

## LĪGUMS Nr. MNP/2.4.6/18/57

*“Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība objektam "Energoefektivitātes paaugstināšana Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolā””*

Madonā

2018.gada 2.augustā

**Madonas novada pašvaldība**, kuras vārdā saskaņā ar pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 “Madonas novada pašvaldības nolikums” 81.2.punktu rīkojas izpilddirektors \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā saukts Pasūtītājs, no vienas puses, un

**SIA “Projektēšanas birojs AUSTRUMI”**, kuras vārdā saskaņā ar \_\_\_\_\_ rīkojas \_\_\_\_\_, turpmāk tekstā saukts Izpildītājs, no otras puses, abi kopā saukti – Puses, vai atsevišķi - Puse,

pamatojot ar publiskā iepirkuma Nr.MNP2018/25\_ERAF “Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība objektam "Energoefektivitātes paaugstināšana Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolā”” dokumentu prasībām, Izpildītāja piedāvājumu un iepirkumu komisijas 31.07.2018. pieņemto lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu iepirkumā (turpmāk – Iepirkums),

paredzot īstenot Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” specifiskais atbalsta mērķa 4.2.2. “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldības ēkās” ietvaros iesniegto projekta pieteikumu Nr. 4.2.2.0/17/I/082 “Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu uzlabošana Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolā” (turpmāk – Projekts),

izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šādu līgumu ar pielikumiem (turpmāk – Līgums):

### 1. DEFINĪCIJAS

- 1.1. Atbildīgais būvdarbu vadītājs – Būvdarbu veicēja norīkota persona, kas vada Būvdarbu izpildi būves vietā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Līgumu.
- 1.2. Autoruzraugs vai projektētājs – Izpildītāja pārstāvis attiecīgā būvniecības posmā, kurš uzrauga būves realizāciju atbilstoši Pasūtītāja prasībām un Būvniecības dokumentācijai saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un līgumu.
- 1.3. Būves vieta vai objekts – Būvdarbu tiešās izpildes vieta, kuru veido būvlaukums un būve.
- 1.4. Būvlaukums – atbilstoši būvniecības dokumentācijai dabā norobežota vai nosacīta būvdarbu veikšanai nepieciešamā teritorija būves vietā un citas teritorijas, kurās notiks vai notiek Būvdarbi, ar tajā esošo nepieciešamo aprīkojumu (pagaidu būves, iekārtas utt.).
- 1.5. Būve – Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskola, adrese: Skolas iela 2, Ļaudona, Ļaudonas pagasts, Madonas novads LV-4862.
- 1.6. Būvniecības dokumentācija vai Būvprojekts pilnā sastāvā – Līguma projektēšanas posmā Izpildītāja izstrādātais būvprojekts pilnā sastāvā “Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolas atjaunošana ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai” būvei atbilstoši prasībām būvprojekta izstrādei (Līguma 2.pielikums) un saskaņā ar SIA “B&L projekti” izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju – būvprojekts minimālā sastāvā “Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolas atjaunošana ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai” (Līguma 3.pielikums)
- 1.7. Defekts - jebkura neatbilstība Līguma vai normatīvo aktu prasībām, kas atklājusies Līguma izpildes laikā vai garantijas periodā.

- 1.8. Darba dienas – darba dienas atbilstoši Pasūtītāja darba laika uzskaites sistēmai (normālais darba laiks).
- 1.9. Dienas - kalendārās dienas, neskaitot Latvijas Republikā noteiktās svētku dienas.
- 1.10. Tehnoloģiskais pārtraukums – Pasūtītāja apstiprināts Būvdarbu pārtraukums Būvdarbu veikšanai nepiemērotu klimatisko apstākļu dēļ.

## 2. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 2.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs ar saviem līdzekļiem, darbaspēku un citiem resursiem apņemas **izstrādāt būvprojektu pilnā sastāvā**, turpmāk tekstā – Būvprojekts vai Projektēšanas darbi, **un veikt autoruzraudzību** būvdarbu laikā, turpmāk tekstā – Autoruzraudzības darbi, viss kopā turpmāk tekstā – Darbi, atbilstoši Iepirkuma dokumentu noteikumiem, Izpildītāja piedāvājumam Iepirkumā un Līgumam.
- 2.2. Līguma objekts Projektēšanas darbos ir atbilstoši Iepirkuma dokumentu un normatīvo aktu prasībām izstrādāts kvalitatīvs Būvprojekts, kuram ir sniegts pozitīvs būvprojekta ekspertīzes atzinums un par kuru būvvalde ir pieņēmusi lēmumu par projektēšanas nosacījumu izpildi.
- 2.3. Līguma objekts Autoruzraudzības darbos ir kontrole objektā, lai nodrošinātu būves realizāciju atbilstoši Būvprojektam, tostarp Būvprojekta dokumentācijas izskaidrošana būvniecības dalībniekiem un konstatēto neskaidrību, nepilnību vai kļūdu novēršana, sākotnēji neparedzētu situāciju risināšana. Autoruzraudzību veic atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, būvnoteikumiem un Līguma noteikumiem.
- 2.4. Būvniecības ieceres dokumentācija, būvprojektā izdarītās izmaiņas, skaidrojumi, precizējumi, labojumi papildinājumi un grozījumi ir uzskatāmi par Būvprojekta dokumentācijas neatņemamu sastāvdaļu.
- 2.5. Izpildītājs uzņemas risku par visiem darbiem, kas ir vajadzīgi Līguma pienācīgai izpildei, tostarp arī par Būvprojektā konstatēto nepilnību vai kļūdu novēršanu, kļūdainu risinājumu labošanu, par skaidrojumu sniegšanu par Būvprojektu, par detalizēto risinājumu, zīmējumu izstrādi, kuru nepieciešamību Līguma izpildē nosaka Pasūtītājs, par būvdarbiem piedāvāto materiālu, iekārtu atbilstības noteikšanu, citiem darbiem un to izmaksām, kas izriet no Līguma arī tad, ja tās nav tieši nosauktas, bet ir nepieciešamas Līguma pilnīgai izpildei Iepirkumā paredzētajā apjomā, kvalitātē un termiņā. Šādu neparedzēto darbu dēļ līgumcena netiek grozīta.

## 3. LĪGUMCENA

- 3.1. Līgumcena par Projektēšanas darbiem ir *euro* 33 250,00 (trīsdesmit trīs tūkstoši divi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) un PVN 21% *euro* 6 982,50 (seši tūkstoši deviņi simti astoņdesmit divi *euro*, 50 centi) apmērā, kopējā summa par Projektēšanas darbiem ir *euro* 40 232,50 (četrdesmit tūkstoši divi simti trīsdesmit divi *euro*, 50 centi).
- 3.2. Līgumcena par Autoruzraudzības darbiem ir *euro* 7 000,00 (septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi) un PVN 21% *euro* 1 470,00 (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit *euro*, 00 centi) apmērā, kopējā summa par Autoruzraudzības darbiem ir *euro* 8 470,00 (astoņi tūkstoši četri simti septiņdesmit *euro*, 00 centi).
- 3.3. Kopējā Līgumcena par Līguma 3.1.punktā minēto Darbu izpildi, kas pamatota ar Izpildītāja piedāvājumu Iepirkumā, ir *euro* 40 250,00 (četrdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) un PVN 21% *euro* 8 452,50 (astoņi simti četri simti piecdesmit divi *euro*, 50 centi) apmērā, kas veido kopējo Līguma summu *euro* 48 702,50 (četrdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti divi *euro*, 50 centi).
- 3.4. Līgumcena ir pamatota ar Izpildītāja piedāvājumu Iepirkumā, ņemot vērā veikto aritmētisko kļūdu labojumu. (*Piedāvājumā nav konstatētas aritmētiskas kļūdas.*)

- 3.5. Līgumcenā par Autoruzraudzības darbiem ir iekļautas izmaksas par detalizēto risinājumu, zīmējumu izstrādi. Šādu risinājumu, zīmējumu nepieciešamību Līguma izpildē nosaka Pasūtītājs un Būvuzraugs.
- 3.6. Līgumcena ietver visus Izpildītāja izdevumus, kas tam rodas saistībā ar Līguma izpildi, un visus piemērojamus nodokļus (izņemot pievienotās vērtības nodokli), kas Izpildītājam ir jāmaksā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Līgumcena ir noteikta par pilnīgu Darbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem un tiek grozīta tikai atbilstoši Līgumā paredzētajam.
- 3.7. Pievienotās vērtības nodoklis par Darbiem tiek ieskaitīts valsts budžetā saskaņā ar likuma "Pievienotās vērtības nodokļa likums" 142.pantu, ja konkrētajā gadījumā tas ir piemērojams.
- 3.8. Izpildītājs ir tiesīgs saņemt samaksu par noteiktajā termiņā faktiski kvalitatīvi veiktiem un Līgumā noteiktā kārtībā nodotiem Darbiem atbilstoši Līguma līgumcenai vai ar grozījumiem noteiktai līgumcenai.
- 3.9. Līguma grozījumu gadījumā cenas nosaka sekojoši:
  - 3.9.1. Projektēšanas darbiem - Pasūtītāja atbildīgā persona izvērtē Izpildītāja piedāvāto un pamatoto cenu, salīdzinot ar līdzīga rakstura darbu cenām citos Pasūtītāja līgumos vai ar tirgū esošajām cenām;
  - 3.9.2. Par grozījumiem, kurus nav apstiprinājis Pasūtītājs, samaksa nepienākas.
  - 3.9.3. Autoruzraudzības darbiem - ja Prasībās būvprojekta izstrādei 3.2.punktā paredzētais būvdarbu kopējais ilgums tiek pagarināts tāda iemesla dēļ, kas nav saistīts ar Izpildītāja Līguma saistību pārkāpumu, Pasūtītājs pagarinātajā būvdarbu izpildes periodā veic ikmēneša samaksu, kas ir proporcionāla līguma 3.2.punktā paredzētās līgumcenas par Autoruzraudzības darbiem mēneša vidējam apmēram.

#### **4. SAMAKSAS NOTEIKUMI UN KĀRTĪBA**

- 4.1. Izpildītie Projektēšanas un Autoruzraudzības darbi tiek pieņemti ar Nodošanas un pieņemšanas aktu, to abpusēji parakstot. Izpildītājs ikreiz sagatavo Nodošanas un pieņemšanas aktu un no savas puses parakstītu iesniedz Pasūtītājam kopā ar pavadvēstuli un aktam pievienotajiem attiecīgajiem dokumentiem, piemēram, Būvprojekta dokumenti, būvniecības dokumenti, atzinumi, iesniegumi u.c., un tiem pievienojamie dokumenti.
- 4.2. Pasūtītājs Līgumā noteikto līgumcenu samaksā ar starpmaksājumiem - tikai par izpildītu Darbu daļu pēc izpildījuma pieņemšanas Līgumā noteiktajā kārtībā:
  - 4.2.1. Projektēšanas darbiem 50 % (piecdesmit procentu) apmērā no Līguma 3.1.punktā noteiktās līgumcenas par Projektēšanas darbiem – Pasūtītājam iesniegtu Būvprojektu pilnā sastāvā, kuru Pasūtītājs pieņēmis un apstiprinājis kā gatavu iesniegšanai būvprojekta ekspertīzei. Starpmaksājumu veic 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas.
  - 4.2.2. Atlikušo maksu par Projektēšanas darbiem veic 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc Būvatļaujas, kurā būvvalde ir izdarījusi atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, saņemšanas.
  - 4.2.3. Autoruzraudzības darbiem - proporcionāli būvdarbu izpildes daļai. Pasūtītājs 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc attiecīgā akta saņemšanas veic starpmaksājumu vai attiecīgi - rakstiski sniedz pamatojumu veikto darbu daļas neatbilstībai vai citai neatbilstībai Līguma noteikumiem un norāda uz nepieciešamajām darbībām situācijas risināšanai.
  - 4.2.4. Ja par Autoruzraudzības darbiem Pasūtītājs 15 (piecpadsmit) dienu laikā neiesniedz Izpildītājam parakstītu Nodošanas un pieņemšanas aktu rakstiski nav sniedzis pamatojumu veikto darbu daļas neatbilstībai vai citai neatbilstībai Līguma noteikumiem, Izpildītājs var iesniegt Pasūtītājam rēķinu attiecīgo darbu apmaksai, izņemot pēdējo Darbu daļu.

- 4.2.5. Pasūtītājs veic pēdējās Darbu daļas samaksu Izpildītājam 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc parakstīta akta par objekta pieņemšanu ekspluatācijā saņemšanas, Izpildītāja dokumentācijas sakārtošanas.
- 4.3. Līguma darbības pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā visi maksājumi tiek apturēti un tiek veikti gala aprēķini par Pušu savstarpējām saistībām uz Līguma izbeigšanas dienu, tostarp arī par līgumsodiem. Gala maksājumus Puses veic 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc izpildīto darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.
- 4.4. Pasūtītājam ir tiesības pielīdzināt uz Līguma pamata maksājamās summas ar prasībām pret Izpildītāju, kuras izriet no Līguma neievērošanas, ieturot attiecīgo summu no jebkura maksājuma un informējot par to Izpildītāju vai, ja ieturējums vairs nav iespējams, Izpildītājs to atmaksā saskaņā ar Pasūtītāja rēķinu.
- 4.5. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam rēķinus maksājumu veikšanai par pieņemtiem Darbiem atbilstoši Līguma noteikumiem un Pasūtītāja prasībām, kas ir pamatotas ar Projekta ieviešanas noteikumiem. Maksājumu termiņu neskaita, ja rēķins nav iesniegts vai ja tas ir nepareizs. Izpildītājs nepareizu rēķinu labo un nepamatoti izrakstītu rēķinu anulē, ja Pasūtītājs to ir pamatoti pieprasījis.
- 4.6. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.panta piektajai daļai Pasūtītājs paredz iespēju samaksu pārskaitīt tieši apakšuzņēmējam, par attiecīgo summu samazinot Izpildītājam veicamo maksājumu. Maksājumu veic uz apakšuzņēmēja iesniegta rēķina pamata, ja Izpildītājs tam rakstiski piekrīt un Pasūtītājs nav Izpildītājam samaksājis visu konkrēto darbu daļas summu. Šāda samaksa nedrīkst pārsniegt ar Pasūtītāju saskaņoto apakšuzņēmējam nodoto darbu apjomu. Samaksu veic Līgumā paredzētajā kārtībā.
- 4.7. Samaksu pārskaita uz Līgumā vai attiecīgi rēķinā norādīto norēķinu kontu kredītiestādē. Par samaksas dienu ir uzskatāma veiktajā maksājuma uzdevumā norādītā diena.

## **5. DARBU IZPILDES TERMIŅŠ**

- 5.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi.
- 5.2. Darbu izpildes termiņi ir noteikti Prasībās būvprojekta izstrādei 3.1. un 3.2.punktā.
- 5.3. Laiks, kas Pasūtītājam ir vajadzīgs Izpildītāja izstrādāto dokumentu saskaņošanai un iesniegšanai būvekspertīzei, kā arī būvvaldes lēmumu pieņemšanai vajadzīgais laiks netiek ieskaitīts Projektēšanas termiņā. Tāpat Projektēšanas termiņā netiek ieskaitīts laiks, kad projektētājs nevar pildīt Darbus Pasūtītāja vainas dēļ.
- 5.4. Autoruzraudzības darbi notiek būvdarbu laikā. Pasūtītājs pēc Būvprojekta izstrādes pārskatīs būvdarbu izpildes periodu atbilstoši Projekta ieviešanas grafikam un tādēļ var mainīties Autoruzraudzības darbu izpildes periods.
- 5.5. Darbu izpildes termiņa pagarināšana var notikt šādos gadījumos:
- 5.5.1. Ja izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies no Pasūtītāja atkarīgu apstākļu dēļ.
- 5.5.2. Ja Līguma izpildes kavējums ir radies saistībā ar cita līguma (kuru Pasūtītājs noslēdzis ar citu piegādātāju) izpildes kavējumu vai pārkāpumu un tādēļ Izpildītājs nav varējis veikt darbus noteiktajos termiņos.
- 5.5.3. Ja ir pārtraukta vai kavēta Projekta ieviešana, kura ietvaros noslēgts Līgums.
- 5.5.4. Ja ir pārtraukta vai kavēta citas iestādes īstenota ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta ieviešana un tas ir saistīts ar Līguma izpildi.
- 5.5.5. Ja Līgumā paredzētajos gadījumos tiek veikti grozījumi un/vai citos gadījumos, kad Pasūtītājs uzņemas risku par Līgumā neparedzētiem darbiem.
- 5.5.6. Ja Darbu izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies vai ir nepieciešama nepārvaramas varas dēļ.
- 5.5.7. Ja Darbu izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies cita objektīva no Izpildītāja vai attiecīgi Pasūtītāja gribas vai darbības neatkarīga iemesla dēļ, kuru Izpildītājs vai attiecīgi Pasūtītājs iepriekš nevarēja paredzēt un

novērst, piemēram, Darbu izpildi kavējusi trešo personu vai iesaistīto institūciju saskaņojumu neesamība.

- 5.5.8. Darbu izpildes termiņa pagarināšanai par objektīvu pamatojumu nav uzskatāmi, piemēram, Līgumā iesaistīto personu darbnespēja vai prombūtne, valstī noteiktās svētku dienas.
- 5.6. Darbu izpildes termiņa pagarinājuma apmēram (ilgumam) ir jābūt objektīvi pamatotam un pēc iespējas atbilstošam notikušajam kavējumam vai attiecīgi papildus darbu izpildei vajadzīgajam laikam. Darbu izpildes termiņa pagarinājuma apmēru nosaka atbilstoši veicamo darbu apjomam un specifikai, piemēram, ņemot vērā konkrēto tehnoloģisko procesu, izmaiņu saskaņošanu un dokumentu noformēšanu, u.c.apstākļus, tomēr ievērojot Projekta ieviešanai paredzētos termiņus.
- 5.7. Darbu izpildes termiņa pagarināšana nekādā gadījumā nenotiek automātiski. Līguma izpildes gaitā Puses dokumentē apstākļus, kuri ir par pamatu Darbu izpildes termiņa pagarināšanai, un vajadzības gadījumā savlaicīgi vienojas par termiņa pagarinājumu atbilstoši Līguma noteikumiem.

## **6. APDROŠINĀŠANA**

- 6.1. Izpildītājam atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu", to 3.un 6.punktam, ir jāveic apdrošināšana.
- 6.2. Izpildītājam ir pienākums pie līguma parakstīšanas iesniegt būvspeciālista, kurš veic Būvprojekta vadītāja pienākumus, kā arī citu personu, ja to paredz iepriekšējā punktā minētie noteikumi, apdrošinātāja izsniegto būvspeciālista profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju un apliecinājumu par prēmijas samaksu un, ja apdrošināšanas līgums tiek noslēgts uz noteiktu termiņu, – izziņu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
- 6.3. Pirms Autoruzraudzības darbu uzsākšanas Izpildītājam atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu", to 5.un 6.punktam, ir jāveic apdrošināšana.
- 6.4. Izpildītājam ir pienākums iesniegt būvspeciālista, kurš veiks atbildīgā autoruzrauga pienākumus, kā arī citu personu, ja to paredz minētie noteikumi, apdrošinātāja izsniegto būvspeciālista profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju un apliecinājumu par prēmijas samaksu un, ja apdrošināšanas līgums tiek noslēgts uz noteiktu termiņu, – izziņu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
- 6.5. Izpildītājam ir jānodrošina, ka attiecīgais apdrošināšanas līgums par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu atbilst Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām.

## **7. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS**

- 7.1. Papildus citos Līguma punktos minētajam Izpildītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar Darbiem:
  - 7.1.1. Izpildītājam ir pienākums veikt Būvprojekta izstrādi pilnā sastāvā, iekļaujot tajā Līgumam pievienoto būvprojektu minimālā sastāvā un tajā iekļautos dokumentus, kā arī ievērojot būvatļaujā noteiktos Projektēšanas nosacījumus, saskaņot izstrādātos dokumentus ar Pasūtītāju, labot būvprojekta dokumentāciju atbilstoši ekspertīzes veicēja norādījumiem, kā arī izpildīt visus Iepirkuma dokumentu noteikumus.

- 7.1.2. Veikt Projektēšanu un Autoruzraudzību saskaņā ar visiem attiecīgo jomu regulējošajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā arī, Latvijas būvnormatīviem, labas prakses vadlīnijām, standartiem u.c., un izpildīt Līguma noteikumus.
- 7.1.3. Izpildītājam ir visas tiesības un pienākumi, kas Būvprojekta izstrādātājam un autoruzraugam noteikti Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citos normatīvajos aktos.
- 7.1.4. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, lai Būvprojekta izstrādi un Autoruzraudzību veiktu atbilstoši normatīvajiem aktiem sertificēti un reģistrēti attiecīgās jomas speciālisti, kuri norādīti Iepirkuma piedāvājumā, vai citi Izpildītāja vai viņa Apakšuzņēmēju speciālisti, kuri iepriekš ir saskaņoti ar Pasūtītāju.
- 7.1.5. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja uzaicinājuma piedalīties būvniecībā iesaistīto personu būvsaulcēs vai citās ar Līguma Darbu izpildi saistītās saulcēs gan Projektēšanas, gan Autoruzraudzības darbu izpildes laikā.
- 7.1.6. Izpildītājam ir pienākums Līguma izpildes laikā nodrošināt informācijas apmaiņu gan telefoniski, gan elektroniski, savlaicīgi sniedzot informāciju, lai nekavētu būvniecību vai Projekta ieviešanu.
- 7.1.7. Izpildītājam ir pienākums Būvprojekta dokumentācijā noteikt prasības būvdarbiem, būvizstrādājumiem atbilstoši būvniecības jomas normatīvo aktu regulējumam, ievērojot arī Publisko iepirkumu likuma regulējumu, it īpaši attiecībā uz prasībām tehniskajām specifikācijām, zaļo publisko iepirkumu, marķējumiem (likuma 19.-21.pants), ņemot vērā arī Pasūtītāja vajadzības vai izvēles.
- 7.1.8. Izpildītājam ir pienākums Būvprojekta dokumentācijā iekļaut izvērtējumu par objektā esošās Pasūtītāja iestādes (skolas) darbības pieļaujamību būvdarbu laikā un nosacījumiem.
- 7.1.9. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma vai pēc savas iniciatīvas sniegt informāciju par Līguma Darbu izpildes gaitu.
- 7.1.10. Izpildītājam ir pienākums Būvprojekta dokumentāciju Pasūtītājam iesniegt Prasības būvprojekta izstrādei 2.7.punktā paredzētajā eksemplāru skaitā. Papildus eksemplāru izgatavošana tiek veikta par atsevišķu papildus samaksu, kas nepārsniedz faktiskās izgatavošanas izmaksas.
- 7.1.11. Gadījumos, kad tiek konstatētas nepilnības vai kļūdas Būvprojektā vai tā risinājumos, Izpildītājam ir pienākums tās novērst iespējami īsā termiņā, ievērojot arī Prasības būvprojekta izstrādei 2.4. un 3.1.punktā noteikto un līguma 7.1.11.punktu, pārējos gadījumos ievērojot Līguma 16.10.punktu.
- 7.1.12. Izpildītājam ir pienākums ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā sniegt skaidrojumus, precizējumus par Būvprojektu vai labot nepilnības Būvprojektā, kuras konstatētas būvdarbu publiskā iepirkuma laikā.
- 7.1.13. Visas izmaiņas, kas Būvprojektā tiek veiktas pēc būvvaldes lēmuma pieņemšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi, tiek veiktas Autoruzraudzības kārtībā. Izmaiņas Būvprojektā ir jānoformē izmaiņu sējumā Prasības būvprojekta izstrādei 2.7.punktā paredzētajā eksemplāru skaitā, un jāiesniedz Pasūtītājam ekspertīzes organizēšanai.
- 7.1.14. Izpildītājs bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas nedrīkst pieņemt lēmumus, kuri ir saistīti ar noteikto būvdarbu apjomu un/vai būvniecības izmaksu grozīšanu.
- 7.1.15. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt Darbiem pienācīgu kvalitāti un ievērot Projektēšanas darbu un Autoruzraudzības darbu izpildes starptermiņus un gala izpildes termiņus atbilstoši Līgumam vai tā grozījumiem.
- 7.1.16. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par pienācīgi veiktajiem Darbiem atbilstoši Līgumā paredzētajam.
- 7.2. Izpildītāja pienākumi autoruzraudzības posmā:
- 7.2.1. Veikt Būvprojekta Autoruzraudzību, norīkojot Autoruzraudzības darbu veicēju/s.

- 7.2.2. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā iesniegt Autoruzraudzības žurnālu un rīkojumu par autoruzrauga norīkošanu.
- 7.2.3. Ierasties Objektā Autoruzraudzības veikšanai 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja uzaicinājuma;
- 7.2.4. Autoruzraudzības laikā, neatkarīgi no Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja uzaicinājuma, veikt Objekta apsekošanu ne retāk kā 1 (vienu) reizi nedēļā. Objekta apmeklējuma biežumu Pasūtītājs var samazināt vai palielināt atkarībā no situācijas būvobjektā.
- 7.2.5. Pirms Autoruzraudzības uzsākšanas pārliecināties un visā Autoruzraudzības laikā kontrolēt, vai Objektā būvuzņēmēja rīcībā ir Būvprojekta pareiza dokumentācija aktuālā redakcijā.
- 7.2.6. Savlaicīgi žurnālā reģistrēt konstatētās apsekojuma rezultātus (neatbilstības, atkāpes vai pārkāpumus, vai cits), kā arī projektētāja pieņemtos un Pasūtītāja akceptētos lēmumus, norādot konkrētos risinājumus. Ievērot, ka Autoruzrauga norādījumi un apsekojuma rezultāti ir saistoši Pasūtītājam un būvuzņēmējam no brīža, kad tie ir ierakstīti žurnālā.
- 7.2.7. Sadarboties ar būvuzraugu un būvdarbu veicēju, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 7.2.8. Piedalīties to būvdarbu pieņemšanā, kuros Autoruzraugam ir jāpiedalās saskaņā ar normatīvo aktu prasībām vai Pasūtītāja pieprasījumu. Piedalīties segto darbu pieņemšanā, parakstot attiecīgos veikto būvdarbu aktus.
- 7.2.9. Sniegt būvniecības dalībniekiem rakstiskas atbildes uz pamatotiem jautājumiem par Būvprojektu, kas tiem radušies saistībā ar būvdarbiem. Katrai atbildei ir jābūt pēc būtības un pamatotai. Atbilde uz konkrēto jautājumu jānodod pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no jautājuma uzdošanas, ja Līgumā nav noteikts īsāks termiņš, vai citā samērīgā termiņā, par ko vienojušās atbildīgās personas.
- 7.2.10. Izpildītājam ir pienākums Līguma izpildē sniegt atzinumus par konkrētu būvniecībā piedāvāto būvizstrādājumu un/vai iekārtu atbilstību Būvprojektam un to ietekmi uz Projektā sasniedzamajiem mērķiem.
- 7.2.11. Nekavējoties, bet ne vēlāk par 24 (divdesmit četrām) stundām, informēt Pasūtītāju par būvdarbu gaitā konstatētajiem trūkumiem, pieļautajām atkāpēm vai neatbilstībām Būvprojektam, vai citiem apstākļiem, kuri var negatīvi ietekmēt būvniecības procesu, kā arī sniegt priekšlikumus par iespējamiem risinājumiem.
- 7.2.12. Izpildītājam ir tiesības prasīt Pasūtītāja atbildīgās personas vai cita pārstāvja nomaiņu, ja šī persona ir nekompetenta vai nolaidīga, pildot Līgumā noteiktās saistības.

## **8. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS**

- 8.1. Papildus citos Līguma punktos minētajam Pasūtītājam ir šādi pienākumi un tiesības saistībā ar Darbiem:
  - 8.1.1. Pasūtītājam ir pienākums pirmajā būvsapulcē nodrošināt Izpildītāju ar visu Būvprojekta izstrādei nepieciešamo informāciju, kura ir atkarīga no Pasūtītāja.
  - 8.1.2. Pasūtītājs 2 (divu) nedēļu laikā izskata Izpildītāja iesniegtā Būvprojekta dokumentāciju un vajadzības gadījumā rakstiski informē Izpildītāju par nepieciešamām izmaiņām vai labojumiem. Pēc saskaņošanas Pasūtītājs Būvprojektu nodod ekspertīzei. Pēc pozitīva ekspertīzes atzinuma saņemšanas Pasūtītājs Būvprojektu iesniedz būvvaldē atzīmes izdarīšanai par projektēšanas nosacījumu izpildi.
  - 8.1.3. Pasūtītājam ir pienākums sniegt vai pamatoti atteikt Līgumā paredzētos saskaņojumus, kā arī veikt Līgumā paredzētās izvēles vai citas darbības.
  - 8.1.4. Pasūtītāja atbildīgajai personai par līguma izpildi ir tiesības dot saistošu norādījumus par līguma izpildi, ciktāl tas nemaina Līguma priekšmetu vai nepadara

- neiespējami Līguma izpildi. Pasūtītājam ir pienākums pārbaudīt veikto Darbu atbilstību visām Prasībās būvprojekta izstrādei noteiktajām prasībām un Līgumam.
- 8.1.5. Pasūtītājam ir pienākums organizēt Būvprojekta un tā grozījumu, izmaiņu ekspertīzi.
- 8.1.6. Pasūtītājs visu Autoruzraudzības Darbu veikšanai nepieciešamo informāciju Izpildītājam nodod pēc iespējas īsākā laika periodā. Pasūtītājs ir atbildīgs par iesniegtās informācijas pareizību, Izpildītājs to pieņem kā pareizu un nav atbildīgs par šīs informācijas atbilstības pārbaudi.
- 8.1.7. Pasūtītājam ir pienākums pieņemt veiktos Darbus, ja tie ir izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem, un veikt maksājumus saskaņā ar Līgumā noteikto apmaksas kārtību un apmēru.
- 8.1.8. Pasūtītāja pienākums ir nodrošināt visus Būvprojektam nepieciešamos saskaņojumus, kurus saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem nevar veikt Projektētājs.
- 8.1.9. Pasūtītājam ir tiesības prasīt izmaiņas saskaņotā Būvprojekta dokumentācijā, iesniedzot Izpildītājam rakstisku pieprasījumu un norādot izmaiņu nepieciešamību (pamatojumu). Ja normatīvie akti paredz attiecīgo izmaiņu Būvprojekta dokumentācijā saskaņošanu būvvaldē, saskaņošanu nodrošina Pasūtītājs.
- 8.1.10. Pasūtītājam ir tiesības saņemt no Izpildītāja informāciju un paskaidrojumus par Darbu izpildes gaitu un citiem Līguma izpildes jautājumiem.
- 8.1.11. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par Būvprojekta dokumentāciju vai attiecīgi Autoruzraudzību, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst Līguma noteikumiem vai satur kļūdainus risinājumus, neatbilst Prasībām būvprojekta izstrādei, Būvnormatīviem vai normatīvajiem aktiem, labas prakses vadlīnijām, standartiem, kā arī Pasūtītāja rakstiski noformētām prasībām, ciktāl tās nemaina Līguma priekšmetu vai nepadara neiespējamu Līguma izpildi.
- 8.1.12. Pasūtītājam ir tiesības prasīt Izpildītāja atbildīgās personas vai cita pārstāvja nomaiņu, ja šī persona ir nekompetenta vai nolaidīga, pildot Līgumā noteiktās saistības.
- 8.1.13. Lai nodrošinātu Līguma Darbu izpildījuma kvalitāti un atbilstību Līguma noteikumiem, jomā, kurā Pasūtītājam nav kompetentu speciālistu vai pieredzes, Pasūtītājs ir tiesīgs iegūt neatkarīgu trešo personu atzinumu gadījumā, ja Pasūtītājam rodas šaubas izpildīto darbu kvalitāti vai atbilstību Līguma mērķim un noteikumiem.
- 8.1.14. Pasūtītājam ir tiesības nepieņemt Darbus, ja tie neatbilst Līguma noteikumiem.
- 8.1.15. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Izpildītāja iekļūšanu objektā Līguma izpildes laikā.

## **9. APAKŠUZŅĒMĒJI**

- 9.1. Darba daļas veikšanai Izpildītājs piesaista Iepirkuma piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus / personālu. Apakšuzņēmēju sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību noteic saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 63.panta trešajā daļā noteikto. Par apakšuzņēmēju ir uzskatāmas Publisko iepirkumu likuma 63.panta ceturtajā daļā noteiktās personas.
- 9.2. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par to, lai apakšuzņēmēju veiktie darbi pilnībā atbilst Līguma un tā pielikumu prasībām.
- 9.3. Izpildītājs uzņemas atbildību par to, ka apakšuzņēmēji ir konkrēto darbu veikšanai atbilstoši kvalificēti un viņiem ir nepieciešamie saskaņojumi.
- 9.4. Personāla (būvspeciālista) vai apakšuzņēmēja nomaiņu vai jauna apakšuzņēmēja piesaisti drīkst veikt tikai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 62. un 63.panta regulējumam un Līgumam. Izpildītājs nav tiesīgs bez Pasūtītāja rakstveida piekrišanas Līguma izpildē iesaistīt jaunu apakšuzņēmēju vai nomainīt

apakšuzņēmēju vai personālu, kura atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis Iepirkumā vai Līguma izpildē.

- 9.5. Lai Izpildītājs saņemtu Pasūtītāja piekrišanu (saskaņojumu vai lēmumu) personāla vai apakšuzņēmēja maiņai, vai jauna apakšuzņēmēja iesaistei, viņš Pasūtītājam iesniedz iesniegumu un visu nepieciešamo dokumentāciju, kas ir vajadzīga attiecīgās personas atbilstības un/vai izslēgšanas noteikumu pārbaudei katrā konkrētajā gadījumā, atbilstoši Iepirkuma noteikumiem un Publisko iepirkumu likumam.
- 9.6. Pasūtītāja iepirkumu komisija izvērtē piedāvātā personāla vai apakšuzņēmēja atbilstību Iepirkuma dokumentu prasībām un pārbauda attiecībā uz Publisko iepirkumu likuma 9.panta piektās daļas izslēgšanas noteikumiem. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja maiņai vai jauna apakšuzņēmēja piesaistei Publisko iepirkumu likuma 62.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā.

## **10. LĪGUMA GROZĪŠANA**

- 10.1. Puses, savstarpēji rakstiski vienojoties, ir tiesīgas izdarīt Līguma grozījumus, ja tie nemaina Līguma vispārējo raksturu (Līguma veidu un Iepirkuma dokumentos noteikto mērķi). Pasūtītājs uzņemas risku par Līgumā sākotnēji neparedzētiem darbiem, par kuriem risks nav jāuzņemas Izpildītājam, un vajadzības gadījumā groza Līgumu, ja to pieļauj Publisko iepirkumu likums un Līguma noteikumi.
- 10.2. Saņemot Izpildītāja iesniegumu par Līguma grozīšanu vai citādi konstatējot nepieciešamību grozīt Līgumu, Pasūtītājs izvērtē nepieciešamo grozījumu apjomu, objektīvo pamatojumu, raksturu, būtiskumu un pieļaujamību Publisko iepirkumu likuma izpratnē, ņemot vērā kompetento institūciju izstrādātos metodiskos norādījumus un vadlīnijas. Ja konkrētie grozījumi ir pieļaujami, tad tos klasificē, konkrēti atsaucoties uz Publisko iepirkumu likuma 61.panta attiecīgo daļu un Līguma punktu. Pasūtītājs Līguma grozījumu preambulā norāda vai atsevišķā lēmumā izvērtē katra grozījuma objektīvo nepieciešamību (pamatojumu), izdarītos apsvērumus un juridisko pamatojumu grozījumu pieļaujamībai.
- 10.3. Iepirkuma dokumentos noteiktās prasības Līguma izpildē ir spēkā un ir jāievēro arī tad, ja tie nav pievienoti kā Līgumam pielikums. Atkāpes no Iepirkuma dokumentos noteiktā vai piedāvājuma precizējumi, grozījumi ir pieļaujami tikai ar Pasūtītāja piekrišanu, kurš izvērtē ierosinājuma nepieciešamību, būtiskumu, pieļaujamību atbilstoši Līguma un Publisko iepirkumu likuma noteikumiem, un ar pieņemto lēmumu nemazina sākotnēji Iepirkuma dokumentos noteiktās prasības un nepasliktina savu stāvokli.
- 10.4. Pamatojot ar Publisko iepirkumu likumu un šo Līgumu, Līguma priekšmets var tikt grozīts tikai kādā no turpmāk minētajiem gadījumiem vai Līgumā citur minētā gadījumā:
  - 10.4.1. Ikvienā gadījumā, kad grozījumi nav būtiski, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas 1.un 2.punktam.
  - 10.4.2. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta pirmās daļas 3.punktu un piekto daļu, - lai nodrošinātu sekmīgāku Līguma izpildes rezultātu, Pasūtītājs, pamatojot ar objektīvu nepieciešamību, ņemot vērā ekonomisko pamatotību, efektivitāti un Līguma kvalitātes uzlabošanu, bet nevērtējot attiecīgo grozījumu būtiskumu, var izdarīt grozījumus Līgumā, kopsummā nepārsniedzot 10 % (desmit procentus) no sākotnējās līgumcenas, bet neieskaitot grozījumus, kuri veikti atbilstoši Līguma 10.4.3.punktam un tā apakšpunktiem, un 10.4.4.punktam.
  - 10.4.3. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 1.punktu, Pasūtītājs paredz šādu gadījumu iespēju, nosacījumus, grozījumu apjomu un būtību:
    - 10.4.3.1. Ja pēc Līguma noslēgšanas normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi nodokļos un/vai nodevās, kas Izpildītājam pazemina vai paaugstina Līguma Darbu

izmaksas un kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma (piemēram, PVN) vai pārbaudāma, tad pēc abu Pušu savstarpējas vienošanās līgumcena var tikt grozīta attiecīgo grozījumu apmērā.

- 10.4.3.2. Autoruzraudzības darbu termiņš (un līdz ar to, - līgumcena) var tikt grozīts atbilstoši Prasību būvprojekta izstrādei 3.2.punktā paredzētajam, Līguma 3.9.3. un 5.4.punktiem.
- 10.4.4. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 2.vai 3.punktu, - ietverot darbus, kas sākotnēji nav paredzēti Līgumā, kā arī izslēdzot darbus, kas ir paredzēti Līgumā, ja šādu grozījumu dēļ līgumcenas pieaugums nepārsniedz 50 % (piecdesmit procentus) no sākotnējās līgumcenas.
- 10.4.5. Piemērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 4.punktu, - ja Izpildītājs tiek aizstāts ar citu piegādātāju.
- 10.5. Līgums netiek grozīts, ja tas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma regulējumam konkrētajā gadījumā nav pieļaujams vai ja plānotie grozījumi pēc būtības maina Līguma veidu vai mērķi.
- 10.6. Grozot Līguma priekšmetu, atbilstoši katram konkrētajam gadījumam var tikt grozīta arī līgumcena, darbu izpildes termiņš un citi atbilstošie noteikumi, ciktāl tas ir nepieciešams konkrēto grozījumu izpildei.
- 10.7. Līgumu groza tikai ar abpusēju rakstisku vienošanos, kas noformēta kā Līguma grozījumi. Visas izmaiņas, papildinājumi, vienošanās pie Līguma ir uzskatāmi par Līguma grozījumiem. Līguma grozījumi tiek secīgi numurēti.
- 10.8. Labojumi, precizējumi, papildinājumi vai grozījumi būvniecības dokumentācijā tiek dokumentēti ar izmaiņu aktu. Pasūtītāja apstiprināts izmaiņu akts ir Līguma sastāvdaļa un Izpildītājam jāpilda bezierunu kārtībā. Pasūtītājs pirms izmaiņu akta apstiprināšanas izvērtē aktā iekļauto izmaiņu pamatojumu, finansiālo ietekmi un pieļaujamību atbilstoši Līgumam un Publisko iepirkumu likumam.

## **11. LĪGUMA APTURĒŠANA, ATKĀPŠANĀS NO LĪGUMA UN IZBEIGŠANA**

- 11.1. Lai novērstu neatbilstoši veiktu izmaksu risku Projektā vai gadījumā, kad Pasūtītājam tiek samazināts vai atsaukts Projekta finansējums, vai citu objektīvi pamatotu iemeslu dēļ, Pasūtītājs var vienpusēji apturēt Līguma darbību uz laiku, kas nepieciešams konkrēto risku izvērtēšanai, novēršanai vai samazināšanai, vai attiecīgi lēmuma pieņemšanai.
- 11.2. Līguma darbība pirms termiņa vai pirms Darbu pabeigšanas var tikt izbeigta ar Pušu savstarpēju vienošanos.
- 11.3. Pasūtītājam ir tiesības pirms termiņa vai pirms Darbu pabeigšanas, ja termiņš ir beidzies, vienpusēji atkāpties no Līguma, ja ir iestājies kāds no turpmāk minētajiem gadījumiem:
  - 11.3.1. Izpildītājs ir būtiski nokavējis izpildes vai starpizpildes termiņu un termiņa kavējumā nav vainojams Pasūtītājs. Par būtisku kavējuma ir uzskatāms periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas no attiecīgā starpizpildes termiņa.
  - 11.3.2. Izpildītājs neatbilst Līgumam, šī neatbilstība nav vai nevar tikt novērsta Līgumā paredzētajā termiņā un neatbilstībā nav vainojams pats Pasūtītājs.
  - 11.3.3. Izpildītājs Iepirkuma vai Līguma noslēgšanas, vai Līguma izpildes laikā ir sniedzis nepatiesas ziņas vai apliecinājumus;
  - 11.3.4. Ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process vai iestājušies citi apstākļi, kas liedz vai liegs piegādātājam turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem vai kas negatīvi ietekmē Pasūtītāja tiesības, kas izriet no Līguma.
  - 11.3.5. Izpildītājs pārkāpj vai nepilda kādu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu, piemēram, attiecībā uz apakšuzņēmēju vai norādīto būvspeciālistu nomaiņu vai piesaisti u.c.;

- 11.3.6. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, piemēram, ilgstoši (periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas) neatbild uz Pasūtītāja vēstulēm, iesniegumiem, vai Līgumā norādītā kontaktpersona neatsaucas uz saziņas aicinājumiem un Izpildītājs nav sasniedzams Līgumā norādītajā adresē.
- 11.3.7. Ja Darbu izpilde nav iespējama bez Līguma grozījumiem un atbilstoši Publisko iepirkumu likumam attiecīgie Līguma grozījumi konkrētajā situācijā nav pieļaujami.
- 11.3.8. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde nav apstiprinājusi projekta pieteikumu un, līdz ar to, Pasūtītājam nav vajadzīgā finansējuma Projekta īstenošanai;
- 11.3.9. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde ir noteikusi Projekta izmaksu korekciju 25 % vai lielākā apmērā no līgumcenas, un minētā korekcija izriet no Izpildītāja pieļauta Līguma pārkāpuma;
- 11.3.10. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistītā iestāde ir konstatējusi normatīvo aktu pārkāpumus līguma noslēgšanas vai izpildes gaitā, un tādēļ tiek piemērota Līguma izmaksu korekcija 100 % apmērā.
- 11.3.11. Ārējā normatīvajā aktā noteiktajos gadījumos.
- 11.3.12. Turpmāku Līguma izpildi padara neiespējama nepārvarama vara.
- 11.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji pirms termiņa vai pirms Darbu pabeigšanas atkāpties no Līguma, ja ir iestājies kāds no turpmāk minētajiem gadījumiem:
- 11.4.1. Pasūtītājs ir būtiski nokavējis samaksas termiņu par vairāk kā 1 (vienu) mēnesi pēc maksājuma termiņa un kavējumā nav vainojams Izpildītājs.
- 11.4.2. Pasūtītājs pārkāpj vai nepilda citu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu;
- 11.4.3. Pasūtītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, piemēram, ilgstoši (periods, kas pārsniedz 15 (piecpadsmit) dienas) neatbild uz Izpildītāja vēstulēm, iesniegumiem, vai Līgumā norādītā kontaktpersona neatsaucas uz saziņas aicinājumiem un skaitā Pasūtītājs nav sasniedzams Līgumā norādītajā adresē.
- 11.4.4. Turpmāku Līguma izpildi padara neiespējama nepārvarama vara.
- 11.5. Iestājoties kādam no Līgumā paredzētajiem gadījumiem, Puse ir tiesīga vienpusēji pirms termiņa atkāpties no Līguma un ar to Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, ja tā vismaz 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš par plānoto Līguma izbeigšanu ir brīdinājusi otru pusi un, savukārt, otra puse 10 (desmit) dienu laikā vai citā termiņā, par ko Puses iepriekš vienojušās, nav novērsusi Līguma pirmstermiņa atkāpšanās iemeslu. Līgums pirms termiņa tiek izbeigts paziņojuma kārtībā un ir uzskatāms par izbeigtu paziņojumā norādītajā dienā, ja otra Puse līdz tai nav paziņojusi pamatotus iebildumus.
- 11.6. Izbeidzot Līgumu pirms termiņa vai pirms Darbu pabeigšanas, Izpildītājs nodod Pasūtītājam faktiski veiktos darbus un sakārto dokumentāciju, bet Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par pieņemtajiem un atbilstoši veiktajiem darbiem, un patur tiesības izpildītos darbus nodot tālāk citai personai Līguma pilnīgai izpildei.
- 11.7. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu un izbeidzas, kad Puses ir pilnībā izpildījušas Līguma saistības.
- 11.8. Līguma neizdevīgums, pārmērīgi zaudējumi, būtiskas nelabvēlīgas izmaiņas materiālu, iekārtu, darbaspēka un citā tirgū, izpildes grūtības vai citi līdzīgi apstākļi nav pamats, lai kāda Puse atkāptos no Līguma, ja vien Līgumā nav noteikts citādi.

## **12. PUŠU ATBILDĪBA**

- 12.1. Puses ir atbildīgas par Līguma pārkāpuma dēļ otrai Pusei vai trešajām personām nodarītiem zaudējumiem atbilstoši Līguma noteikumiem un Latvijas Republikā spēkā esošajām tiesību normām.
- 12.2. Par Projektēšanas darbu izpildes termiņu kavēšanu Izpildītājs maksā līgumsodu 0,2 % apmērā no līgumcenas bez PVN (Līguma 3.1.punkts) par katru nokavēto dienu. Par Projektēšanas darbu termiņa kavējumu ir uzskatāms gan būvprojekta

izstrādei noteiktā termiņa kavējums, gan arī būvprojekta ekspertīzes laikā kļūdu labošanai noteikto termiņu kavējums.

- 12.3. Par apmaksas termiņa kavēšanu Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,2 % apmērā no kavētā maksājuma apmēra (bez PVN) par katru nokavēto dienu.
- 12.4. Puses atsakās no iepriekšminētā līgumsoda gadījumā, ja otra Puse pierāda, ka pastāv objektīvs kavēšanās iemesls, ko izraisījusi trešā persona vai cita viegla neuzmanība, vai nepārvarama vara un to minētā Puse nebūtu varējusi iepriekš paredzēt un novērst.
- 12.5. Līgumsoda kopējā summa katrai Pusei nedrīkst pārsniegt 10 % no Līguma Projektēšanas darbu līgumcenas bez PVN.
- 12.6. Līgumsoda piemērošana un aprēķins tiek veikts pirms Projektēšanas darbu gala maksājuma.
- 12.7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo no zaudējumu atlīdzības pienākuma, kas otrai Pusei radušies Līguma saistību pārkāpuma dēļ.
- 12.8. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma saistību izpildes pienācīgā kārtā un pilnā apjomā.

### **13. AUTORTIESĪBAS**

- 13.1. Saskaņā ar Līgumu Izpildītāja veikto Darbu rezultātā radītie materiālie objekti ir autortiesību objekts (turpmāk – Autortiesību objekts) un to aizsargā Autortiesību likums un citi Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti. Autortiesību objekts, ir Pasūtītāja īpašums. Pasūtītājam ar Līgumu un bez papildu atlīdzības tiek nodotas Izpildītāja kā autora esošās un nākamās mantiskās tiesības attiecībā uz Autortiesību objektiem, tajā skaitā, bet neaprobežojoties ar tiesībām izmantot Būvprojektu vai tā daļas jebkādā veidā, publiskojot, izplatot to, demonstrējot to pēc Pasūtītāja ieskatiem, izmantojot to jaunu darbu radīšanai. Pasūtītājam ir tiesības pielāgot Būvprojektu savām vajadzībām un grozīt to. Izpildītājs piekrīt jebkādu izmaiņu vai grozījumu veikšanai Būvprojektā pēc Pasūtītāja ieskatiem. Izpildītājs nodrošina no citām Būvprojekta izstrādē iesaistītajām personām visu atļauju un tiesību saņemšanu, kas nepieciešamas, lai Būvprojektu nodotu Pasūtītājam.
- 13.2. Izpildītājs, parakstot Līgumu, neatsaucami bez papildu samaksas un bez termiņa ierobežojuma nodod Pasūtītājam visas tiesības brīvi izmantot saskaņā ar Līgumu radīto materiālā formā izpausto Autortiesību objektu, t.sk. arī tiesības to izziņot, detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt, kā arī atsakās no tiesībām prasīt Autortiesību objekta atsaukšanu. Minētās tiesības Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot, nodot un/vai pārdot tās citām personām.
- 13.3. Veicot Darbus, Izpildītājam ir pienākums nepieļaut citu autortiesību subjektu personisko vai mantisko tiesību aizskaršanu, kā arī prettiesiski iegūtu autortiesību objektu izmantošanu, pretējā gadījumā Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par trešo personu autortiesību pārkāpumiem. Izpildītājs nodrošina, ka tas no Darbu autoriem un jebkurām citām Darbu izpildē iesaistītām personām saņem visas atļaujas un tiesības, kas nepieciešamas, lai nodotu Pasūtītājam Līgumā noteiktās tiesības un uzturētu tās spēkā.
- 13.4. Izpildītāja vainas dēļ radīto trešo personu tiesību aizskāruma gadījumā Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma uz sava rēķina ir jāaizstāv Pasūtītājs, ja trešās personas cēlušas prasījumus par autortiesību aizskārumu, kā arī jāsedz izdevumus un zaudējumus, kas rodas saistībā ar trešo personu autortiesību aizskārumu vai celtajiem prasījumiem šajā sakarā.
- 13.5. Izpildītājs apņemas bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī neizmantojot trešo personu labā Autortiesību objektu, kas saskaņā ar Līgumu atzīstams par Pasūtītāja īpašumu.
- 13.6. Puses vienojas, ka Pasūtītāja samaksa Izpildītājam par Darbiem saskaņā ar Līgumu ietver arī autoratlīdzību, un Izpildītājs nav tiesīgs atsevišķi pieprasīt

Līgums "Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība objektam "Energoefektivitātes paaugstināšana Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolā"

autoratlīdzību/honorāru.

#### **14. STRĪDU IZŠKIRŠANAS KĀRTĪBA**

- 14.1. Strīdus, kas Pusēm rodas Līguma sakarā, vispirms mēģina atrisināt Pusēm vienojoties.
- 14.2. Ja Puses nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīdīgais jautājums ir risināms Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

#### **15. NEPĀRVARAMA VARA**

- 15.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma saistību neizpildi vai izpildes kavēšanu un pie viņas nevar vērsties ar zaudējumu piedziņas prasījumu vai vainot līguma nepildīšanā, ja to izpildi kavē nepārvaramas varas apstākļi, piemēram, stihiskas nelaimes, ārējie normatīvie akti vai valsts institūciju lēmumi, kas tieši ietekmē Līguma izpildi. Iekārtu vai materiālu defektus vai to piegādes kavējumus var uzskatīt par nepārvaramas varas apstākļiem tikai tad, ja tie tieši izriet no nepārvaramas varas darbības.
- 15.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem ir atzīstams notikums, kas atbilst visām turpmāk minētajām pazīmēm:
- 15.2.1. No kura nav iespējams izvairīties un kura sekas nav iespējams pārvarēt;
- 15.2.2. Kuru Līguma slēgšanas brīdī nebija iespējams paredzēt;
- 15.2.3. Kas nav radies līdzēja vai tā kontrolē esošas personas kļūdas vai rīcības dēļ;
- 15.2.4. Kas padara saistību izpildi ne tikai apgrūtināšu, bet arī neiespējamu.
- 15.3. Līgumslēdzējai pusei, kurai ir iestājusies nepārvarama vara, nekavējoties rakstiski ir jāinformē par to otra puse, kā arī dokumentāli jāpierāda nepārvaramas varas apstākļi.

#### **16. SADARBĪBAS KĀRTĪBA UN KONTAKTPERSONAS**

- 16.1. Visi oficiālie paziņojumi, lūgumi, prasības saistībā ar Līgumu ir uzskatāmi par nodotiem otrai Pusei, ja tie ir noformēti rakstiski un nodoti otras Puses kontaktpersonai personīgi vai nosūtīti pa pastu ierakstītā vēstulē, vai nosūtīti elektroniski, parakstīti ar drošu elektronisko parakstu.
- 16.2. Līguma Darbu izpildē Būvprojekta dokumentu un citu dokumentu iesniegšanas vieta Izpildītājam ir Pasūtītāja adrese.
- 16.3. Savstarpējā saziņa par Darbu izpildi notiek, izmantojot Līgumā norādīto kontaktinformāciju vai citu kontaktinformāciju, par kuru ir paziņojusi otra Puse.
- 16.4. Darbu izpildē visa veida paziņojumiem, rīkojumiem, apstiprinājumiem, apliecinājumiem, saskaņojumiem, iesniegumiem, vienošanās un lēmumiem, kas izriet no Līguma noteikumiem vai kas ir jāizdod saskaņā ar Līgumu, ir jābūt noformētiem rakstiski. Tā kā visa Projekta ieviešana ir jādokumentē, tad Pusēm savstarpējā saziņa un visa informācija, priekšlikumi u.c. ir jānoformē rakstiski un atbildes ir jāsniedz rakstiski.
- 16.5. Lai sekmīgi vadītu Līguma izpildi, Izpildītājs un Pasūtītājs norīko atbildīgo personu (kontaktpersonu), kura risina ar Līguma izpildi saistītos jautājumus. Pusēm ir tiesības nomainīt kontaktpersonu, iepriekš par to brīdinot otru Pusi.
- 16.6. Pušu kontaktpersonas:

<b>Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:</b>	<b>Izpildītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:</b>
Madonas novada pašvaldības projektu sagatavošanas un ieviešanas speciāliste	
Tālrunis:	Tālrunis:
e-pasts:	e-pasts:

- 16.7. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti sanāksmēs (tekstā arī – būvsapulces). Sanāksmes darba kārtība, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā. Parasti sanāksmes sasauc un organizē Pasūtītāja pārstāvis. Izpildītājs ir tiesīgs pēc savas iniciatīvas sasaukt sanāksmes. Par sanāksmju laiku un vietu Puses savstarpēji vienojas. Protokola sagatavošanu Projektēšanas darbu posmā nodrošina Pasūtītājs, bet būvdarbu posmā – būvuzraugs.
- 16.7.1. Projektēšanas darbu izpildes laikā būvsapulces tiek rīkotas uzsākot darbu izpildi un ik pēc 2 nedēļām Pasūtītāja telpās. Izpildītājs būvsapulces laikā Pasūtītājam iesniedz progresa pārskatu (tajā ikreiz ir jāiekļauj iepriekšējā periodā izdarītie darbi un to apraksts) un tiek saskaņoti jautājumi ar Pasūtītāju.
- 16.7.2. Projektēšanas darbu būvsapulcēs obligāti piedalās Pasūtītāja un Izpildītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi. Būvsapulcē ir jāpiedalās arī citām pieaicinātajām attiecīgajām jautājumā kompetentām personām.
- 16.7.3. Pusēm ir pienākums nodrošināt atbildīgo kontaktpersonu un kompetento personu piedalīšanos būvsapulcē. Ja kādas personas neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Līguma Puse, kuras intereses šī persona pārstāv.
- 16.7.4. Autoruzraudzības darbu izpildes laikā būvsapulces tiek rīkotas orientējoši 1 (vienu) reizi divās nedēļās vai pēc vajadzības atkarībā no situācijas būvobjektā.
- 16.8. Puses apņemas savlaicīgi informēt viena otru par iespējamiem vai paredzamiem kavējumiem Līguma izpildē un apstākļiem, notikumiem un problēmām, kas ietekmē Līguma precīzu un pilnīgu izpildi noteiktajā laikā, kā arī par Līgumā minētiem apstākļiem un notikumiem, kuru dēļ var tikt ietekmēta Līguma precīza un pilnīga izpilde vai izpilde noteiktajā laikā.
- 16.9. Situācijā, kad ir iestājies iepriekš noteikts termiņš vai starptermiņš, bet attiecīgie darbi vai to daļa nav izpildīti vai nodoti, vai nav veikta kāda cita noteikta darbība, Pusēm pēc attiecīgā termiņa izbeigšanās ir pienākums dokumentēt situāciju (pieprasīt no otras Puses informāciju un saņemt pamatotu skaidrojumu).
- 16.10. Puse atbild uz otras Puses iesniegtajiem dokumentiem cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas vai citā samērīgā termiņā, par ko vienojušās atbildīgās personas.

## **17. CITI NOTEIKUMI**

- 17.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas.
- 17.2. Līgums tiek slēgts un visi ar Līgumu saistītie jautājumi tiek risināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.
- 17.3. Līguma valoda un Darbu izpildes valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda – latviešu.
- 17.4. Būvprojekta Dokumentācijas valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda – latviešu.
- 17.5. Pasūtītājam pieder visi Līguma ietvaros izstrādātie dokumenti, veikto pārbaužu atzinumi, ekspertīzes slēdzieni u.tml. un cita dokumentācija, kas liecina par būvniecības gaitu.
- 17.6. Līgums kopā ar pielikumiem ietver visas Pasūtītāja un Izpildītāja vienošanās par Līguma priekšmetu un aizstāj visas iepriekšējās vienošanās un pārrunas, ja tādas ir bijušas, izņemot Iepirkuma dokumentus.
- 17.7. Puses apņemas ievērot informācijas konfidencialitāti, izmantot informāciju tikai Līgumā noteikto saistību un uzdevumu izpildīšanai. Puses ir tiesīgas izpaust informāciju tādā veidā un/vai personām, kurām saskaņā ar ārējos normatīvajos aktos noteikto uzdevumu un funkciju izpildi ir tiesības to pieprasīt un saņemt. Tas paliek spēkā arī pēc Līguma darbības izbeigšanās.
- 17.8. Līguma noteikumi ir saistoši Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

Līgums "Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība objektam "Energoefektivitātes paaugstināšana Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolā"

- 17.9. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību. Līguma noteikumu sadalījums pa sadaļā ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai atsaucēm un neietekmē Līguma noteikumu piemērošanu.
- 17.10. Pušu paraksti apliecina, ka tās pilnībā ir iepazinušās ar Līgumu un piekrīt tā noteikumiem.
- 17.11. Līgums sagatavots latviešu valodā 3 (trīs) eksemplāros, katrs uz 15 (piecpadsmi) lappusēm, ar 3 (trīs) pielikumiem, kur visiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja līgumu reģistra, otrs glabājas Projekta dokumentācijā, bet trešais pie Izpildītāja.
- 17.12. Līguma pielikumi:
- 17.12.1. Līguma pielikums Nr.1 – Sarakste Iepirkumā (kopija, uz 2 (divām) lapām).
- 17.12.2. Līguma pielikums Nr.2 – Prasības būvprojekta izstrādei (uz 3 (trīs) lappusēm).
- 17.12.3. Līguma pielikums Nr.3 – Būvprojekts minimālā sastāvā (elektroniskā datu nesējā dwg formātā un papīra formātā uz 71 (septiņdesmit vienas) lapas (Līguma tiek pievienots atsevišķi)).
- 17.12.4. Līguma pielikums Nr.4 – Izpildītāja piedāvājums Iepirkumā, kopija uz 25 (divdesmit piecām) lapām (Līguma tiek pievienots atsevišķi).
- 17.13. Līguma slēgšanas brīdī un izpildes laikā Līgumam tiek pievienoti citi Līgumā paredzētie dokumenti, piemēram, būvspeciālistu obligāto apdrošināšanu apliecinājoši dokumenti, u.c. dokumenti.

## 18. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs	Izpildītājs
<b>Madonas novada pašvaldība</b>	<b>SIA "Projektēšanas birojs AUSTRUMI"</b>
Reģistrācijas Nr. 90000054572	Reģistrācijas Nr. 42403019889
Adrese: Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801, Latvija; e-pasts: <a href="mailto:dome@madona.lv">dome@madona.lv</a>	Adrese: 18.Novembra iela 16, Rēzekne, LV-6401. e-pasts:
Kods	
Konts Nr.	Norēķinu konts Nr.
Izpilddirektors	
PARAKSTS	PARAKSTS
Paraksta atšifrējums	Paraksta atšifrējums
<i>Parakstīšanas datums 02.08.2018.</i>	<i>Parakstīšanas datums 08.08.2018.</i>

## PRASĪBAS BŪVPROJEKTA IZSTRĀDEI

1.	<b>VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA PAR OBJEKTU</b>	
1.1.	<b>Objekts</b>	<b>Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolas atjaunošana ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai</b>
1.2.	<b>Būvniecības veids</b>	Atjaunošana
1.3.	<b>Projektēšanas stadijas</b>	<b>Būvprojekts pilnā sastāvā</b> atbilstoši SIA “B&L projekti” izstrādātajai būvniecības iecerei – būvprojekts minimālā sastāvā “Andreja Eglīša Ļaudonas vidusskolas atjaunošana ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai”
2.	<b>PRASĪBAS BŪVNICĪBAS DOKUMENTĀCIJAS IZSTRĀDEI UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA</b>	
2.1.	<b>Vispārīgie projektēšanas nosacījumi</b>	<p>Būvprojektā ir jāiekļauj risinājumi par Līguma ietvaros izstrādātā tehniskās apsekošanas atzinumā norādītajiem secinājumiem un ieteikumiem, paredzot visu nolietoto un novecojušo būvelementu, inženierkomunikāciju un inženiersistēmu nomaiņu, to apjomu un risinājumus iepriekš saskaņojot ar pasūtītāju. Būvprojektā ir jāparedz objekta atbilstības nodrošināšana ugunsdrošības normatīvo aktu prasībām un vides pieejamības prasībām. Teritorijas labiekārtošanas darbi tikai vides pieejamības uzlabošanas pasākumiem, ja tie būs nepieciešami.</p> <p>Būvprojekts ir jāizstrādā atbilstoši 27.06.2016. Ēkas energosertifikātam Nr. BIS/ĒED-1-2016-272. (<i>Projektēšanas uzdevuma pielikums Nr. 4</i>).</p> <p>Būvprojekta sagatavošanā ir jāievēro visi spēkā esošie normatīvie akti, tostarp arī, Būvniecības likums, Ēku energoefektivitātes likums, Ministru kabineta noteikumi: 19.08.2014. noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, 02.09.2014. noteikumi Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”, 19.04.2016. noteikumi Nr.238 “Ugunsdrošības noteikumi”, 01.07.2017. noteikumi Nr. 353 “Prasības zaļajam publiskajam iepirkumam un to piemērošanas kārtība” u.c.</p> <p>Būvprojektā ir jāiekļauj izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā un par iespēju nodrošināt izglītības iestādes objektā, izmantošanas nosacījumi, kā arī aprēķini par būvmateriālu pieļaujamo svaru un montāžas slodzi uz nesošajām konstrukcijām atbilstoši Būvniecības likuma 21.panta trešajai daļai.</p> <p>Būvprojekta sagatavošanā ir jāievēro Publisko iepirkumu likuma 20.panta “Tehniskās specifikācijas” un 21. panta “Marķējumi” prasības.</p>
2.2.	<b>Būvprojekta sastāvs</b>	Saskaņā ar Ministru kabineta 02.09.2014.noteikumiem Nr.529 “Ēku būvnoteikumi”.
2.3.	<b>Būvprojekta saskaņošana ar citām institūcijām un</b>	Projektētājs veic Būvprojekta saskaņošanu ar citām institūcijām un trešajām personām, ja saskaņojumi ir vajadzīgi saskaņā ar ieinteresēto institūciju noteikumiem vai normatīvajiem aktiem, pirms saskaņošanas ar Pasūtītāju. Būvprojekta saskaņošanas laiks

	<b>trešajām personām</b>	ar citām institūcijām un trešajām personām ir ietverts kopējā Būvprojekta izstrādes laikā.
2.4.	<b>Būvprojekta ekspertīze un saskaņošana ar Pasūtītāju</b>	<p>Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas Būvprojekts ir jāiesniedz Pasūtītājam, kurš izskata saņemto Būvprojektu un, ja nav konstatētas neatbilstības, nodod to ekspertīzei. Pasūtītājs sedz Būvprojekta ekspertīzes izmaksas.</p> <p>Projektētājs labo Būvprojekta ekspertīzes atzinumā norādītās kļūdas un groza tos risinājumus, kurus pieprasa Pasūtītājs. Pasūtītājs, izvērtējot Būvprojekta ekspertīzes atzinumā norādītus pamatotus ieteikumus, var prasīt, lai Projektētājs groza sākotnēji Būvprojektā paredzēto risinājumu.</p> <p>Būvprojekta ekspertīzes laikā projektētājam nav tiesību prasīt noteiktu termiņu atbilstīgu sniegšanai un kļūdu novēršanai, - tas ir jāveic nekavējoties, iespējami īsā laikā, ievērojot ekspertīzes veicēja vai pasūtītāja noteiktos termiņus.</p>
2.5.	<b>Būvprojekta saskaņošana būvvaldē</b>	<p>Būvprojektu, kuram ir izsniegts pozitīvs ekspertīzes atzinums, Pasūtītājs iesniedz Madonas novada būvvaldē lēmuma par projektēšanas nosacījumu izpildi pieņemšanai.</p> <p>Ja būvvalde pieņem lēmumu par projektēšanas nosacījumu neizpildi, Pasūtītājs nosaka termiņu projektētājam kļūdu labošanai atbilstoši 3.1.punktam.</p> <p>Pasūtītājs paraksta Projektētāja iesniegto būvprojekta pieņemšanas – nodošanas aktu ne agrāk kā dienā, kad no būvvaldes ir saņemta būvatļauja ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, un vienu akta eksemplāru nosūta (izsniedz) Projektētājam.</p>
2.6.	<b>Izmaiņas Būvprojektā</b>	<p>Pamatojot ar objektīvu nepieciešamību, ņemot vērā ekonomisko pamatotību, efektivitāti un atbilstoši sākotnēji paredzētajam mērķim, Darbu izpildes laikā var tikt izvērtēti dažādi veicamie pasākumi, kas ir pamatoti ar jaunām tehnoloģijām un risinājumiem (inovācijām) vai citiem tehniskajiem risinājumiem. Visām izmaiņām ir jāizvērtē grozījumu pieļaujamība atbilstoši Publisko iepirkumu likumam un Līgumam. Izmaiņas Būvprojektā ir jānoformē rakstiski, jāsaskaņo savstarpēji, vajadzības gadījumā izmaiņām ir jāveic ekspertīze, un jāsaskaņo tās ar būvvaldi, ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus par būvprojekta izmaiņām.</p>
2.7	<b>Būvprojekta dokumentācija s eksemplāru skaits</b>	<p>Projektētājs iesniedz Pasūtītājam:</p> <p><b>6 eksemplārus papīra formātā</b> (2 eks. Madonas novada Būvvaldei, 1 eks. Izpildītājam, 3 eks. Pasūtītājam) lapas numurētas, un</p> <p><b>CD formātā</b> (1 eks. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 (viens) eksemplārs (viss pdf failos un darbu daudzumi Ms xls.) sagatavots publicēšanai būvniecības iepirkumā (ievērojot fizisko personu datu aizsardzības normatīvo regulējumu). <i>Faiļiem jābūt ievietotiem datu nesējā, failiem jābūt ar to saturam atbilstošiem nosaukumiem.</i></p> <p>Ja būvprojekts ir sagatavots, parakstīts un iesniegts elektroniski, tad Būvprojekta dokumentus izstrādā 1 (vienā) eksemplārā iesniegšanai būvvaldē, un papildus tam 1 (vienā) eksemplārā publicēšanai būvniecības iepirkumā (ievērojot fizisko personu datu aizsardzības normatīvo regulējumu).</p>
<b>3.</b>	<b>TERMIŅI</b>	

3.1.	<b>Projektēšanas ilgums</b>	<p>Būvprojekts jāiesniedz Pasūtītājam saskaņošanai un iesniegšanai būvvaldē lēmuma par projektēšanas nosacījumu izpildi pieņemšanai 8 nedēļu laikā no dienas, kad ir parakstīts līgums par projektēšanas darbiem.</p> <p>Pasūtītāja vai būvvaldes konstatēto neatbilstību Būvprojektā labošanai Pasūtītājs, izvērtējot konkrēto situāciju, nosaka papildus termiņu, kas nepārsniedz 1 (vienu) nedēļu.</p> <p>Laiks, kas Pasūtītājam vajadzīgs iesniegto dokumentu saskaņošanai un iesniegšanai būvvaldē, kā arī būvekspertīzei un būvvaldes lēmumu pieņemšanai, netiek ieskaitīts Projektēšanas termiņā.</p>
3.2.	<b>Būvdarbi un autoruzraudzība</b>	<p>Sākotnēji plānotais būvdarbu ilgums – 10 mēneši no brīža, kad Pasūtītājs ar būves pieņemšanas – nodošanas aktu objektu ir nodevis būvuzņēmējam, izņemot tehnoloģiskos pārtraukumus, līdz objekta pilnīgai nodošanai ekspluatācijā. Pasūtītājs pēc būvprojekta izstrādes paredz pārskatīt un vajadzības gadījumā grozīt būvdarbu ilgumu. Autoruzraudzības darbi ir jāveic būvdarbu laikā.</p>
4.	<b>Citi jautājumi atbilstoši Būvniecības ieceres dokumentācijai un Projektēšanas uzdevumam, tā pielikumiem</b>	<p>Skatīt būvprojektu minimālā sastāvā.</p>