

APSTIPRINĀTS
Madonas novada pašvaldības
iepirkumu komisijas sēdē
2016.gada 8.decembrī
Protokols Nr. MNP2016/46_ELFLA-1
Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs



/Ā.Vilšķērsts/

NOLIKUMS

Izdots saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 23.panta ceturto daļu

Iepirkumā

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.² pantu

„Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības darbu izpilde objektam “Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūve””

Iepirkuma identifikācijas numurs: MNP2016/46_ELFLA

2016.gads

SATURA RĀDĪTĀJS

Vispārīga informācija

1.	Uzaicinājums.....	3
2.	Iepirkuma identifikācijas numurs.....	3
3.	Pasūtītāja kontaktpersona.....	3
4.	Piegādātāji.....	3

Informācija par iepirkuma līguma priekšmetu

5.	Īss iepirkuma līguma priekšmeta apraksts	3
6.	Informācija par iepirkuma līgumu	3
7.	Ieinteresēto piegādātāju sanāksme	4
8.	Iepirkuma līguma finansēšanas avots.....	4
9.	Informācijas konfidencialitāte.....	4

Piedāvājums un tā iesniegšana

10.	Piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas vieta, datums, laiks un kārtība	4
11.	Piedāvājuma nodrošinājums	4
12.	Piedāvājumu sagatavošanas, noformēšanas un iesniegšanas prasības	5
13.	Piedāvājumu saņemšana.	6

Iepirkuma dokumentācija un informācijas apmaiņa

14.	Iepirkuma dokumentācija.....	6
15.	Iepirkuma dokumentācijas pieejamība.....	6
16.	Sarakste, informācijas sniegšana.....	7

Prasības pretendentiem

17.	Prasības pretendentiem.....	7
18.	Piedāvājumā iekļaujамie dokumenti	8
19.	Pretendenta tiesības un pienākumi	8

Piedāvājumu vērtēšana un pretendentu pārbaude

20.	Piedāvājumu vērtēšana, pretendentu atlase un atbilstības pārbaude	9
21.	Lēmuma paziņošana.....	11
22.	Iepirkumu komisijas tiesības.....	11
23.	Iepirkumu komisijas pienākumi	12

Nolikuma pielikumi

Pielikums Nr.1 “Finanšu piedāvājums” forma	13
Pielikums Nr.2 “Atlases prasības” forma	15
Pielikums Nr.3 “Apakšuzņēmēji” forma	17
Pielikums Nr.4 Līguma projekts	18
Līguma projekta 1.pielikums “Projektēšanas uzdevums”	29

Vispārīga informācija

1. Uzaicinājums:

1.1. **Madonas novada pašvaldība**, reģistrācijas numurs: LV90000054572, Adrese: Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801, Tālrunis/fakss: tālr. 648060090, fakss: 648060079, e-pasts: dome@madona.lv, turpmāk tekstā Pasūtītājs, **uzaicina Piegādātājus** (termina skaidrojums saskaņā ar Publisko iepirkumu likumā lietotajiem terminu skaidrojumiem) **piedalīties publiskā iepirkumā par pakalpojuma līguma “Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības darbu izpilde objektam “Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūve” slēgšanas tiesību piešķiršanu.**

1.2. Pasūtītājs iepirkumu veic savām, Madonas novada pašvaldības, vajadzībām.

2. Iepirkuma identifikācijas numurs: MNP2016/46_ELFLA.

3. Pasūtītāja kontaktpersona:

Kontaktpersonas jautājumos par iepirkuma dokumentiem un iepirkuma sarakstē – Signe Arcimoviča, e-pasts signe.arcimovica@madona.lv , tālr.nr. 64860571 vai 29224056, fakss 64860079, vai Gerda Audže, e-pasts gerda.audze@madona.lv, tālr.nr. 26399923, fakss 64860079.

4. **Piegādātāji:** iepirkumā var piedalīties Publisko iepirkumu likumā kā piegādātāji definētās personas, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesīgas veikt komercdarbību / saimniecisko darbību, kas atbilst nolikumā noteiktajām prasībām, kam ir pieejami visi darbu izpildei nepieciešamie resursi, un kas spēj nodrošināt attiecīgā Līguma Darbu izpildi.

Informācija par iepirkuma līguma priekšmetu un līgumu

5. Īss iepirkuma līguma priekšmeta apraksts:

5.1. Iepirkuma līgumu priekšmets ir Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūves būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība atbilstoši iepirkuma dokumentu noteikumiem, turpmāk tekstā arī – Darbi.

5.2. Iepirkums nav sadalīts daļās (līgumos) un piedāvājumu drīkst iesniegt tikai par visu līguma priekšmetu.

5.3. Līguma projektēšanas Darbu izpildes vieta ir Izpildītāja darbības vieta; sanāksmes, kas paredzētas līguma izpildes laikā, un iesniedzamo dokumentu, tai skaitā būvprojekta, iesniegšanas vieta ir Madonas novada pašvaldība, adrese: Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV – 4801.

5.4. Līguma autoruzraudzības darbu izpildes vieta ir Ļaudonas pagasta kultūras nams, būvobjekta adrese: Dzirnau iela 7, Ļaudona, Ļaudonas pagasts, Madonas novads, LV-4862.

6. Informācija par iepirkuma līgumu:

6.1. Pasūtītājs slēgs līgumu (saskaņā ar nolikuma pielikumu „Līguma projekts”, tā pielikumiem, pievienotajiem dokumentiem) ar Pretendentu, par kura piedāvājumu iepirkumu komisija būs pieņēmusi lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu.

6.2. Līgumu ir plānots noslēgt uzreiz pēc iepirkuma beigām, aptuveni 2017.gada janvārī.

6.3. Līguma Darbu izpildes termiņi ir noteikti līguma projektā un Projektēšanas uzdevumā.

6.4. Ja pastāv kāds no nolikuma 17.2.punktā minētajiem apstākļiem un pretendents pirms līguma noslēgšanas ir jāveic reģistrācija attiecīgā valsts reģistrā, tad pasūtītājs dod pretendentam laiku 10 (desmit) darba dienas no paziņojuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu saņemšanas dienas, lai pretendents varētu veikt reģistrāciju attiecīgā valsts reģistrā un rakstiski informēt pasūtītāju par reģistrācijas faktu. Pasūtītājs termiņu var pagarināt, ja pretendents savlaicīgi ir sniedzis objektīvu pamatojumu termiņa pagarināšanai.

6.5. Pretendentam, kuram ir piešķirtas Līguma slēgšanas tiesības, ar pasūtītāju ir jāvienojas par konkrētu līguma slēgšanas dienu un parakstīšanas kārtību. Ja puses nevar par to vienoties, līguma slēgšanas dienu un parakstīšanas kārtību nosaka pasūtītājs, nosūtot uzaicinājumu konkrētā termiņā ierasties uz līguma slēgšanu pašvaldībā.

6.6. Ja izraudzītais pretendents rakstiski atsakās slēgt iepirkuma Līgumu vai nolikuma 6.5.punktā Pasūtītāja noteiktajā termiņā nav noslēdzis iepirkuma līgumu, iepirkumu komisija rīkojas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 56.panta piektajā daļā noteiktajam.

6.7. Iepirkuma līgumu slēdz uz pretendenta piedāvājuma pamata atbilstoši nolikuma 4.pielikumam „Līguma projekts” un tā pielikumiem. Līgumam pievieno izraudzītā pretendenta piedāvājumu, iepirkuma dokumentāciju, tostarp arī, iepirkuma procedūras laikā veikto sarakstī. Iepirkuma

nolikuma un tā pielikumu noteikumi ir spēkā un ir saistoši visā Līguma izpildes laikā, arī gadījumā, ja iepirkuma nolikums ar pielikumiem nav Līgumam pievienoti kā pielikums.

6.8. Līgumā var tikt veikti grozījumi, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 67.¹ pantā un 68.pantā paredzēto, precizējumi vai papildinājumi, lai nodrošinātu līguma pilnīgu un kvalitatīvu izpildi. Katrā līguma grozīšanas reizē pasūtītājs izvērtē grozījumu pamatotību un norāda atbilstību Publisko iepirkumu likuma attiecīgajai normai, iepirkuma dokumentiem.

6.9. Pasūtītājs izpildīto Darbu apmaksu veic līguma projektā noteiktajā kārtībā.

7. Ieinteresēto piegādātāju sanāksme:

7.1. Pasūtītājs rīko ieinteresēto piegādātāju sanākumi objekta apskatei **2016.gada 19.decembrī plkst.15:00**, interesentiem pulcējoties Ļaudonas kultūras nama ēkā, adrese: Dzirnau iela 7, Ļaudona, Ļaudonas pagasts, Madonas novads, LV-4862.

7.2. Pēc ieinteresēto piegādātāju lūguma pasūtītājs organizē ieinteresēto piegādātāju sanākumi objekta apskatei arī citā dienā, pirms tam vienojoties ar iepirkuma procedūrā norādīto kontaktpersonu (nolikuma 3.punkts) par konkrētu sanāksmes dienu un laiku. Tas tiek publicēts pasūtītāja mājaslapā pie attiecīgā iepirkuma sarakstes, lai vajadzības gadījumā sanāksei var pievienoties arī citi ieinteresētie piegādātāji.

7.3. Pasūtītāja pārstāvis, kurš vada ieinteresēto piegādātāju sanākumi, nodrošina sanāksmes protokolēšanu, pierakstot sanāksmes dalībnieku jautājumus. Ieinteresētā piegādātāja pārstāvis ir tiesīgs neatklāt piegādātāju, kuru tas pārstāv.

7.4. Atbildes uz ieinteresēto piegādātāju sanāksmē uzdotajiem jautājumiem pasūtītājs sniedz rakstiski, publicējot tās pasūtītāja mājaslapā pie attiecīgā iepirkuma sarakstes.

8. Iepirkuma līguma finansēšanas avots:

8.1. Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" ietvaros apstiprinātā projekta Nr.16-05-AL23-A019.2203-000007 „Ļaudonas pagasta kultūras nama atjaunošana” īstenošanai paredzētais finansējums un pašvaldības finansējums.

9. Informācijas konfidencialitāte:

9.1. Pasūtītājs nodrošina Publisko iepirkumu likumā paredzēto informācijas neizpaušanu, tai skaitā arī tās informācijas neizpaušanu, ko pretendents piedāvājumā ir norādījis kā komercnoslēpumu vai konfidenciālu informāciju.

Piedāvājums un tā iesniegšana

10. Piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas vieta, datums, laiks un kārtība:

10.1. Piedāvājumus var iesniegt personīgi vai pa pastu:

iesniegšana personīgi – Madonas novada pašvaldībā Saieta laukumā 1, Madonā, Klientu apkalpošanas zālē (101.kabinets, 1.stāvs) pirmdien laikā no plkst. 8:00 līdz 18:00; otrdien, trešdien un ceturtdien laikā no plkst. 8:00 līdz 17:00; piektdien laikā no plkst.8:00 līdz 16:00.

iesniegšana, sūtot pa pastu - Madonas novada pašvaldībai, Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801.

10.2. **Piedāvājumu iesniegšanas termiņš ir līdz 2017.gada 3.janvārī plkst.10.00.** Pa pastu sūtītais piedāvājums tiek uzskatīts par iesniegtu noteiktajā termiņā, ja tas Madonas pašvaldībā ir saņemts līdz piedāvājumu iesniegšanai noteiktā termiņa beigām.

10.3. **Piedāvājumu atvēršana** notiks atklātā piedāvājumu atvēršanas sanāksmē 2017.gada 3.janvāra plkst.10:00 Madonas novada pašvaldībā Saieta laukumā 1, Madonā, 2.stāva zālē. Madonas novada pašvaldības iepirkumu komisija (turpmāk tekstā – komisija), atverot piedāvājumu, nosauc Pretendenta nosaukumu, piedāvājuma saņemšanas laiku, piedāvājumā minētās skaitliskās vērtības, kas nolikumā ir noteiktas kā piedāvājumu vērtēšanas kritērijs.

11. Piedāvājuma nodrošinājums:

11.1. Piedāvājuma nodrošinājums nav jāsniedz.

12. Piedāvājumu sagatavošanas, noformēšanas un iesniegšanas prasības:

- 12.1. Piedāvājumam ir jābūt sagatavotam datorrakstā. Piedāvājumu drīkst iesniegt sagatavotu papīra izdrukas formā vai elektroniskā formā, ja tas ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu (būtiski).
- 12.2. **Piedāvājumu iesniedz aizlīmētā aploksnē vai citā aizlīmētā iepakojumā** (visus eksemplārus ievieto vienā aploksnē (iepakojumā)).
- 12.3. Piedāvājumam ir jābūt skaidri saprotamam, salasāmam.
- 12.4. Ja piedāvājumu iesniedz sagatavotu elektroniskā formā un ievietotu, piemēram, CD vai USB datu nesējā, - tam ir jābūt parakstītam kā dokumentu kopumam ar vienu elektronisko parakstu. Dokumenti, kurus tehnisku iemeslu dēļ nav iespējams iesniegt elektroniskā formātā, piedāvājumam ir jāpievieno papīra formātā, to norādot piedāvājumā.
- 12.5. Ja piedāvājumu iesniedz sagatavotu papīra formā:
 - 12.5.1. katram piedāvājuma eksemplāram ir jābūt caursūtā ar auklu. Auklai ir jābūt aizsietai mezglā un galiem nostiprinātiem (pārlīmētiem ar papīra uzlīmi), cauršuvumam apliecinātam, norādot vismaz caursūto lapu skaitu, pārstāvja amata nosaukumu, datumu, parakstu un atšifrējumu.
 - 12.5.2. Piedāvājuma lapām ir jābūt secīgi numurētām.
 - 12.5.3. Tas ir jāgatavo vienā eksemplārā kā oriģināls un vienā eksemplārā kā kopija. Uz katra eksemplāra ir jābūt atbilstošam uzrakstam „ORIĢINĀLS” vai „KOPIJA”.
- 12.6. Uz dokumentu kopijas apliecinājuma ir jānorāda vismaz amata nosaukums, datums, paraksts un atšifrējums.
- 12.7. Visi sarakstes un piedāvājuma dokumenti ir jāiesniedz latviešu valodā. Ja piedāvājumā tiek iekļauts dokuments vai tā atvasinājums svešvalodā, tam ir jāpievieno dokumenta tulkojums latviešu valodā. Par tulkojuma atbilstību dokumenta oriģinālam ir atbildīgs pretendents.
- 12.8. Visa nolikumā prasītā informācija (dokumenti) ir jāiesniedz atbilstoši nolikuma prasībām un nolikuma pielikumos pievienotajām veidlapām (formām). Iepirkuma nolikumā dotās formas nedrīkst pārsaukt, dzēst, papildināt vai kā citādi mainīt, izņemot gadījumu, kad iepirkuma procedūras sarakstes laikā iepirkumu komisija pasūtītāja mājaslapā ir publicējusi precizējumus. Tādā gadījumā, sagatavojot piedāvājumu, pretendents ir pienākums aktualizēt vai izmantot pasūtītāja mājaslapā publicēto aktualizēto iepirkuma nolikuma formu, ja tāda ir publicēta.
- 12.9. Piedāvājuma dokumentus ir jābūt parakstījušai paraksttiesīgai personai. Visu prasīto papildus informāciju un skaidrojumus par piedāvājumu, arī iepirkumu komisijas veiktā kļūdu labojuma apstiprinājumu (ja tāds ir nepieciešams), ir jāparaksta paraksttiesīgai personai. Kopijas jāapliecina paraksttiesīgai personai.
- 12.10. Gadījumā, ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība (nolikuma tekstā arī – pretendents), tad piedāvājumā norāda informāciju par katru personu apvienības dalībnieku.
- 12.11. **Uz piedāvājuma titullapas ir jānorāda vismaz: iepirkuma nosaukums, identifikācijas numurs, pretendenta reģistrācijas numurs, pasta adrese (ar pasta indeksu), faksa numurs vai elektroniskā pasta adrese, uz kuriem iepirkumu komisija nepieciešamības gadījumā sūta vēstuli ar jautājumiem vai, pēc lēmuma pieņemšanas, - paziņojumu par pieņemto lēmumu.**
- 12.12. Sagatavojot piedāvājumu, pretendentiem pašiem ir jāizvērtē tehniskā specifikācija, izpildāmo Darbu pozīcijas, un ir jāparedz visu līguma Darbu izmaksu lielums, kas ir jāiekļauj piedāvājuma cenā.
- 12.13. Prasības finanšu piedāvājuma noformēšanai:
 - 12.13.1. Piedāvājumā visas cenas ir jāizsaka *euro*, centos;
 - 12.13.2. Finanšu piedāvājumā visas izmaksas norāda ar precizitāti divi cipari aiz komata.
 - 12.13.3. Finanšu piedāvājums ir jānoformē un jāiesniedz atbilstoši iepirkuma dokumentu prasībām. Piedāvājumā ir jānorāda līgumcena (termina skaidrojums atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 1.panta 9.punktam), par kādu Izpildītājs veiks darbus. Līgumcenā ir jāietver visi nodokļi, nodevas u.c. maksājumi, un visas saprātīgi, profesionāli paredzamās ar Darbu izpildi saistītās izmaksas, izņemot PVN, ņemot vērā līgumā un citos iepirkuma dokumentos noteiktās prasības.
 - 12.13.4. Gadījumā, ja līguma izpildē ir paredzēts iesaistīt ārvalstu speciālistus, finanšu piedāvājumā ir jāiekļauj tulkošanas izmaksas dokumentācijai un komunikācijas nodrošināšanai ar Pasūtītāju latviešu valodā.
 - 12.13.5. Piedāvājumā norādītās cenas tiek fiksēta uz visu Darbu izpildes laiku un netiks pārrēķinātas, izņemot līguma projektā paredzētos gadījumus.
 - 12.13.6. Finanšu piedāvājums ir jāaizpilda, norādot pamatotu piedāvājuma cenu katrā pozīcijā.
- 12.14. Līguma kopējā cena var tikt grozīta nolikumā un Līguma projektā paredzētajos gadījumos.

12.15. Piedāvājums nedrīkst saturēt grozījumus vai papildinājumus, kā arī neatrunātus labojumus.

12.16. Alternatīvi piedāvājumi (piedāvājumu varianti) nav pieļaujami.

12.17. **Piedāvājuma aploksnis noformējums:**

12.17.1. Aploksni adresē **Madonas novada pašvaldībai** uz sekojošu adresi:

Saieta laukums – 1,

Madona, Madonas novads, LV-4801

un ar sekojošu norādi:

Piedāvājums iepirkumā

„Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības darbu izpilde objektam “Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūve””

identifikācijas numurs MNP2016/46_ELFLA

Aizliegts atvērt līdz 2017.gada 3.janvāra plkst.10.00.

12.17.2. Uz aploksnis jābūt norādītam **pretendenta nosaukumam un pasta adresei**, lai gadījumā, ja piedāvājuma iesniegšanas termiņš ir nokavēts, to neatvērtā veidā varētu nosūtīt atpakaļ.

13. Piedāvājumu saņemšana

13.1. Piedāvājumus saņemt un reģistrēt Madonas novada pašvaldībā, Administratīvajā nodaļā (1.stāvs, 101.kabinets), Saieta laukumā 1, Madona, Madonas novads. Saņemot piedāvājumu, atbildīgā persona uz aploksnis (iepakojuma) norāda piedāvājuma saņemšanas datumu un laiku. Ja piedāvājums ir saņemts pēc piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām, uz piedāvājuma aploksnis izdara atzīmi „NOKAVĒTS”. Piedāvājumus to iesniegšanas secībā reģistrē kopējā Madonas novada pašvaldībā saņemto/izsūtīto dokumentu elektroniskajā reģistrā, kur tiek norādīta šāda informācija:

13.1.1. Pretendenta nosaukums un adrese;

13.1.2. Faktiskais piedāvājuma reģistrēšanas datums.

13.2. Ja piedāvājums saņemts atvērtā vai bojātā iepakojumā, atbildīgā persona uz iepakojuma izdara atzīmi par konstatēto piedāvājuma noformējumu un nekavējoties piedāvājumu pārzīmogo un veic pasākumus, lai par to informētu pretendentu.

13.3. Atbildīgā persona pēc piedāvājuma saņemšanas nokopē piedāvājuma aploksnis (iepakojuma) pusi, kurā redzams piedāvājuma saņemšanas datums un laiks, un atdod to Pretendentam kā apliecinājumu par piedāvājuma saņemšanu konkrētajā laikā.

13.4. Saņemtie piedāvājumi tiek izsniegti vai atdoti atpakaļ pretendentiem tikai kādā no šiem gadījumiem:

13.4.1. Ja piedāvājums saņemts pēc noteiktā iesniegšanas termiņa beigām;

13.4.2. Ja pretendents to atsauc vai groza pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām;

13.4.3. Publisko iepirkumu likuma 55.panta 4¹.daļā noteiktajā gadījumā.

Iepirkuma dokumentācija un informācijas apmaiņa

14. Iepirkuma dokumentācija:

14.1. Iepirkuma dokumentācija piedāvājuma sagatavošanai ir iepirkuma nolikums ar pielikumiem un cita pasūtītāja mājaslapā internetā publicētā informācija (dokumenti) pie attiecīgā iepirkuma. Iepirkuma laikā veiktā sarakste (uzdotie jautājumi un sniegtās atbildes, kā arī izdarītie precizējumi, labojumi), Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā internetā publicētie paziņojumi arī ir iepirkuma dokumentācija.

15. Iepirkuma dokumentācijas pieejamība:

15.1. Pasūtītājs nodrošina brīvu un tiešu elektronisko pieeju iepirkuma dokumentiem Madonas novada pašvaldības mājaslapā: www.madona.lv, sadaļā PAŠVALDĪBA - Iepirkumi. Tur tiek publicēta arī iepirkuma laikā veiktā sarakste (uzdotie jautājumi un sniegtās atbildes, kā arī izdarītie precizējumi, labojumi) ar ieinteresētajiem piegādātājiem.

15.2. Piegādātājiem ir nodrošināta iespēja iepazīties ar iepirkuma dokumentiem papīra formātā uz vietas Madonas novada pašvaldībā, Saieta laukumā 1, Madona, 2.stāvā pie juristes S.Arcimovičas pirmdien laikā no plkst. 8:00 līdz 18:00; otrdien, trešdien un ceturtdien laikā no plkst. 8:00 līdz 17:00; piektdien laikā no plkst.8:00 līdz 16:00. Pusdienas pārtraukums katru darba dienu ir no plkst.12:00 līdz 13:00.

15.3. Piegādātājiem ir nodrošināta iespēja iepirkuma dokumentāciju saņemt drukātā veidā uz vietas Madonas novada pašvaldībā vai lūdzot to nosūtīt uz piegādātāja norādīto adresi. Tādā gadījumā

dokumentācijas saņēmējam ir jāsedz dokumentu pavairošanas izmaksas atbilstoši Madonas novada Domes lēmumam par kopētāja izmantošanas izmaksām un nosūtīšanas izmaksas atbilstoši faktiskajiem izdevumiem. Par tādu dokumentu izsniegšanu, kurus pasūtītājam ar saviem tehniskajiem līdzekļiem nav iespēju pavairot uz vietas (piemēram, liela izmēra lapas), pieprasītājam ir jāsedz visi faktiskie izdevumi, kas pasūtītājam rodas, pavairojot dokumentus.

16. Sarakste, informācijas sniegšana:

- 16.1. Ikvienā sarakstes dokumentā ietver iepirkuma nosaukumu vai identifikācijas numuru.
- 16.2. Piegādātājam, kas vēlas saņemt atbildi uz jautājumu par iepirkuma dokumentiem vai skaidrojumu, kontaktpersonai (skatīt nolikuma 3.punktu) jautājumos par iepirkuma dokumentiem un iepirkuma sarakstē iesniedz vēstuli ar jautājumu, atsūtot to pa faksu 64860079, e-pastā gerda.audze@madona.lv, pa pastu, vai arī personīgi iesniedzot Madonas novada pašvaldībā.
- 16.3. Vienlaicīgi ar atbilžu publicēšanu pasūtītāja mājaslapā internetā, iepirkumu komisija jautājumu iesniegušajam piegādātājam atbildes sniedz arī, nosūtot vēstuli uz attiecīgā pretendenta norādīto faksu vai e-pastu, vienlaicīgi izsūtot vēstuli arī pa pastu, vai arī elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu.
- 16.4. Iepirkumu komisija atbildes sniedz iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā divas darba dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
- 16.5. Iepirkumu komisija, izdarot skaidrojumu, precizējumu vai nebūtisku labojumu iepirkuma dokumentos, informē visus ieinteresētos piegādātājus, ievietojot attiecīgu informāciju savā mājaslapā internetā ne vēlāk kā divas darba dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
- 16.6. Ja iepirkumu komisija pieprasa papildus informāciju, dokumentus atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 45.pantam, pretendents atbildi sniedz iepirkumu komisijas noteiktajā termiņā, atsūtot atbildi pa faksu un vienlaicīgi to izsūtot arī pa pastu, vai elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu.

Prasības pretendentiem

17. Prasības pretendentiem:

- 17.1. Normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir reģistrēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, lai būtu tiesīgs veikt līgumā paredzētos darbus.
- 17.2. Ja pretendents, kuram ir piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, ir personu apvienība, vai pretendents ir ārvalstu komersants, kurš nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvniecības informācijas sistēmas attiecīgajā reģistrā, vai līguma izpildei piedāvājumā norādītais sertificētais būvniecības personāls nav iepirkuma veikšanas brīdī pretendentiem vai attiecīgi apakšuzņēmējam reģistrēts Būvkomersantu reģistrā, tad pretendentiem ir pienākums pirms līguma slēgšanas nodrošināt attiecīgu ierakstu izdarīšanu Latvijas Republikas Būvniecības informācijas sistēmas attiecīgajā reģistrā, ja reģistrācija ir vajadzīga atbilstoši normatīvo aktu regulējumam, lai iegūtu tiesības veikt līgumā paredzētos darbus. Pasūtītājs dod pretendentiem samērīgu laiku nepieciešamo reģistrācijas darbību veikšanai un līgumu slēdz tikai pēc attiecīgo ierakstu izdarīšanas attiecīgajā valsts reģistrā.
- 17.3. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība (turpmāk tekstā arī – pretendents), visi tās dalībnieki savstarpēji noslēdz un piedāvājumā iekļauj sabiedrības līgumu, tā tekstā norādot arī sekojošo:
 - 1) nosacījumu, ka katrs apvienības dalībnieks atsevišķi un visi kopā ir atbildīgi par iepirkuma līguma noslēgšanu un izpildi, ja pretendentiem tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības;
 - 2) norāda galveno dalībnieku un/vai personu, kas ir pilnvarota parakstīt piedāvājumu, iepirkuma līgumu un citus dokumentus, saņemt un izdot rīkojumus personu apvienības dalībnieku vārdā, kārtot visus maksājumus, tai skaitā arī saņemt maksājumus no Pasūtītāja;
 - 3) norāda katra personu apvienības dalībnieka veicamos uzdevumus un to apjomu līguma izpildē;
 - 4) gadījumā, ja tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, nolikumā noteiktajā termiņā nodrošinās personālsabiedrības reģistrāciju attiecīgā valsts reģistrā, rakstiski informējot par to pasūtītāju, un veiks citas darbības, lai atbilstoši normatīvo aktu prasībām būtu tiesīgi veikt līgumā paredzētos darbus.
- 17.4. Ja pretendents balstās uz citas personas iespējām, lai apliecinātu, ka kvalifikācija atbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, viņiem ir jānoslēdz savstarpēja vienošanās par apņemšanos nodot resursus un veikt Līguma darbus iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā, norādot nododamos resursus un darbus (darbu daļas īss apraksts un % no piedāvājuma cenas).

- 17.5. Pretendentam ir pieejami Darbu izpildei vajadzīgie materiālie, finanšu, darbaspēka un citi resursi, lai kvalitatīvi un noteiktajā termiņā pilnībā izpildītu paredzamo līgumu.
- 17.6. Pretendenta profesionālajām, saimnieciskajām un finansiālajām spējām ir jābūt tādām, lai pretendents spētu izpildīt darbus atbilstoši normatīvo aktu un iepirkuma dokumentu prasībām.
- 17.7. Līguma izpildē norādīto personu (personāla un/vai apakšuzņēmēju) nomaiņa vai jaunu personu (personāla un/vai apakšuzņēmēju) iekļaušana Darbu izpildē tiek pieļauta tikai Publisko iepirkumu likuma 68.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā, ievērojot arī Līguma projektā paredzēto.
- 17.8. Pretendents nav izslēdzams no iepirkuma, pamatojot ar kādu no Publisko iepirkumu likuma 8.²panta piektajā daļā noteiktajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem, ievērojot arī minētā panta septīto un astoto daļu.
- 17.9. Citas iepirkuma nolikumā un tā pielikumos noteiktās prasības.

18. Piedāvājumā iekļaujamie dokumenti (ieteicams ievērot šo secību):

- 18.1. Titullapa, kas noformēta atbilstoši nolikuma 12.11.punktā noteiktajam.
- 18.2. Aizpildīts un parakstīts piedāvājums saskaņā ar nolikuma pielikuma Nr.1 „Finanšu piedāvājums” formu.
- 18.3. Aizpildīta un parakstīta nolikuma pielikuma Nr.2 „Atlases prasības” forma un pievienoti tajā prasītie piedāvājumā iekļaujamie dokumenti.
- 18.4. Aizpildīta un parakstīta nolikuma pielikuma Nr.3 „Apakšuzņēmēji” forma.
- 18.5. Vienošanās atbilstoši nolikuma 17.3.punktā noteiktajam, attiecināma personu apvienības gadījumā.
- 18.6. Vienošanās atbilstoši nolikuma 17.4.punktā noteiktajam, ja attiecināms.
- 18.7. Uzņēmumu reģistra izziņas kopija vai cita dokumenta kopija par šobrīd esošajām paraksta tiesīgajām personām, kas ir parakstījušas piedāvājumu, nolikuma 17.3. un 17.4.punktā minēto vienošanos (ja attiecināms).
- 18.8. Citi dokumenti, ko paredz nolikuma pielikumu formas, un citi dokumenti, kas izriet no nolikuma prasībām.
- 18.9. Dokumenti, kurus pretendents uzskata par nepieciešamu iekļaut piedāvājumā.

19. Pretendenta tiesības un pienākumi:

- 19.1. Piedalīšanās iepirkumā ir pretendenta brīvas gribas izpausme. Iesniedzot piedāvājumu dalībai iepirkumā, pretendents pieņem un apņemas ievērot visus nolikuma noteikumus.
- 19.2. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 41.panta trešajai daļai un 42.panta trešajai daļai pretendents, lai pierādītu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, var balstīties uz citu personu iespējām. Tādā gadījumā pretendenta attiecīgā persona konkrētajā jomā ir jāiesaista iepirkumā paredzētā līguma izpildē.
- 19.3. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 20.pantam Pretendents var piesaistīt apakšuzņēmējus, norādot piedāvājumā par tiem informāciju atbilstoši iepirkuma dokumentos noteiktajam.
- 19.4. Pretendentam, iesniedzot piedāvājumu, ir tiesības pieprasīt apliecinājumu, ka piedāvājums konkrētajā laikā ir saņemts (atbilstoši nolikuma 13.3.punktam).
- 19.5. Pretendentam ir tiesības pieprasīt un saņemt Publisko iepirkumu likumā noteikto informāciju (dokumentu atvasinājumus) noteiktajos termiņos, iesniedzot (atsūtot) par to atbilstošu pieprasījumu (iesniegumu).
- 19.6. Pretendentam līdz lēmuma par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu pieņemšanai ir tiesības atsaukt piedāvājumu, iesniedzot iesniegumu par piedāvājuma atsaukšanu. Ja pretendents atsauc savu piedāvājumu pirms piedāvājuma atvēršanas, piedāvājums neatvērtā veidā tiek atgriezts pretendenta atbilstoši iepirkuma nolikuma 13.4.2.punktam.
- 19.7. Pretendentam ir pienākums pārliecināties, ka visi nolikumā prasītie dokumenti un informācija ir iekļauti piedāvājumā.
- 19.8. Pretendentam ir pienākums pieprasīt papildinformāciju vai nolikuma skaidrojumu, ja iepirkuma procedūras dokumenti nav skaidri saprotami un/vai ja iepirkuma dokumentu atsevišķās sadaļās iekļautās ziņas ir pretrunā vai ir nepietiekamas piedāvājuma sagatavošanai.
- 19.9. Pretendentam, sagatavojot piedāvājumu, ir pienākums pasūtītāja mājaslapā internetā pie attiecīgā iepirkuma dokumentiem iepazīties ar iepirkuma laikā veikto saraksti (saņemtajiem jautājumiem un atbildēm, kā arī citu publicēto informāciju).
- 19.10. Pretendentam ir pienākums sniegt patiesu informāciju (ziņas).

- 19.11. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 45.pantā noteiktajam Pretendentam ir pienākums pēc pasūtītāja pieprasījuma izskaidrot savu piedāvājumu, noteiktajā laikā atbildot uz jautājumiem, uzrādot dokumentu oriģinālus, vai iesniedzot citu nepieciešamo informāciju, dokumentus.
- 19.12. Pretendentam ir pienākums segt visus izdevumus, kas saistīti ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu.
- 19.13. Pretendentam ir pienākums līguma darbus veikt atbilstoši iepirkuma dokumentu prasībām un piedāvājumā norādītajam. Atkāpes no piedāvājumā norādītā ir pieļaujamas tikai ar pasūtītāja piekrišanu, kurš izvērtē katru gadījumu atsevišķi, un ar pieņemto lēmumu nepasliktina savu stāvokli, un nemazina pretendentiem sākotnēji noteiktās prasības, kā arī nemaina ekonomisko līdzsvaru par labu izpildītājam.
- 19.14. Pretendentam ir citas iepirkuma dokumentos un Publisko iepirkumu likumā noteiktās tiesības un pienākumi.
- 19.15. Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.²panta astoņpadsmito daļu Pretendentam ir tiesības pārsūdzēt Madonas novada pašvaldības iepirkumu komisijas pieņemto lēmumu Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas.

Piedāvājumu vērtēšana un pretendentu pārbaude

20. Piedāvājumu vērtēšana, pretendentu atlase un atbilstības pārbaude

- 20.1. Piedāvājumu atvēršana notiek atklātā piedāvājumu atvēršanas sanāksmē (skatīt nolikuma 10.3.punktu).
- 20.2. Piedāvājumu vērtēšanu atbilstoši nolikumā noteiktajam izvēles kritērijam, tehnisko un finanšu piedāvājumu vērtēšanu, pretendentu kvalifikācijas atbilstības pārbaudi un noformējuma novērtēšanu, un lēmumu pieņemšanu slēgtās sēdēs veic Madonas novada pašvaldības iepirkumu komisija (turpmāk tekstā – iepirkumu komisija).
- 20.3. Piedāvājumu vērtēšana notiek atbilstoši spēkā esošajām tiesību normām, saskaņā ar iepirkuma nolikuma un tā pielikumu noteikumiem.
- 20.4. Iepirkumu komisija uzskata, ka Pretendents iesniedzot piedāvājumu ir pilnībā iepazinies ar iepirkuma dokumentiem, sapratis un piekrit izpildīt tajos noteiktās prasības un apņemas par piedāvāto līgumcenu izpildīt Līguma Darbus atbilstoši savam piedāvājumam.
- 20.5. Ja aploksne (piedāvājuma iesaiņojums) nav noformēta atbilstoši nolikuma prasībām, Pasūtītājs nav atbildīgs par piedāvājuma nonākšanu pie nepareiza adresāta vai tā atvēršanu pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Priekšlaicīgi atvērtu piedāvājumu iepirkumu komisija turpmāk neizskata.
- 20.6. Piedāvājuma izvēles kritērijs – piedāvājums ar zemāko līgumcenu. Līguma slēgšanas tiesības piešķir pretendentam, kura piedāvājums ir ar zemāko līgumcenu un atbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām.
- 20.7. Ievērojot procesuālās ekonomijas principu, piedāvājumu pārbaudē, vērtēšanā veicamo darbību secību un apjomu iepirkumu komisija nosaka piedāvājumu vērtēšanas laikā, ņemot vērā attiecīgo situāciju, lai iespējami ātrāk varētu pieņemt lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu:
- 20.7.1. Vispirms iepirkumu komisija pārbauda, vai vismaz pretendents ar zemāko piedāvāto līgumcenu iepirkuma izsludināšanas dienā nav nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*, un pretendents nav izslēdzams no iepirkuma atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.² panta piektās daļas 2.un 3.punktam, septītajai un astotajai daļai.
- 20.7.2. Lai izvērtētu, kurš no piedāvājumiem ir ar zemāko līgumcenu, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 56.panta trešajai daļai iepirkumu komisija vispirms pārbauda, vai nevienā no piedāvājumiem nav aritmētisko kļūdu. Ja kādā piedāvājumā ir konstatētas aritmētiskās kļūdas vai acīmredzamas pārrakstīšanās kļūdas, komisija tās labo visās ailēs un pozīcijās, kurās kļūdas ir konstatētas.
- 20.7.2.1. Ja konstatēta neatbilstība starp vienības cenu un piedāvājuma cenu, kas iegūta sareizinot vienības cenu ar apjomu vai attiecīgi summējot cenas, tad noteicošā ir norādītā mazākās vienības cena.
- 20.7.2.2. Ja ir konstatētas aritmētiskās kļūdas vai citas acīmredzamas pārrakstīšanās kļūdas, komisija par to paziņo attiecīgajam pretendents. Ja pretendents nepiekrīt kļūdu labojumiem, viņam nekavējoties ir jāsniedz skaidrojums par iemesliem. Iepirkumu komisija var atkārtoti

labot aritmētiskās kļūdas vai citas acīmredzamas pārrakstīšanās kļūdas, ja uzskata, ka tas ir nepieciešams.

- 20.7.2.3. Novērtējot un salīdzinot piedāvājumus, kuros bijušas aritmētiskas kļūdas vai citas acīmredzamas pārrakstīšanās kļūdas, komisija ņem vērā tikai atbilstoši nolikuma un aritmētikas noteikumiem izlabotās cenas.
- 20.7.3. Pēc tam iepirkumu komisija sakārto pretendētus pēc piedāvātās līgumcenas, sākot ar pretendentu, kurš ir iesniedzis piedāvājumu ar zemāko līgumcenu;
- 20.7.4. Turpmāk iepirkumu komisija veic viena vai vairāku pretendentu (atkarībā no situācijas) ar zemāko piedāvāto līgumcenu Tehniskā piedāvājuma un Finanšu piedāvājuma pārbaudi, kvalifikācijas pārbaudi, kā arī piedāvājuma noformējuma un iesniegto dokumentu satura pārbaudi.
- 20.7.5. Ja iepirkumu komisija vērtēto piedāvājumu noraida kā neatbilstošu kādai no iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, tā sāk vērtēt piedāvājumu ar nākošo zemāko cenu.
- 20.7.6. Kad ir veiktas visas attiecīgā pretendenta pārbaudei un piedāvājuma vērtēšanai nepieciešamās darbības un konstatēts piedāvājums ar zemāko līgumcenu, kurš atbilst iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, iepirkumu komisija lēmuma pieņemšanas dienā pārbauda, vai attiecīgais pretendents nav izslēdzams no iepirkuma, pamatojot ar kādu no Publisko iepirkumu likuma Publisko iepirkumu likuma 8.²panta piektajā daļā noteiktajiem izslēgšanas gadījumiem.
- 20.8. Lai pārbaudītu vai uz pretendentu neattiecas kāds no Publisko iepirkumu likuma 8.²panta piektajā daļā noteiktajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem, iepirkumu komisija veic iepriekšminētā likuma panta septītajā daļā noteiktās darbības, ievērojot astotajā daļā noteikto.
- 20.9. Iepirkumu komisija izslēdz pretendentu no turpmākas dalības iepirkumā, ja tā uzzina, ka pastāv kāds no Publisko iepirkumu likuma 8.²panta piektajā daļā noteiktajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem.
- 20.10. Iepirkumu komisija pretendenta finanšu un tehniskās spējas, un kvalifikāciju vērtē no pieejamās skaidrotās informācijas un uzskata, ka pretendents paredzamā līguma Darbus ir plānojis veikt atbilstoši piedāvājumā norādītajam.
- 20.11. Iepirkumu komisija pārbauda, vai finanšu piedāvājumā ir iekļautas visas prasītās izmaksas, un nosaka tehniskā piedāvājuma atbilstību iepirkuma dokumentos norādīto un līguma izpildē vajadzīgo tehnisko prasību līmenim.
 - 20.11.1. Par piedāvājumiem, kuros piedāvājums nav atbilstošs iepirkumu dokumentos norādīto un līguma izpildē vajadzīgo prasību līmenim vai arī darbu uzdevums būs samazināts vai papildināts ar nedefinētiem darbiem, vai kā citādi neatļauti grozīts, iepirkumu komisija var pieņemt lēmumu par piedāvājuma noraidīšanu, vērtējot attiecīgo neatbilstību pēc būtības.
 - 20.11.2. Par piedāvājumiem, kuros tehniskais piedāvājums nav atbilstošs iepirkuma dokumentos norādīto un līguma izpildē vajadzīgo tehnisko prasību līmenim vai kuros nebūs ietvertas visas paredzamās izmaksas, ietverot arī sarakstes laikā sniegtos precizējumus, iepirkumu komisija var pieņemt lēmumu par piedāvājuma noraidīšanu, vērtējot attiecīgo neatbilstību pēc būtības.
 - 20.11.3. Ja iepirkumu komisija uzdod jautājumus par piedāvājumu vai plānoto līguma izpildi un pretendents ar piedāvājumu vai atbildēm uz iepirkumu komisijas uzdotajiem jautājumiem nepierāda spēju Līguma izpildes laikā nodrošināt iepirkuma dokumentos noteikto prasību izpildi atbilstoši iepirkuma dokumentu prasībām vai nepierāda spēju izpildīt Darbus, komisija pieņem lēmumu par pretendenta noraidīšanu.
- 20.12. Iepirkumu komisija vērtē, vai kāds no saņemtajiem piedāvājumiem nav nepamatoti lēts. Ja iepirkuma komisija uzskata, ka kāds no saņemtajiem piedāvājumiem ir nepamatoti lēts, tā rīkojas Publisko iepirkumu likuma 48.panta kārtībā, izņemot tā (1^l) daļu. Nepamatoti lētu piedāvājumu komisija noraida un turpmāk nevērtē.
- 20.13. Iepirkumu komisija pārbauda pretendentu kvalifikācijas atbilstību iepirkuma dokumentos izvirzītajām prasībām.
 - 20.13.1. Ja pretendenta kvalifikācija nav atbilstoša nolikumā un tā pielikumos noteiktajām prasībām, iepirkumu komisija pieņem lēmumu par attiecīgā pretendenta piedāvājuma noraidīšanu.
- 20.14. Iepirkumu komisija pārbauda, vai piedāvājumi ir noformēti atbilstoši iepirkuma dokumentos izvirzītajām prasībām un vai ir iesniegti visi prasītie dokumenti.
 - 20.14.1. Ja dokumenti nav noformēti atbilstoši iepirkuma dokumentos izvirzītajām prasībām vai nav iesniegti visi prasītie dokumenti, vai arī iesniegtais (piedāvājumā iekļautais) dokuments nesatur prasīto informāciju, iepirkumu komisija var pieņemt lēmumu par piedāvājuma noraidīšanu, vērtējot attiecīgo neatbilstību pēc būtības.

- 20.14.2. Dokumentu oriģināla un kopijas eksemplāros iekļautās informācijas nesakritību gadījumā par pareizu tiek uzskatīta oriģināla eksemplārā iekļautā informācija.
- 20.15. Ja pasūtītāja plānotā līgumcena vai attiecīgi pieejamie finanšu līdzekļi ir mazāki par piedāvāto līgumcenu, iepirkumu komisija var pieņemt lēmumu par iepirkuma pārtraukšanu. Šādu lēmumu iepirkumu komisija var pieņemt arī citu pamatotu iemeslu dēļ atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.²panta vienpadsmitajai daļai.
- 20.16. Ja iepirkumu komisija piedāvājumu atzīst par neatbilstošu kādai no iepirkuma dokumentos izvirzītajām prasībām un pieņem lēmumu par pretendenta noraidīšanu, tā piedāvājumu turpmāk nevērtē.
- 20.17. Ja pretendents atsauc piedāvājumu, iepirkumu komisija viņa piedāvājumu turpmāk nevērtē.
- 20.18. Iepirkumu komisija jebkurā no vērtēšanas posmiem var lūgt pretendentam, kura piedāvājums nav skaidrs, lai viņš atbild uz jautājumiem, skaidro vai papildina piedāvājuma dokumentos ietvertu informāciju.
- 20.19. Ja iepirkumu komisija pieprasa, lai pretendents precizē informāciju vai paskaidro savu piedāvājumu, tā nosaka termiņu, līdz kuram pretendentam ir jāsniedz atbilde.
- 20.20. Ja pretendents ar piedāvājuma skaidrojumiem groza piedāvājumā sākotnēji noteikto, tas ir uzskatāms par piedāvājuma grozījumu un iepirkumu komisija piedāvājumu vērtē, neņemot vērā pretendenta piedāvātos piedāvājuma grozījumus.
- 20.21. Iepirkumu komisija jebkurā no vērtēšanas posmiem var pārbaudīt piedāvājumā iekļautās informācijas patiesumu, izmantojot oficiālas datu bāzes, piemēram, Uzņēmumu reģistra datu bāze, mājaslapas u.c., vai lūdzot kompetentu institūciju atzinumu, vai izmantojot citu pieejamo informāciju.
- 20.22. Vērtējot piedāvājumus, iepirkumu komisija ņem vērā piedāvājumā iekļauto informāciju un citu iegūto informāciju, pretendentiem uzdotos jautājumus un saņemtās atbildes uz tiem. Ja pretendents noteiktajā laikā neatbild uz Iepirkumu komisijas lūgumu atbildēt uz jautājumiem, skaidrot piedāvājumā iekļauto informāciju, sniegt papildus informāciju, iepirkumu komisija ir tiesīga vērtēt, ņemot vērā rīcībā esošo informāciju. Ja pretendents, atbildot uz iepirkumu komisijas uzdotajiem jautājumiem nenovērš šaubas par atbilstību prasībām, tad komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu par pretendenta piedāvājuma noraidīšanu.
- 20.23. Pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām saņemtu piedāvājumu iepirkumu komisija neatver un nosūta to atpakaļ pretendentam.

21. Lēmuma paziņošana

- 21.1. Par pieņemto lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu iepirkumu komisija paziņo Publisko iepirkumu likuma 8.²panta desmitajā daļā noteiktajā kārtībā - pretendentiem trīs darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, nosūtot paziņojumu par pieņemto lēmumu pa faksu vai e-pastā, vienlaicīgi to izsūtot arī pa pastu, vai tikai elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu.
- 21.2. Lēmums par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 8.²panta devītajā daļā noteiktajam tiek ievietots pasūtītāja mājaslapā pie attiecīgā iepirkuma dokumentiem dienā, kad pretendentiem tiek paziņots par pieņemto lēmumu.

22. Iepirkumu komisijas tiesības:

- 22.1. Apstiprināt iepirkuma nolikumu, veikt precizējumus, skaidrojumus, nebūtiskus labojumus, iepirkuma dokumentos, ievietojot par tiem attiecīgu informāciju Pasūtītāja mājaslapā internetā pie attiecīgā iepirkuma dokumentiem kā saraksti. Ja iepirkuma nolikumā ir veicami būtiski grozījumi, Iepirkumu komisija pieņem lēmumu par iepirkuma pārtraukšanu un Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā publicē attiecīgu paziņojumu.
- 22.2. Atbilstoši nolikumā noteiktajam saņemt, atvērt piedāvājumus, vērtēt tos un pieņemt lēmumu par piedāvājuma turpmāku vērtēšanu vai noraidīšanu. Pieņemt lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu vienam no piedāvājumiem iesniegušajiem pretendentiem.
- 22.3. Ņemot vērā procesuālās ekonomijas principu un taupot pasūtītāja resursus, izvēlēties piedāvājumu vērtēšanā veicamo darbību secību un vērtēt piedāvājumus tiktāl, ciktāl tas ir vajadzīgs lēmuma pieņemšanai par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu.
- 22.4. Ja tas nepieciešams pretendentu atlasei, piedāvājumu vērtēšanai, pieprasīt pretendentiem precizēt informāciju, iesniegt papildus informāciju, apliecināt piedāvājumā iekļautās informācijas

- pareizību, pieprasīt uzrādīt dokumenta oriģinālu, u.c. saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 37., 45.un 48.pantiem, izņemot tā (1¹) daļu.
- 22.5. Katrs iepirkumu komisijas loceklis ne vēlāk kā brīdī, kad tiek uzsākts iepirkums vai citā dienā, kad viņš sāk piedalīties attiecīgajā iepirkumā, paraksta apliecinājumu, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņš ir ieinteresēts konkrēta pretendenta izvēlē vai darbībā un nav ar to saistīts Publisko iepirkumu likuma 23.panta pirmās, otrās un trešās daļas izpratnē.
- 22.6. Pieaicināt komisijas darbā ekspertu ar padomdevēja tiesībām, kurš paraksta apliecinājumu, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņš ir ieinteresēts konkrēta pretendenta izvēlē vai darbībā un nav ar to saistīts Publisko iepirkumu likuma 23.panta pirmās, otrās un trešās daļas izpratnē.
- 22.7. Pārtraukt iepirkumu saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8.² panta vienpadsmito daļu.
- 22.8. Veikt citas darbības saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, citiem normatīvajiem tiesību aktiem un šo nolikumu.
- 22.9. Pasūtītājs nesedz un nekompensē izdevumus par piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu neatkarīgi no iepirkuma norises un rezultāta.

23. Iepirkumu komisijas pienākumi:

- 23.1. Atbilstoši nolikumā noteiktajam vērtēšanas kritērijiem vērtēt visus noteiktajā laikā saņemtos pretendentu piedāvājumus, veicot visas darbības, kuras nepieciešamas lēmuma pieņemšanai par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, atbilstoši nolikuma noteikumiem un Publisko iepirkumu likumam.
- 23.2. Noteiktajā termiņā saskaņā ar nolikuma 16.4.un 16.5.punktiem pirms piedāvājumu iesniegšanas sniegt atbildes uz iepirkumā saņemtajiem jautājumiem.
- 23.3. Izsniegt vispārpieejamo informāciju saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu un citiem spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
- 23.4. Veikt citas darbības saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, šo nolikumu un citām spēkā esošām tiesību normām.

(Uz pretendenta veidlapas ar rekvizītiem)¹

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Madonas novada pašvaldības iepirkuma

„Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības darbu izpilde objektam “Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūve””,

identifikācijas numurs MNP2016/46_ELFLA,

Pilnībā iepazinušies ar iepirkuma procedūras nolikumu un tā pielikumiem, kā arī ar citu publicēto informāciju, mēs piedāvājam noteiktajos termiņos veikt iepirkumā izsludinātos Darbus – izstrādāt būvprojektu un izpildīt autoruzraudzības darbus būvobjektam “Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūve” atbilstoši iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām par līgumcenu:

Nr. p.k.	Darbu nosaukums	Darbu izmaksas bez PVN (euro)	Izpildes laiks (kalendārās dienas)	Atbildīgais speciālists (norādīt vārdu, uzvārdu)
1.	Ēkas tehniskā apsekošana			
2.	Ģeodēziskā un topogrāfiskā inženierizpēte			
3.	Būvprojekta minimālā sastāvā izstrāde			
4.	Būvprojekta izstrāde un saskaņošana			
5.	Autoruzraudzības darbu izpilde		XXXX	
6.	Kopā līgumcena bez PVN			Būvprojekta vadītājs _____
7.	PVN 21 %			
8.	Summa kopā ar PVN 21 %			

Apliecinām, ka:

1. Esam iepazinušies un sapratuši iepirkuma dokumentu, tai skaitā arī līguma projekta, noteikumus un piekrītam izpildīt Darbus par piedāvājumā norādīto līgumcenu.
2. Esam apzinājuši Darbus un riskus, un aprēķinājuši to izmaksas.
3. Līguma Darbi tiks veikti atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentu prasībām, Latvijas Republikā spēkā esošām tiesību normām.
4. Līgumcenā ir iekļautas visas paredzamā Līguma Darbu izpildei nepieciešamās izmaksas un tajās ietvertas visas nodevas un nodokļi, kas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem jāmaksā Līguma izpildītājam, izņemot tikai PVN.
5. Mums ir pieejami Darbu izpildei vajadzīgie materiālie, finanšu, darbaspēka un citi resursi, lai kvalitatīvi un noteiktajā termiņā pilnībā izpildītu paredzamo līgumu.

¹ Ja pretendenta veidlapas rekvizītos nav norādīts, tad jānorāda sekojošas ziņas:

Pretendenta juridiskā adrese, E-pasta adrese, tālruna Nr.

Faksa Nr., Mājas lapas adrese internetā (ja ir)

Bankas nosaukums, konta Nr., bankas kods

6. Līguma izpildē norādīto personu (personāla un/vai apakšuzņēmēju) nomaiņa vai jaunu personu iekļaušana notiek Publisko iepirkumu likuma 68.pantā noteiktajos gadījumos un kārtībā, ievērojot arī Līguma projektā paredzēto.
7. Mēs piekrītam visām prasībām, kas iepirkuma procedūras dokumentos ir izvirzītas.
8. Kamēr oficiālā Vienošanās (līgums) tiek gatavota un noformēta, šis Piedāvājums kopā ar Jūsu piekrišanu noteiks saistības mūsu starpā.

Informācija, kas pēc pretendenta domām ir uzskatāma par komercnoslēpumu vai konfidenciālu informāciju atrodas pretendenta _____ piedāvājuma _____ lpp.

Iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā no mūsu puses līgumu parakstīs pretendenta pārstāvis: *pārstāvja amats, vārds uzvārds*, kas pretendentu pārstāv uz *(statūti, pilnvara vai cits – nosaukt atbilstošo)* pamata.

Pretendenta kontaktpersonas vārds, uzvārds, amats, tālruna Nr., faksa Nr., e-pasta adrese.

Pretendenta pārstāvja paraksts, paraksta atšifrējums, piedāvājuma parakstīšanas datums.

ATLASES PRASĪBAS

1. Piemērotība (tiesiskais statuss)

Norādīt ziņas (nosaukums un reģ.Nr.) par <u>pretendentu</u> un <u>par citām personām</u> , ja pretendents ir personu apvienība, un/vai par <u>apakšuzņēmējiem</u> (ja ir)	Norādīt valsti kurā personai ir reģistrēta saimnieciskā darbība vai atrodas tās pastāvīgā dzīvesvieta	Norādīt reģistrācijas numuru Būvniecības informācijas sistēmas attiecīgajā publiskajā reģistrā vai, ja persona ir reģistrēta ārvalstī vai tās pastāvīgā dzīvesvieta atrodas ārvalstī, tad norādīt attiecīgā reģistra nosaukumu un reģistrācijas numuru tajā, vai ierakstīt attiecīgu apliecinājumu, ja konkrētajā ārvalstī attiecīga reģistra nav
Pretendents -		
		<i>Papildināt rindas, ja nepieciešams</i>

- 1.1. Ja persona (pretendents, personu apvienības dalībnieks vai apakšuzņēmējs) ir reģistrēta ārvalstī vai tās pastāvīgā dzīvesvieta atrodas ārvalstī, piedāvājumā ir jāiekļauj komersanta vai cita subjekta reģistrācijas apliecinājuma kopija vai cita kompetentās institūcijas izsniegta atbilstoša dokumenta kopija, vai informācija par oficiālu/ām publisku/ām datu bāzi/ēm, lai varētu pārliecināties par to, ka persona ir reģistrējusi savu saimniecisko darbību, un par to, ka persona atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām ir tiesīga veikt Darbus paredzamā līguma izpildei atbilstošā jomā.

2. Tehniskās un profesionālās spējas - prasības personāla profesionālajai kvalifikācijai.

- 2.1. Turpmāk tabulā pretendents norāda Līguma izpildē paredzētās attiecīgā būvniecības jomā sertificētās personas:

Nr. p.k.	Sertificētā būvspeciālista darbības sfēra	Vārds Uzvārds	Būvprakses sertifikāta numurs
1.	Arhitekta prakse		
2.	Ēku konstrukciju projektēšana		
3.	Siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu projektēšana		
4.	Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, projektēšana		
5.	Elektroietaišu projektēšana		

- 2.2. Ja norādītā būvniecībā sertificētā persona nav pretendenta vai attiecīgi apakšuzņēmējam reģistrēta Būvkomersantu reģistrā un līguma izpildē tiek piesaistīta kā pretendenta vai attiecīgi apakšuzņēmēja darbinieks, tad piedāvājumā ir jāiesniedz:
- 2.2.1. pretendenta (apakšuzņēmēja) apliecinājums, ka pēc lēmuma saņemšanas par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, norādītā būvniecībā sertificētā attiecīgā persona nekavējoties tiks reģistrēta pretendenta (apakšuzņēmējam) Būvkomersantu reģistrā;
- 2.2.2. piesaistītās būvniecībā sertificētās personas apliecinājums, ka viņa piekrīt, ka Pretendents (apakšuzņēmējs) līguma slēgšanas gadījumā viņu reģistrē sev Būvkomersantu reģistrā un ka nepastāv šķēršļi, kuru dēļ pretendents nevarēs to izdarīt, ņemot vērā Ministru kabineta 24.02.2014. noteikumu Nr.116 „Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi” 5.2.punktu „*tā nodarbinātais būvspeciālists vienlaikus kā būvspeciālists nav darba tiesiskajās attiecībās ar vairāk nekā diviem citiem komersantiem, kas reģistrēti reģistrā*”.
- 2.3. Apliecinājumi, kuri ir prasīti šī pielikuma 2.2.1. un 2.2.2. apakšpunktos, nav jāiesniedz, ja pretendents norādīto būvniecībā sertificēto personu līguma izpildē piesaista kā apakšuzņēmēju. Tādā gadījumā attiecīga informācija ir jānorāda šī pielikuma 1.punktā un iepirkuma procedūras nolikuma 3.pielikumā.
- 2.4. Ja ārvalstu pretendenta personāls nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvniecības informācijas sistēmas reģistrā, tad tā kvalifikācijai piedāvājuma iesniegšanai ir jāatbilst speciālista reģistrācijas

valsts prasībām līgumā paredzēto pakalpojumu sniegšanai. Tādā gadījumā šī pielikuma 2.2.1.un 2.2.2.apakšpunktos prasītie apliecinājumi piedāvājumā nav jāiekļauj, bet piedāvājumā ir jāiekļauj:

- 2.4.1. Katra šī pielikuma 2.1.punkta tabulā norādītā speciālista profesionālo kvalifikāciju apliecināšanu dokumentu (kopiju) atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām UN
- 2.4.2. pretendenta apliecinājums, ka gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, viņš ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs kompetentajai Latvijas Republikas atzīšanas institūcijai deklarāciju par piesaistītā arhitekta īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā. UN
- 2.4.3. pretendenta apliecinājums, ka gadījumā, ja pretendents tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, viņš ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā no komisijas paziņojuma saņemšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā iesniegs kompetentajai Latvijas Republikas atzīšanas institūcijai deklarāciju par katra piesaistītā projektēšanas speciālista īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reglamentētā profesijā, kā arī iesniegs pasūtītājam atzīšanas institūcijas izsniegto atļauju par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (vai arī atteikumu izsniegt atļauju), tiklīdz speciālists to saņems.

3. Tehniskās un profesionālās spējas - prasības pretendenta pieredzei:

- 3.1. Pretendentam ir jābūt pieredzei vismaz 2 (divos) līdzīgos objektos ēku pārbūves vai jaunbūves būvprojektu (pilnā sastāvā) izstrādē. Par līdzīgu objektu ir uzskatāma publiska ēka, kurā vairāk nekā 50 % ēkas kopējās platības ir publiskas telpas un kurā ir paredzēts vienlaikus uzturēties vairāk nekā 100 cilvēkiem, un kuras telpu kopējā platība ir vismaz 250 m².
- 3.2. Pieredzi var apliecināt par iepriekšējo trīs gadu periodu.
- 3.3. Informāciju par objektiem, kas apliecina atbilstību 3.1 un 3.2.punktu prasībām, norādīt turpmāk dotajā tabulā:

Objekta nosaukums, adrese, līguma Nr., gads	Norādīt atbilstību 3.1.punktā minētajai prasībai	Pasūtītājs ² , kontaktpersona, tālrunis
		<i>Papildināt rindas, ja nepieciešams</i>

- 3.4. Pretendentam par 3.3.punkta tabulā norādīto pieredzi piedāvājumā ir jāiekļauj pasūtītāju (var būt ģenerālzņēmēju) atsauksmes.

Pretendenta pārstāvja paraksts, paraksta atšifrējums, parakstīšanas datums.

² Gadījumā, ja darbu veicēja pasūtītājs ir ģenerālzņēmējs, tad informācija ir jānorāda par objekta pasūtītāju (īpašnieku), papildus norādot arī ģenerālzņēmēju/us tādā pakāpē, lai iepirkumu komisija var redzēt saikni ar objekta pasūtītāju.

APAKŠUZŅĒMĒJI

Apakšuzņēmēju saraksts

1. Tabulā atbilstoši prasītajam ir jānorāda visi līguma izpildē plānotie apakšuzņēmēji un viņiem nododamie darbi, kā arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmēji (iepirkuma procedūras dokumentos un arī līgumā – apakšuzņēmēji) un viņiem nododamie darbi.
2. Ja pretendents neplāno Darbu izpildē piesaistīt apakšuzņēmējus, tad tabulā ir jānorāda: „Apakšuzņēmēji nav paredzēti”.

Apakšuzņēmēja nosaukums	Veicamā Darba daļa (kopā Projektēšanai un Autoruzraudzībai)	
	Darba daļas nosaukums vai īss apraksts	% no piedāvājuma cenas
		<i>Papildināt rindas, ja nepieciešams</i>
	Kopā (%)	

Pretendenta pārstāvja paraksts, paraksta atšifrējums, parakstīšanas datums.

LĪGUMS Nr.

“Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības darbu izpilde būvobjektam – “Madonas pilsētas vidusskolas ēku kompleksa un stadiona pārbūve Valdemāra bulvārī 6, Madonā””;

Madonā

2017.gada ____janvārī

Madonas novada pašvaldība, kuras vārdā saskaņā ar pašvaldības saistošo noteikumu Nr.1 “Madonas novada pašvaldības nolikums” ____punktu rīkojas _____ (amats) _____ (vārds uzvārds), turpmāk saukts – Pasūtītājs, no vienas puses, un

....., kuras vārdā saskaņā ar _____ rīkojas _____, turpmāk saukts - Izpildītājs, no otras puses,

pamatojot ar publiskā iepirkuma Nr.MNP2016/46_ELFLA “Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības darbu izpilde objektam “Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūve”” dokumentu prasībām, Izpildītāja piedāvājumu un iepirkumu komisijas pieņemto lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu (turpmāk tekstā – Iepirkums),

īstenojot Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju” ietvaros apstiprināto projektu Nr.16-05-AL23-A019.2203-000007 „Ļaudonas pagasta kultūras nama atjaunošana” (turpmāk – Projekts),

izrādot brīvu un nepiespiestu gribu, bez maldības, viltus un spaidiem, noslēdz šādu līgumu ar pielikumiem (turpmāk tekstā – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs ar saviem spēkiem, resursiem un līdzekļiem apņemas izstrādāt būvprojektu objektam “Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūve” saskaņā ar Projektēšanas uzdevumu (Līguma pielikums Nr.1), turpmāk tekstā – Būvprojekts, minimālā sastāvā (Projektēšanas darbu 1.daļa) un pēc būvatļaujas saņemšanas izstrādāt Būvprojektu pilnā sastāvā (Projektēšanas darbu 2.daļa), turpmāk tekstā - Projektēšana, un veikt autoruzraudzību būvdarbu laikā, turpmāk tekstā – Autoruzraudzība, viss kopā turpmāk tekstā – Darbi, atbilstoši Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām un Izpildītāja iesniegtajam piedāvājumam Iepirkumā (Līguma pielikums Nr.3), ievērojot visus Līguma noteikumus.
- 1.2. Līguma objekts Projektēšanas darbu daļā ir atbilstoši Projektēšanas uzdevumam izstrādāts, kvalitatīvs Būvprojekts, kuram ir sniegts pozitīvs būvprojekta ekspertīzes atzinums un par kuru būvvalde ir pieņēmusi lēmumu par projektēšanas nosacījumu izpildi.
- 1.3. Līguma objekts Autoruzraudzības darbu daļā ir kontrole objektā, lai nodrošinātu būves realizāciju atbilstoši Būvprojektam. Autoruzraudzību veic atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, būvnoteikumiem un Līguma noteikumiem.
- 1.4. Būvprojektā izdarītās izmaiņas, skaidrojumi, precizējumi, labojumi papildinājumi un grozījumi ir uzskatāmi par Būvprojekta dokumentācijas neatņemamu sastāvdaļu.
- 1.5. Izpildītājs uzņemas risku par neparedzētiem darbiem, tai skaitā arī, bet ne tikai, par Būvprojektā konstatēto nepilnību vai kļūdu novēršanu, kļūdainu risinājumu labošanu, skaidrojumu sniegšanu par Būvprojektu, par detalizēto risinājumu, zīmējumu izstrādi, kuru nepieciešamību Līguma izpildē nosaka Pasūtītājs, par būvdarbiem piedāvāto materiālu atbilstības noteikšanu, citiem neparedzētiem darbiem un to izmaksām, kuras nav iekļautas Iepirkuma piedāvājuma līgumcenā, bet ir nepieciešamas Līguma pilnīgai izpildei Pasūtītāja pieprasītajā apjomā, kvalitātē un termiņā, un kuras izriet no objekta apraksta arī tad, ja tās nav tieši norādītas Līgumā. Šādu neparedzēto darbu dēļ līgumcena netiek grozīta.

2. LĪGUMCENA

- 2.1. Līgumcena par Projektēšanas darbu (t.sk., tehniskā apsekošana, inženierizpēte, Projektēšana) veikšanu ir *euro* (summa vārdiem) un PVN 21% *euro* (summa vārdiem) apmērā, kopējā summa par Projektēšanas darbiem ir *euro* (**summa vārdiem**).
- 2.2. Līgumcena par Autoruzraudzības darbu veikšanu ir noteikta *euro* (summa vārdiem) un PVN 21% *euro* (summa vārdiem) apmērā, kopējā summa par Autoruzraudzības darbiem ir *euro* (**summa vārdiem**).

- 2.3. Kopējā Līgumcena par Līguma 1.1.punktā minēto Darbu izpildi, kas pamatota ar Izpildītāja Iepirkuma piedāvājumu, ir *euro* (summa vārdiem) un PVN 21% *euro* (summa vārdiem) apmērā, kas veido **kopējo Līguma summu euro** (**summa vārdiem**).
- 2.4. Līgumcena ir pamatota ar Izpildītāja piedāvājumu Iepirkumā, ņemot vērā veikto aritmētisko kļūdu labojumu (ja piedāvājumā ir konstatētas aritmētiskas kļūdas).
- 2.5. Līgumcena ietver visus Izpildītāja izdevumus, kas tam rodas saistībā ar Līguma izpildi, un visus piemērojamos nodokļus (izņemot pievienotās vērtības nodokli), kas Izpildītājam ir jāmaksā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 2.6. Līgumcena ir noteikta par pilnīgu Darbu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem un tiks grozīta tikai Līgumā paredzētajos gadījumos.
- 2.7. Ja būvdarbu kopējais ilgums no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ tiek pagarināts uz laiku, kas ir ilgāks par 1 (vienu) mēnesi, attiecīgi tiek pagarināts Autoruzraudzības darbu izpildes laiks, paredzot par to papildus ikmēneša samaksu, kas ir proporcionāla nolīgtās līgumcenas par Autoruzraudzības darbu veikšanu mēneša vidējam apmēram.

3. SAMAKSAS NOTEIKUMI UN KĀRTĪBA

- 3.1. Pasūtītājs Līgumā noteikto līgumcenu samaksā ar starpmaksājumiem - par katru Darba daļu atsevišķi tikai pēc pilnīgas attiecīgās Darba daļas izpildes un izpildījuma pieņemšanas Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 3.2. Izpildīto Darbu daļas par Projektēšanas darbiem un par Autoruzraudzības darbiem tiek pieņemtas ar Nodošanas un pieņemšanas aktu, to abpusēji parakstot. Izpildītājs ikreiz pie Darbu daļas nodošanas sagatavo Nodošanas un pieņemšanas aktu un no savas puses parakstītu iesniedz Pasūtītājam kopā ar pavadvēstuli un aktam pievienotajiem attiecīgajiem dokumentiem, piemēram, Būvprojekta dokumenti, būvniecības dokumenti, atzinumi, iesniegumi u.c., un tiem pievienojamie dokumenti.
 - 3.2.1. Pasūtītājs Nodošanas un pieņemšanas aktu par Projektēšanas darbu 1.daļas darbiem paraksta 5 (piecu) darbdienu laikā pēc būvatļaujas saņemšanas no būvvaldes.
 - 3.2.2. Pasūtītājs Nodošanas un pieņemšanas aktu par Projektēšanas darbu 2.daļas darbiem paraksta 5 (piecu) darbdienu laikā pēc būvatļaujas, kurā būvvalde ir izdarījusi atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, saņemšanas no būvvaldes.
 - 3.2.3. Pasūtītājs Nodošanas un pieņemšanas aktu par Autoruzraudzības darbu daļu paraksta 5 (piecu) darbdienu laikā pēc attiecīgā akta saņemšanas vai attiecīgi - rakstiski sniedz pamatojumu veikto darbu daļas neatbilstībai vai citai neatbilstībai Līguma noteikumiem un norāda uz nepieciešamajām darbībām situācijas risināšanai.
 - 3.2.4. Ja Pasūtītājs 10 (desmit) darbdienu laikā neiesniedz Izpildītājam parakstītu Nodošanas un pieņemšanas aktu par Autoruzraudzības darbu daļu vai rakstiski nav sniedzis pamatojumu veikto darbu daļas neatbilstībai vai citai neatbilstībai Līguma noteikumiem, Izpildītājs var iesniegt Pasūtītājam rēķinu attiecīgās darbu daļas apmaksai, izņemot pēdējo Darbu daļas samaksu.
- 3.3. Maksājumu kārtība ir sekojoša:
 - 3.3.1. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam par Projektēšanas darbu 1.daļu 30 % (trīsdesmit procentu) apmērā no Projektēšanas darbu līgumcenas.
 - 3.3.2. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam par Projektēšanas darbu 2.daļu atlikušajā apmērā no Projektēšanas darbu līgumcenas.
 - 3.3.3. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam par Autoruzraudzības darbiem proporcionāli būvdarbu izpildes daļai, izņemot pēdējās Darbu daļas samaksu par Autoruzraudzības darbiem.
 - 3.3.4. Pasūtītājs veic Līgumcenas pēdējās daļas samaksu Izpildītājam tikai pēc parakstīta akta par objekta pieņemšanu ekspluatācijā saņemšanas un Izpildītāja dokumentācijas sakārtošanas.
 - 3.3.5. Pasūtītājam ir jāveic katra starpmaksājuma samaksa 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un pareiza rēķina saņemšanas. Pasūtītājam ir jāveic pēdējās Darbu daļas atlikusī samaksa 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc objekta pieņemšanas ekspluatācijā un Izpildītāja dokumentācijas sakārtošanas, un pareiza rēķina saņemšanas.
- 3.4. Pasūtītājs līgumsodu un zaudējumus ietur no jebkuras Izpildītājam izmaksājamās summas vai, ja tas nav iespējams, Izpildītājs tos maksā saskaņā ar Pasūtītāja rēķinu.
- 3.5. Izpildītājs sagatavo un iesniedz Pasūtītājam rēķinus Darbu samaksai atbilstoši Līguma noteikumiem un Pasūtītāja prasībām, kas ir pamatotas ar Projekta ieviešanas noteikumiem.

3.6. Samaksu Pasūtītājs pārskaita uz Līgumā norādīto Izpildītāja norēķinu kontu. Par samaksas dienu ir uzskatāma Pasūtītāja veiktajā maksājuma uzdevumā norādītā diena.

4. DARBU IZPILDES TERMIŅŠ

- 4.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.
- 4.2. Darbu izpildes termiņš Projektēšanas darbu 1.daļas izpildei un Projektēšanas darbu 2.daļas izpildei ir noteikts Projektēšanas uzdevuma 5.1.punktā.
- 4.3. Laiks, kas Pasūtītājam ir vajadzīgs Izpildītāja izstrādāto dokumentu saskaņošanai un iesniegšanai būvvaldē, kā arī būvekspertīzei un būvvaldes lēmumu pieņemšanai vajadzīgais laiks netiek ieskaitīts Projektēšanas termiņā. Tāpat Projektēšanas termiņā netiek ieskaitīts laiks, kad projektētājs nevar pildīt Darbus Pasūtītāja vainas dēļ.
- 4.4. Autoruzraudzības darbi notiek Būvprojekta ieviešanas laikā. Pasūtītājs pēc Būvprojekta izstrādes noteiks darbu izpildes periodu Būvdarbiem un, līdz ar to, Autoruzraudzības darbiem, ņemot vērā Projekta ieviešanas grafiku un paredzamo būvdarbu veikšanas grafiku.
- 4.5. Darbu izpildes termiņa pagarināšana var notikt šādos gadījumos:
 - 4.5.1. Ja izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies no Pasūtītāja atkarīgu apstākļu dēļ.
 - 4.5.2. Ja Līguma izpildes kavējums ir radies saistībā ar cita līguma (kuru Pasūtītājs noslēdzis ar citu piegādātāju) izpildes kavējumu vai pārkāpumu un tādēļ Izpildītājs nav varējis veikt darbus noteiktajos termiņos.
 - 4.5.3. Ja ir pārtraukta vai kavēta Projekta ieviešana, kuras ietvaros noslēgts Līgums.
 - 4.5.4. Ja ir pārtraukta vai kavēta citas iestādes īstenota ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta ieviešana un tas ir saistīts ar Līguma izpildi.
 - 4.5.5. Līgumā paredzētajos gadījumos, kad Pasūtītājs uzņemas risku par Līgumā neparedzētiem darbiem.
 - 4.5.6. Ja Darbu izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies vai ir nepieciešama nepārvaramas varas dēļ.
 - 4.5.7. Ja Darbu izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies cita objektīva no Izpildītāja gribas vai darbības neatkarīga iemesla dēļ, kuru Izpildītājs iepriekš nevarēja paredzēt un novērst.
- 4.6. Darbu izpildes termiņa pagarinājuma apmēram (ilgumam) ir jābūt objektīvi pamatotam un pēc iespējas atbilstošam notikušajam kavējumam vai attiecīgi papildus darbu izpildei vajadzīgajam laikam. Darbu izpildes termiņa pagarinājuma apmēru nosaka atbilstoši veicamo darbu apjomam un specifikai, piemēram, ņemot vērā konkrēto tehnoloģisko procesu, materiālu piegādes iespējas, izmaiņu saskaņošanu un dokumentu noformēšanu, u.c.apstākļus, tomēr ievērojot Projekta ieviešanai paredzētos termiņus.
- 4.7. Darbu izpildes termiņa pagarināšana nekādā gadījumā nenotiek automātiski. Līguma izpildes gaitā Puses dokumentē apstākļus, kuri ir par pamatu Darbu izpildes termiņa pagarināšanai, un vajadzības gadījumā savlaicīgi vienojas par termiņa pagarinājumu atbilstoši Līguma noteikumiem.

5. APDROŠINĀŠANA

- 5.1. Pirms Projektēšanas darbu uzsākšanas Izpildītājam atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu", to 3.un 6.punktam, ir jāveic apdrošināšana.
- 5.2. Izpildītājam ir pienākums saskaņā ar Projektēšanas uzdevuma 4.2.punktu iesniegt būvspeciālista, kurš veic Būvprojekta vadītāja pienākumus, kā arī citu personu, ja to paredz iepriekšējā punktā minētie noteikumi, apdrošinātāja izsniegto būvspeciālista profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju un apliecinājumu par prēmijas samaksu un, ja apdrošināšanas līgums tiek noslēgts uz noteiktu termiņu, – izziņu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
- 5.3. Pirms Autoruzraudzības darbu uzsākšanas Izpildītājam atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumiem Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu", to 5.un 6.punktam, ir jāveic apdrošināšana.
- 5.4. Izpildītājam ir pienākums iesniegt būvspeciālista, kurš veiks atbildīgā autoruzrauga pienākumus, kā arī citu personu, ja to paredz minētie noteikumi, apdrošinātāja izsniegto būvspeciālista profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopiju un apliecinājumu par prēmijas samaksu un, ja apdrošināšanas līgums tiek noslēgts uz noteiktu termiņu, – izziņu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.

5.5. Izpildītājam ir jānodrošina, ka attiecīgais apdrošināšanas līgums par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu atbilst Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām.

6. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 6.1. Izpildītājam ir pienākums no Būvprojekta sagatavošanā un īstenošanā iesaistītajām atbildīgajām institūcijām pieprasīt un saņemt nepieciešamos tehniskos noteikumus un saskaņojumus, sagatavot būvniecības iesniegumu ar pielikumiem, veikt tehnisko apsekošanu un izstrādāt atzinumu, veikt Būvprojekta dokumentācijas izstrādāšanu minimālā sastāvā un veikt Būvprojekta izstrādi pilnā sastāvā, ievērojot būvatļaujā noteiktos nosacījumus, saskaņot izstrādātos dokumentus ar Pasūtītāju un izpildīt citus Iepirkuma dokumentu noteikumus.
- 6.2. Veikt Projektēšanu un Autoruzraudzību saskaņā ar visiem attiecīgo jomu regulējošajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā arī, Latvijas būvnormatīviem, labas prakses vadlīnijām, standartiem u.c., un izpildīt Līguma noteikumus.
- 6.3. Izpildītājam veikt visu Būvprojekta izstrādei nepieciešamo izpēti (tehniskās apsekošanas un inženierizpēti) darbu veikšanu un tās informācijas iegūšanu, kuru nav izsniedzis Pasūtītājs, bet kura ir vajadzīga Līguma Darbu izpildei.
- 6.4. Izpildītājam ir visas tiesības un pienākumi, kas Būvprojekta izstrādātājam un autoruzraugam noteikti Ministru kabineta 19.08.2014.noteikumos Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" un citos normatīvajos aktos.
- 6.5. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, lai Būvprojekta izstrādi un Autoruzraudzību veiktu atbilstoši normatīvajiem aktiem sertificēti un reģistrēti attiecīgās jomas speciālisti, kuri norādīti Iepirkuma piedāvājumā, vai citi Izpildītāja vai viņa Apakšuzņēmēju speciālisti, kuri iepriekš ir saskaņoti ar Pasūtītāju.
- 6.6. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja uzaicinājuma piedalīties būvniecībā iesaistīto personu būvsapulcēs vai citās ar Līguma Darbu izpildi saistītās sapulcēs gan Projektēšanas, gan Autoruzraudzības darbu izpildes laikā.
- 6.7. Izpildītājam ir pienākums Līguma izpildes laikā nodrošināt informācijas apmaiņu gan telefoniski, gan elektroniski, savlaicīgi sniedzot informāciju, lai nekavētu būvniecību.
- 6.8. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma vai pēc savas iniciatīvas sniegt informāciju par Līguma Darbu izpildes gaitu.
- 6.9. Izpildītājam ir pienākums Būvprojekta dokumentāciju Pasūtītājam iesniegt Projektēšanas uzdevuma 5.6.punktā paredzētajā eksemplāru skaitā. Papildus eksemplāru izgatavošana tiek veikta par atsevišķu papildus samaksu, kas nepārsniedz faktiskās eksemplāru izgatavošana izmaksas.
- 6.10. Gadījumos, kad tiek konstatētas nepilnības vai kļūdas Būvprojektā vai tā risinājumos, Izpildītājam ir pienākums tās novērst iespējami īsā termiņā, ievērojot arī Projektēšanas uzdevuma 5.1.punktā paredzēto.
- 6.11. Izpildītājam ir pienākums ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā sniegt skaidrojumus, precizējumus par Būvprojektu vai labot nepilnības Būvprojektā, kuras konstatētas būvdarbu iepirkuma laikā.
- 6.12. Visas izmaiņas, kas Būvprojektā tiek veiktas pēc būvvaldes lēmuma pieņemšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi, tiek veiktas Autoruzraudzības kārtībā. Izmaiņas Būvprojektā ir jānoformē izmaiņu sējumā un jāiesniedz Pasūtītājam Projektēšanas uzdevuma 5.6.punktā paredzētajā eksemplāru skaitā.
- 6.13. Izpildītājs bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas nedrīkst pieņemt lēmumus, kuri ir saistīti ar noteikto būvdarbu apjomu grozīšanu vai ar būvniecības izmaksu palielināšanu.
- 6.14. Izpildītājam ir pienākums ievērot Darba un atsevišķu tā daļu izpildes termiņus un nodrošināt Darbam pienācīgu kvalitāti.
- 6.15. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par pienācīgi veiktajiem Darbiem.
- 6.16. Autoruzrauga pienākumi:
 - 6.16.1. Veikt Būvprojekta Autoruzraudzību, norīkojot Autoruzraudzības veicēju.
 - 6.16.2. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā iesniegt Autoruzraudzības žurnālu un rīkojumu par autoruzrauga norīkošanu.
 - 6.16.3. Ierasties Objektā Autoruzraudzības veikšanai 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja uzaicinājuma;

- 6.16.4. Autoruzraudzības laikā, neatkarīgi no Pasūtītāja vai Būvuzņēmēja uzaicinājuma, veikt Objekta apsekošanu ne retāk kā 1 (vienu) reizi nedēļā. Objekta apmeklējuma biežumu Pasūtītājs var samazināt vai palielināt atkarībā no situācijas būvobjektā.
- 6.16.5. Pirms Autoruzraudzības uzsākšanas pārliecināties un visā Autoruzraudzības laikā kontrolēt, vai Objektā būvuzņēmēja rīcībā ir atbilstoša Būvprojekta dokumentācija.
- 6.16.6. Savlaicīgi Autoruzraudzības žurnālā reģistrēt konstatētās apsekojuma rezultātus (neatbilstības, atkāpes vai pārkāpumus, vai cits), kā arī projektētāja pieņemtos un Pasūtītāja akceptētos lēmumus, norādot konkrētos risinājumus. Ievērot, ka Autoruzrauga norādījumi un apsekojuma rezultāti ir saistoši Pasūtītājam un būvuzņēmējam no brīža, kad tie ir ierakstīti Autoruzraudzības žurnālā.
- 6.16.7. Sadarboties ar būvuzraugu un būvuzņēmēju, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 6.16.8. Piedalīties to būvdarbu pieņemšanā, kuros Autoruzraugam ir jāpiedalās saskaņā ar normatīvo aktu prasībām vai Pasūtītāja pieprasījumu.
- 6.16.9. Sniegt būvniecības dalībniekiem rakstiskas atbildes uz pamatotiem jautājumiem par Būvprojektu, kas tiem radušies būvdarbu gaitā. Katrai atbildei ir jābūt pēc būtības un pamatotai. Atbilde uz konkrēto jautājumu jānodod pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā no jautājuma izdošanas, vai citā samērīgā termiņā, par ko vienojušās atbildīgās personas.
- 6.16.10. Nekavējoties, bet ne vēlāk par 24 (divdesmit četrām) stundām, informēt Pasūtītāju par būvdarbu gaitā konstatētajiem trūkumiem, pieļautajām atkāpēm vai neatbilstībām Būvprojektam, vai citiem apstākļiem, kuri var negatīvi ietekmēt būvniecības procesu, kā arī sniegt priekšlikumus par iespējamiem risinājumiem.

7. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 7.1. Pasūtītājam ir pienākums 3 (trīs) dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas nodrošināt Izpildītāju ar visu Būvprojekta izstrādei nepieciešamo informāciju, kura ir atkarīga no Pasūtītāja.
- 7.2. Pasūtītājam ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā izskatīt visus Izpildītāja iesniegumus un priekšlikumus, un rakstiski sniegt uz tiem atbildi, ja vien Līgumā nav atrunāts garāks termiņš, vai citā samērīgā termiņā, par ko vienojušās atbildīgās personas.
- 7.3. Pasūtītājs 2 (divu) nedēļu laikā izskata iesniegtā Būvprojekta dokumentāciju un iesniedz Būvvaldei lēmuma pieņemšanai vai rakstiski informē Izpildītāju par nepieciešamām izmaiņām vai labojumiem, nosakot to izpildes termiņu.
- 7.4. Pasūtītājam ir pienākums sniegt vai pamatoti atteikt Līgumā paredzētos saskaņojumus, kā arī veikt Līgumā paredzētās izvēles vai citas darbības.
- 7.5. Pasūtītājam ir pienākums pārbaudīt veikto Darbu atbilstību visām Projektēšanas uzdevumā noteiktajām prasībām.
- 7.6. Pasūtītājam ir pienākums organizēt Būvprojekta ekspertīzi.
- 7.7. Pasūtītājs visu Autoruzraudzības Darbu veikšanai nepieciešamo informāciju Izpildītājam nodod pēc iespējas īsākā laika periodā. Pasūtītājs ir atbildīgs par iesniegtās informācijas pareizību, Izpildītājs to pieņem kā pareizu un nav atbildīgs par šīs informācijas atbilstības pārbaudi.
- 7.8. Pasūtītājam ir pienākums pieņemt veiktos Darbus, ja tie ir izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem, un veikt maksājumus saskaņā ar Līgumā noteikto apmaksas kārtību un apmēru.
- 7.9. Pasūtītāja pienākums ir nodrošināt visus Būvprojekta nepieciešamos saskaņojumus, kurus saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem nevar veikt Projektētājs.
- 7.10. Pasūtītājam ir tiesības prasīt izmaiņas saskaņotā Būvprojekta dokumentācijā, iesniedzot Izpildītājam rakstisku pieprasījumu un norādot izmaiņu nepieciešamību (pamatojumu). Ja normatīvie akti paredz attiecīgo izmaiņu Būvprojekta dokumentācijā saskaņošanu būvvaldē, saskaņošanu nodrošina Pasūtītājs.
- 7.11. Pasūtītājam ir tiesības saņemt no Izpildītāja informāciju un paskaidrojumus par Darbu izpildes gaitu un citiem Līguma izpildes jautājumiem.
- 7.12. Pasūtītājam ir tiesības izvirzīt pretenzijas par Būvprojekta dokumentāciju vai attiecīgi Autoruzraudzību, ja tā pilnīgi vai daļēji neatbilst Līguma noteikumiem vai satur kļūdainus risinājumus, neatbilst Projektēšanas uzdevumam, Latvijas Republikas Būvnormatīviem vai normatīvajiem aktiem, labas prakses vadlīnijām, standartiem, kā arī Pasūtītāja rakstiski noformētām prasībām, ciktāl tās nemaina Līguma priekšmetu vai nepadara neiespējamu Līguma izpildi.

- 7.13. Lai nodrošinātu Līguma Darbu izpildījuma kvalitāti un atbilstību Līguma noteikumiem, jomā, kurā Pasūtītājam nav kompetentu speciālistu vai pieredzes, Pasūtītājs ir tiesīgs iegūt neatkarīgu trešo personu atzinumu gadījumā, ja Pasūtītājam rodas šaubas izpildīto darbu kvalitāti vai atbilstību Līguma mērķim un noteikumiem.
- 7.14. Pasūtītājam ir tiesības nepieņemt Darbus, ja tie neatbilst Līguma noteikumiem.
- 7.15. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Izpildītāja iekļūšanu objektā Līguma izpildes laikā.

8. APAKŠUZŅĒMĒJI

- 8.1. Darba daļas veikšanai Izpildītājs piesaista Iepirkuma piedāvājumā norādītos apakšuzņēmējus / personālu. Apakšuzņēmēju sniedzamo pakalpojumu kopējo vērtību noteic saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 20.panta piektajā daļā noteikto. Par apakšuzņēmēju ir uzskatāmas Publisko iepirkumu likuma 20.panta sestajā daļā noteiktās personas.
- 8.2. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par apakšuzņēmēju veiktajiem Darbiem atbilstoši Līguma un tā pielikumu prasībām.
- 8.3. Izpildītājs uzņemas atbildību par to, ka apakšuzņēmēji ir attiecīgi kvalificēti un viņiem ir nepieciešamās atļaujas konkrēto darbu veikšanai.
- 8.4. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt Izpildītājam nomainīt jebkuru piesaistīto apakšuzņēmēju, ja tas pieļauj būtiskus defektus un/vai trūkumus Darbos vai arī tā darbinieki atkārtoti neievēro Līguma noteikumus, spēkā esošos normatīvos aktus.
- 8.5. Personāla vai apakšuzņēmēja nomainīšana vai jauna apakšuzņēmēja piesaisti drīkst veikt tikai atbilstoši Publisko iepirkumu likuma regulējumam. Izpildītājs ir tiesīgs bez Pasūtītāja rakstveida piekrišanas, tomēr rakstiski informējot Pasūtītāju, nomainīt apakšuzņēmēju vai Līguma izpildē iesaistīt jaunu apakšuzņēmēju, ja vienlaicīgi izpildās visi trīs turpmākie nosacījumi:
- 8.5.1. netiek nomainīts Iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta personāls, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis,
- 8.5.2. netiek nomainīts tāds apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents ir balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām,
- 8.5.3. apakšuzņēmējam nodoto veicamo darbu vērtība ir līdz 19 procentiem no kopējās Iepirkuma Līguma vērtības, ņemot vērā Publisko iepirkumu likuma 20.panta piektajā daļā noteikto.
- 8.6. Izpildītājam, personāla vai apakšuzņēmēja nomainīšana, vai jauna apakšuzņēmēja piesaistei ir jāprasa Pasūtītāja rakstveida piekrišana (saskaņojums), ja izpildās kaut viens no šiem nosacījumiem:
- 8.6.1. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.panta otrajai daļai Izpildītājs vēlas nomainīt personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis;
- 8.6.2. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.panta otrajai daļai Izpildītājs vēlas nomainīt apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām Iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām;
- 8.6.3. Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 68.panta ceturtajai daļai Izpildītājs vēlas nomainīt apakšuzņēmējus vai piesaistīt jaunus apakšuzņēmējus, kuru veicamo darbu vērtība ir 20 procenti no kopējās Iepirkuma Līguma vērtības vai lielāka, ņemot vērā Publisko iepirkumu likuma 20.panta piektajā daļā noteikto.
- 8.7. Lai Izpildītājs saņemtu Pasūtītāja piekrišanu (saskaņojumu) personāla vai apakšuzņēmēja maiņai, vai jauna apakšuzņēmēja iesaistei, viņš Pasūtītājam iesniedz iesniegumu un visu nepieciešamo dokumentāciju, kas ir vajadzīga attiecīgās personas kvalifikācijas un/vai izslēgšanas nosacījumu pārbaudei katrā konkrētajā gadījumā, atbilstoši Iepirkuma noteikumiem un Publisko iepirkumu likumam.
- 8.8. Pasūtītājs rakstiski piekrīt personāla vai apakšuzņēmēja maiņai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistei atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 20.pantā un 68.pantā noteiktajam.

9. LĪGUMA GROZĪŠANA

- 9.1. Puses, savstarpēji rakstiski vienojoties, ir tiesīgas Līgumā izdarīt grozījumus, ja tie nemaina Līguma vispārējo raksturu (Līguma veidu un Iepirkuma dokumentos noteikto mērķi) un atbilst vienam no šādiem gadījumiem:
- 9.1.1. Ja grozījumi ir nebūtiski;

un vai ir pieļaujams saskaņā ar Līgumu un Publisko iepirkumu likumu, un ar pieņemto lēmumu nepasliktina savu stāvokli, un nemazina sākotnēji Iepirkuma dokumentos noteiktās prasības.

9.11. Līgumu groza tikai ar līdzēju rakstisku vienošanos, kas noformēta kā Līguma grozījumi. Visas izmaiņas, papildinājumi, vienošanās pie Līguma ir uzskatāmi par Līguma grozījumiem. Līguma grozījumi tiek secīgi numurēti.

10. LĪGUMA APTURĒŠANA, ATKĀPŠANĀS NO LĪGUMA UN IZBEIGŠANA

10.1. Lai novērstu neatbilstoši veiktu izmaksu risku Projektā vai citu objektīvi pamatotu iemeslu dēļ, piemēram, ja objektā ir apturēti būvdarbi, Pasūtītājs var vienpusēji apturēt Līguma darbību uz laiku.

10.2. Līguma darbība pirms termiņa var tikt izbeigta ar Pušu savstarpēju vienošanos.

10.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji pirms termiņa atkāpties no Līguma, ja ir iestājies kāds no turpmāk minētajiem gadījumiem:

10.3.1. Izpildītājs ir būtiski nokavējis izpildes vai starpizpildes termiņu un termiņa kavējumā nav vainojams Pasūtītājs. Par būtisku kavējuma ir uzskatāms periods, kas pārsniedz trešdaļu no attiecīgā starpizpildes termiņa.

10.3.2. Izpildītājs neatbilst Līgumam, šī neatbilstība nav vai nevar tikt novērsta Līgumā paredzētajā termiņā un neatbilstībā nav vainojams pats Pasūtītājs.

10.3.3. Izpildītājs Iepirkuma vai Līguma noslēgšanas, vai Līguma izpildes laikā ir sniedzis nepatiesas ziņas vai apliecinājumus;

10.3.4. Ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process vai iestājušies citi apstākļi, kas liedz vai liegs piegādātājam turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem vai kas negatīvi ietekmē Pasūtītāja tiesības, kas izriet no Līguma.

10.3.5. Izpildītājs pārkāpj vai nepilda citu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu;

10.3.6. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, piemēram, ilgstoši neatbild uz Pasūtītāja vēstulēm, iesniegumiem u.c., Līgumā norādītā kontaktpersona neatsaucas uz saziņas aicinājumiem, tai skaitā Izpildītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē.

10.3.7. Ja Darbu izpilde nav iespējama bez Līguma grozījumiem un atbilstoši Publisko iepirkumu likumam attiecīgie Līguma grozījumi konkrētajā situācijā nav pieļaujami.

10.3.8. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde ir noteikusi Projekta izmaksu korekciju 25 % vai lielākā apmērā no līgumcenas, un minētā korekcija izriet no Izpildītāja pieļauta Līguma pārkāpuma;

10.3.9. Ja ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistītā iestāde ir konstatējusi normatīvo aktu pārkāpumus līguma noslēgšanas vai izpildes gaitā, un tādēļ tiek piemērota Līguma izmaksu korekcija 100 % apmērā.

10.3.10. Turpmāku Līguma izpildi padara neiespējama nepārvarama vara.

10.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji pirms termiņa atkāpties no Līguma, ja ir iestājies kāds no turpmāk minētajiem gadījumiem:

10.4.1. Pasūtītājs ir būtiski nokavējis samaksas termiņu par vairāk kā trešdaļu no maksājuma termiņa un kavējumā nav vainojams Izpildītājs.

10.4.2. Pasūtītājs pārkāpj vai nepilda citu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu;

10.4.3. Pasūtītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, piemēram, ilgstoši neatbild uz Izpildītāja vēstulēm, iesniegumiem u.c., Līgumā norādītā kontaktpersona neatsaucas uz saziņas aicinājumiem, tai skaitā Pasūtītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē.

10.4.4. Turpmāku Līguma izpildi padara neiespējama nepārvarama vara.

10.5. Puse ir tiesīga vienpusēji pirms termiņa atkāpties no Līguma, ja tā vismaz 20 (divdesmit) darba dienas iepriekš par plānoto Līguma izbeigšanu ir brīdinājusi otru pusi un, savukārt, otra puse 10 (desmit) darba dienu laikā vai citā termiņā, par ko Puses iepriekš vienojušās, nav novērsusi Līguma pirmstermiņa atkāpšanās iemeslu. Līgums pirms termiņa tiek izbeigts paziņojuma kārtībā un ir uzskatāms par izbeigtu paziņojumā norādītajā dienā.

10.6. Izbeidzot Līgumu pirms termiņa, Izpildītājs nodod Pasūtītājam faktiski veiktos darbus un sakārto dokumentāciju, bet Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par pieņemtajiem un atbilstoši veiktajiem darbiem, vienlaicīgi paturot tiesības izpildītos darbus nodot tālāk citai personai Līguma pilnīgai izpildei.

10.7. Līgums tiek uzskatīts par izpildītu un izbeidzas, kad Puses ir pilnībā izpildījušas Līguma saistības.

11. PUŠU ATBILDĪBA

- 9.1.2. Grozījumi ir būtiski un tiek izdarīti tikai kādā no Publisko iepirkumu likuma 67.¹panta otrajā daļā minētajiem gadījumiem;
- 9.1.3. Grozījumi tiek izdarīti atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 67.¹panta ceturtajai daļai neatkarīgi no tā, vai grozījumi ir būtiski vai nebūtiski.
- 9.2. Saņemot Izpildītāja iesniegumu par Līguma grozīšanu vai citādi konstatējot nepieciešamību grozīt Līgumu, Pasūtītājs katram gadījumam atsevišķi izvērtē nepieciešamo grozījumu apjomu, objektīvo pamatojumu, raksturu, būtiskumu un pieļaujamību Publisko iepirkumu likuma izpratnē, ņemot vērā kompetento institūciju izstrādātos metodiskos norādījumus un vadlīnijas. Ja konkrētie grozījumi ir pieļaujami, tad tos klasificē, konkrēti atsaucoties uz Publisko iepirkumu likuma 67.¹panta attiecīgo daļu un Līguma punktu. Pasūtītājs Līguma grozījumu preambulā norāda vai atsevišķā lēmumā izvērtē katra grozījuma objektīvo nepieciešamību (pamatojumu), izdarītos apsvērumus un juridisko pamatojumu grozījumu pieļaujamībai.
- 9.3. Ja ir nepieciešami Līgumā neparedzēti grozījumi, tos drīkst izdarīt tikai tādā gadījumā, ja grozījumi ir nebūtiski vai ja grozījumu iespēja ir paredzēta Publisko iepirkumu likumā.
- 9.4. Līgums netiek grozīts, ja tas atbilstoši Publisko iepirkumu likuma regulējumam konkrētajā gadījumā nav pieļaujams vai ja plānotie grozījumi pēc būtības maina Līguma veidu vai mērķi.
- 9.5. Pasūtītājs uzņemas risku par Līgumā neparedzētiem darbiem un vajadzības gadījumā atbilstoši Publisko iepirkumu likumā noteiktajam un Līgumā paredzētajam groza Līgumu, ja:
- 9.5.1. Ja neparedzēto darbu nepieciešamība ir radusies tādu no līdzēju gribas neatkarīgu apstākļu dēļ, kurus līdzēji, slēdzot Līgumu, nevarēja paredzēt;
- 9.5.2. Neparedzētie darbi ir ierosināti pēc Pasūtītāja iniciatīvas, Pasūtītājam precizējot vai papildinot Līguma priekšmetu vai Līguma objektu;
- 9.5.3. Līgums objektīvu, no Izpildītāja gribas neatkarīgu iemeslu dēļ nav izpildāms, ja netiek veikti neparedzētie darbi.
- 9.6. Saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu Līguma priekšmets var tikt grozīts, ietverot tajā darbus, kas sākotnēji nav paredzēti Līgumā, kā arī izslēdzot no tā darbus, kas ir paredzēti Līgumā, ja saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma noteikumiem ir piemērots sarunu procedūras iepirkums, iepriekš npublicējot paziņojumu par līgumu (atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 63.pantam).
- 9.7. Līguma priekšmets var tikt grozīts šādos gadījumos:
- 9.7.1. Ja pēc Līguma noslēgšanas datuma normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi nodokļos un/vai nodevās, kas Izpildītājam pazemina vai paaugstina Līguma Darbu izmaksas un kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma (piemēram, PVN) vai pārbaudāma, tad pēc abu Pušu savstarpējas vienošanās līgumcena var tikt grozīta attiecīgo grozījumu apmērā.
- 9.7.2. Ja ir vajadzīgas izmaiņas, kas pamatotas ar tehnoloģiju attīstības progresa rezultātā pieejamām jaunām tehnoloģijām un risinājumiem, un ja izmaiņas ir pamatotas ar objektīvu nepieciešamību, ņemot vērā ekonomisko pamatotību, efektivitāti vai sasniedzamā mērķa kvalitātes uzlabošanu. Šādas izmaiņas nevar pārsniegt 30 % (trīsdesmit procentu) apjomu no sākotnējās līgumcenas.
- 9.7.3. Ja ir nepieciešamība mainīt tehnisko risinājumu vai labot kļūdas būvprojektā, grozījumu apjoms nedrīkst pārsniegt 20 % (divdesmit procentu) apjomu no sākotnējās līgumcenas.
- 9.7.4. Ja Darbu izpildes gaitā atklājas, ka esošo segto konstrukciju nestspēja neatbilst pieļaujamām slodzēm, lai sasniegtu Līgumā paredzētos mērķus. Šādas izmaiņas nevar pārsniegt 10 % (desmit procentu) apjomu no sākotnējās līgumcenas.
- 9.8. Grozot Līguma priekšmetu, atbilstoši katram konkrētajam gadījumam var tikt grozīta arī līgumcena, darbu izpildes termiņš un citi atbilstošie noteikumi, ja tas ir nepieciešams grozījumu izpildei.
- 9.9. Lai nodrošinātu sekmīgāku Līguma izpildes rezultātu, Pasūtītājs, pamatojot ar objektīvu nepieciešamību, ņemot vērā ekonomisko pamatotību, efektivitāti un Līguma kvalitātes uzlabošanu, bet nevērtējot attiecīgo grozījumu būtiskumu, var izdarīt grozījumus Līgumā atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 67.¹ panta pirmās daļas 3.punktam un ceturtajai daļai, kopsummā nepārsniedzot 10 % (desmit procentus) no sākotnējās līgumcenas, bet neieskaitot grozījumus, kuri veikti atbilstoši Līguma 9.6.un 9.7.punktam un tā apakšpunktiem.
- 9.10. Iepirkuma dokumentos noteiktās prasības ir spēkā Līguma izpildē un ir jāievēro arī tad, ja tie nav Līgumam pievienoti kā pielikums. Atkāpes no Iepirkuma dokumentos noteiktā vai piedāvājuma precizējumi ir pieļaujami tikai ar Pasūtītāja piekrišanu. Vajadzības gadījumā Pasūtītājs atsevišķi izvērtē katru Izpildītāja ierosinājumu, izvērtē, vai tas ir nepieciešams, būtisks

- 11.1. Puses ir atbildīgas par Līguma pārkāpuma dēļ otrai Pusei vai trešajām personām nodarītiem zaudējumiem atbilstoši Līguma noteikumiem un Latvijas Republikā spēkā esošajām tiesību normām.
- 11.2. Par Darbu izpildes atsevišķo daļu termiņu kavēšanu Izpildītājs maksā līgumsodu, kura apmēru nosaka pēc konkrēta nokavētā izpildījuma finansiālā apmēra vai, ja nokavētā izpildījuma finansiālo apmēru nevar noteikt, tad no atlikušo darbu kopsummā finansiālā apmēra. Līgumsodu aprēķina no pirmās dienas, kad tiek nokavēts maksājums, 0,2 % apmērā no nokavētā maksājuma (ar PVN) par katru nokavēto dienu.
- 11.3. Par apmaksas termiņa kavēšanu Izpildītājs Pasūtītājam var prasīt līgumsodu, kura apmēru nosaka pēc konkrēta nokavētā maksājuma apmēra. Līgumsodu aprēķina no pirmās dienas, kad tiek nokavēts maksājums, 0,2 % apmērā no nokavētā maksājuma (ar PVN) par katru nokavēto dienu.
- 11.4. Puses atsakās no iepriekšminētā līgumsoda gadījumā, ja otra Puse pierāda, ka pastāv objektīvs kavēšanās iemesls, ko izraisījusi trešā persona vai cita viegla neuzmanība, vai nepārvarama vara un to minētā Puse nebūtu varējusi iepriekš paredzēt un novērst.
- 11.5. Līgumsoda kopējā summa nedrīkst pārsniegt 10 % no Līguma kopējās summas.
- 11.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo vainīgo Pusi no zaudējumu atlīdzības pienākuma, kas otrai Pusei radušies Līguma saistību pārkāpuma dēļ.
- 11.7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no saistību izpildes.

12. AUTORTIESĪBAS

- 12.1. Saskaņā ar Līgumu Izpildītāja veikto Darbu rezultātā radītie materiālie objekti ir autortiesību objekts (turpmāk – Autortiesību objekts) un to aizsargā Autortiesību likums un citi Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti. Autortiesību objekts, ir Pasūtītāja īpašums. Pasūtītājam ar Līgumu un bez papildu atlīdzības tiek nodotas Izpildītāja kā autora esošās un nākamās mantiskās tiesības attiecībā uz Autortiesību objektiem, tajā skaitā, bet neaprobežojoties ar tiesībām izmantot Būvprojektu vai tā daļas jebkādā veidā, publiskojot, izplatot to, demonstrējot to pēc Pasūtītāja ieskatiem, izmantojot to jaunu darbu radīšanai. Pasūtītājam ir tiesības pielāgot Būvprojektu savām vajadzībām un grozīt to. Izpildītājs piekrīt jebkādu izmaiņu vai grozījumu veikšanai Būvprojektā pēc Pasūtītāja ieskatiem. Izpildītājs nodrošina no citām Būvprojekta izstrādē iesaistītajām personām visu atļauju un tiesību saņemšanu, kas nepieciešamas, lai Būvprojektu nodotu Pasūtītājam.
- 12.2. Izpildītājs, parakstot Līgumu, neatsaucami bez papildu samaksas un bez termiņa ierobežojuma nodod Pasūtītājam visas tiesības brīvi izmantot saskaņā ar Līgumu radīto materiālā formā izpausto Autortiesību objektu, t.sk. arī tiesības to izziņot, detalizēt, izmainīt, pārveidot, grozīt un papildināt, kā arī atsakās no tiesībām prasīt Autortiesību objekta atsaukšanu. Minētās tiesības Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot, nodot un/vai pārdot tās citām personām.
- 12.3. Veicot Darbus, Izpildītājam ir pienākums nepieļaut citu autortiesību subjektu personisko vai mantisko tiesību aizskaršanu, kā arī prettiesiski iegūtu autortiesību objektu izmantošanu, pretējā gadījumā Izpildītājs ir pilnībā atbildīgs par trešo personu autortiesību pārkāpumiem. Izpildītājs nodrošina, ka tas no Darbu autoriem un jebkurām citām Darbu izpildē iesaistītām personām saņem visas atļaujas un tiesības, kas nepieciešamas, lai nodotu Pasūtītājam Līgumā noteiktās tiesības un uzturētu tās spēkā.
- 12.4. Izpildītāja vainas dēļ radīto trešo personu tiesību aizskārums gadījumā Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma uz sava rēķina ir jāaizstāv Pasūtītājs, ja trešās personas cēlušas prasījumus par autortiesību aizskārums, kā arī jāsedz izdevumus un zaudējumus, kas rodas saistībā ar trešo personu autortiesību aizskārums vai celtajiem prasījumiem šajā sakarā.
- 12.5. Izpildītājs apņemas bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas nenodot trešajām personām, kā arī neizmantojot trešo personu labā Autortiesību objektu, kas saskaņā ar Līgumu atzīstams par Pasūtītāja īpašumu.
- 12.6. Puses vienojas, ka Pasūtītāja samaksa Izpildītājam par Darbiem saskaņā ar Līgumu ietver arī autoratlīdzību, un Izpildītājs nav tiesīgs pieprasīt papildu autoratlīdzību/honorāru.

13. STRĪDU IZŠKIRŠANAS KĀRTĪBA

- 13.1. Strīdus, kas Pusēm rodas Līguma sakarā, vispirms mēģina atrisināt Pusēm vienojoties.
- 13.2. Ja Puses nevar panākt kopīgi pieņemamu risinājumu, strīdīgais jautājums ir risināms Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

14. NEPĀRVARAMA VARA

- 14.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma saistību neizpildi vai izpildes kavēšanu un pie viņas nevar vērsties ar zaudējumu piedziņas prasījumu vai vainot līguma nepildīšanā, ja to izpildi kavē nepārvaramas varas apstākļi, piemēram, stihiskas nelaimes, ārējie normatīvie akti vai valsts institūciju lēmumi, kas tieši ietekmē Līguma izpildi. Iekārtu vai materiālu defektus vai to piegādes kavējumus var uzskatīt par nepārvaramas varas apstākļiem tikai tad, ja tie tieši izriet no nepārvaramas varas darbības.
- 14.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem ir atzīstams notikums, kas atbilst visām turpmāk minētajām pazīmēm:
- 14.2.1. No kura nav iespējams izvairīties un kura sekas nav iespējams pārvarēt;
 - 14.2.2. Kuru Līguma slēgšanas brīdī nebija iespējams paredzēt;
 - 14.2.3. Kas nav radies līdzēja vai tā kontrolē esošas personas kļūdas vai rīcības dēļ;
 - 14.2.4. Kas padara saistību izpildi ne tikai apgrūtināšu, bet arī neiespējamu.
- 14.3. Līgumslēdzējai pusei, kurai ir iestājusies nepārvarama vara, nekavējoties rakstiski ir jāinformē par to otra puse.

15. SADARBĪBAS KĀRTĪBA UN KONTAKTPERSONAS

- 15.1. Līguma Darbu izpildē Būvprojekta dokumentu un citu dokumentu nodošanas (iesniegšanas) vieta Izpildītājam ir Pasūtītāja adrese.
- 15.2. Projektēšanas laikā būvsapulces notiek ir Pasūtītāja adresē, bet būvdarbu laikā atkarībā no Pasūtītāja ieskatiem - Pasūtītāja adresē vai būvobjekta adresē.
- 15.3. Autoruzraudzības darbu izpildes vieta ir būvobjekta adrese.
- 15.4. Visi oficiālie paziņojumi, lūgumi, prasības saistībā ar Līgumu ir uzskatāmi par nodotiem otrai Pusei, ja tie ir noformēti rakstiski un nodoti otras Puses kontaktpersonai personīgi vai nosūtīti pa pastu ierakstītā vēstulē, vai elektroniski, parakstīti ar drošu elektronisko parakstu.
- 15.5. Savstarpējā saziņa par Darbu izpildi notiek, izmantojot Līgumā norādīto kontaktinformāciju vai citu kontaktinformāciju, par kuru ir paziņojusi otra Puse.
- 15.6. Darbu izpildē visa veida paziņojumiem, rīkojumiem, apstiprinājumiem, apliecinājumiem, saskaņojumiem, iesniegumiem, vienošanām un lēmumiem, kas izriet no Līguma noteikumiem vai kas ir jāizdod saskaņā ar Līgumu, ir jābūt noformētiem rakstiski.
- 15.7. Lai sekmīgi vadītu Līguma izpildi, Izpildītājs un Pasūtītājs norīko atbildīgo personu (kontaktpersonu), kura risina ar Līguma izpildi saistītos jautājumus. Pusēm ir tiesības nomainīt kontaktpersonu, iepriekš par to brīdinot otru Pusi.
- 15.8. Pušu kontaktpersonas:

Pasūtītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:	Izpildītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi:
Amats	Amats
Vārds uzvārds	Vārds uzvārds
Tālrunis:	Tālrunis:
Fakss:	Fakss:
e-pasts:	e-pasts:

- 15.9. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti sanāksmēs (tekstā arī – būvsapulces). Sanāksmes darba kārtība, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā. Parasti sanāksmes sasauk un organizē Pasūtītāja pārstāvis. Izpildītājs ir tiesīgs pēc savas iniciatīvas sasaukt sanāksmes. Par sanāksmju laiku un vietu Puses savstarpēji vienojas. Protokola sagatavošanu nodrošina tas pārstāvis, kurš ierosinājis attiecīgo sanāksmi.
- 15.9.1. Projektēšanas darbu izpildes laikā būvsapulces tiek rīkotas ik pēc 2 nedēļām Pasūtītāja telpās. Izpildītājs būvsapulces laikā Pasūtītājam iesniedz progresa pārskatu (tajā ikreiz ir jāiekļauj iepriekšējā periodā izdarītie darbi) un tiek saskaņoti jautājumi ar Pasūtītāju.
- 15.9.2. Projektēšanas darbu būvsapulcēs obligāti piedalās Pasūtītāja un Izpildītāja atbildīgā persona par Līguma izpildi. Būvsapulcē ir jāpiedalās arī citām pieaicinātajām attiecīgajā jautājumā kompetentām personām.
- 15.9.3. Pusēm ir pienākums nodrošināt atbildīgo kontaktpersonu un kompetento personu piedalīšanos būvsapulcē. Ja kādas personas neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Līguma Puse, kuras intereses šī persona pārstāv.

- 15.9.4. Autoruzraudzības darbu izpildes laikā būvsapulces tiek rīkotas ne retāk kā 1 (vienu) reizi nedēļā. Būvsapulču biežumu Pasūtītājs var samazināt vai palielināt atkarībā no situācijas būvobjektā.
- 15.10. Puses apņemas savlaicīgi informēt viena otru par iespējamiem vai paredzamiem kavējumiem Līguma izpildē un apstākļiem, notikumiem un problēmām, kas ietekmē Līguma precīzu un pilnīgu izpildi noteiktajā laikā, kā arī par Līgumā minētiem apstākļiem un notikumiem, kuru dēļ var tikt ietekmēta Līguma precīza un pilnīga izpilde vai izpilde noteiktajā laikā.
- 15.11. Situācijā, kad ir iestājies iepriekš noteikts termiņš vai starptermiņš, bet attiecīgie darbi vai to daļa nav izpildīti vai nodoti, vai nav veikta kāda cita noteikta darbība, Pusēm pēc attiecīgā termiņa izbeigšanās ir pienākums dokumentēt situāciju (pieprasīt no otras Puses informāciju un saņemt pamatotu skaidrojumu).

16. CITI NOTEIKUMI

- 16.1. Līgums tiek slēgts un visi ar Līgumu saistītie jautājumi tiek risināti saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.
- 16.2. Līguma valoda un Darbu izpildes valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda - latviešu.
- 16.3. Būvprojekta Dokumentācijas valoda ir Latvijas Republikas valsts valoda - latviešu.
- 16.4. Līgums kopā ar pielikumiem ietver visas Pasūtītāja un Izpildītāja vienošanās par Līguma priekšmetu un aizstāj visas iepriekšējās vienošanās un pārrunas, ja tādas ir bijušas, izņemot Iepirkuma dokumentus.
- 16.5. Puses apņemas ievērot informācijas konfidencialitāti, izmantot informāciju tikai Līgumā noteikto saistību un uzdevumu izpildīšanai. Puses ir tiesīgas izpaust informāciju tādā veidā un/vai personām, kurām saskaņā ar ārējos normatīvajos aktos noteikto uzdevumu un funkciju izpildi ir tiesības to pieprasīt un saņemt. Tas paliek spēkā arī pēc Līguma darbības izbeigšanās.
- 16.6. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 16.7. Pušu paraksti apliecina, ka tās pilnībā ir iepazinušās ar Līgumu un piekrīt tā noteikumiem.
- 16.8. Līgums sagatavots latviešu valodā 3 (trīs) eksemplāros, katrs uz Lapām, ar 3 (trīs) pielikumiem, kur visiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja līgumu reģistra, otrs glabājas Projekta dokumentācijā, bet trešais pie Izpildītāja.
- 16.9. Līguma pielikumi:
- 13.14.1. Līguma pielikums Nr.1 – Projektēšanas uzdevums ar pielikumiem (viens papildus eksemplārs iesniegšanai būvvaldē), uz ... lapām.
- 13.14.2. Līguma pielikums Nr.2 – Iepirkuma sarakste, uz ... lapām.
- 13.14.4. Līguma pielikums Nr.3 – Izpildītāja piedāvājums Iepirkumā, kopija uz ... lapām Līgumam tiek pievienots atsevišķi.

17. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

PASŪTĪTĀJS	IZPILDĪTĀJS
PASŪTĪTĀJS	IZPILDĪTĀJS
Madonas novada pašvaldība	
Reģistrācijas Nr.LV90000054572	Reģistrācijas Nr.
Adrese: Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801, Latvija	Adrese:
Valsts kase	AS
TREL LV22	
Norēķinu konts	Norēķinu konts Nr.
AMATS	AMATS
PARAKSTS	PARAKSTS
Paraksta atšifrējums	Paraksta atšifrējums

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

1. VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU																											
1.1	Objekts	Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūve																									
1.2	Projektējamā objekta adrese	Dzirnavu iela 7, Ļaudona, Ļaudonas pagasts, Madonas novads, LV 4862																									
1.3	Zemes vienības kadastra numurs	70700070368																									
1.4	Būvju kadastra apzīmējumi	70700070368001																									
1.5	Zemesgabala īpašnieks	Madonas novada pašvaldība, Saieta laukums - 1, Madona, Madonas novads, LV - 4801																									
1.6	Īpašumtiesību apliecinājoši dokumenti	Zemesgrāmatu apliecība, būves tehniskās inventarizācijas lieta.																									
1.7.	Galvenais lietošanas veids	Būve 001 – kods 1261																									
1.8.	Telpu grupas kopējā platība	511 m ²																									
1.9.	Apbūves laukums	546 m ²																									
1.10	Būvtilpums	3082 m ³																									
1.11	Projekta Pasūtītājs	Madonas novada pašvaldība, Saieta laukums - 1, Madona, Madonas novads, LV - 4801 Tālrunis: 64860090, fakss 64860079 e-pasts: dome@madona.lv																									
2. VISPĀRĪGIE DATI PAR PROJEKTU																											
2.1	Projektēšanas stadijas	I Būvprojekts minimālā sastāvā. II Būvprojekts.																									
2.2	Būvniecības ieceres iesnieguma veids	I grupas ēkas	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Jauna būvniecība</td> <td>Paskaidrojuma raksts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Novietošana</td> <td>Paskaidrojuma raksts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Atjaunošana</td> <td>Paskaidrojuma raksts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Restaurācija</td> <td>Paskaidrojuma raksts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pārbūve (nepārsniedzot max apjomus)</td> <td>Paskaidrojuma raksts</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pārbūve (pārsniedzot max apjomus)</td> <td>Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Restaurācija (kultūras pieminekļi) -</td> <td>Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Nojaukšana</td> <td>Paskaidrojuma raksts</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Jauna būvniecība	Paskaidrojuma raksts		Novietošana	Paskaidrojuma raksts		Atjaunošana	Paskaidrojuma raksts		Restaurācija	Paskaidrojuma raksts		Pārbūve (nepārsniedzot max apjomus)	Paskaidrojuma raksts		Pārbūve (pārsniedzot max apjomus)	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā		Restaurācija (kultūras pieminekļi) -	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā		Nojaukšana	Paskaidrojuma raksts	
Jauna būvniecība	Paskaidrojuma raksts																										
Novietošana	Paskaidrojuma raksts																										
Atjaunošana	Paskaidrojuma raksts																										
Restaurācija	Paskaidrojuma raksts																										
Pārbūve (nepārsniedzot max apjomus)	Paskaidrojuma raksts																										
Pārbūve (pārsniedzot max apjomus)	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā																										
Restaurācija (kultūras pieminekļi) -	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā																										
Nojaukšana	Paskaidrojuma raksts																										

			Lietošanas veida maiņa bez pārbūves	Paskaidrojuma raksts	
			Publiskas ēkas (pilsētās, ciemos) vienkāršota atjaunošana	Paskaidrojuma raksts	
			Vienkāršota ēkas fasādes atjaunošana (pilsētās, ciemos)	Paskaidrojuma raksts	
			Konservācija	Paskaidrojuma raksts	
	II grupas ēkas		Jauna būvniecība	Paskaidrojuma raksts	
			Novietošana	Paskaidrojuma raksts	
			Restaurācija	Paskaidrojuma raksts	
			Atjaunošana	Paskaidrojuma raksts	
			Pārbūve	Paskaidrojuma raksts	
			Nojaukšana (nav ārējie inženiertīkli vai tie atslēgti)	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Nojaukšana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Lietošanas veida maiņa bez pārbūves	Paskaidrojuma raksts	
			Vienkāršota atjaunošana	Paskaidrojuma raksts	
			Vienkāršota ēkas fasādes atjaunošana	Paskaidrojuma raksts	
			Konservācija	Paskaidrojuma raksts	
	III grupas ēkas		Jauna būvniecība	Paskaidrojuma raksts	
			Novietošana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Restaurācija	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Atjaunošana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Pārbūve	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	X
			Nojaukšana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	

			Lietošanas veida maiņa bez pārbūves	Paskaidrojuma raksts	
			Vienkāršota atjaunošana	Iesniegums + būvprojekts minimālā sastāvā	
			Vienkāršota ēkas fasādes atjaunošana	Paskaidrojuma raksts	
			Konservācija	Apliecinājuma karte	
2.3	Projektēšanas mērķis/sasniedzamais rezultāts	Veikt Ļaudonas pagasta kultūras nama pārbūvi.			
2.4	Esošās situācijas apraksts	Kultūras nama ēka atrodas Ļaudonas pagastā, Madonas novadā. Ēkas ekspluatācija uzsākta 1969. gadā. Pēdējā laikā ēka izmantota kā kultūras nams un sociālo pakalpojumu sniegšanas vieta. Konstruktīvais risinājums: Pamati – dzelzsbetona un betona bloki. Ārsienas – silikāta ķieģeļu mūris. Pārsegumi – dzelzsbetona un betona. Jumts – divslīpju.			
3. BŪVNICĪBAS IECEREI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI					
Atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā arī: Būvniecības likumam, Vispārīgajiem būvnoteikumiem, Ēku būvnoteikumiem.					
3.1	Īpašuma tiesību apliecinājošie dokumenti zemesgabalam/objektam	Sagatavo un izsniedz Pasūtītājs.			
3.2	Būvniecības ierosinātāja pilnvara	Sagatavo Pasūtītājs, ja nepieciešams tehnisko noteikumu pieprasīšanai.			
3.3	Tehniskās apsekošanas atzinums	Tehniskās apsekošanas veikšanu un atzinuma izstrādāšanu nodrošina projektētājs atbilstoši: <ul style="list-style-type: none"> • Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 14. pantam; • Ministru kabineta noteikumiem Nr.337 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 “Būvju tehniskā apsekošana” Tehniskās apsekošanas uzdevums: <ul style="list-style-type: none"> • Apzināt nolietoto un novecojušo būves elementus, inženierkomunikācijas un inženiersistēmas; • Noteikt būves bojājumu apjomu, kā arī atbilstību būves izmantošanas mērķim un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, sniedzot ieteikumus nepieciešamajiem pasākumiem būves turpmākās ekspluatācijas nodrošināšanai, norādot galvenos veicamos darbus. 			
3.4	Inženierizpēte:	Ģeodēziskā un topogrāfiskā	Ģeotehniskā	Hidrometeoroloģiskā	

		Nodrošina projektētājs		
3.5	Tehniskie un/vai īpašie noteikumi	Pieprasa un saņem Projektētājs no attiecīgajām institūcijām saskaņā ar esošo situāciju.		
3.6	Saskaņojumi ar trešajām personām	Nodrošina Projektētājs atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.		
4.	PRASĪBA IZSTRĀDĀT			
4.1	Vispārīgie projektēšanas nosacījumi	<p>Būvprojekta sagatavošanā ir jāievēro Publisko iepirkumu likuma 17.panta "Tehniskās specifikācijas" prasības.</p> <p>Pirms projektēšanas uzsākšanas projektētājam atbilstoši LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana" jāveic kultūras nama ēkas apsekošana, apzinot nolietoto un novecojušos būves elementus, inženierkomunikācijas un inženiersistēmas.</p> <p>Atbilstoši Ministru kabineta 30.06.2015.noteikumiem Nr.334 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā" ir jāveic ģeodēziskā un topogrāfiskā inženierizpēte, kurai tehniskais uzdevums tiek noteikts projektēšanas laikā, saskaņojot ar Pasūtītāju.</p> <p>Papildus turpmāk noteiktajam Būvprojektā ir jāparedz visu nolietoto un novecojušo būvelementu, inženierkomunikāciju un inženiersistēmu nomaiņu.</p> <p>Veicot kultūras nama pārbūves darbus paredzēt:</p> <p><u>Iekštelpas (telpu numurus skatīt pēc inventarizācijas lietas):</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Telpās Nr. 2., 3., 4., 5; 6; 7., 8., 9., 10., 11., 12 atjaunot grīdas segumu.. 2. Telpās Nr. 2., 3., 4., 5; 6; 7., 8., 9., 10., 11., 12 veikt telpu kosmētisko remontu. 3. Paredzēt telpām Nr. 2., 4., 5; 6; 7., 8., 9., 10., 11., 12 iekšdurvju nomaiņu. Telpai Nr. 3 izveidot durvju arku. 4. Telpā Nr. 2 paredzēt invalīdu sanmezgla izbūvi. 5. Telpā Nr. 11 paredzēt skatuves aizskaru mehānismu atjaunošanu un ugunsdrošo aizskaru uzstādīšanu. 6. Telpā Nr. 12 paredzēt akustisko griestu montāžu. <p><u>Inženierkomunikācijas un inženiersistēmas:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Paredzēt iekšējo kanalizācijas tīklu atjaunošanu. 2. Paredzēt iekšējo ūdensvada tīklu atjaunošanu. 3. Paredzēt apkures sistēmas atjaunošanu. 4. Paredzēt elektroinstalācijas nomaiņu. 5. Paredzēt gaismekļu nomaiņu uz LED gaismām. 6. Paredzēt atbilstošas mūsdienu prasībām ugunsdzēsības signalizācijas izveidi. 7. Paredzēt telpām atbilstošas mūsdienīgas ventilācijas sistēmas izveidi. <p><u>Jumts:</u></p>		

		<ol style="list-style-type: none"> 1. Paredzēt jumta bojāto konstrukciju atjaunošanu. 2. Paredzēt bēniņu pārseguma siltināšanu. 3. Paredzēt jumta seguma un noteku/tekņu atjaunošanu. 4. Paredzēt zibens aizsardzības sistēmas izbūvi. <p>Āra darbi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ēkas rietumu fasādē nomainīt esošos logus uz PVC logiem. 2. Atjaunot esošās kultūras nama evakuācijas izejas. 3. Atjaunot ieejas kāpnes pie kultūras nama centrālās ieejas. 4. Nodrošināt ēkā vides pieejamību invalīdiem ar kustību traucējumiem, izbūvējot pandusu pie ēkas centrālās ieejas. <p>Pēc Pasūtītāja norādēm Būvprojektā iekļaut risinājumus interjera priekšmetu ierīkošanai.</p>
4.2	Dokumenti, kas iesniedzami kopā ar būvniecības iesniegumu	<p>Projektētājs aizpilda būvniecības iesniegumu un sagatavo būvprojektu minimālajā sastāvā, kurš sastāv no dokumentiem:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Skaidrojošs apraksts par plānotajām izmaiņām; • Grafiskie dokumenti; • Saskaņojumi ar institūcijām, ja to nosaka normatīvie akti; • Būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas dokumentu kopijas; • Citi dokumenti, kurus normatīvie akti nosaka.
4.3	Būvatļauja	<p>Pēc projektētāja iesniegto dokumentu saskaņošanas Pasūtītājs iesniedz būvvaldē būvniecības ieceres dokumentus būvatļaujas saņemšanai. Pasūtītājs pēc būvatļaujas saņemšanas projektētājam izsniedz apliecinātu būvatļaujas kopiju.</p>
4.4	Būvprojekta sastāvs	<p>Projektētājs sagatavo būvprojektu, atbilstoši Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumu Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 72.punktam, ievērojot visus spēkā esošos normatīvos aktus, tostarp arī normatīvo aktu prasības attiecībā uz vides pieejamību.</p>
5. NOSACĪJUMI		
5.1.	Projektēšanas ilgums	<p>Dokumentu, kas jāiesniedz Pasūtītājam saskaņošanai un būvatļaujas saņemšanai, izstrādes un iesniegšanas termiņš ir 4 nedēļas no līguma noslēgšanas dienas. Pasūtītāja vai būvvaldes konstatēto neatbilstību labošanai pasūtītājs, izvērtējot konkrēto situāciju, nosaka papildus termiņu, kas nepārsniedz 1 (vienu) nedēļu.</p> <p>Būvprojekts jāiesniedz Pasūtītājam saskaņošanai un iesniegšanai būvvaldē lēmuma par projektēšanas nosacījumu izpildi pieņemšanai 7 nedēļu laikā no dienas, kad Pasūtītājs izsniedzis (nosūtījis) būvatļaujas kopiju. Pasūtītāja vai būvvaldes konstatēto neatbilstību Būvprojektā labošanai Pasūtītājs, izvērtējot konkrēto situāciju, nosaka papildus termiņu, kas nepārsniedz 2 (divas) nedēļas.</p>

		Laiks, kas Pasūtītājam vajadzīgs iesniegto dokumentu saskaņošanai un iesniegšanai būvvaldē, kā arī būvekspertīzei un būvvaldes lēmumu pieņemšanai, netiek ieskaitīts Projektēšanas termiņā.
5.2.	Būvdarbu ilgums	Sākotnēji plānotais - 8 mēneši no būvdarbu uzsākšanas brīža (ieraksts būvdarbu žurnālā), izņemot tehnoloģiskos pārtraukumus, līdz būves nodošanai ekspluatācijā. Būvdarbu ilgums tiks pārskatīts un var tikt grozīts pēc Būvprojekta izstrādes.
5.3.	Būvprojekta saskaņošana ar citām institūcijām un trešajām personām	Būvprojekta saskaņošanu ar citām institūcijām un trešajām personām veic projektētājs pirms saskaņošanas ar Pasūtītāju. Būvprojekta saskaņošanas laiks ar citām institūcijām un trešajām personām ir ietverts kopējā Būvprojekta izstrādes laikā.
5.4.	Būvprojekta ekspertīze un saskaņošana ar Pasūtītāju	Būvprojekta ekspertu Pasūtītājs piesaistīs projektēšanas gaitā pēc būvatļaujas saņemšanas. Būvprojekta ekspertīzes izmaksas sedz Pasūtītājs. Pēc projektēšanas darbu izpildes projektētājam saskaņots būvprojekts jāiesniedz Pasūtītāja norādītajam būvekspertam, sastādot trīspusēju nodošanas – pieņemšanas aktu. Būvprojekts pilnā sastāvā ar pozitīvu Būvprojekta ekspertīzes atzinumu iesniedzams saskaņošanai ar Pasūtītāju. Pasūtītājs saskaņo Būvprojektu, ja tas atbilst visām pamatotām prasībām un ir saņemt pozitīvs būvprojekta ekspertīzes atzinums.
5.5.	Būvprojekta saskaņošana būvvaldē	Pēc Būvprojekta saskaņošanas Pasūtītājs būvprojektu iesniedz Madonas novada būvvaldē lēmuma par projektēšanas nosacījumu izpildi pieņemšanai. Ja būvvalde pieņem lēmumu par projektēšanas nosacījumu neizpildi, Pasūtītājs nosaka termiņu projektētājam kļūdu labošanai atbilstoši 5.1.punktam. Pasūtītājs paraksta Projektētāja iesniegto būvprojekta pieņemšanas – nodošanas aktu ne agrāk kā dienā, kad no būvvaldes ir saņemta būvatļauja ar atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi, un vienu akta eksemplāru nosūta Projektētājam.
5.6.	Dokumentācijas (Projektēšanas darbu 1.daļa un Projektēšanas darbu 2.daļa) eksemplāru skaits	Projektētājs iesniedz Pasūtītājam: 6 eksemplārus papīra formātā (1 eks. Madonas novada Būvvaldei, 1 eks. Izpildītājam, 4 eks. Pasūtītājam) lapas numurētas, un CD formātā (1 eks. rasējumi – dwg faili, rakstiskās daļas un tabulas MS Office failos; 1 eks. – viss pdf failos; <i>Faiļiem jābūt sakārtotiem datu nesējā tādā secībā kā tehniskā dokumentācija iesniegta papīra versijā, failiem jābūt ar to saturam atbilstošiem nosaukumiem.</i>
5.7	Citas prasības	Pamatojot ar objektīvu nepieciešamību, ņemot vērā ekonomisko pamatotību, efektivitāti un atbilstoši paredzētam mērķim, Darbu izpildes laikā var tikt izvērtēti dažādi veicamie pasākumi, kas pamatoti ar jaunām tehnoloģijām un risinājumiem (inovācijām) vai citiem

		tehniskajiem risinājumiem. Visas izmaiņas ir jānoformē rakstiski un savstarpēji jāaskaņo un, vajadzības gadījumā, ar būvvaldi.
6.	Projektēšanas uzdevumam pievienotie dokumenti	<ol style="list-style-type: none"> 1. pielikums – Zemesgrāmatu apliecība. 2. pielikums – Būves tehniskās inventarizācijas lieta.

Pasūtītājs:
Madonas novada pašvaldības

Izpildītājs:

2017.gada “__”. _____

2017.gada “__”. _____



Zemesgrāmatu apliecība

Madonas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļa

Ļaudonas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000338754

Kadastra numurs: 70700070368

Nosaukums: Kultūras nams

"Kultūras nams", Ļaudonas pag., Madonas nov.

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālīstas, pievienotie zemes gabali	Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1 Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7070 007 0368.		0,66 ha
1.2 Kultūras nama ēka (kadastra apzīmējums 7070 007 0368 001).		
1.3 Palīgēka (kadastra apzīmējums 7070 007 0368 002). <i>Zurn. Nr. 300001976688 (15.03.2007), lēmums 22.03.2007, tiesnese Benita Meļņika</i>		

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
1.1 Īpašnieks: Ļaudonas pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000054746. <i>Aizstāts</i>	1	
1.2 Pamats: 2007. gada 14. februāra Ļaudonas pagasta padomes uzziņa par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu, 1994. gada 12. maija vienošanās, 2001. gada 26. septembra Ministru kabineta rīkojums Nr.477, 2001. gada 17. oktobra nodošanas - pieņemšanas akts. <i>Zurn. Nr. 300001976688 (15.03.2007), lēmums 22.03.2007, tiesnese Benita Meļņika</i>		
2.1 Grozīt ierakstu Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 300001976688, 15.03.2007) un izteikt šādā redakcijā: Īpašnieks: Madonas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000054572.	1	
2.2 Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13. punkts. <i>Zurn. Nr. 300003595763 (21.02.2014), lēmums 25.02.2014, tiesnese Benita Meļņika</i>		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūnina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1 Atzīme - 20 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla.	
1.2 Atzīme - 0,4 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla.	
1.3 Atzīme - ceļa servitūts par labu nekustamajam īpašumam Papeles ar kadastra numuru 7070 007 0527.	
1.4 Pamats atzīmēm : 2007. gada 14. februāra Ļaudonas pagasta padomes uzziņa par pašvaldībai piekritošo zemes gabalu. <i>Zurn. Nr. 300001976688 (15.03.2007), lēmums 22.03.2007, tiesnese Benita Meļņika</i>	

Kancelejas nodeva 14,22 EUR samaksāta

Žurnāla Nr. 300003595763, datums 21.02.2014, lēmuma datums 25.02.2014

Tiesnese

Benita Meļņika

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļējuma spēkā esošos ierakstus un atzīmes

**BŪVES
TEHNISKĀS INVENTARIZĀCIJAS LIETA**

Numurs: 70700070368003-02

Lapu skaits: _____

BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS

70700070368001

Kultūras nams

(Būves nosaukums)

ADRESE: Madonas rajons
Ļaudonas pagasts
Dzirnavu iela 7
Pasta indekss 4862

Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītāji: Viola Birzniece

Izpildes datums: 13/11/2002

Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs: Antonija Ieviņa

Pārbaudes datums: 13/11/2002

LR VZD reģionālās nodaļas vadītājs

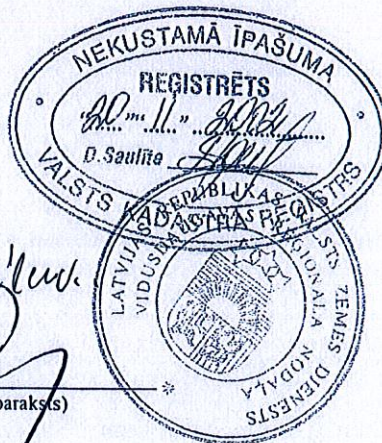
J. Pīdelliņš

(Vārds, Uzvārds)

Datums: *2002* . gada "*19*"

(paraksts)

[Paraksts]



Z.V.

INFORMĀCIJA PAR PASŪTĪJUMU

1. Tehniskās inventarizācijas lietas numurs: 70700070368003-02
2. Būves nosaukums: Kultūras nams
3. Būves kadastra apzīmējums: 70700070368001
4. Būves adrese: Madonas rajons, Ļaudonas pagasts, Dzirmavu iela 7, Pasta indekss 4862
5. Pēdējās apsekošanas datums: 04/11/2002
6. Tehniskās inventarizācijas pasūtītāji: Ļaudonas pagasta padome
7. Pasūtījuma pieņemšanas datums: 10/10/2002
8. Tehniskās inventarizācijas darbu izpildītā Viola Birzniece
9. Izpildes datums: 13/11/2002
10. Tehniskās inventarizācijas darbu pārbaudītājs Antonija Ieviņa
11. Pārbaudes datums: 13/11/2002
12. Iesniegtie dokumenti:
 - Nodošanas- pieņemšanas akts
 - Nr. 2 17/10/2001 Ļaudonas pagasta padome
 - Vienošanās
 - Nr. 1215 12/05/1994 notārs
13. Tehniskās inventarizācijas veids: Būves pilna atkārtotā tehniskā inventarizācija
14. Pasūtījuma izpildes termiņš (d.d.): 30
15. Pasūtījuma pieņēmējs:

INFORMĀCIJA PAR BŪVI

1. Būves lietošanas veids: 1261 Plašizklaides pasākumu ēkas
2. Būves kapitalitātes grupa: I grupa
3. Būves ārsienu materiāls: 01 Ķieģeļu mūris
4. Būves stāvu skaits:
- 4.1. Virszemes: 2
- 4.2. Pazemes: 0
5. Eksploatācijas uzsākšanas gads: 1969
6. Eksploatācijā pieņemšanas gads:
7. Būves konstruktīvā elementa apraksts:
- | | | |
|----------------------|---------------------|------------------|
| 7.1. Būves pamati | Dzelzsbetons/betons | Apmierinošs |
| 7.2. Būves ār sienas | Ķieģeļu mūris | Vietām izdrupuši |
| 7.3. Būves pārsegumi | Dzelzsbetons/betons | Apmierinošs |
| 7.4. Būves jumts | Cits materiāls | Vietām caurs |
8. Būves fiziskais nolietojums (%): 40
9. Būves apbūves laukums (kv.m.): 546
10. Būvtilpums (kub.m.): 3082
11. Būves kopējā platība (kv.m.): 541.9
12. Būves lietderīgā platība (kv.m.): 511
- 12.1. Dzīvokļu platība (kv.m.): 0
- 12.2. Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 511
13. Telpu grupu skaits būvē: 6
14. Dzīvokļu skaits būvē: 0
15. Labiekārtojums:
15. 2. Vietējā centralizētā apkure
15. 4. Elektroapgāde
15. 5. Aukstā ūdens apgāde
15. 8. Kanalizācija
15. 9. Tualetes telpa
16. Patvaļīgās būvniecības pazīmes: - Nav

BŪVES EKSPLIKĀCIJA

Būves kopējā platība (kv.m.) 541.9

Būves lietderīgā platība (kv.m.): 511

Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu platība (kv.m.): 0

Dzīvojamā platība (kv.m.): 0

Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.) 0

Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.) 0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 511

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.) 511

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.) 0

Būves koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.) 30.9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.) 30.9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.) 0

Telpu grupas numurs: 601

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1230 Tirdzniecības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 84.7

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 84.7

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	2.4	2.6	
1	2	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	41.5	2.6	
1	3	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	6.6	2.6	
1	4	Noliktava	Nedzīvojamā iekštelpa	7.4	2.6	
1	5	Kafejnīca	Nedzīvojamā iekštelpa	26.8	2.6	

Telpu grupas numurs: 602

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1230 Tirdzniecības telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 8.4

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 8.4

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Frizētava	Nedzīvojamā iekštelpa	8.4	2.6	

Telpu grupas numurs: 603

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1261 Plašizklaides pasākumu telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 286.2

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 286.2

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Vējtveris	Nedzīvojamā iekštelpa	2.6	2.4	
1	2	Halle	Nedzīvojamā iekštelpa	44.9	5.2	
1	3	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	15.8	5.2	
1	4	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	9.9	5.2	
1	5	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	6.5	5.2	
1	6	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	12.4	5.2	
1	7	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	1.5	5.2	
1	8	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	2.5	5.2	
1	9	Palīgtelpa	Nedzīvojamā iekštelpa	3.1	5.2	
1	10	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	9.1	5.2	
1	11	Skatuve	Nedzīvojamā iekštelpa	36.8	4.45	
1	12	Zāle	Nedzīvojamā iekštelpa	141.1	5.2	

Telpu grupas numurs: 604

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1261 Plašizklaides pasākumu telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 10.6

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 10.6

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Katlu telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.6	2.6	

Telpu grupas numurs: 605

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1220 Biroja telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): 121.1

Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): 121.1

Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): 0

Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
2	1	Koridors	Nedzīvojamā iekštelpa	16.4	2.55	
2	2	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	10.8	2.55	
2	3	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.1	2.55	
2	4	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	20.3	2.55	
2	5	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	28	2.55	
2	6	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	13.4	2.55	
2	7	Telpa	Nedzīvojamā iekštelpa	16.1	2.55	

Telpu grupas numurs: 901

Telpu grupas adreses numurs:

Telpu grupas izmantošanas veids: 1900 Koplietošanas telpu grupa

Telpu grupas platību eksplikācija:

Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): 30.9

Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): 30.9

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): 0

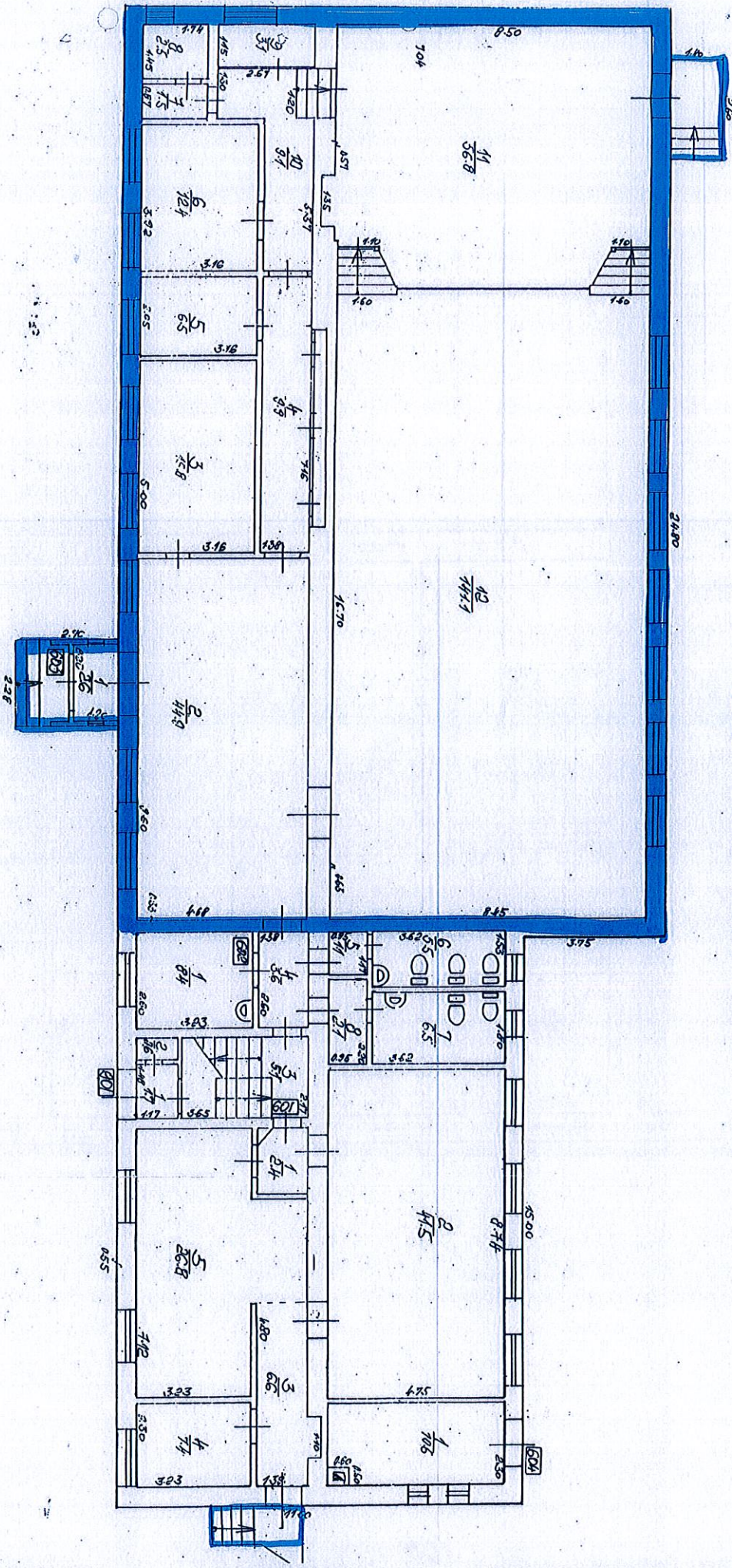
Telpu grupas telpu eksplikācija:

Stāvs	Telpas numurs	Telpas nosaukums	Telpas veids	Telpas platība (kv.m.)	Telpas augstums (m)	Patvaļīgās būvniecības pazīme
1	1	Vējtveris	Koplietošanas iekštelpa	1.7	2.6	
1	2	Palīgtelpa	Koplietošanas iekštelpa	.6	2.6	
1	3	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	5.1	2.6	
1	4	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	3.6	2.6	
1	5	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	1.1	2.6	
1	6	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	5.5	2.6	
1	7	Tualete	Koplietošanas iekštelpa	6.5	2.6	

4

1	8	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	2.1	2.6	
2	9	Kāpņu telpa	Koplietošanas iekštelpa	4.7	2.55	

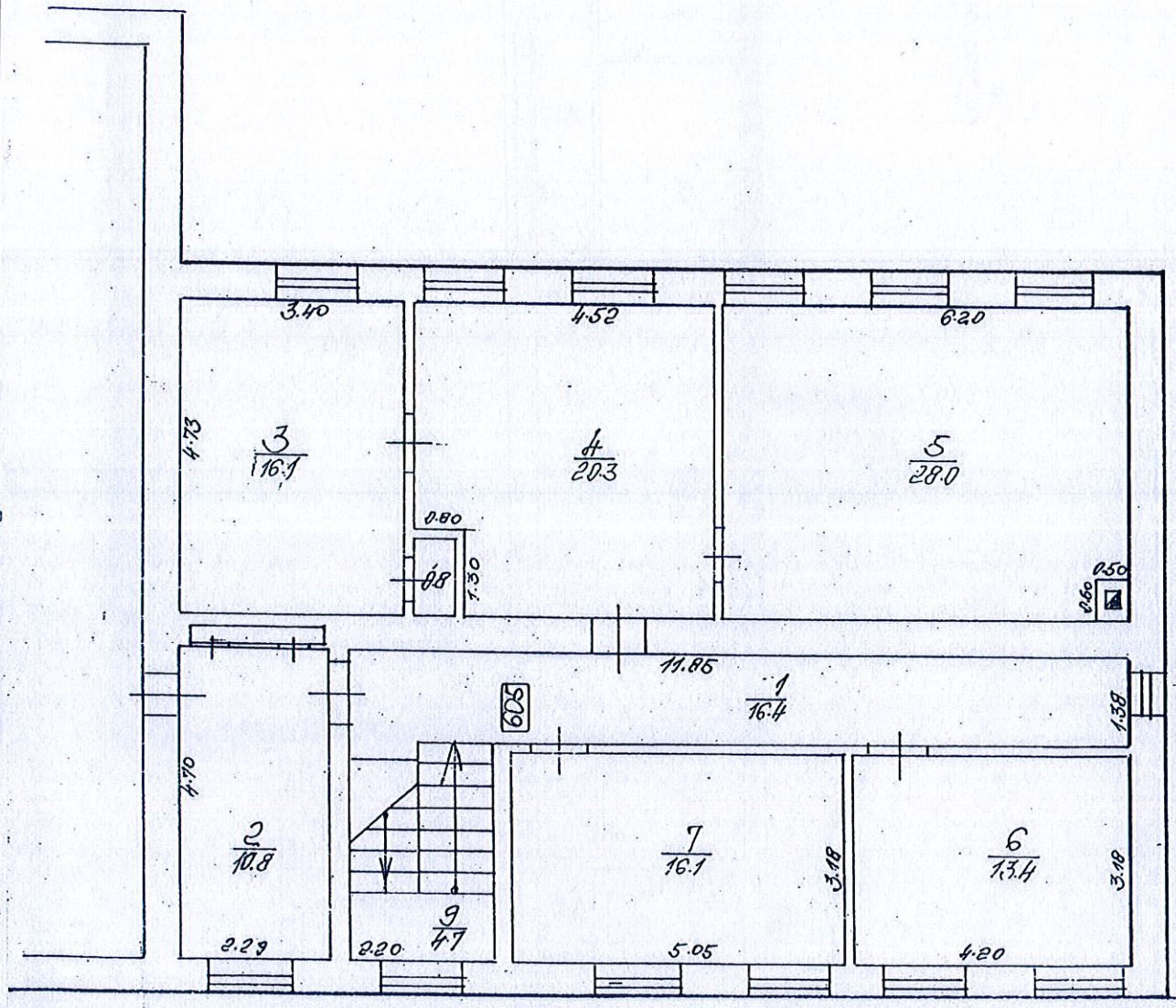
Būvniecības projekta plāns



Projekcija horizontāla

Būvniecības projekta numurs: 707/01007/0368/001

BŪVES STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmējums 7070, 004, 0368, 001