

MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801
t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES

LĒMUMS

Madonā

2020.gada 26.novembrī

Nr.511

(protokols Nr.25, 19.p.)

Par saistošo noteikumu Nr.19 "Par Madonas novada pašvaldības 2020.gada 21.jūlija saistošo noteikumu Nr.11 "Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013 un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330 Madonā, Madonas novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu" apstiprināšanu

Madonas novada pašvaldība 09.10.2020 saņēma Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (iereģistrēts MNP/2.1.3.1/20/3232) vēstuli par 2020.gada 21.jūlijā apstiprinātajiem Madonas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.11 "Madonas novada pašvaldības Saistošie noteikumi Nr. 11 "Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013, un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330, Madonā, Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa".

Izstrādātajā redakcijā, konstatētas nepilnības pamatojoties uz Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – noteikumi Nr.240) 19.punktu, kas noteic, ka katrai funkcionālajai zonai var noteikt apakšzonas, pievienojot funkcionālās zonas apzīmējuma burtiem ciparu indeksu un attiecīgi apbūves noteikumos precizējot izmantošanas veidus un apbūves parametrus.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmajā un trešajā daļā noteiktajam lokālplānojuma izstrāde, apstiprināšana un tā īstenošanas koordinēšana un uzraudzība ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence, un pašvaldība ir atbildīga par attiecīgā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta tiesiskumu.

Par tiesisku dokumentu var atzīt tikai tādu, kas, pirmkārt, atbilst normatīvajiem aktiem un, otrkārt, izstrādāts un apstiprināts noteiktā kārtībā, kā to vairākkārtīgi ir atzinusi Satversmes tiesa.

Tādēļ ievērojot iepriekšminēto, kā arī Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas norādījumus, ka izmaiņas apbūves noteikumos, kas ir viena no Lokālplānojuma saistošajām daļām, var veikt noteikumos Nr.628 noteiktajā kārtībā. Līdz ar to, lai precizētu Lokālplānojumā noteikto funkcionālo zonu apakšzonu indeksus un novērstu pretrunas ar Madonas TP, nepieciešams pieņemt jaunus saistošos noteikumus, kas atceļ saistošos noteikumus Nr.11.

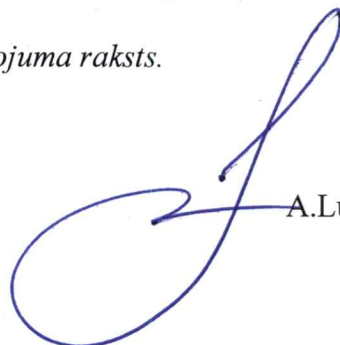
Ņemot vērā augstākminēto, kā arī pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 26. un 27. pantu un 2014.gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem“ 88.2. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 17** (Andrejs Ceļapīters, Artūrs Čačka, Andris Dombrovskis, Zigfrīds Gora, Antra Gotlaufa, Artūrs Grandāns, Gunārs Ikaunieks, Valda Kļaviņa, Agris Lungevičs, Ivars

Miķelsons, Valentīns Rakstiņš, Andris Sakne, Rihards Saulītis, Inese Strode, Aleksandrs Šrubs, Gatis Teilis, Kaspars Udrass), **PRET – NAV, ATTURAS – NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.19 “Par Madonas novada pašvaldības 2020.gada 21.jūlija saistošo noteikumu Nr.11 “Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013 un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330 Madonā, Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu.”
2. Atcelt 2020. gada 29.oktobra lēmumu Nr. 427 (protokols Nr.22, 16.p) “Par saistošo noteikumu Nr.11 “Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013 un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330 Madonā, Madonas novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” atcelšanu”
3. Pilnveidot nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013 un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330 Madonā, Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskā daļas redakciju.
4. Attīstības nodaļas teritorijas plānotājai nodrošināt:
 - 3.1. paziņojuma par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanu Teritorijas attīstības plānošanas likumā noteiktajā kārtībā;
 - 3.2. domes lēmuma nosūtīšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikumā : saistošie noteikumi Nr.19 un paskaidrojuma raksts.

Domes priekšsēdētājs



A.Lungevičs

R.Vucāne 20228813



MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801
t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

APSTIPRINĀTI
ar Madonas novada pašvaldības domes
26.11.2020. lēmumu Nr.511
(protokols Nr.25, 19.p.)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.19

**„Par Madonas novada pašvaldības 2020.gada 21.jūlija saistošo noteikumu Nr.11
“Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001
001 2013 un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330
Madonā, Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā
daļa” atcelšanu”**

*Izdoti saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu,
likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 1.punktu,
Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību
teritorijas plānošanas dokumentiem" 91.punktu*

2020.gada 26.novembrī

Atcelt Madonas novada pašvaldības 2020.gada 21.jūlija saistošos noteikumus Nr.11
“Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001
2013 un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330 Madonā,
Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

Domes priekšsēdētājs

A.Lungevičs

PASKAIDROJUMA RAKSTS

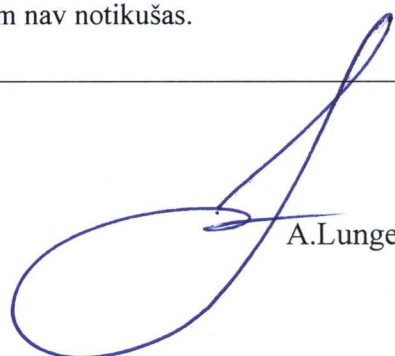
Saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Par Madonas novada pašvaldības 2020.gada 21.jūlija saistošo noteikumu Nr.11 "Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013 un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330 Madonā, Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" atcelšanu"

2020.gada 26.novembrī

Madonā

| Paskaidrojuma raksta sadaļas | Norādāmā informācija |
|--|--|
| 1. Pašreizējās situācijas raksturojums | 2020.gada 21.jūlijā Madonas novada pašvaldība ir apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr.11 "Madonas novada pašvaldības Saistošie noteikumi Nr. 11 "Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013, un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330, Madonā, Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa". |
| 2. Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības pamatojums | Madonas novada pašvaldība 09.10.2020. saņēma Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstuli par 2020.gada 21.jūlijā apstiprinātajos Madonas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.11 "Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013, un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330, Madonā, Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" konstatētām nepilnībām. |
| 3. Īss saistošo noteikumu projekta satura izklāsts | Ar domes lēmumu 2020.gada 21.jūlija saistošie noteikumi Nr.11 "Nekustamā īpašuma Rūpniecības ielā 65, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 2013 un Rūpniecības ielā 69, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7001 001 0330 Madonā, Madonas novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" tiek atcelti. |
| 4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu | Nav ietekmes |
| 5. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā | Nav ietekmes |
| 6. Informācija par administratīvajām procedūrām | Nav ietekmes |
| 7. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām | Konsultācijas ar privātpersonām nav notikušas. |

Domes priekšsēdētājs


A.Lungevičs