

**Īpašuma „Pīlādži”, zemes vienība “Bez adreses” ar kadastra apzīmējumu 7062 012 0097  
Kalsnavas pagastā, Madonas novadā, iznomāšana**



Zemesgabals: iznomājamā platība 2,11 ha

Nekustamā īpašuma sastāvs: sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7062 012 0097

Statuss: Pašvaldībai piederoša zeme

Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

Apgrūtinājumi:

- bakterioloģiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu.
- ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu.
- aizsargjoslas teritorija gar ielu - sarkanā līnija.
- aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju.
- aizsargjoslas teritorija gar autoceļu valsts reģionālajiem autoceļiem.
- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju.
- aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, ūdensvads atrodas līdz 2 m dziļumā.
- aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, ūdensvads atrodas līdz 2 m dziļumā.
- aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju.

Nekustamā īpašuma nomas maksa **EUR 156,00 (viens simts piecdesmit seši eiro, 00 centi) gadā**. Nekustamā īpašuma nomas maksa noteikta pamatojoties uz Madonas novada pašvaldības domes 20.04.2021. lēmumu Nr.156 (protokols Nr.9,16.p.) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu”.

**Nomas maksa norādīta bez pievienotās vērtības nodokļa.**

Iznomāšanas mērķis – lauksaimniecība

**Ja uz zemes vienības nomu pieteiksies vairāk nekā viens pretendents, tiks rīkota nomas tiesību izsole un to izsludinās atsevišķi**