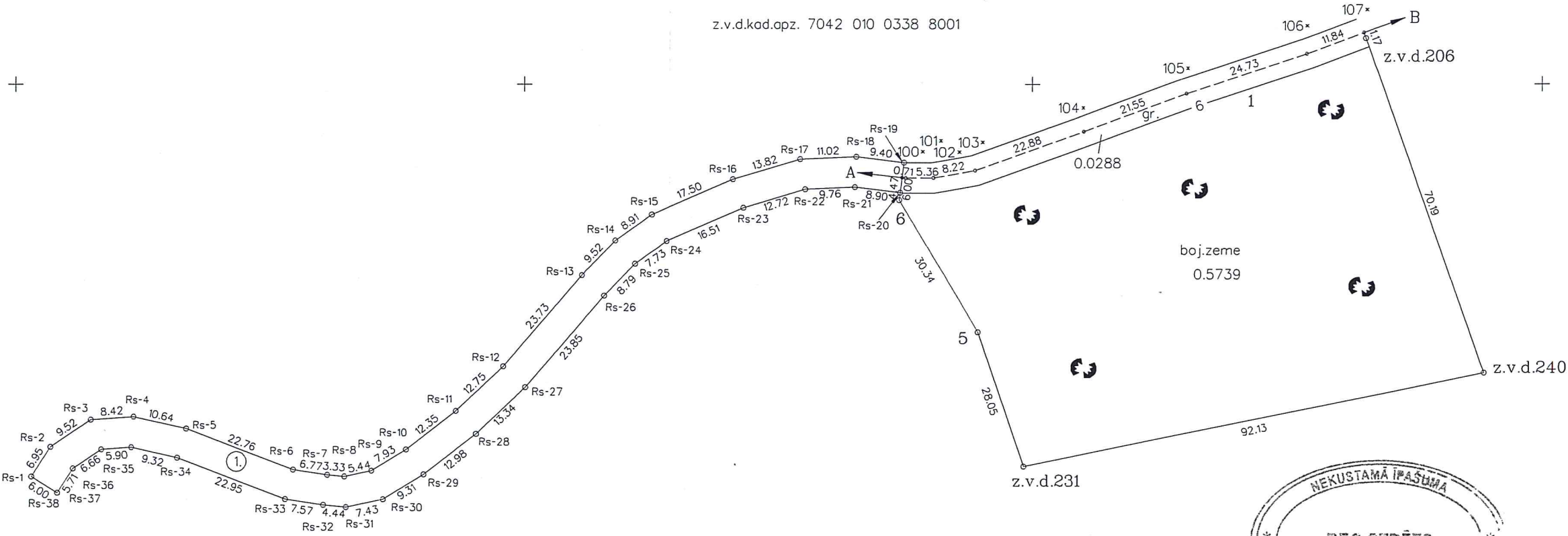
*- apvidū nenostiprināti robežpunkti

Reālservitūta
robežpunktu koordinātas

	X	Y
Rs-1	306222.46	632403.36
Rs-2	306228.33	632407.07
Rs-3	306233.73	632414.91
Rs-4	306234.34	632423.31
Rs-5	306231.99	632433.69
Rs-6	306223.87	632454.95
Rs-7	306222.81	632461.64
Rs-8	306222.48	632464.95
Rs-9	306223.61	632470.27
Rs-10	306227.80	632477.01
Rs-11	306235.43	632486.72
Rs-12	306244.24	632495.94
Rs-13	306262.25	632511.38
Rs-14	306269.10	632517.98
Rs-15	306274.28	632525.23
Rs-16	306281.27	632541.28
Rs-17	306285.23	632554.52
Rs-18	306285.72	632565.53
Rs-19	306284.55	632574.86
Rs-20	306278.59	632574.11
Rs-21	306279.71	632565.28
Rs-22	306279.27	632555.53
Rs-23	306275.62	632543.35
Rs-24	306269.03	632528.21
Rs-25	306264.54	632521.92
Rs-26	306258.21	632515.82
Rs-27	306240.10	632500.30
Rs-28	306230.89	632490.66
Rs-29	306222.87	632480.45
Rs-30	306217.97	632472.54
Rs-31	306216.41	632465.28
Rs-32	306216.86	632460.86
Rs-33	306218.05	632453.39
Rs-34	306226.23	632431.95
Rs-35	306228.29	632422.86
Rs-36	306227.87	632416.97
Rs-37	306224.09	632411.49
Rs-38	306219.26	632408.44

Kopplatība ha	ZEMES LIETOŠANAS VEIDI												
	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	TAISKAITĀ				Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	taiskaitā zem zivju dīķiem	Zem pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes
		Arauzeme	Augļu dārzī	Plāvas	Ganības								
0.6027	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0288	0.5739

① tiesības uz braucamo ceļu 0.1184 ha



ROBEŽOJOŠO ZEMES VIENĪBU SARAKSTS
No A līdz B z.v.kad.apz. 70900060023
No B līdz A z.v.kad.apz. 70420100318

Saīsinājumi:
z.v.d.kad.apz. zemes vienības daļas kadastra apzīmējums

Plāna mērogs 1: 1000
Zemes vienības daļas platība 0.6027 ha

LATVIJAS REPUBLIKA
ZEMES VIENĪBAS DAĻAS
ROBEŽU, SITUĀCIJAS UN
APGRŪTINĀJUMU PLANS

Zemes vienības daļas kadastra apzīmējums: 7042 010 0338 8001

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 7042 010 0338

Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta, pamatojoties uz zemes īpašnieka 2008.gada 23.maija iesniegumu "Par grafiskā pielikuma nomas līgumam izgatavošanu".

Apgrūtinājumu saraksts:

1.	050301- ceļa servitūta teritorija 0.0288 ha (Zemesgrāmatu apliecība, Aronas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0042 9725)
----	--

Zemes vienības daļas robežas un apvidus objekti uzmērīti 2008.gada 2.jūnijā

Plāns sastādīts 2008.gada 26.jūnijā

Apgrūtinājumu plāns sastādīts 2008.gada 26.jūnijā

Plāna mērogs 1:1000

Zemes vienības daļas platība 0.6027ha

Zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus veica SIA "GeoSIJA"

Reģ. Nr.454030155390, Madona, Saules iela 16, LV4801

Mērnies Edgars Zass(licence Nr.134, derīga no 19.06.2006. līdz 18.06.2011.)



SIA "GeoSIJA" Mērniecības biroja vadītāja

Antra Pīrke 27.06.2008.

SIA "GeoSIJA" mērniecības biroja mērnies apliecina, ka kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.182 "Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu"

Edgars Zass

27.06.2008.

Ierosinātājs ir informēts par veiktajām darbībām, to rezultātiem

Guntars Dzenis

27.06.2008.