

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Arhitektūras daļa

Projektā paredzēts veikt telpu pārbūvi pirmsskolas izglītības iestādes vajadzībām, Meža ielā 23, Mārcienā, Mārcienas pagastā, Madonas novadā. Grupiņa tiek paredzēta 25 bērnu vajadzībām. Projektēšanas gaitā tiek ņemts vērā, ka grupiņā uzturēsies dažāda vecuma bērni līdz 3 gadu vecumam un vecāki par 3.gadiem.

Veicot projektēšanas darbus par pamatu tiek ņemti spēku zaudējušie Ministru kabineta noteikumi Nr.596 „Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmas”, jo šobrīd nav izdoti jauni noteikumi, kuri šos aizstātu.

Saskaņā ar MK 596 guļamtelpas vajadzībām tiek pielāgota grupas telpa.

Sanitārikās iekārtas sanitārajā mezglā tiek paredzētas abu vecuma grupu vajadzībām. Telpās tiek izveidota atbilstoša ventilācijas sistēma. Pamatā paredzēti vēdināšanas kanāli, kā arī nepieciešamības gadījumā piespiedu ventilācijas sistēma.

Grīdas segumi telpās ir izbūvējami no veselībai nekaitīga materiāla kuri nav slideni. Sanitārajā mezglā materiālus apdares materiāliem jābūt veselībai nekaitīgiem, viegli kopjamiem un izturīgiem pret dezinfekcijas līdzekļiem.

Pārbūves rezultātā ir nepieciešams veikt esošo sienu, elektroinstalācijas, ventilācijas sistēmas un grīdu konstrukciju demontāžu. Demontējot grīdas konstrukciju pievērst uzmanību esošās apkures šahtas saglabāšanai atbilstoši jaunās grīda specifikai. Šahta saglabājama un jānodrošina piekļuve izbūvējot veramu lūku. Paliestošās jaunās grīdas konstrukcijas savienojuma vietā veikt esošās dēļu grīdas nesošās konstrukcijas pastiprināšanu. Veicot demontāžas darbu ir jā saglabā ēkas inženierkomunikāciju nepārtraukta darbība.

Projektējamās šķērssienas tiek paredzētas izbūvēt no dubulta režģīša metāla profilu konstrukcijas pildītas ar akmens vari skaņas izolācijas nodrošināšanai.

Telpas griesti tiek pazemināti iebūvējot iekārto griestu konstrukciju. Tajā paredzams izvietot nepieciešamās komunikācijas Elektroinstalāciju, ventilācijas, apkures cauruļvadus.

Garderobes telpā tiek paredzēta vieta ratiņu novietošanai atbilstoši MK noteikumiem Nr.596.

Mēbeļu izvietojums telpās ir informatīva rakstura. Projektā bērnu gultiņas ir plānots izmantot esošās atbilstoši to izmēriem.

Sastādīja _____/I. Ketlere/

Ūdensapgāde un kanalizācija.

Projektā „Telpu pārbūve pirmsskolas izglītības iestādes vajadzībām” Meža ielā 23 Mārcienā, Mārcienas pagastā, Madonas novadā, paredzēti rekonstrukcijas darbi, kā rezultātā uzstādāmas jaunas sanitārtehniskās ierīces un iekārtas kā roku mazgātne gan bērniem gan pieaugušajiem, duša bērniem, klozetpodi bērniem, trauku mazgātne ar tauku atdalītāju, traps grīdā. Šo sanitārtehnisko ierīču nodrošināšanai nepieciešami ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumi. Ūdensvada pieslēgums nodrošināms no esošā ūdensvada ēkā, bet kanalizācijai izbūvējams jauns kanalizācijas izvads no ēkas un pieslēdzams turpat ārpusē pie esošā ārējā kanalizācijas kolektora. Tā kā esošai ēkai nemainās lietošanas veids, un telpu pārbūve nepasliktina piekļūšanas iespējas tajās, tad iekšējā ugunsdzēsība netiek izskatīta.

-Kanalizācija

Kanalizācijas cauruļvadi izbūvējami no materiāla PVC un diametriem De32 līdz De110, turklāt ārpusē tiem jābūt ar stiprību SN8. Horizontālais sadalošais tīkls ēkā izbūvējams zem grīdas konstrukcijas gruntī to izbūvējot uz smilšu spilvena 15 cm pa rādiusu un cauruļvadu kritumam jābūt 2cm/m. Tas pats attiecas uz cauruļvadu izbūvi ārpusē, tikai tur tranšejas sagatavošana ar smilšu spilvenu paredzama attālumā no 15cm zem caurules līdz 15 cm virs caurules, bet visā tranšejas platumā.

Virš grīdas līmeņa pievienojumi sanitārtehniskajām ierīcēm paredzami blakus sienai atklātā veidā, tāpēc to izbūvei jābūt akurātai no vizuālā viedokļa un visām plastmasas detaļām jābūt baltā krāsā.

Kanalizācijas sistēmai izbūvējams kanalizācijas vēdināšanas izvads jumta korē.

Izvadot kanalizācijas caurules no ēkas esošajos pamatos jāiestrādā aizsarg čaula un tās galos spraugas starp aizsarg čaulu un kanalizācijas cauruli aizdrīvējamas ar elastīgu un mitrumizturīgu hermētiķi.

Pirms ārējo tīklu izbūves nofrēzējams esošais asfaltbetona segums un rokama tranšeja. Esošo asfaltbetona klātni paredzēts norakt nesajaucot ar grunti, lai to pēc tam var izmantot tās atlikšanai atpakaļ pirms asfaltbetona seguma atjaunošanas. Pirms tranšejas rakšanas ar rokām ir jāatsūrfē esošā pievienojuma vieta, jākonstatē precīzs esošās caurules iebūves dziļums un tikai tad ir pasūtāma uzstādāmā kanalizācijas skataka. Tad var rakt tranšeju to sagatavot cauruļvadu izbūvei. Tranšeja rokama izmantojot aizsardzības mehānismus pret tās sagrūšanu.

Šķērsojot starpstāvu pārsegumu kanalizācijas stāvvads ievietojams ugunsdrošības manžetē.

Zem trauku mazgātnes paredzēts uzstādīt tauku atdalītāju. Piedāvātais tauku atdalītāja modelis ir pietiekami kompakts, lai to varētu viegli uzstādīt turpat zem mazgātnēm, kā arī viegli apkalpot.

Projektējamajām sanitārtehniskajām ierīcēm jāatbilst šādiem uzstādīšanas augstumiem:

roku mazgātne(bērni līdz 3gadu vecumam) 400mm,

roku mazgātne(bērni >3 gadu vecumam) 500mm,

trauku mazgātne 850mm,

klozetpodam nav normēts un ir atkarīgs no sanitāri tehniskās ierīces konstrukcijas,

klozetpods(bērnu) 330mm,

dušas vācele (bērni līdz 3gadu vecumam) 600mm,

dušas vācele (bērni >3 gadu vecumam) 300mm.

Cauruļvadu stiprinājumu specifikāciju un montāžas shēmu sastāda montāžas firma.

Cauruļvadus montē saskaņā ar darbu veikšanas projektu un ražotājfirmas noteikumiem un rekomendācijām.

Detalizētos montāžas zīmējumus un izpildzīmējumus izstrādā montāžas firma.

Visus cauruļvadus var izbūvēt no citiem materiāliem, nekā doti projektā, ja tas no ekonomikas un izbūves viedokļa atvieglo situāciju, ar noteikumu, ka nemainās cauruļvadu tehniskie rādītāji un principiālie risinājumi.

-Ūdensvads

Gan karstais, gan aukstais ūdensvads izbūvējams no PPR cauruļvadiem ar spiediena klasi PN10. Diametri ir no De16 līdz De25. Aukstā ūdensvada tīkli ievietojami pretkondensātizolācijā, bet karstā ūdensvada tīkli siltumizolācijā.

Auksto ūdensvadu paredzēts pieslēgt pie esošā ūdensvada ēkā, bet karstā ūdens sagatavošana paredzēta ar uzstādāmo elektrisko ūdens sildītāju. Pirms bērnu roku

mazgātnēm uz karstā ūdensvada uzstādāmi termoregulatori, kas nodrošina konstantu nepieciešamo karstā ūdens temperatūru. Uzstādāmi arī atbilstoši ūdens izdales krāni.

Visi cauruļvadi izbūvējami iebūvētā vai segtā veidā, izņemot telpas, kuras neatrodas pārbūves platībā – tur cauruļvads izbūvējams pie sienas līmenī virs loga. Otra vieta kur cauruļvadu iespējams atstāt virs sienas ir vieta zem trauku mazgātnes. Pārējās vietās cauruļvadi izbūvējami ģipškartona sienās, esošajās mūra sienās, tajās izkaļot kanālus, kā arī pie sienas virs iekārtajiem griestiem.

Atsevišķi uzstādāmajām ūdens izdales ierīcēm jāatbilst šādiem uzstādīšanas augstumiem:

dušas jaucējkrāns 1200mm,

dušas siets 1500mm,

jaucējkrāns 250mm no ierīces augšas,

Ūdensvadiem kas izvietoti atklātā veidā jābūt baltā krāsā, ja vien tas nav lokanais pievienojums, un visus pagriezienus veidot ar veidgabalu, nevis cauruļvada locīšanas palīdzību.

Noslēgarmatūra pie sanitārtehniskajām ierīcēm jāuzstāda pieejamā vietā.

Veidgabalu un stiprinājumu specifikāciju sastāda montāžas firma.

Cauruļvadus montē saskaņā ar darbu veikšanas projektu un ražotājfirmas noteikumiem un rekomendācijām.

Detalizētos montāžas zīmējumus un izpild zīmējumus izstrādā montāžas firma.

Visus cauruļvadus var izbūvēt no citiem materiāliem, nekā doti projektā, ja tas no ekonomikas un izbūves viedokļa atvieglo situāciju, ar noteikumu, ka nemainās cauruļvadu tehniskie rādītāji un principiālie risinājumi.

Sastādīja _____/V. Siņicina – Kuļka/

Apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana (AVK)

Ventilācija

Vispārējā informācija ventilācijas sistēmas izbūvei

Vēdināšana objektā tiek nodrošināta ar dabisku un piespiedu ventilācijas sistēmām, kas izbūvētas no rūpnieciski ražotiem cinkota tērauda gaisa vadiem un tos savienošajiem elementiem. Gaisa vadiem ir jābūt nostiprinātiem ar rūpnieciski ražotiem stiprinājumiem. Projektā paredzēta mehāniskās nosūces sistēmas N-1, N-2, un dabīgās nosūces sistēma DN-1.

Visi gaisa vadi, kuri iziet ārpus ēkas neapkurināmajās telpās vai norobežojošajās konstrukcijās ir jāsiltina. Siltumizolācijas biezums 30 mm.

Pirms ventilācijas sistēmu montāžas darbu uzsākšanas noslēdzams līgums par autoruzraudzību. Visas iekārtu nomaiņas veicamas pret līdzvērtīgām, izmaiņas sistēmās saskaņojamas rakstiski pirms to veikšanas.

Veicot ventilācijas sistēmu montāžu, stingri ievērot LBN 231-03 prasības, pastāvošos sanitāros un ugunsdrošības noteikumus, iekārtu izgatavotājrūpnīcu standartus un instrukcijas.

Nosūces ventilācijas sistēma

WC telpās esošas ventilācijas sistēmas jāpārbūvē, nodrošinot izvadi caur pārsegumu uz esošo skursteni virs jumtu konstrukciju.(Sk. BA).

Pārtikas sadales telpā Nr.3 paredzēta atsevišķa mehāniskās nosūces sistēma N-1 ar sadzīves ventilatoru SILENT 100, 50m³/h, 8W. Ventilators uzstādīts pie sienas un aprīkots ar taimeru (ventilators darbojas vēl 20 minūtes pēc slēdža izslēgšanas) un pretvārstu.

Sanitārajā telpā Nr.4 paredzēta atsevišķa mehāniskās nosūces sistēma N-2 ar sadzīves ventilatoru SILENT 300, 140m³/h, 29W. Ventilators uzstādīts griestos un aprīkots ar taimeru (ventilators darbojas vēl 20 minūtes pēc slēdža izslēgšanas) un pretvārstu. Nosūces ventilācijas sistēmas izvadi ir paredzēti caur projektējamo ventilācijas šahtu virs jumtu konstrukciju. Virs izvada jāuzstāda jumtiņš.

Pieplūdes vēdināšanas sistēma

Pieplūdes vēdināšanas sistēma tiek paredzēta dabīgā veidā caur norobežojošām konstrukcijām, logiem un durvīm.

Apkure

Ēkas telpu apkurei paredzēta esoša centralizēta apkures sistēma. Bet sakarā ar izmaiņām plānā no demontējamajām sienām esošos radiatorus pārvietot uz telpām Nr. 1 un Nr.2 un radiatoru no telpas Nr. 4 samainīt vietām ar radiatoru no telpas Nr.3.

Sastādīja: _____/L. Mihņeviča/

Iekšējā elektroapgāde

Gaismas ķermeņiem grupiņas telpā jānodrošina 300 Lx apgaismojuma intensitāte. Tos iebūvēt iekārto griestu konstrukcijā. Izbūvējamajam elektroapgādes tīklam nodrošināt zemējumu no esošās pieslēguma vietas. Ja mērījumi nenodrošina Rz mazāku par 10 omi, tad veikt zemējuma uzlabojumus. Sanitārajā un garderobes telpām instalācijai jānodrošina diferenciālā aizsardzība atbilstoši shēmā uzrādītajam.

Pēc montāžas darbu veikšanas veikt izbūvētā tīkla mērījumus un izstrādāt izpildes zīmējumus.

Sastādīja: _____/D. Lamberts/