

**Īpašuma "Pupuri", zemes vienības "Pupuri 3" ar kadastra apzīmējumu 7070 003 0050 Ļaudonas pagastā, Madonas novadā, daļas iznomāšana**



Zemesgabals: iznomājamā platība 3 ha

Nekustamā īpašuma sastāvs: sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7070 003 0050

Statuss: Pašvaldībai piekritīgā zeme

Lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

**Apgrūtinājumi:**

- navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās ietekmes zona
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem

Nekustamā īpašuma nomas maksa **EUR 240.00 (divi simti četrdesmit eiro, 00 centi) gadā**. Nekustamā īpašuma nomas maksa noteikta pamatojoties uz Madonas novada pašvaldības domes 20.04.2021. lēmumu Nr.156 (protokols Nr.9,16.p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu".

**Nomas maksa norādīta bez pievienotās vērtības nodokļa.**

Iznomāšanas mērķis – lauksaimniecība

**Ja uz zemes vienības nomu pieteiksies vairāk nekā viens pretendents, tiks rīkota nomas tiesību izsole un to izsludinās atsevišķi**